

# MENDOZA 2050

En esta 1ª lámina veremos los análisis realizados con respecto al estado actual de la ciudad de Mendoza, identificando varios aspectos de esta, como las diferentes problemáticas que hay, los equipamientos que podemos encontrar o los usos de zonas concretas dentro de la ciudad.

## ESQUEMA DISTRITOS

En este primer esquema veremos la organización de Mendoza en diferentes secciones tales como el Parque Central, Barrio Cívico, Parque O'Higgins, Área Fundacional, Residencial Sur, Residencial Norte... entre muchas otras.

Aunque en nuestro caso nos centraremos principalmente en los barrios que principalmente nos interesan como:

- B. Central: Compone la parte administrativa y comercial de la ciudad y en ella viven la mayoría de las personas del área metropolitana de Mendoza.
- B. Godoy Cruz: Muy próximo al barrio central y colindante con las Heras es un barrio con una superficie 107,50 m2.
- B. Maipú: Se caracteriza por una gran actividad frutícola y vitivinícola. Este barrio presenta un gran atractivo gracias a las bodegas.



Fotografías rios

## ESQUEMA RIOS

En Mendoza también observamos una fuerte relación con el agua identificando varios rios principales dentro de la ciudad como el río Mendoza o Tunuyán, pero también percibiendo varios puntos importantes como los canales que podemos ver en los laterales de las calles.

- Río Mendoza: El río Mendoza es un río ubicado en el norte de la provincia de Mendoza, Argentina, este pasa por la ciudad de Luján de Cuyo y lo encontraremos ubicada en la ciudad de Mendoza.

Es una de las fuentes de agua para riego más importantes del país.

- Río Tunuyán: El Tunuyán es un río argentino, ubicado en la provincia de Mendoza. Nace en el volcán Tupungato y fluye inicialmente hacia el noreste, pasando por la ciudad de Tunuyán.



Fotografías Barrios

## ESQUEMA VIAS

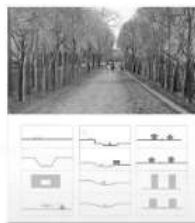
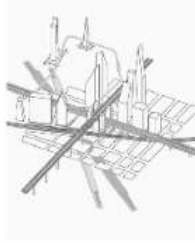
En este caso con el estudio de vías vamos a ver las diferentes vías de comunicación que están presentes en la ciudad de Mendoza, viendo algunas como la nacional 40 o la nacional 7, entre muchas otras que actúan como ramificaciones o vías secundarias a dichas vías principales.

- Nacional 7: Es una carretera argentina, que une las provincias de Buenos Aires, Santa Fe, Córdoba, San Luis y Mendoza. Tiene una longitud total de 1224 kilómetros.

- Nacional 40: La Ruta Nacional 40 cruza 11 provincias y une tres regiones: Patagonia, Cuyo y Norte.

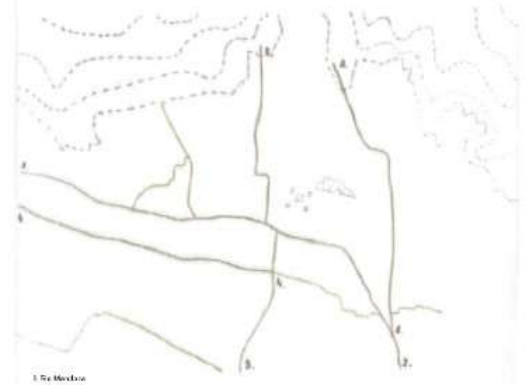


Planificación del borde J. Kessel



Barrios Naturales  
Barrios Urbanos

ESQUEMAS DISTRITOS



1. Río Mendoza  
2. Callejo de Guaymallén  
3. Arroyo de Mendoza  
4. Canal Maipú

ESQUEMAS RIOS



Vías Incorporadas  
Axe carteras geográficas

ESQUEMA VIAS

- Área Comercial
- Parques
- Vías Regulatorias
- Vías de transporte
- Linhas de buses
- Formación
- Vías Externas

En el siglo XV se produjo la llegada de los Incas a Mendoza

En el siglo XVI se proclamó la colonización llamándose como Nueva Mendoza

En el año 1861 se empieza a realizar el barrio capital de Mendoza

Poco más tarde en el año 1863 se industrializa y se impone la vanguardia

Se impone un plan urbano para la ciudad aunque con problemas que prosiguen en la actualidad

# ESTRATEGIA PROPUESTA

En esta parte nos vamos a centrar en definir la estrategia apreciando diferentes fases o reformas que vamos a establecer segun las problemáticas que hemos visto anteriormente dadas en la ciudad de Mendoza. Estas podran ser tanto actuales como anteriores, tal y como las hemos identificado anteriormente en la línea temporal.

Las diferentes respuestas a los problemas anteriores se iran enumerando en funcion a diversas reformas y estas seran las siguientes:

**REFORMA 1** - Exponemos una de las principales problemáticas de Mendoza, siendo en este caso el aislamiento de las clases sociales, para ello identificamos los bordes de la ciudad y los desvanecemos haciendo que estas clases sociales se mezclen generando una sola.

**REFORMA 2** - El siguiente problema seria el marco de actividades, Mendoza es una ciudad sin espacios al aire libre por lo tanto se busca utilizar zonas en desuso como metodo para imponer actividades en su interior.

**REFORMA 3** - Uno de los principales seran tambien la densidad de población generada en la zona produciendo una segregación del río y por lo tanto un mayor reparto de la población.



Esquema marco de actividades

Al existir una mayor homogeneidad, producida por el cauce del río se producen diferentes marcos de actividades tanto a un lado como al otro, aunque también en el propio río al aprovechar el poco flujo de agua que existen en diferentes zonas.

Estas actividades son las siguientes tal y como se muestra en la imagen:

- Sacar al perro
- Hacer deporte
- Conocer gente
- Hacer yoga

Todo esto producido también por la creación de zonas peatonales perimetrales al propio río.



Esquema cauce río

Una de las ventajas de aumentar este cauce inicial del río es que su borde se desvanece produciendo una mayor homogeneidad.

De forma que identificamos la línea del río y lo expandimos de forma proporcional, trayendo una gran cantidad de beneficios.



Esquema cauce río

Otra de las ventajas que trae este cauce es el desvanecimiento de las clases sociales que pueden ocasionar los diferentes bordes como el río. Con esto se produce por lo tanto que las diferencias desaparezcan y se genere una clase social única.

Esto es utilizado normalmente en micro-zonas donde detectamos una gran diferencia social, siempre tomado como pequeñas intervenciones.



Esquema borde

Como última ventaja vemos como este desvanecimiento del borde también nos ayuda a generar una densidad de población mucho más homogénea y continua, evitando que por ejemplo en una zona del río haya una mayor densidad y en la otra no. Todo es tal y como se muestra en los esquemas que vemos en la lámina.