

MENDOZA 2050.

FASE 1: ANÁLISIS Y ESTRATEGIA.



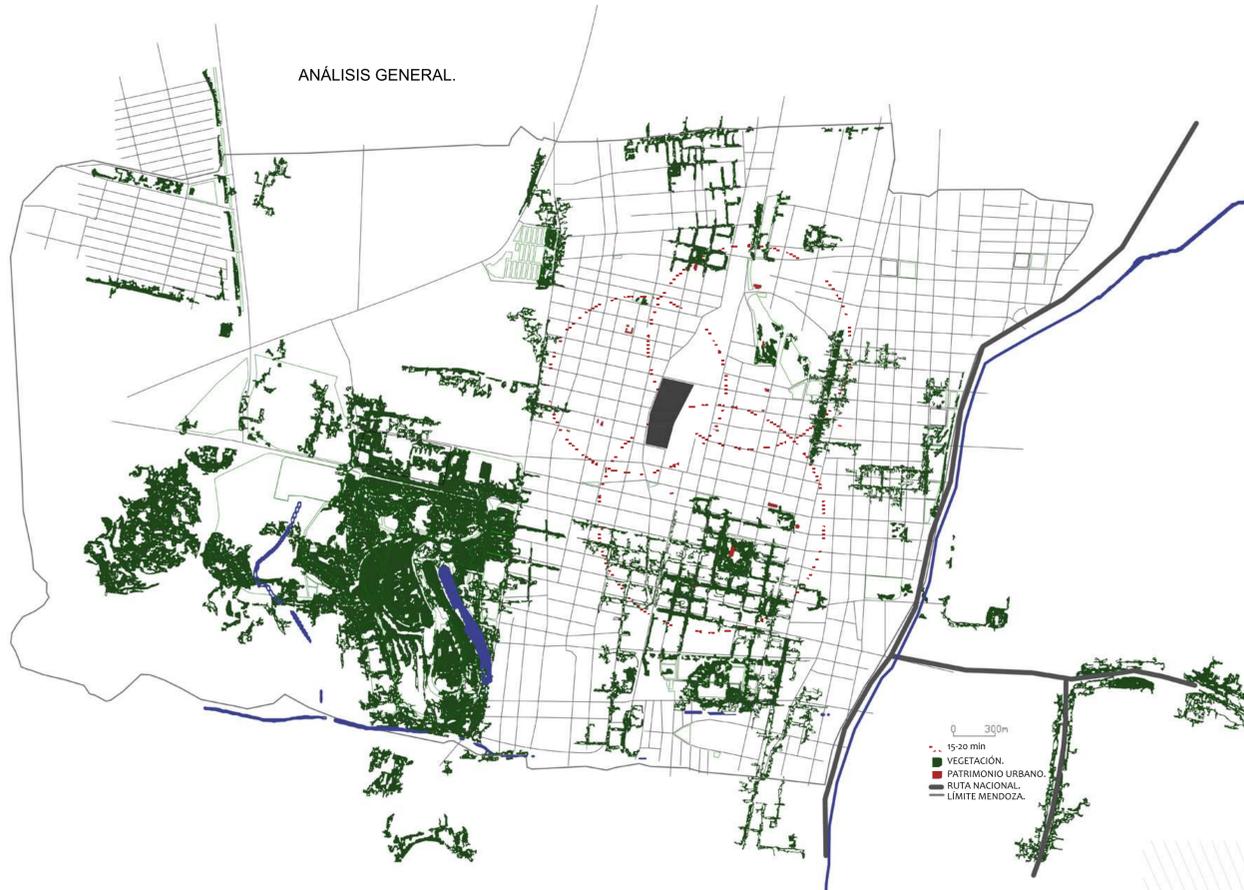
Como bien sabemos, Mendoza es una ciudad del oeste de Argentina y capital de la provincia homónima. Es una de las principales ciudades del país, y con una superficie de 57 km², aunque su área metropolitana se extiende 168 km². La actividad económica de Mendoza está vinculada al comercio, la industria de servicios y al turismo lo cual tuvimos muy en cuenta en nuestro análisis para derivar a un proyecto adaptado y como solución a los problemas existentes.

PROYECTO URBANO: Revitalización del eje urbano que conecta la zona Oeste de Mendoza donde se ubican el Parque General San Martín y el Campus universitario, con la zona este donde se encuentra el recorrido que hace el Cacique Guaymallén.

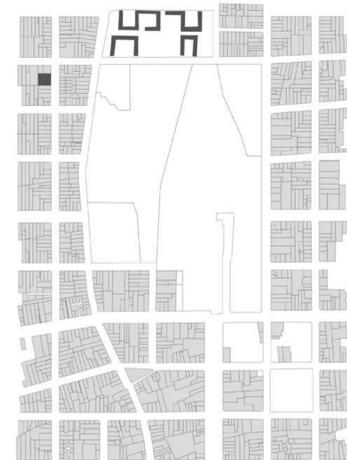
El recorrido se realiza con la intención de eliminar las bolsas de aparcamiento que ocupan un espacio importante en las calles, un espacio que se podría aprovechar para el bien común. En el entorno existen parcelas libres y sin uso previo, las cuales se podrían aprovechar para reunir los coches que buscan aparcamiento en las calles.

Al analizar la ciudad de Mendoza, observamos que existen pocos recorridos donde se incluye un carril bici, el cual conecta escasas zonas, y para ello en el proyecto urbano como estrategia encontramos que sería bastante conveniente que en el recorrido que conecta el centro urbano con las periferias, exista un carril bici y caminos peatonales en buenas condiciones para el paisaje.

ANÁLISIS GENERAL.



ANÁLISIS CENTRADO EN EL POLIGONO 3.



El centro urbano de Mendoza está compuesto por edificios mayormente de planta baja hasta segunda planta, ya que las viviendas en su mayoría son viviendas unifamiliares con un programa predeterminado de jardín-vivienda. Aunque en los últimos años se empezaron a incluir edificios residenciales de alta densidad.

ESTRATEGIA.

RECORRIDO CENTRAL:

Es el recorrido urbano que conecta el Polígono 3 con las zonas periféricas, para ello decidimos que debería tener un programa completo para que se pueda acceder a todos los espacios que conecta con facilidad para cualquier medio de transporte que se disponga creando espacio para todo mediante la limpieza de los aparcamientos callejeros que se encuentran en estos recorridos.



RECORRIDO CACIQUE:

Después de haber atravesado el recorrido del centro urbano y llegar al Cacique, nos encontramos con un espacio y paisaje diferente, ya que dispone de una amplitud de espacio siendo este también un recorrido nacional, pero esto no implica que la ruta tenga que estar ocupada sólo por vehículos de transporte o de mercancías. Aprovechando la presencia del Río decidimos convertirla en un recorrido paisajístico sin descartar la presencia de los coches.

