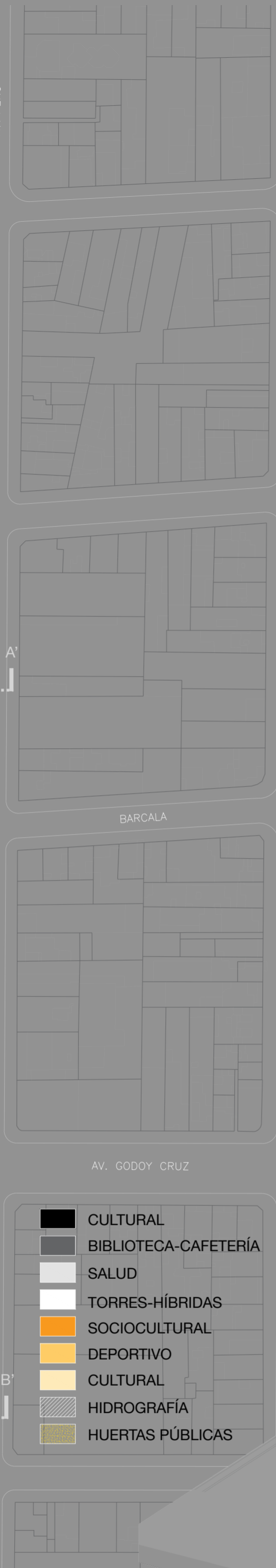
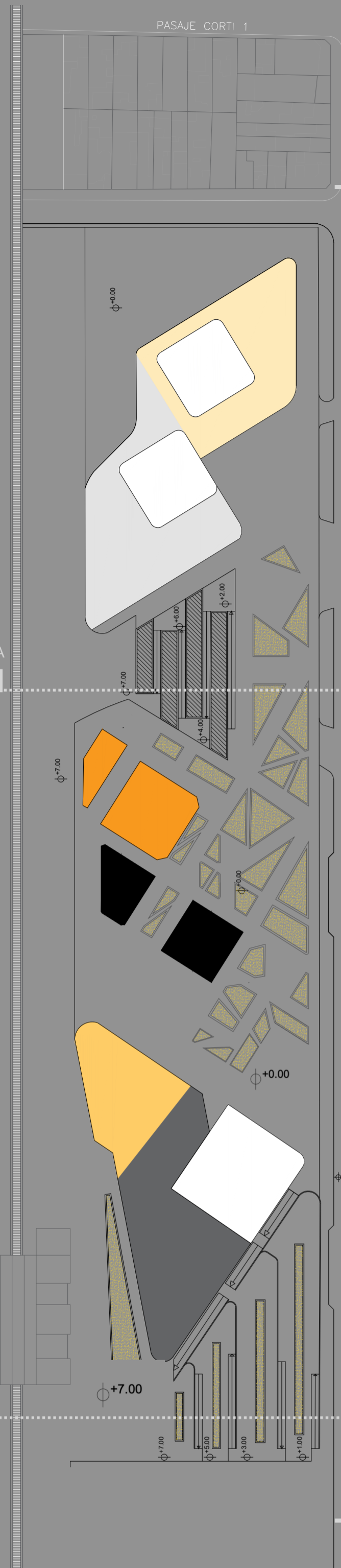


FASE 2: PROPUESTA EN LA CIUDAD DE MENDOZA. PROYECTO Y PLANIFICACIÓN



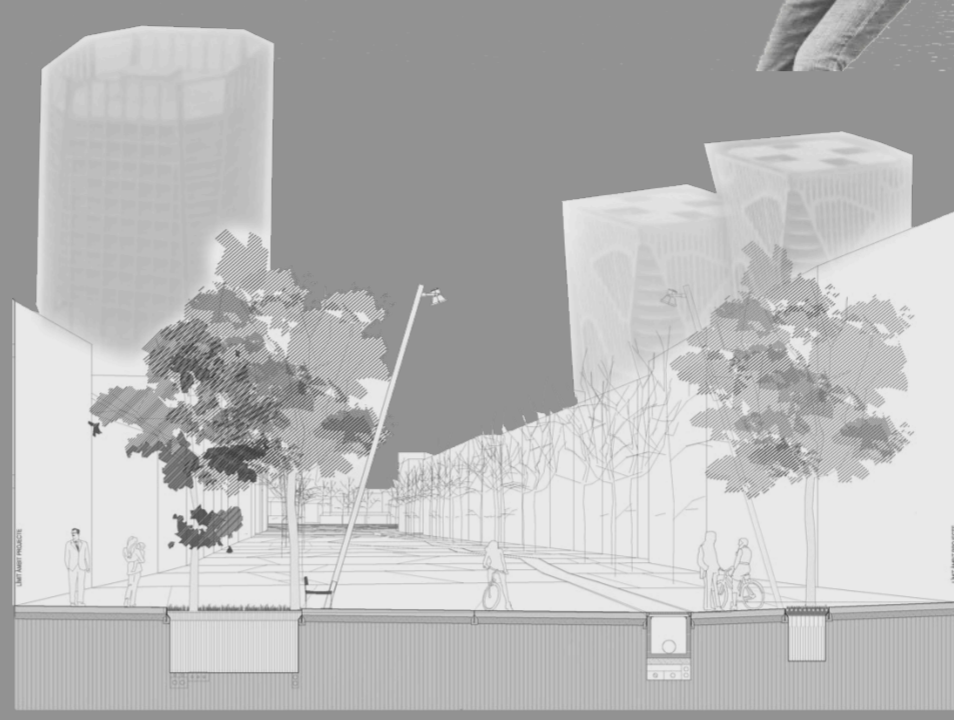
- CULTURAL
- BIBLIOTECA-CAFETERÍA
- SALUD
- TORRES-HÍBRIDAS
- SOCIOCULTURAL
- DEPORTIVO
- CULTURAL
- HIDROGRAFÍA
- HUERTAS PÚBLICAS



LA PROPUESTA SE CONCIBE COMO UNA SERIE DE FASES O ETAPAS URBANAS QUE HACEN EVOLUCIONAR EL POLÍGONO INDUSTRIAL PARA CONVERTIRLO EN UN BARRIO HÍBRIDO-HABITABLE-PRODUCTIVO, MANTENIENDO LA ACTIVIDAD INDUSTRIAL DENTRO DE CADA FASE. PARA ELLO HEMOS REALIZADO TAMBIEN UNA CONEXIÓN QUE PARTE DESDE LA ESTACIÓN QUE ENCONTRAMOS EN NUESTRA PARCELA Y SE EXTIENDE A LO LARGO DE LOS DISTINTOS EJES DE MENDOZA. POR OTRO LADO EL PROYECTO VA MÁS ALLÁ DE LA ZONA P2 Y SE ARRAIGA A LA ZONA GRACIAS A LOS ESPACIOS COLINDANTES; ES A TRAVÉS DE LOS LÍMITES QUE SE ESTABLECEN ALEJADOS DE LA ZONA DE INTERVENCIÓN. ENTENDIENDO QUE NUESTRO PROYECTO SIRVE PARA ENSEÑAR A LA CIUDAD UN NUEVO MODELO URBANÍSTICO.

LA ESTRATEGIA DE PROYECTO PARA LAS SIGUIENTES FASES SE CENTRARA EN:

- ACCESIBILIDAD, ACCESIBILIDAD AL TRANSPORTE PÚBLICO
- DIVERSIDAD DE USOS
- DENSIDAD DE DESARROLLO
- CONSIDERACIÓN DE ESTRATEGIAS URBANAS Y RURALES
- ENTORNO CONSTRUIDO
- TIPOLOGÍA
- ESPACIOS PÚBLICOS
- PARQUES, PLAZAS Y NATURALEZA
- COMBINACIONES DE CIUDAD Y NATURALEZA
- BIODIVERSIDAD
- PAISAJE
- REDUCIR, REUTILIZAR, RECICLAR
- ECONOMÍA CIRCULAR



VISTAS DESDE AV.GODOY CRUZ Y AV .BARCALA

