

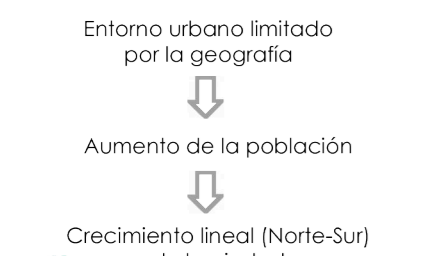
90° La nueva Filadelfia

Proyecto final Filadelfia . Urbanismo 1 - Gr.B

13-01-18

Jose Javier Durán Ladrón de Guevara
Mónica Morales Carlin
Santiago Megías Sánchez

CRECIMIENTO URBANO EN FILADELFIA



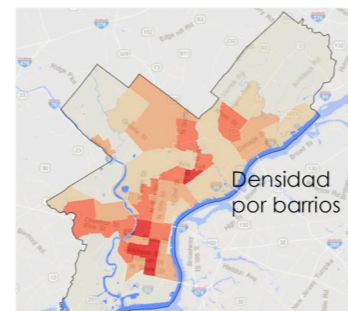
De una población de 1.560.297 habitantes se pasa a:

3.120.594 habitantes

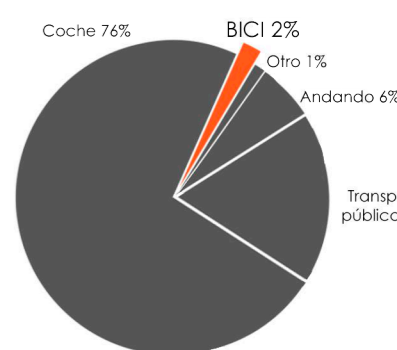
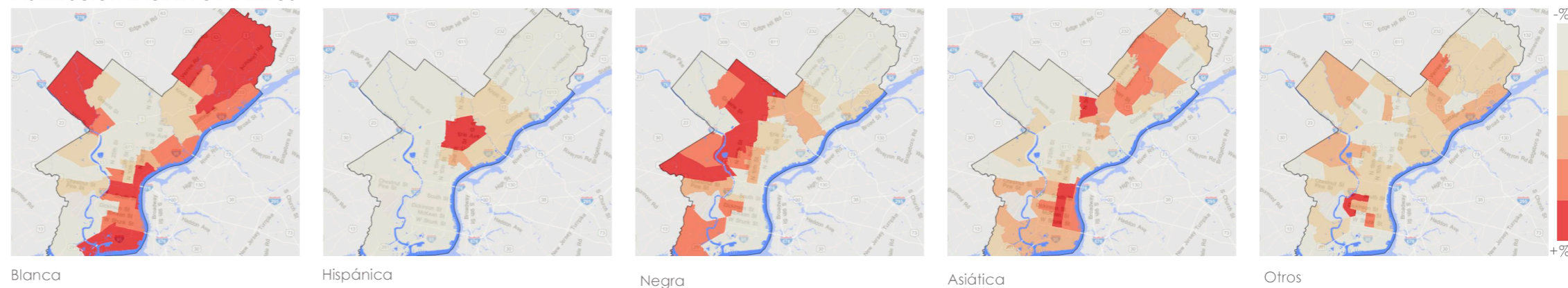
¿RESPUESTA?

FILADELFIA. Situación

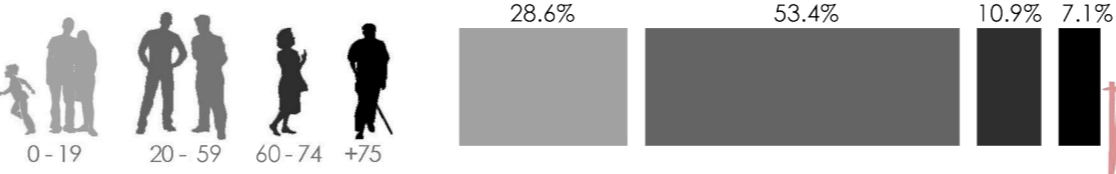
Estados Unidos, Al sureste del estado de Pensilvania



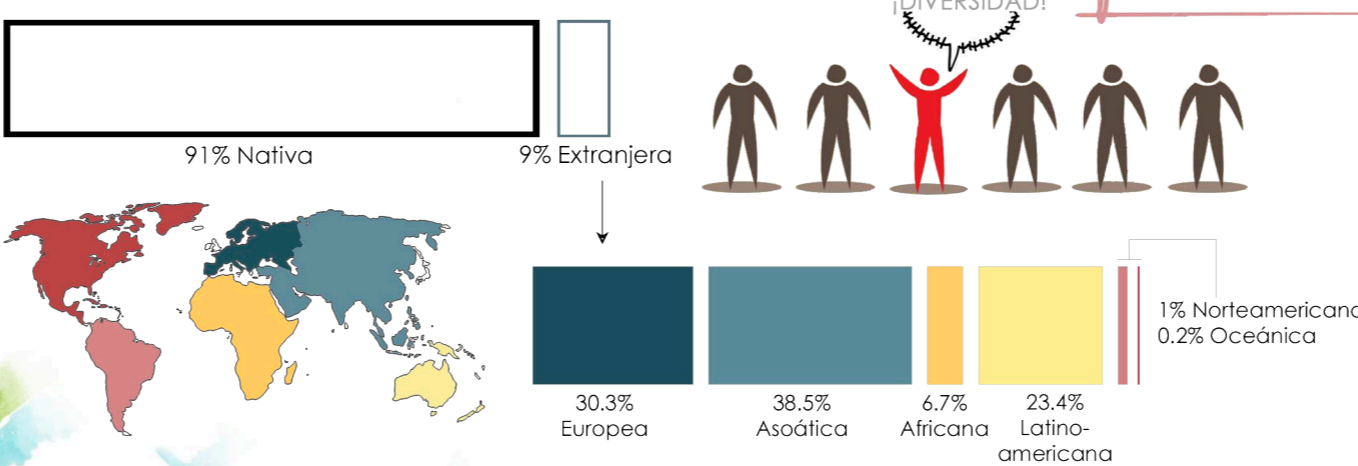
DISTRIBUCIÓN RACIAL POR BARRIOS



POBLACIÓN SEGÚN EDAD



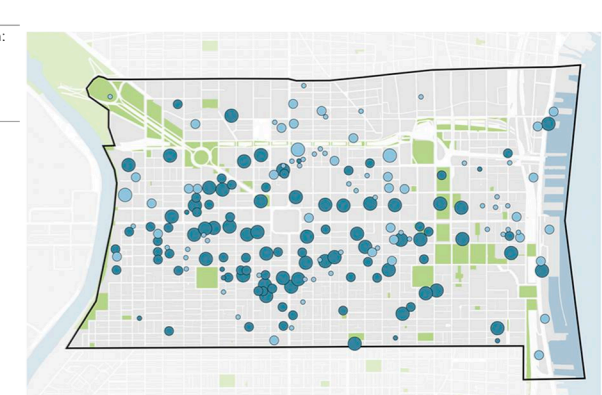
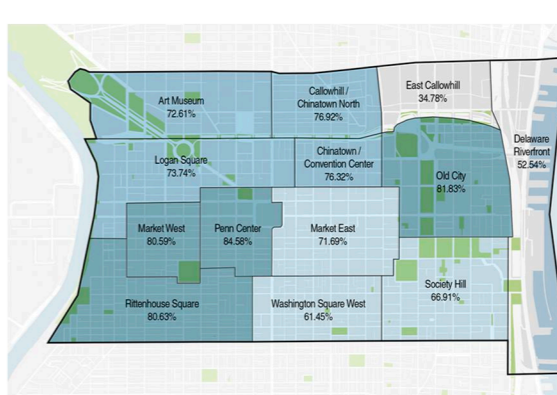
POBLACIÓN SEGÚN ORIGEN



SITUACIÓN ESPACIAL ACTUAL: Exceso de superficies de aparcamiento

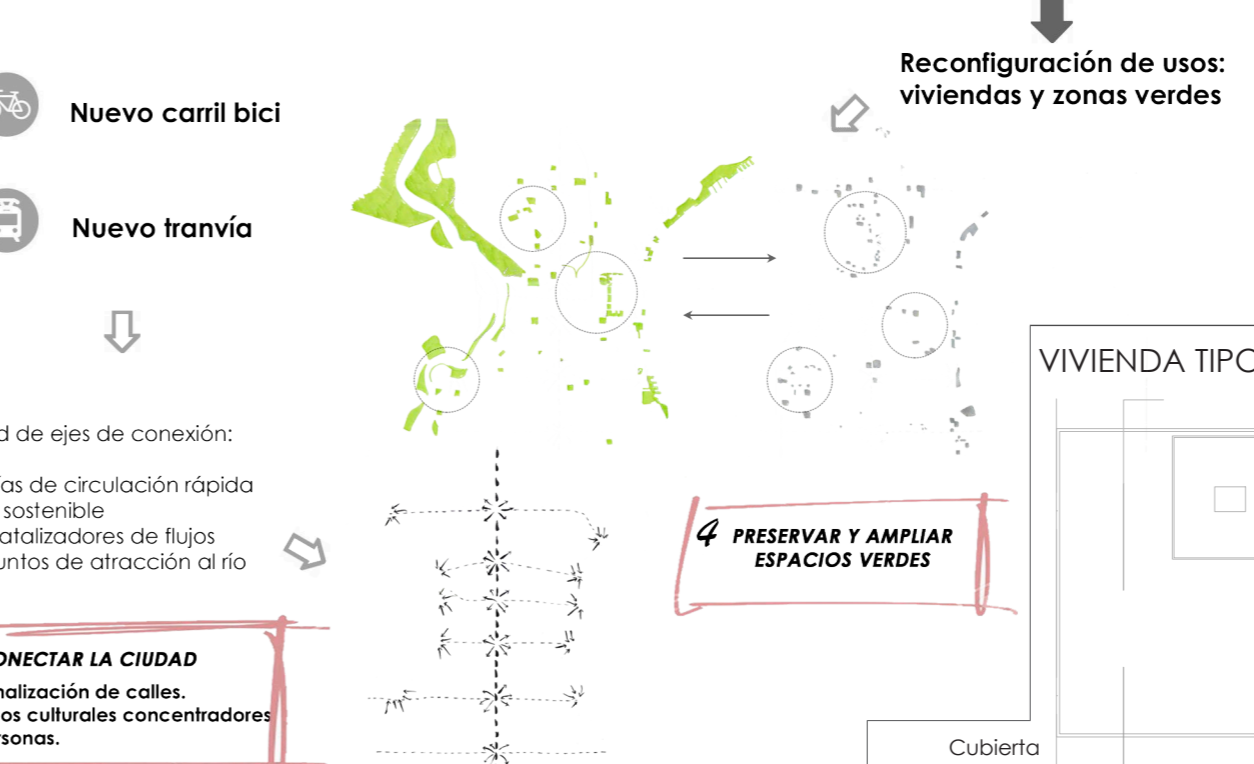
107 edificios de aparcamiento
82 aparcamientos en superficie
TOTAL: 189 parking públicos → 46.400 plazas de aparcamiento

POTENCIAR EL USO DE LA BICI Y NUEVOS VEHÍCULOS SOSTENIBLES



MOVILIDAD FLUIDA Y SOSTENIBLE. Reconfiguración de espacios.

Fomento del transporte sostenible + Desaparición progresiva del transporte privado → Quedan espacios libres asociados al vehículo



VIVIENDA TIPO:

Cubierta

Vivienda

Planta segunda

Vivienda

Planta primera

Comercio

Planta baja

Sección

Vivienda + Comercio:

Gracias a la gran cantidad de superficie libre inutilizada que presenta Filadelfia se puede aspirar a una **edificación** de no más de **3 alturas**, consiguiendo así una mejor **relación vivienda - calle** y adquiriendo una **escala más humana**.

Se propone una tipología de vivienda lo más flexible posible para así conseguir una convivencia de personas de diferentes características y clase social (Familias, ancianos, estudiantes, parejas).

Edificabilidad: 1.12
Ocupación: 0.5
Relación E.público: 0.45

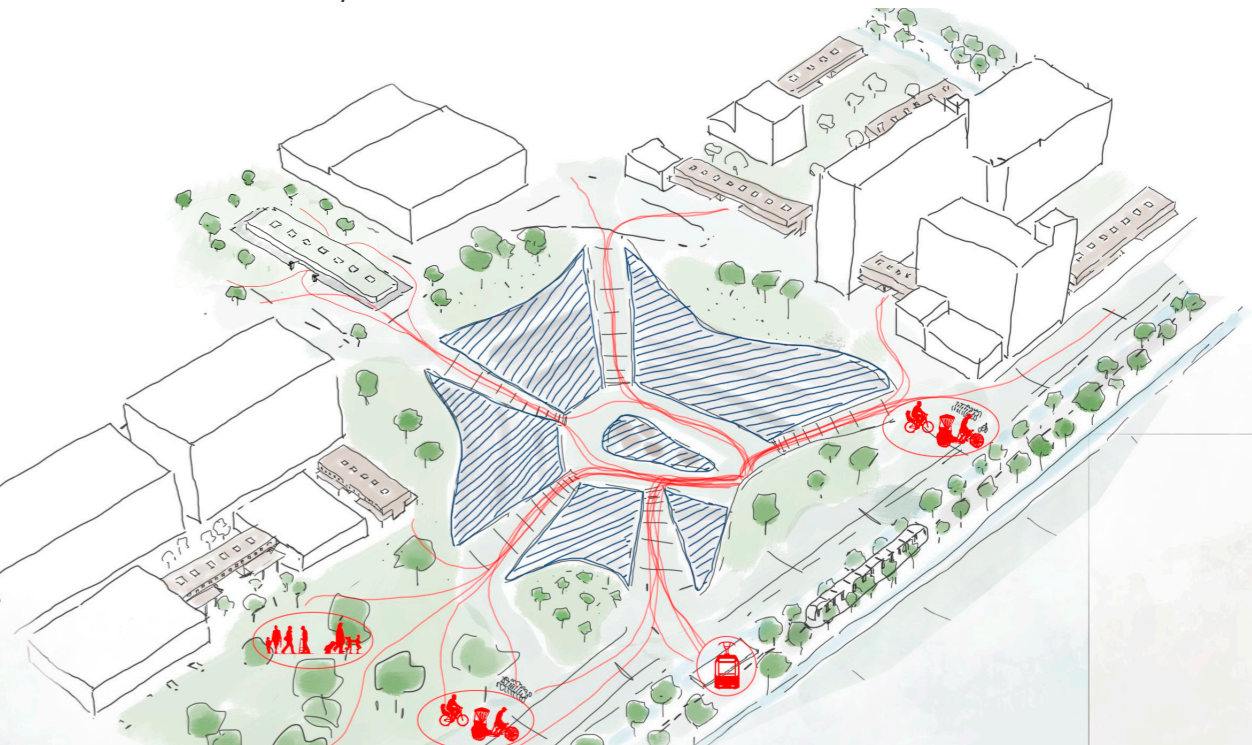
Se le otorga gran importancia tanto a los espacios comunes como al espacio público que dialoga con el edificio.

Se disponen los volúmenes de forma escalonada generando elementos en voladizo para aprovechar al máximo el soleamiento y protegerse de este cuando interesa.

Espacio común



PRINCIPAL ENTRADA/SALIDA DE LA CIUDAD:



ESPACIOS DINÁMICOS (FLUJOS):

Búsqueda de máxima eficiencia a la hora de conectar un transporte con otro y la estación con la ciudad.

ESPACIOS ESTÁTICOS CAMBIANTES/EFÍMEROS:

Espacios que complementan tanto a la estación como a la ciudad albergando diferentes usos, siendo sustituidos por otros con el paso del tiempo.

