

## ESTRATEGIA

Proyecto de urbanismo para la mejora de la ciudad de Marsella en 2050.

Tras analizar las actividades, comercios y el equipamiento de la zona más céntrica de Marsella, se encuentra el problema de que la gran mayoría del comercio se centra alrededor del Puerto Viejo.

Se propone crear nuevas zonas comerciales con los edificios ya existentes para descongestionar la zona, ya de por sí turística, y de gran interés histórico, que es el Puerto Viejo.

Se considera aprovechar los espacios libres para crear una gran zona social, dando oportunidad a más comercios.

Se cambia el tránsito de vehículos, prohibiendo su entrada al casco antiguo, ya de por sí deteriorado, transformando las calles principales en peatonales.

-  Línea de Tranvía
-  Línea de Tranvía enterrado
-  Línea de trenes
-  Tránsito de vehículos
-  Túneles
-  Gran zona comercial y turística
-  Equipamientos
-  Zonas verdes

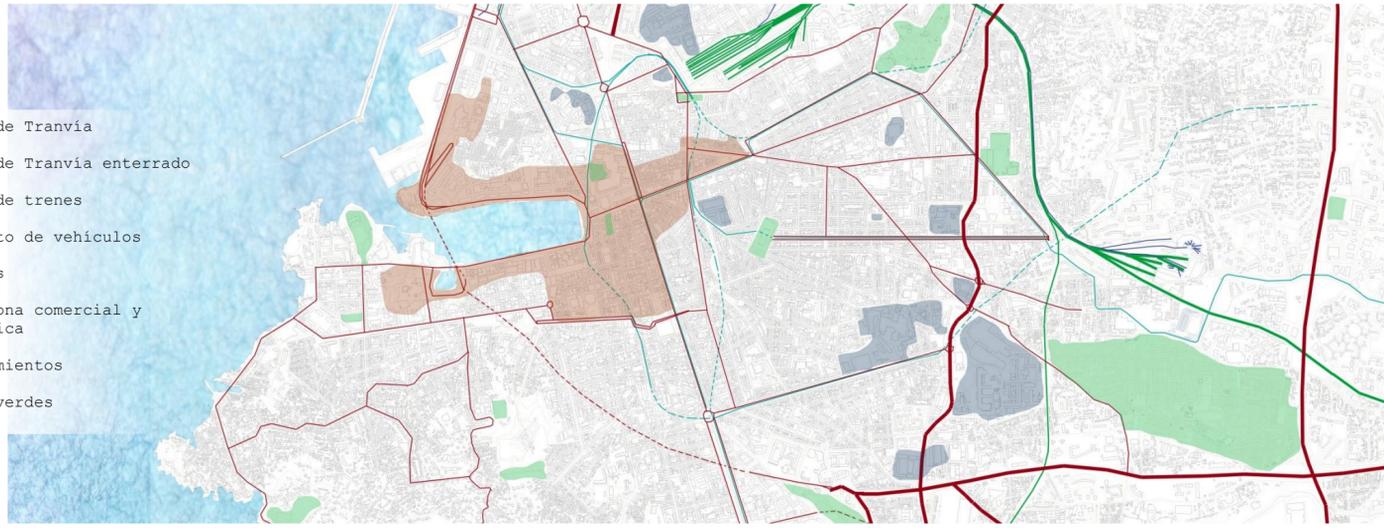


Diagrama de tipos de flujos y tipos de zonas. Marsella, 2018.

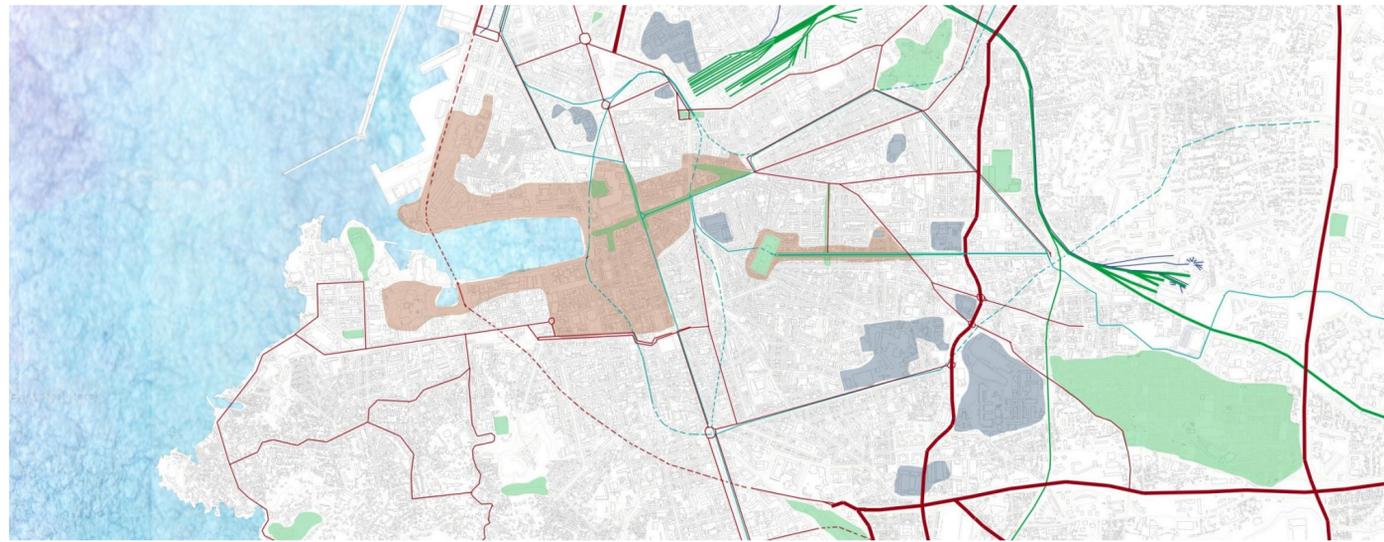
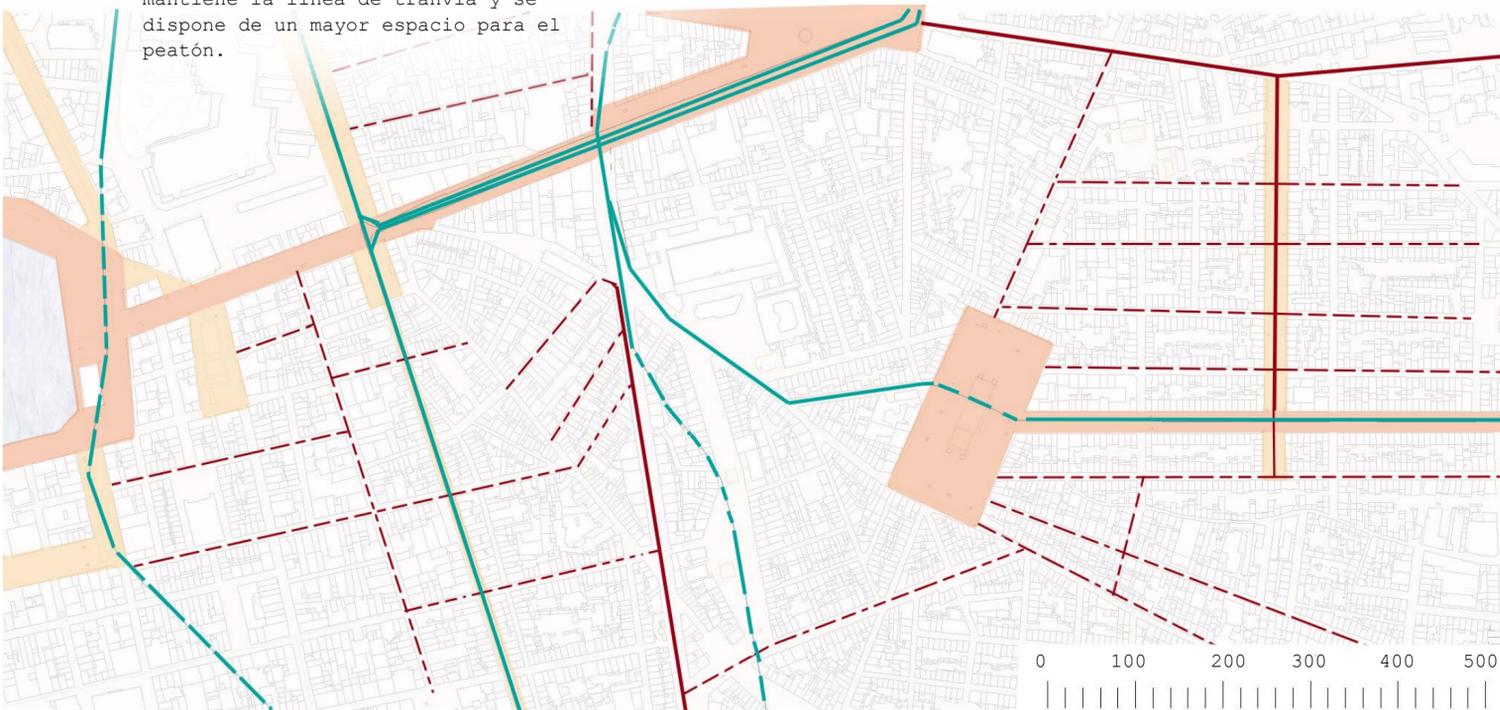


Diagrama de propuesta de tipos de flujos y tipos de zonas. Marsella, 2050.

### PEATONALIZACIÓN DE LA CANEBIÈRE

Se prohíbe el tránsito de vehículos, se mantiene la línea de tranvía y se dispone de un mayor espacio para el peatón.



### EJES SECUNDARIOS PARA PEATONES

Se disponen ejes de interés cultural, que conectan con las zonas principales, a modo de paso para peatones, tranvía, y creación de plazas.

### NUEVO CENTRO DE COMERCIO

Aprovechando la oportunidad que da la plaza Jean Jaurès, en su unión con el Boulevard Chave, se peatonaliza y se disponen espacios para actividades exteriores, con espacios para distintas funciones.

### VÍAS CON FLUJO DE VEHÍCULOS PRIVADO

Se privatiza el tránsito de algunos vehículos, de forma que se obligue a la entrada al centro mediante transporte público, vehículo no motorizado o a pie.

### MÁS VERDE

Todas las zonas de actuación contemplarán la integración de la vegetación en el lugar.

### PLAZA TEATRO

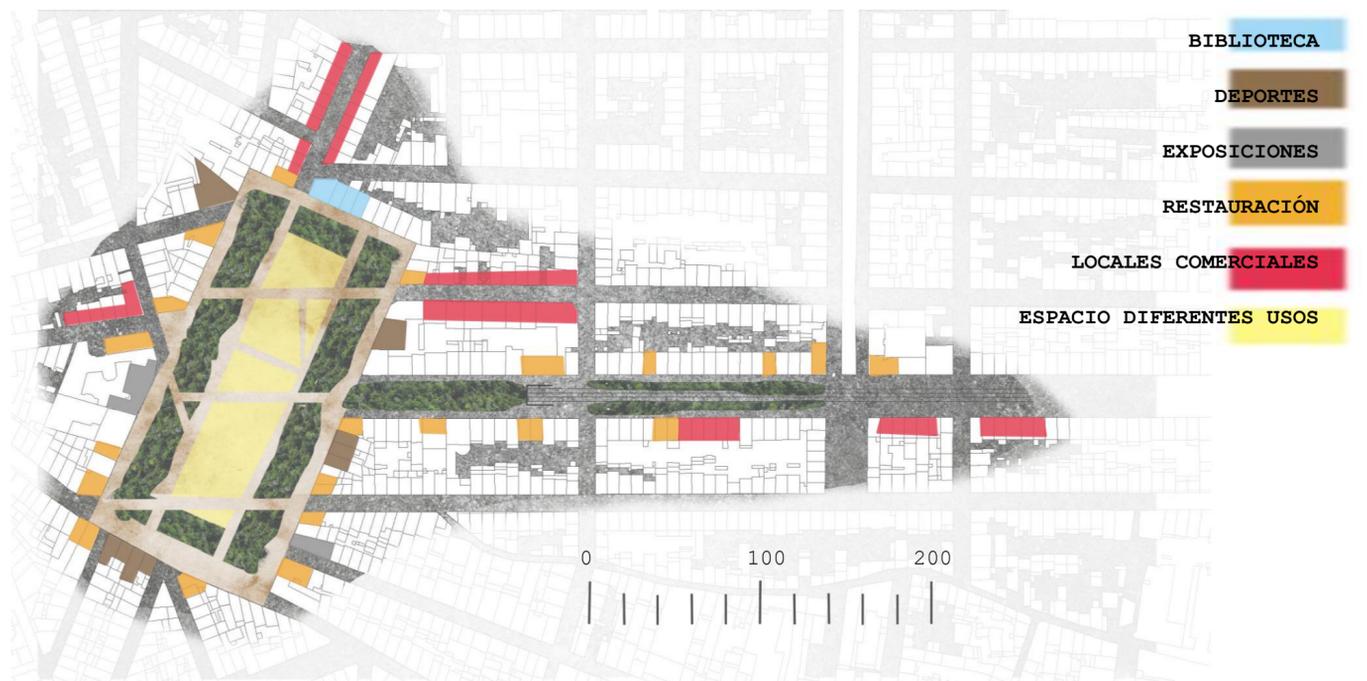
Creación de un nuevo espacio para actividades de interés cultural en la plaza Jean Jaurès.

-  Línea de Tranvía
-  Línea de Tranvía enterrado
-  Flujo de vehículos público
-  Flujo de vehículos privado
-  Zona de intervención principal
-  Zona de intervención secundaria

Se propone reutilizar la planta baja de las edificaciones para uso de locales comerciales, restauración, bibliotecas, uso deportivo, salas para trabajar... Se añaden plantas para viviendas en los edificios.

Además se transforma la plaza, ahora vacía para uso de mercados temporales, se incorpora vegetación que ayude a la circulación peatonal, y se incorporan una serie de espacios detallados en el proyecto.

Se plantea, para solucionar el problema de población, que las nuevas edificaciones alcancen mayor altura, y replantearse usar parcelas para hacer nuevas plazas que cumplan los usos que aquí se proponen, para descentralizar la ciudad.



BIBLIOTECA

DEPORTES

EXPOSICIONES

RESTAURACIÓN

LOCALES COMERCIALES

ESPACIO DIFERENTES USOS