

EJERCICIO 07- TEJIDOS

-PROPUESTA PARA BAJA DENSIDAD

EN UNA MANZANA, YA PREEXISTENTE EN UNA DE LAS CALLES PRINCIPALES DE PALERMO, PROPONEMOS REALIZAR UN NUEVO PARCELARIO CON UNA DENSIDAD DE 30 VIVIENDAS/HECTAREA.

EN MAQUETA SE OBSERVA COMO LAS VIVIENDAS SE RETRANQUEAN CREANDO UN ESPACIO INTERMEDIO, UN ZAGUAN ENTRE LA CALLE Y LA VIVIENDA.



-PROPUESTA PARA ALTA DENSIDAD

EN UNA MANZANA CONTIGUA A LA ANTERIOR SE PROPONE REALIZAR UN NUEVO PARCELARIO CON UNA DENSIDAD DE 60 VIVIENDAS POR PARCELA



-PROPUESTA PARA SUPERBLOCK

TRABAJANDO EN LAS MANZANAS CONTIGUAS A LA ANTERIOR, SE UNIFICAN PARA REALIZAR UNA PROPUESTA EN SUPERBLOCK EN FORMA DE "L", CREANDO UN ESPACIO PUBLICO INTERMEDIO. PARA FACILITAR LA PERMEABILIDAD ENTRE EXTERIOR E INTERIOR/EXTERIOR, EN EDIFICIO QUE ADYACENTE A LA CALLE (PARTE DE EL) SE ENCONTRARA ELEVADO SOBRE PILOTIS.

