

PROYECTO FINAL

FASE 01 ESTRATEGIA

BÉRGAMA (TURQUÍA)

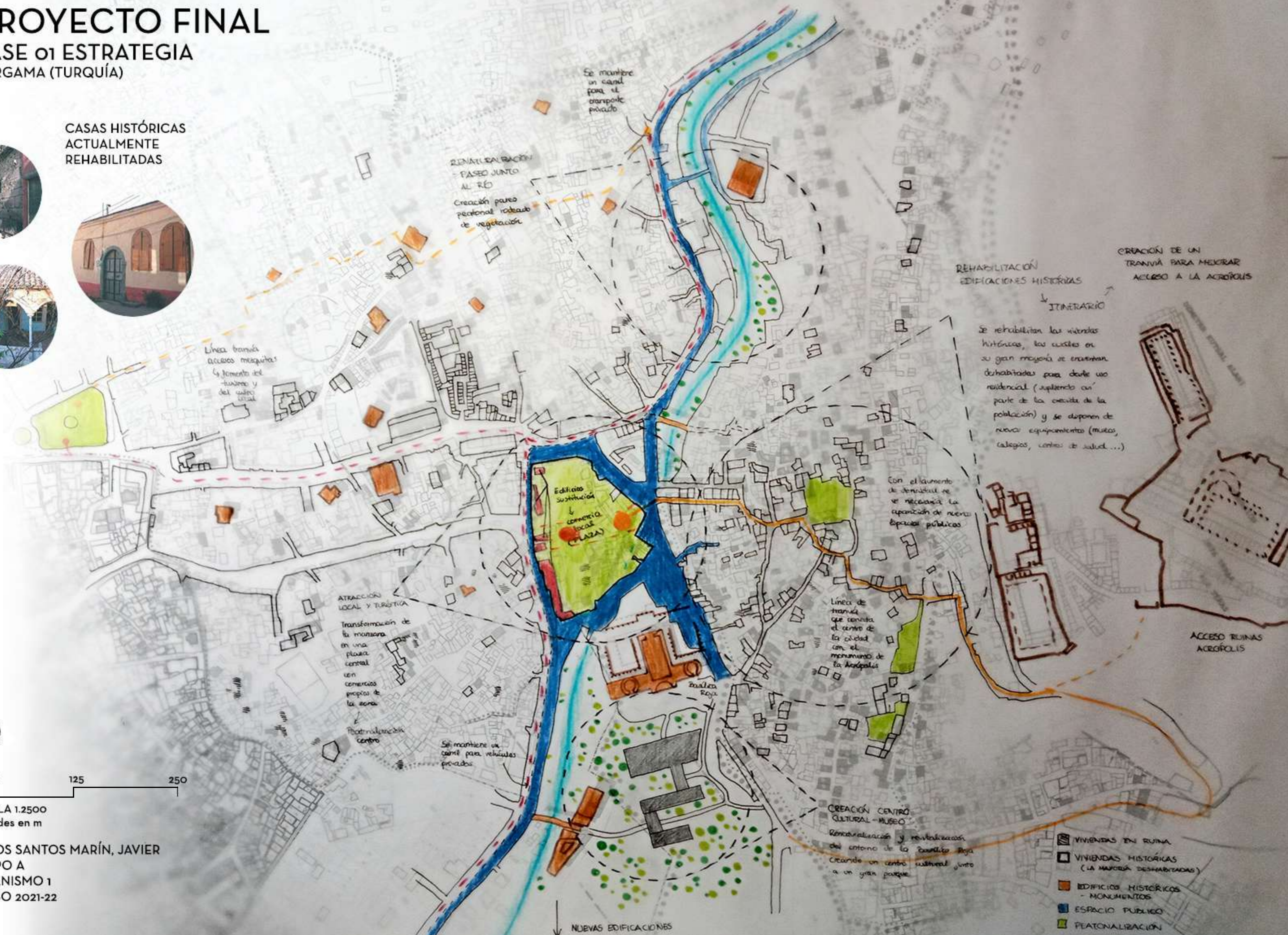
CASAS HISTÓRICAS
ACTUALMENTE
REHABILITADAS



0 25 125 250

ESCALA 1:2500
Unidades en m

DE LOS SANTOS MARÍN, JAVIER
GRUPO A
URBANISMO 1
CURSO 2021-22



Se mantiene un canal para el transporte privado

REHABILITACIÓN
- PASEO JUNTO
AL RÍO
Creación paseo
peatonal rodeado
de vegetación

Línea tranvía
acceso mezquitas
& fomento del
turismo y
del centro
local

REHABILITACIÓN
EDIFICACIONES HISTÓRICAS
↓
ITINERARIO

Se rehabilitan las viviendas
históricas, las cuales en
su gran mayoría se encuentran
deshabitadas para darle uso
residencial (sustitución en
parte de la vivienda de la
población) y se disponen de
nuevos equipamientos (museos,
categorías, centros de salud...)

CREACIÓN DE UN
TRANVÍA PARA MEJORAR
ACCESO A LA ACROPOLIS

Edificios
sustitución
&
comercio
local
(PLAZA)

Con el aumento
de densidad se
ve necesaria la
creación de nuevos
espacios públicos

Línea de
tranvía
que conecta
el centro de
la ciudad
con el
monumento de
la Acropolis

ATRACCIÓN
LOCAL Y TURÍSTICA
Transformación de
la mansara
en una plaza
central
con
comercio
propio de
la zona

Se mantiene un
canal para vehículos
privados

ACCESO RUINAS
ACROPOLIS

CREACIÓN CENTRO
CULTURAL - MUSEO
Renovación y revitalización
del entorno de la mezquita Raja
creando un centro cultural junto
a un gran parque

NUEVAS EDIFICACIONES

- VIVIENDAS EN RUINA
- VIVIENDAS HISTÓRICAS (LA MAYORÍA DESHABITADAS)
- EDIFICIOS HISTÓRICOS - MONUMENTOS
- ESPACIO PÚBLICO
- PEATONALIZACIÓN