

PLANO DIAGNÓSTICO

- AGUA
- EDIFICIOS PÚBLICOS
- COMERCIO
- RESIDENCIAS
- ZONAS VERDES
- CONEXIÓN VERDE
- PARCELAS TODO COMERCIO O MONOFUNCIONALES
- CARRETERAS SECUNDARIAS
- CARRETERAS PRINCIPALES

NOS ENCONTRAMOS ANTE UNA ZONA
DONDE ABUNDAN EL EQUIPAMIENTO
PÚBLICO Y EL COMERCIO Y CARECEN
LAS VIVIENDAS. EN PROPORCIÓN
CON EL ESPACIO DE SUELO.



LUCIA BRETCHES VALLE

E 115000

SELECCIÓN EMPLAZAMIENTO CRACOVIA

□ EQUIPAMIENTO PÚBLICO DE INTERÉS

••• COMERCIO

• CONEXIÓN DE PUENTE

--- CONEXIÓN EXISTENTE
--- ZONAS VERDES EXISTENTES

--- CONEXIÓN VERDE NUEVA
(PEATONAL (CLISTA))
--- ENTRADA VERDE A ED. PÚBLICOS

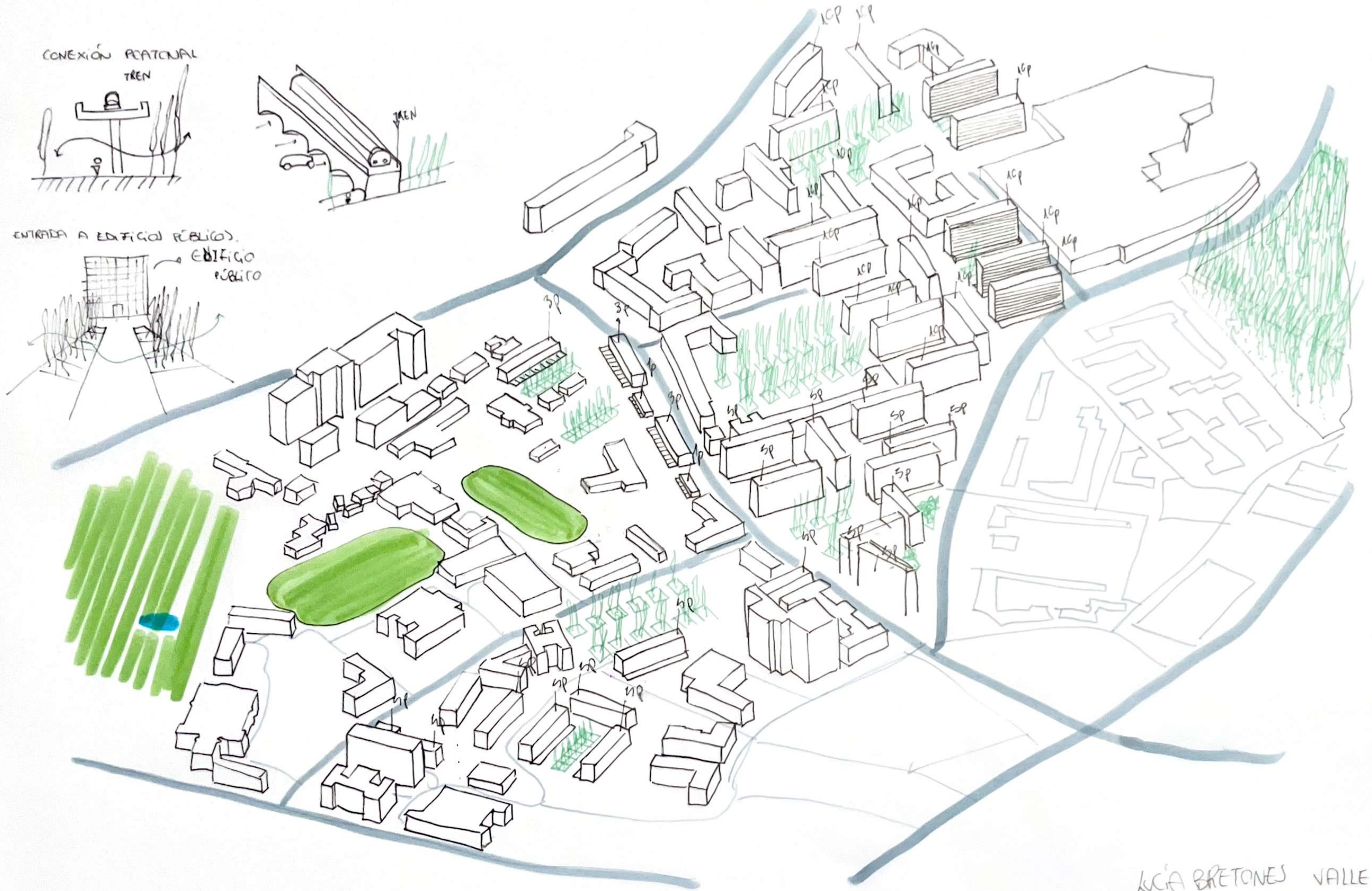
■ ZONA VERDE COMUNITARIA

■ EDIFICIOS PROPUESTOS



E 115000
LUCIA BRETONES VALLE

AXONOMETRÍA Y DIBUJOS EXPLICATIVOS



LCA BRETONES VALLE

€ 112000

PROYECTO URBANO GRACIEMA

✕ EQUIPAMIENTO PÚBLICO

☐ COMERCIO

▨ BLOQUE DE VIVIENDAS 10-15 PLANTAS

▨ HILERAS UNIFAMILIARES

▨ ENTRADA VERDE A EDIFICIOS

■ ZONAS VERDES EXISTENTES

■ ZONAS VERDES NUEVAS

--- CONEXIÓN VERDE PERIFÉRICA COSTA

■ ZONA VERDE COMUNITARIA

— CARRETERA SECUNDARIA

— CARRETERA PRINCIPAL

— DELIMITACIÓN MANZANA

○ CONEXIÓN PUENTE



SECCIÓN URBANA



E 1:2000

LUCÍA BRETONES VALLE