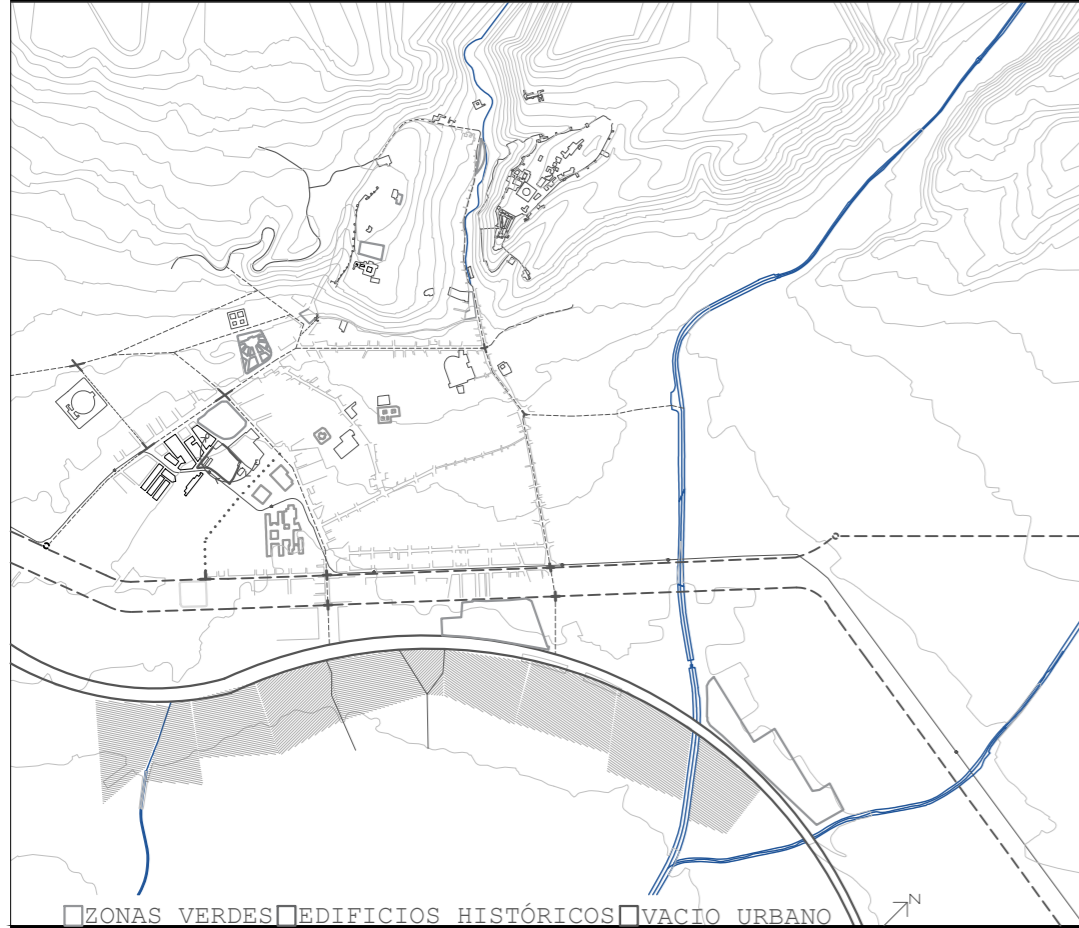


GRANADA. 2050 CREANDO TEJIDOS

URBANISMO 1-B. LORENA SÁNCHEZ GÓMEZ



PLANO DE SITUACIÓN E 1/10000

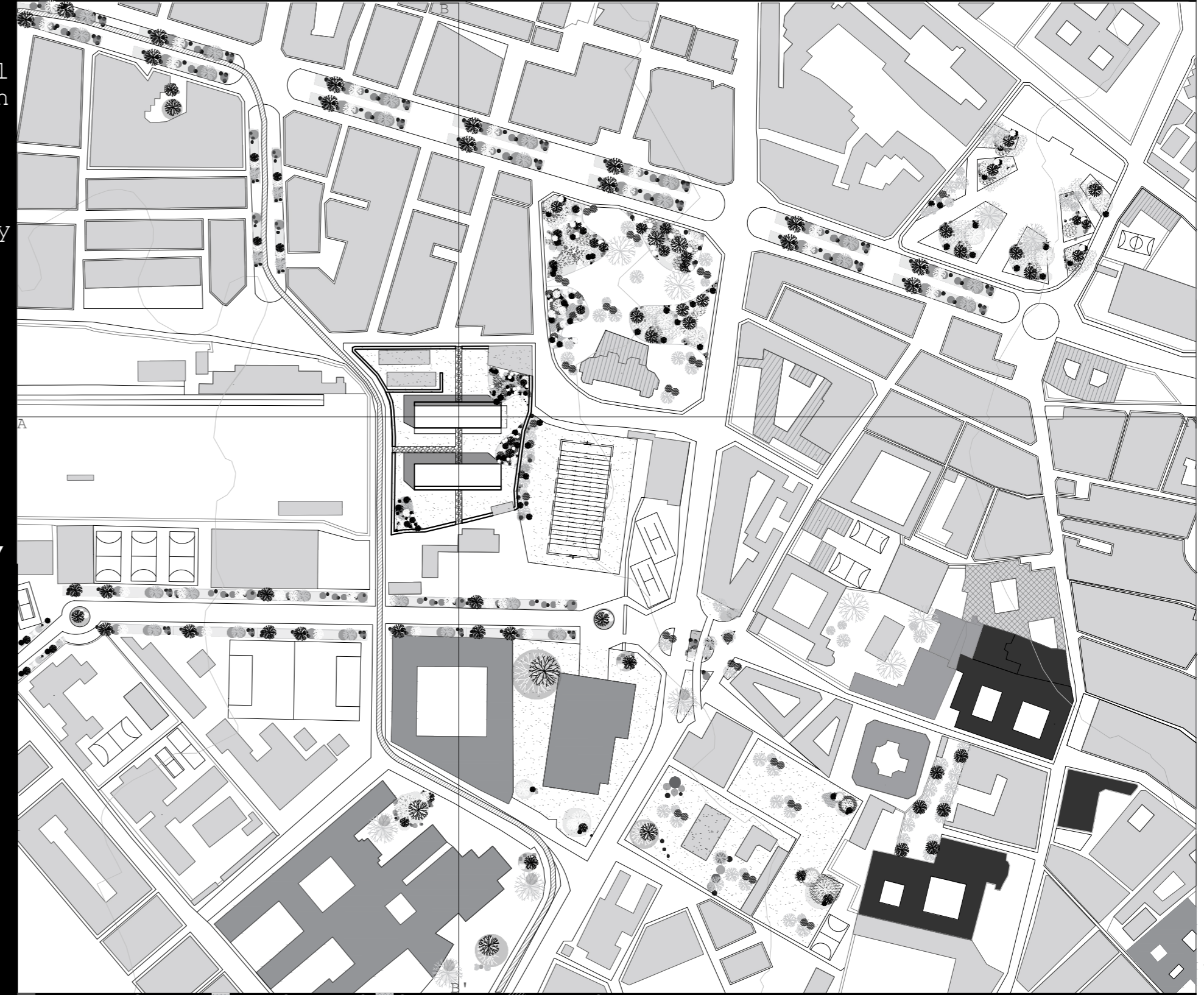
Se prevé que para el año 2050 se duplique la población granadina que actualmente es de 240.000 hab. En el análisis general podemos observar un vacío urbano que está conectado con las redes principales de la ciudad, generando a su vez una magnífica conexión a los equipamientos públicos, equipamientos educativos y sanitarios, y también a edificios históricos. Además, está situada en frente del metro metropolitano que recorre la ciudad, y a 2 minutos de las paradas del bus público. La parcela se encuentra rodeada de abundante zonas verdes y equipamientos deportivos, como el campo de rugby y las instalaciones deportivas de la universidad de Granada. Es una parcela de 15.000m² que en la actualidad está en desuso, con una orientación noreste y suroeste.

Se presenta un modelo de vivienda con el propósito de crear viviendas funcionales, sanas y prácticas para las familias y/o estudiantes. Fijándonos en la Colonia Dammerstock en Alemania de Gropius, es una construcción de viviendas colectivas que tiene una clara distinción entre el trazado viario y la traza de los edificios.

Se plantean dos tipologías de viviendas con 2 dormitorios, pudiendo ampliarse a 3 dormitorios, con ventilación cruzada gracias a las terrazas y las galerías de acceso, permitiendo con esto una mayor integración con el parque.

Ambos edificios están orientados al suroeste y sureste para aprovechar las horas máximas de luz.

Es un proyecto urbano con un total de 152 viviendas de fácil acceso, con una localización muy céntrica que proporciona unas generosas vistas a la vega y al mismo tiempo, al resto de la ciudad. También cuenta con un espacio de parque y espacio libre para poder jugar o pasar el tiempo con amigos y familiares.



UNIVERSIDAD EDUCATIVO SANIDAD METRO

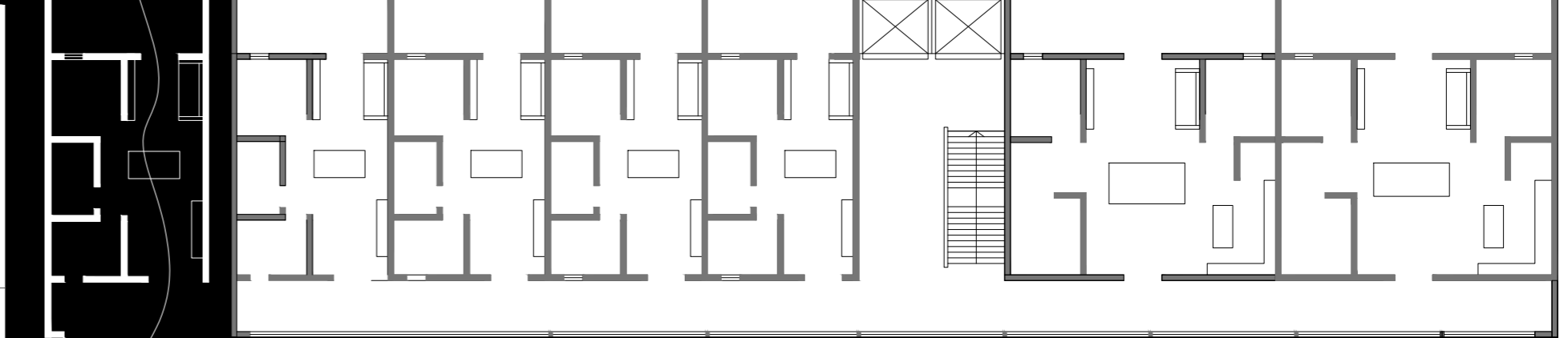
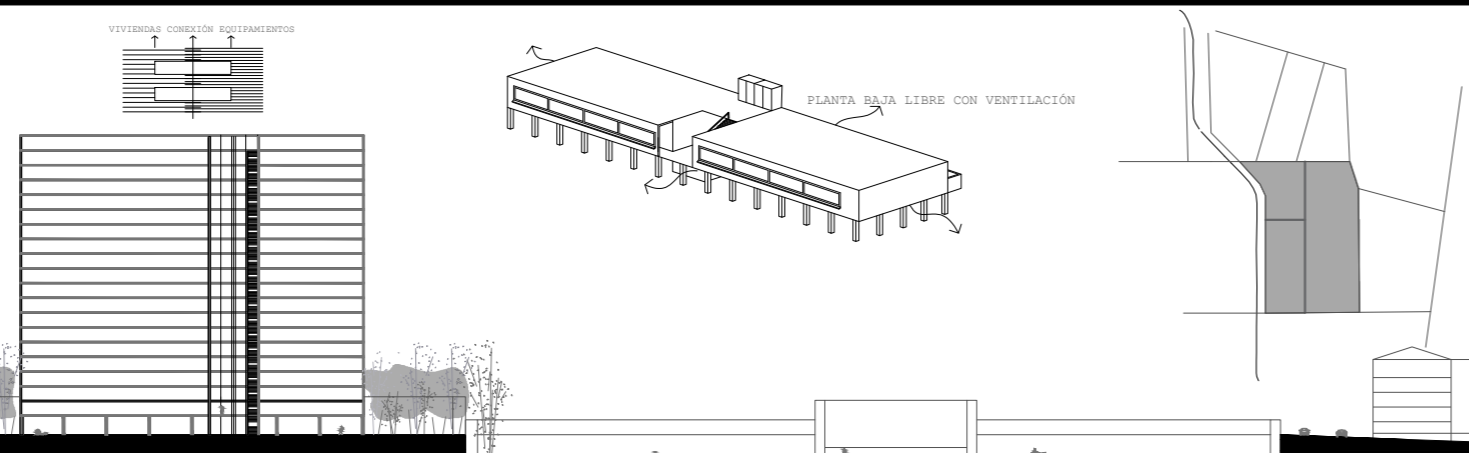
PLANO DE EMPLAZAMIENTO E 1/1000



ESQUEMA URBANO

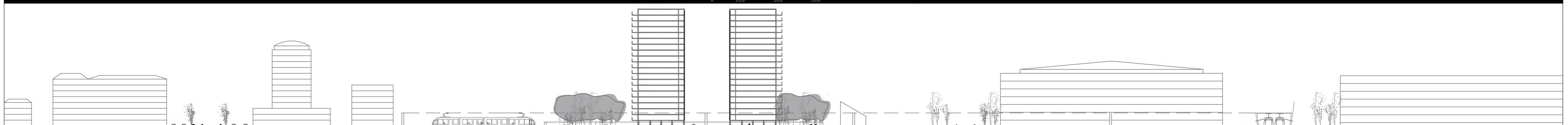
3D ORIENTATIVO

NUEVAS CALLES Y TEJIDOS



TIPOLOGÍAS DE VIVIENDA E 1/500 1-70M² 2-120M²

SECCIÓN HORIZONTAL A-A' ORDENACIÓN URBANA E 1/1000



SECCIÓN TRANSVERSAL B-B' ORDENACIÓN URBANA E 1/1000