

FASE 2: PROPUESTA EN LA CIUDAD DE MENDOZA. PROYECTO Y PLANIFICACIÓN

La propuesta se concibe como una serie de fases o etapas urbanas que hacen evolucionar el polígono industrial para convertirlo en un barrio híbrido-habitable-productivo, manteniendo la actividad industrial dentro de cada fase. PARA ELLO HEMOS REALIZADO TAMBIÉN UNA CONEXIÓN QUE PARTE DESDE LA ESTACIÓN QUE ENCONTRAMOS EN NUESTRA PARCELA Y SE EXTIENDE A LO LARGO DE LOS DISTINTOS EJES DE MENDOZA. POR OTRO LADO EL PROYECTO VA MÁS ALLÁ DE LA ZONA P2 Y SE ARRAIGA A LA ZONA GRACIAS A LOS ESPACIOS COLINDANTES; ES A TRAVÉS DE LOS LÍMITES QUE SE ESTABLECEN ALEJADOS DE LA ZONA DE INTERVENCIÓN. ENTENDIENDO QUE NUESTRO PROYECTO SIRVE PARA ENSEÑAR A LA CIUDAD UN NUEVO MODELO URBANÍSTICO.

LA ESTRATEGIA DE PROYECTO PARA LAS SIGUIENTES FASES SE CENTRARA EN:

- Accesibilidad, accesibilidad al transporte público
- Diversidad de usos
- Densidad de desarrollo
- Consideración de estrategias urbanas y rurales
- Entorno construido
- Tipología
- Espacios públicos
- Parques, plazas y naturaleza
- Combinaciones de ciudad y naturaleza
- Biodiversidad
- Paisaje
- Reducir, reutilizar, reciclar
- Economía circular

