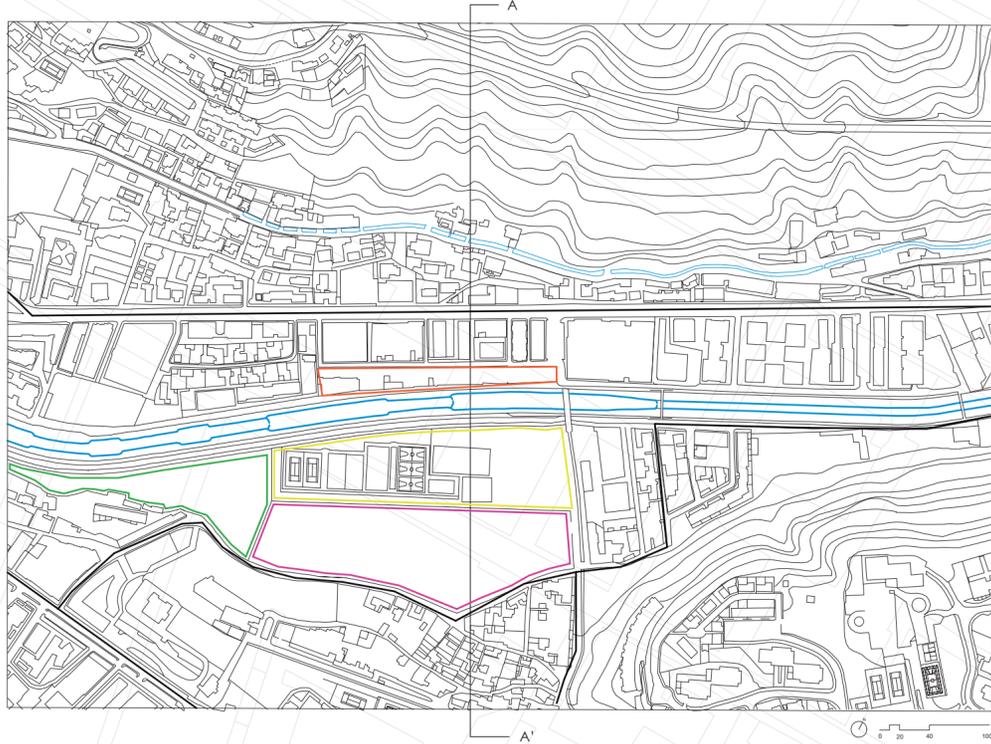


INTERVENCIÓN URBANA EN GRANADA

PROYECTO FINAL



La zona para la propuesta de Genil Alto ha sido la circundante al polideportivo Bola del Oro, pues cuanto más nos alejamos del centro peor conexión tenemos con este.

Existe una zona pública en desuso en la parte posterior del polideportivo, por lo que se ha decidido aprovechar este terreno de gran extensión para construir una estación de autobuses ligada a la ya existente en Granada. Funcionará como punto de parada, inicio o final en función del recorrido y permitirá que los habitantes de la zona sur no tengan la obligación de cruzar toda la ciudad para llegar hasta la estación actual.

A su vez, se construye un parking subterráneo debajo que permite albergar multitud de vehículos y evitar que estos estén circulen cerca de colegios y zonas públicas.

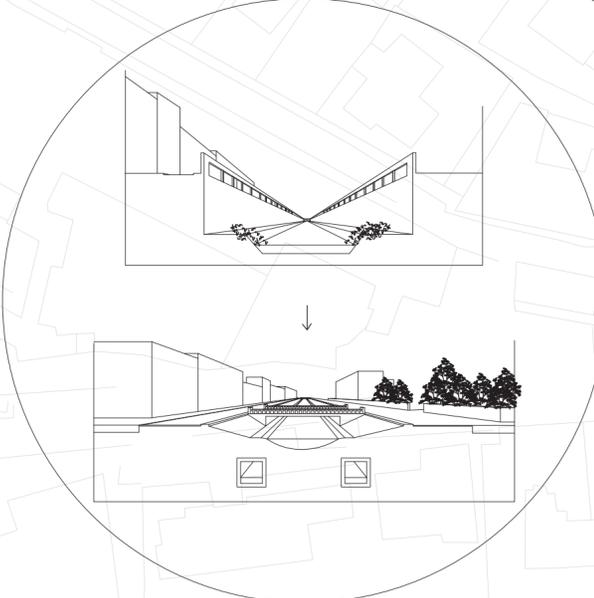
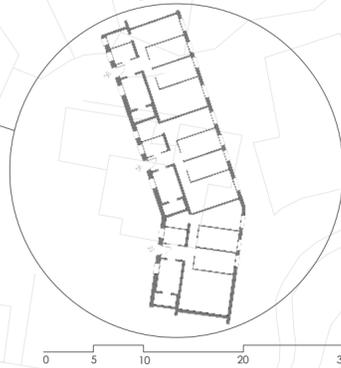
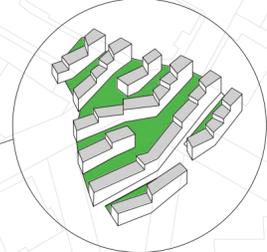
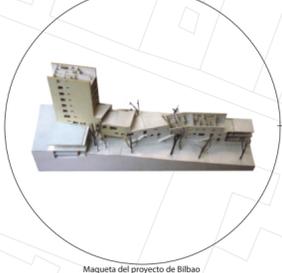
A esto se le une la revitalización del río y la creación de un puente frente al colegio Virgen de las Nieves, favoreciendo así un mayor uso del polideportivo y la posibilidad de combinar ocio y estudio entre ambos.

Para la distribución de la nueva arquitectura se ha escogido la ladera situada entre la avenida Santa María de la Alhambra la carretera de la sierra. Se trata de una zona con un desnivel de 75 metros y una extensión de 71846 m².

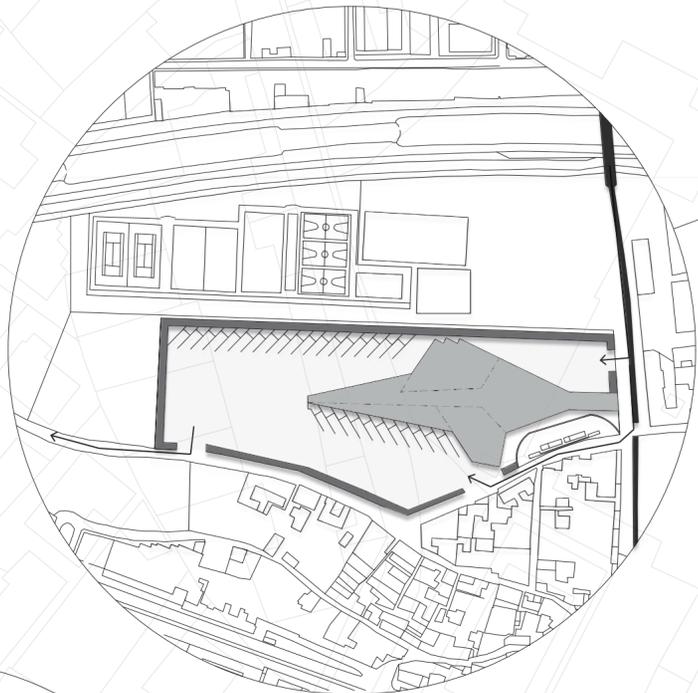
Se trata de viviendas adaptadas a la topografía que no siguen un orden estricto. A estas se accede mediante unas plataformas con escaleras que van ascendiendo en función de la cota a la que se encuentre cada vivienda

- ZONA PÚBLICA
- EQUIP. DEPORTIVO
- EQUIP. DOCENTE
- ZONA VEGETACIÓN
- VIAS ACCESO PRINCIPALES

La organización de estas viviendas ha seguido el esquema de las viviendas sociales de la mina del Morro, en Bilbao, cuyo esquema es el siguiente



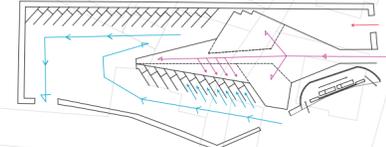
El cauce del río se va estrechando y aumenta su vegetación a medida que se aleja del centro de la ciudad, por lo que se ha realizado una vivificación del río y se han construido pasos en las zonas más transitadas que favorecen la conexión entre ambos lados del río Genil.



La estación de autobuses cuenta con una zona comercial que permite aumentar la vida social de la zona, cada vez más decadente.

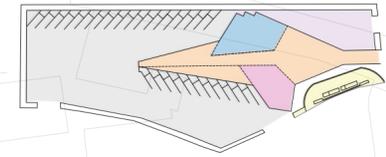
Está situado de manera que haya varias líneas de autobuses urbanos que lo conecten, a su vez, con el centro de Granada

PLANO DE CIRCULACIÓN

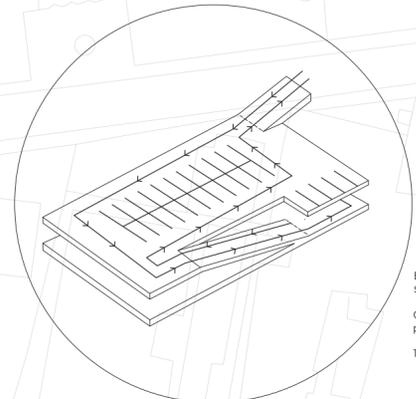


- CIRCULACIÓN DE AUTOBUSES
- CIRCULACIÓN PEATONAL
- CIRCULACIÓN VEHICULAR
- CIRCULACIÓN DE RUTAS URBANAS

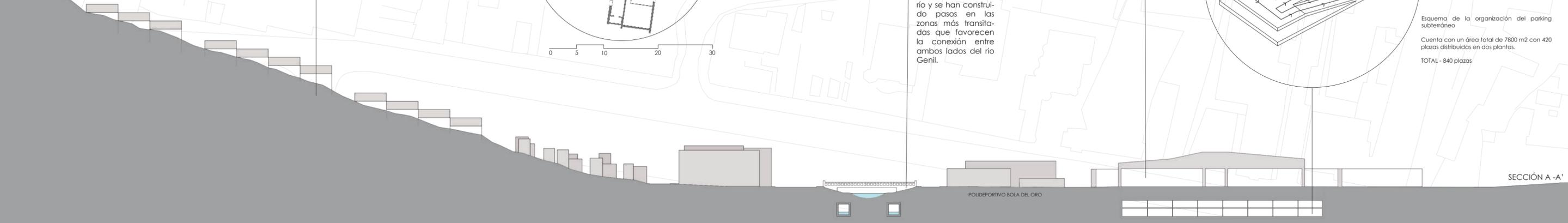
PLANO DE ZONIFICACIÓN



MANIOBRA	9800,30 m ²
ADMINISTRATIVA	769,70 m ²
COMERCIAL	1023,50 m ²
SERVICIO	2630 m ²
ACCESO PARKING	630,20 m ²
PÚBLICA	780,50 m ²
TOTAL	15632,70 m²



Esquema de la organización del parking subterráneo
Cuenta con un área total de 7800 m² con 420 plazas distribuidas en dos plantas.
TOTAL - 840 plazas



SECCIÓN A-A'