

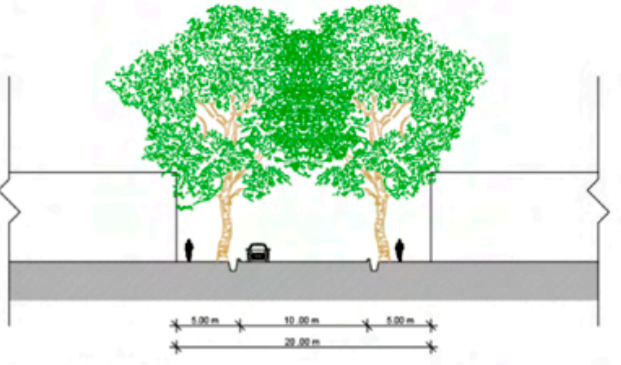
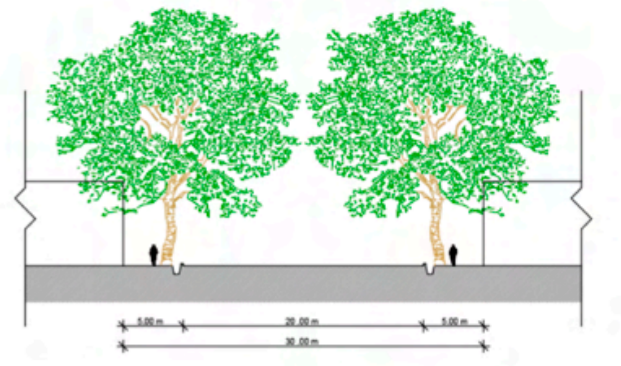


La ciudad de Mendoza, Argentina, presenta características propias de un Oasis adaptado a un desierto previo. Está situado en la falda del Aconcagua y se encuentra delimitado a otras ciudades por unos ríos.
Gracias a sus rasgos propios como: calles arboladas, acequias, su trazado ortogonal en forma de damero, un imponente fondo de montañas y un cielo intensamente azul.

El territorio del oasis irrigado por una matriz del recorrido del agua obtenida del deshielo y el sistema de riego, han consolidado un ambiente donde la vida es posible. En avenidas anchas, son convenientes árboles de gran porte como los plátanos, acacias visco y las tipas, ya que dan sombra a mucha superficie de cemento, además, gracias a que estos van acompañados de las acequias que contienen los ríos antes mencionados impiden que aumente la sensación térmica.

En el caso de calles, los árboles de porte más pequeño, como las moreras y los fresnos, son una buena opción para compatibilizar el cableado aéreo.

Aunque la ciudad está inicialmente pensada para crecer en torno a diferentes plazas, las calles tienen un importante papel, debido a sus diferentes espacios de recreo, prestando comodidad con la sombra de los árboles.



La ciudad se construyó alrededor de la plaza de la Independencia que fue creada como lugar de encuentro y de ocio para la sociedad de la época, esto ha seguido mantenido en el tiempo y por eso tienen tanta importancia. En la actualidad estas plazas han evolucionado hasta el punto de comenzar a utilizar unas grandes avenidas con aceras amplias como espacios de reunión. Nuestro espacio de trabajo es una gran mancha en medio de la ciudad comunicado con las paradas del tranvía, y los diferentes puntos de ocio. Por esto es un espacio interesante como punto de encuentro entre las diferentes zonas de ocio.

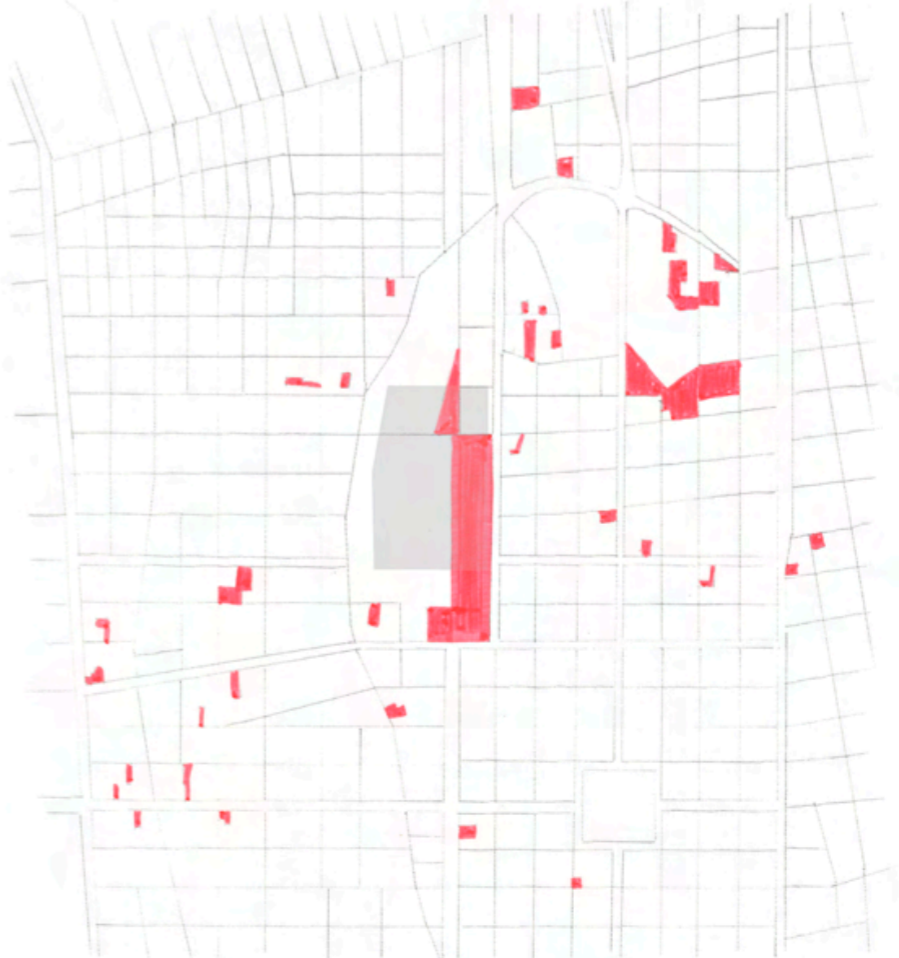
USOS

ESPACIOS VACIOS



Como podemos ver Mendoza es una ciudad masificada por las viviendas y que la actividad se concentra en ciertas calles como la Alameda o en la avenida Las Heras. Por lo que consideramos que la ciudad fuera de estas zonas es una ciudad dormitorio.

- Edificios públicos
- Edificios de ocio
- Edificios residenciales
- Zona intervención
- Espacios vacios



Movilidad

Nuestro espacio de intervención se encuentra en el centro de muchas de las conexiones importantes de la ciudad, la mayoría conectan la ciudad horizontalmente uniendo la avenida de la Alameda y el parque San Martín. Se puede ver como una de estas conexiones se interrumpe debido al vacío que genera nuestra zona de proyecto. Nuestra propuesta es unir esta conexión forzada a romperse creando una calle peatonal arbolada como punto de encuentro con locales de ocio tipo cafeterías; así, nuestra zona se verá como un lugar con mayor densidad de personas gracias a estos espacios.

Reutilización de las estructuras existentes

Al norte de nuestra zona de actuación encontramos ciertas estructuras de antiguos galpones en desuso, exteriormente utilizadas por las antiguas vías del tren; pretendemos utilizar parte de esta estructura para crear una zona de mercado semiabierto para uso diario y a su vez que puedan ofrecer una zona de restauración abierta al parque que rodea a esta estructura.

Espacios verdes

Creación de un espacio abierto y de uso común con zonas arboladas y de césped como zona de descanso y actividades de tiempo libre diurnas como pasear, picnic, o incluso clases privadas de ciertas actividades deportivas. Este espacio a su vez está rodeado y protegido del resto de la ciudad por edificaciones como pueden ser un espacio de deporte, un mercado, oficinas, viviendas y un paseo peatonal que lo separa de las vías del tren creando así un espacio seguro para las personas.

- Zonas verdes
- Zona de intervención
- Galpones reutilizados
- Pasos peatonales

