Piano Territoriale Paesistico - Ambito territoriale n.15 - Rilievo dei Vincoli Paesistici

Piano Territoriale Paesistico Regionale - Sistemi ed ambiti del paesaggio Stralcio della Tavola A24 foglio 374

Piano Territoriale Paesistico Regionale - Beni Paesaggistici Stralcio della Tavola D24 foglio 374

Piano Territoriale Paesistico Regionale - Beni del patrimonio naturale e culturale Stralcio della Tavola C24 foglio 374

Piano Territoriale Paesistico Regionale - Proposte comunali di modifica dei PTP vigenti Stralcio della Tavola 374

Piano Regolatore Generale - Sistemi e Regole 1:5.000
Individuazione delle modifiche e integrazioni - Componenti ad esito Stralcio della Tavola 3*.17

Piano Regolatore Generale - Sistemi e Regole 1:10.000
Individuazione delle modifiche e integrazioni - Componenti ad esito Stralcio della Tavola 4*.17

Piano Regolatore Generale - Rete ecologica
Localizzazione delle osservazioni accolte con ricadute grafiche e delle osservazioni d'ufficio - Stralcio della Tavola 4*.17

Piano Regolatore Generale - Rete ecologica
Individuazione delle modifiche ed integrazioni - Stralcio della Tavola 4*.17

Piano Regolatore Generale - Standard urbanistici
Individuazione delle modifiche ed integrazioni - Stralcio della Tavola G8*.17

PTP vigente - legenda

- COMUNI DI PAGANIA
- COMUNI DI CORNINO
- COMUNI DI ETE
- TERRITORIO COMPRESO NEL LIVELLO DI TUTELA DI MQ. 300 DALLA LINEA DI BATTIGIA (RINVIO AI ART. 1, 4,5 TP)
- TERRITORIO COMPRESO NEL LIVELLO DI TUTELA DI MQ. 300 DALLA LINEA DI BATTIGIA (RINVIO AI ART. 1, 4,5 TP)
- PLAYA TERRENATI E DUNE (RINVIO ALLA DISCIPLINA DI TUTELA DI MQ. 300 DALLA LINEA DI BATTIGIA (RINVIO AI ART. 1, 4,5 TP)
- MANCIUPANE PER LA PARTE ESCLUDENTE (NO. MARE) (R.L.70)
  (RINVIO AI ART.1,4,5 TP)
- PAESAGGI A MOSAICO AGRARIO TRADIZIONALE E PRESERVALI TERRENATI - TERRITORI DI PROTEZIONE (RINVIO AI ART.1,4,5 TP)
- TERRITORI COPERTI DA BOSCHI E FORESTE DI SUPERFICIE A TERRENO DI RIMBOSCHIMENTO (RINVIO AI ART.1,4,5 TP)
- ZONE LARGO INSLUDE NELLO ELENCO DEL D.P.R. N.448 DEL 13/6/76
  (RINVIO AI ART.1,4,5 TP)
- ZONE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO (RINVIO AI ART.1,4,5 TP)
- AREE VINCOLATE DA DLG DAL 42/LEGE TOPO (DL 42/2004)(RINVIO AI ART.1,4,5 TP)
- AREE VINCOLATE DA BENI DELLA L.N. N 64
- AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO DI INEDIFICABILITÀ DA DLG 42/2004 (RINVIO AI ART.1 TPR E 3 ALLEGATO DELLA LEGGE TP)
- AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO DI INEDIFICABILITÀ DA DLG 42/2004, TAMT (RI
- INDICATORE AREA NON PAESAGGIA

PTPR - Sistemi ed ambiti del paesaggio - legenda

Sistema del Paesaggio Naturale

- Paesaggio Naturale
- Paesaggio Naturale di Continuità
- Paesaggio Naturale Agrario
- Fascia di rispetto delle coste marine, lacuali e dei corsi d'acqua

Sistema del Paesaggio Insediativo

- Paesaggio dei Centri e Nuclei Storici con relativa fascia di rispetto di 150 metri
- Parchi, ville e giardini storici
- Paesaggio degli Insediamenti Urbani
- Paesaggio degli Insediamenti in Evoluzione
- Paesaggio dell'Insediamento Storico Diffuso
- Reti Infrastrutture e Servizi
- Ambiti di Recupero e Valorizzazione Paesistica
- Aree o Punti di Visuali
- Proposte comunali di modifica dei PTP vigenti
- Limiti comunali

Gli archivi numerici delle informazioni contenute nel presente elaborato costituiscono il Sistema Informativo Territoriale del PTPL, art. 7 della L.R. 24/98, scaricabile dalla Carta Tecnica Regionale scala 1:10.000 e della banca dati alfa-numerica ad essi associata e cui si riferiscono gli identificativi elencati.

PTPR - Beni paesaggistici - legenda

Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico
(L 8_27/85, art. 141,E.24/98 -art. 134 co. 1 lett. a)Dlsv 42/04 e art. 136 Dlsv 42/04

VINCOLI DECRETATI

ab/04_001	lett. a) e b) beni singoli: naturali, geologici, ville, parchi e giardini	art. 136 Dlsv 42/04
cd/04_001	lett. c) beni d'insieme: vaste località con valore storico tradizionale, bellezze panoramiche	art. 136 Dlsv 42/04 art. 136 Dlsv 42/04 art. 138 Dlsv 42/04 L.R.24/98
ifd_001	proposte di integrazione dei provvedimenti di vincolo a norma dell'art. 140 co.3 e 141 D.Lvo 42/04	art. 22 co.2 lett.L.R. 24/98 art. 140 D.lvo 42/04
ab/05_001	ex rdpsnaiem alla lettera dell'art. 136 e 142 del Dlsv 42/04 DM: codice D.M? della proposta DDI: numero progressivo	

Riconoscimento delle aree tutelate per legge
art. 134 co. 1 lett. b e art. 142 co. 1 Dlsv 42/04

VINCOLI RICONOSCIUTI LEGGE

ab/08_001	ai coste del mare	art. 5 L.R. 24/98
bc/08_001	bi coste dei laghi	art. 6 L.R. 24/98
c/08_001	ci corsi delle acque pubbliche	art. 7 L.R. 24/98
d/08	di montagne oltre i 1200 metri (art. 140 e 144 Dlsv. 490/99) - L.R. 17/09/87 n.31	art. 8 L.R. 24/98
f/08_001	f) parchi e riserve naturali	art. 9 L.R. 24/98
g/08	g) aree boscate n.b. le aree boscate pescrive da riservati non sono rappresentate nel presente elaborato	art. 10 L.R. 24/98
h/08_001	h) università agrarie e zeo-zeolo (art. 142 co. 1 lett. h) Dlsv 490/99 interessate rappresentate nel presente elaborato	art. 11 L.R. 24/98
i/08_001	i) zone umide	art. 12 L.R. 24/98
m/08_001	m) aree di interesse archeologico già individuate	art. 13 co.2 lett. a L.R.24/98
m/08_001	m) ambiti di interesse archeologico già individuati	art. 13 co.3 lett. a L.R.24/98
mp/08_001	m) aree di interesse archeologico già individuate - beni puntuali con fascia di rispetto	art. 13 co.2 lett. a L.R.24/98
m/08_001	m) aree di interesse archeologico già individuate - beni lineari con fascia di rispetto	art. 13 co.2 lett. a L.R.24/98
mp/ identificativo	m) rdpsnaiem alla lettera dell'art. 136 e 142 del Dlsv 42/04 DM: codice D.M? della proposta DDI: numero progressivo	

L.R.
* le aree tratteggiate sul lago di Lesina sono aree di vincolo e codice non sono presenti nel territorio regionale
* le aree indicate nel co. 2 dell'art. 142 Dlsv 42/04 non sono individuate nel presente elaborato
Dalla revisione del PTPR relativa ai vincoli ex L.431/85 e ai beni di notevole interesse pubblico ex L.1497/39 e D.lvo 42/04

PTPR - Beni del patrimonio naturale e culturale - legenda

Beni del Patrimonio Culturale

Beni Dlsv 42/04 del patrimonio mondiale (ARTICOLO 136 culturali)	Convenzione di Parigi 1972 legge di ratifica 184 del 6.4.1977	
Beni del patrimonio archeologico (aree)	art. 10 Dlsv 42/04	
Beni del patrimonio archeologico (puntuali - fascia di rispetto 100 m.)	art. 10 Dlsv 42/04	
Carrai antichi, recinzioni, abitati	"Storia Italiana" Istituto Poligrafico Nazionale Ministero per i Beni e le Attività Culturali Consiglio di Stato "L'arte Archeologica" - Prof. Cucuzza	
Viabilità antica		
Beni del patrimonio monumentale (puntuali - fascia di rispetto 100 m.)	art. 10 Dlsv 42/04	
Beni del patrimonio monumentale (aree) - fascia di rispetto 100 m.	art. 10 L.R. 24/98 art. 55 co. 2 L.R. 56/80	
Parchi, giardini e ville storiche	art. 10 L.R. 24/98 art. 55 co. 2 L.R. 56/80	
Viabilità e infrastrutture storiche	art. 10 co. 2 L.R. 56/80	
Beni paesaggistici (aree)	art. 10 co. 2 L.R. 56/80 L.R. 56/80	
Beni puntuali (fascia di rispetto 100 m.)		
Beni areali		
Beni puntuali		
Beni lineari (fascia di rispetto 100 m.)		
Beni lineari (fascia di rispetto 100 m.)	Carta dell'Uso del Suolo 2008	
Viabilità di grande comunicazione	L.R. 37 del 20.11.2001	
Ferrovie		
Grandi infrastrutture (aeroporti, porti e centri commerciali)		
Tessuto urbano	Carta dell'Uso del Suolo 2008	
Aree residue interne al tessuto urbano (aerofoto, mare, aree sportive, verde agricolo)		

REGIONE LAZIO
DIPARTIMENTO TERRITORIO
Direzione Regionale Territorio e Urbanistica - Area Pianificazione Paesistica e Territoriale
Repertorio regionale dei beni del Patrimonio Monumentale Storico e Architettonico
(Beni Artist - art.31 Dlsv 42/04)

ID_RL	sam_018		
Nome	FORTE PORTUENSE		
Comune	Roma		
Tipologia		**Tav E_1**	M_61
Num.PTP	15	**Tav E_3**	
Data	13/07/1994	**Data_Succ.**	
Disp.	DM	**Legge**	1089/1939
Note			

SAM_018

PRG Sistemi e Regole - Componenti ad esito 1:5.000 - legenda

Sistema insediativo

CITTA' STORICA

- Tessuti di origine medievale - T1
- Tessuti di espansione rinascimentale e barocca - T2
- Tessuti di fondazione ottocentesca - T3
- Tessuti di espansione otto-novecentesca - T4
- Tessuti di espansione otto-novecentesca a sviluppo lineare - T5
- Tessuti di espansione novecentesca - T6
- Tessuti di espansione novecentesca a sviluppo lineare - T7
- Tessuti di espansione novecentesca ad impianto moderno o unitario - T8
- Edifici isolati - T9

Edifici e complessi speciali

- Luoghi archeologici monumentali
- Capisaldi architettonici e urbani
- Ville storiche
- Lineamenti attrezzature e impianti pre-unitari
- Edifici speciali isolati di interesse storico-architettonico o monumentale

Spazi aperti

- Giardini-orti-parchi
- Spazi verdi conformati dal contesto
- Verde di arredo
- Spazi pre-edificazione attrezzati per attività sportive e del tempo libero
- Verde Tecnico e cimiteriale (esistente)
- Spazi aperti privati di valore storico-morfologico e ambientale

Ambiti di valorizzazione

- Spazi aperti di valore ambientale
- Tessuti, edifici e spazi aperti
- Aree dismesse e insediamenti precedentemente non residenziali

PROGETTI STRUTTURANTI

- Centralità urbane e metropolitane
- Centralità locali
- Spazi pubblici da riqualificare
- Verde pubblico

SERVIZI

- Verde pubblico e servizi pubblici di livello locale
- Servizi pubblici di livello urbano
- cimiteri
- Verde privato attrezzato
- Servizi privati

Sistema dei servizi e delle infrastrutture

CITTA' DELLA TRASFORMAZIONE

- Ambiti di trasformazione ordinaria prevalentemente residenziali
- Ambiti di trasformazione ordinaria integrati
- Ambiti a pianificazione particolareggiata definita

Codice	Denominazione
Ta	Tiburtina
Ta - Ma	Tiburtina - Monte Sacro
Ta - Ma - Ne	Tiburtina - Monte Sacro - Nomentana
Ta - Ne	Tiburtina - Nomentana
Ta - Ne - Ma	Tiburtina - Nomentana - Monte Sacro
Ta - Ne - Ma - Ti	Tiburtina - Nomentana - Monte Sacro - Tiburtina
Ta - Ne - Ti	Tiburtina - Nomentana - Tiburtina
Ta - Ti	Tiburtina - Tiburtina
Ta - Ti - Ma	Tiburtina - Tiburtina - Monte Sacro

Programmi integrati precedentemente vincolanti

Programmi integrati precedentemente per attività

CITTA' DA RISTRUTTURARE

- Programmi Integrati
- Tessuti prevalentemente residenziali

Codice	Denominazione
Ne	Nomentana
Ne - Ma	Nomentana - Monte Sacro
Ne - Ma - Ti	Nomentana - Monte Sacro - Tiburtina
Ne - Ti	Nomentana - Tiburtina
Ne - Ti - Ma	Nomentana - Tiburtina - Monte Sacro

- Tessuti prevalentemente per attività

Codice	Denominazione
Ma	Monte Sacro
Ma - Ne	Monte Sacro - Nomentana
Ma - Ne - Ti	Monte Sacro - Nomentana - Tiburtina

Ambiti di valorizzazione

- Spazi aperti di valore ambientale
- Tessuti, edifici e spazi aperti
- Aree dismesse e insediamenti precedentemente non residenziali

PROGETTI STRUTTURANTI

- Centralità urbane e metropolitane da pianificare
- Centralità locali

PRG Sistemi e Regole - Componenti ad esito 1:10.000 - legenda

Sistema insediativo

CITTA' STORICA

Ambiti di valorizzazione

CITTA' CONSOLIDATA

Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia libera - Ne

Codice	Denominazione
Ne - Ma	Nomentana - Monte Sacro
Ne - Ti	Nomentana - Tiburtina
Ne - Ti - Ma	Nomentana - Tiburtina - Monte Sacro
Ne - Ti - Ne	Nomentana - Tiburtina - Nomentana
Ne - Ne	Nomentana - Nomentana

Programmi integrati

Tessuti consolidati con consolidata

Codice	Denominazione
Ne - Ne	Nomentana - Nomentana
Ne - Ne - Ne	Nomentana - Nomentana - Nomentana

Programmi integrati precedentemente per attività

CITTA' DA RISTRUTTURARE

Programmi Integrati

Tessuti prevalentemente residenziali

Codice	Denominazione
Ne	Nomentana
Ne - Ma	Nomentana - Monte Sacro
Ne - Ma - Ti	Nomentana - Monte Sacro - Tiburtina
Ne - Ti	Nomentana - Tiburtina
Ne - Ti - Ma	Nomentana - Tiburtina - Monte Sacro

- Tessuti prevalentemente per attività

Codice	Denominazione
Ma	Monte Sacro
Ma - Ne	Monte Sacro - Nomentana
Ma - Ne - Ti	Monte Sacro - Nomentana - Tiburtina

Ambiti di valorizzazione

- Spazi aperti di valore ambientale
- Tessuti, edifici e spazi aperti
- Aree dismesse e insediamenti precedentemente non residenziali

PROGETTI STRUTTURANTI

- Centralità urbane e metropolitane da pianificare
- Centralità locali

Rete ecologica osservazioni accolte - legenda

SISTEMA INSEDIATIVO
(da Sistemi e Regole - tavv.1/5,6/00)

- Piani di urbani e riferimenti strutturali

VERDE DELLA CITTA' STORICA

- Ville Storiche
- Centro archeologico Monumentale
- Ville, giardini e parchi storici (Monti, architettonico, monumentale)
- Spazi verdi privati di valore storico-morfologico e ambientale
- Spazi Aperti

VERDE DELLA CITTA' CONSOLIDATA, DA RISTRUTTURARE, DELLA TURISTICA-RICREATIVA, DI PROGETTI STRUTTURANTI, SISTEMI DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE

- Verde privato
- Verde pubblico e servizi pubblici di livello locale (tavv.1/5,6/00 - tavv.1/5,6/00 - tavv.1/5,6/00 - tavv.1/5,6/00 - tavv.1/5,6/00)
- Verde privato attrezzato

- Componente Primaria (A)
- Componente Secondaria (B)
- Componente di complementarietà (C)

SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE
(da Sistemi e Regole - tavv.1/5,6/00)

- Servizi pubblici di livello urbano (tavv.1/5,6/00)
- Infrastrutture tecnologiche
- Cardine carraiale

Rete ecologica modifiche ed integrazioni - legenda

(art. 66, art.10 NTA)

- Componente primaria (A)
- Componente primaria (A)- area da definire in sede di situazione degli strumenti esecutivi
- Componente secondaria (B)
- Componente secondaria (B)- area da definire in sede di situazione degli strumenti esecutivi
- Componente di complementarietà (C)
- Componente di complementarietà (C)- area da definire in sede di situazione degli strumenti esecutivi

OTTV: STORICA

- Centro archeologico monumentale
- Ville storiche
- Spazi aperti
- Spazi verdi privati di valore storico - morfologico - ambientale
- Ambiti di valorizzazione

Standard urbanistici modifiche ed integrazioni - legenda

MODIFICHE STRUTTURALI

- 1A.4 - EDIFICI
- 1A.5 - STRADE - INFRASTRUTTURE
- 1C.2 - SEGMENTAZIONE NEI Comuni Dlsv 42/04 art. - Rete Ecologica
- 1D.2 - STRADE - INFRASTRUTTURE
- 1D.3 - CONTROCODIFICHE
- 1D.4 - STRADE - INFRASTRUTTURE
- 1D.5 - CONTROCODIFICHE
- 1D.6 - STRADE - INFRASTRUTTURE
- 1.Prof Dlsv. C.C. 1990/94
- 1.1 - STRADE - INFRASTRUTTURE
- 1.2 - STRADE - INFRASTRUTTURE
- 1.3 - STRADE - INFRASTRUTTURE
- 1.4 - STRADE - INFRASTRUTTURE
- 1.5 - STRADE - INFRASTRUTTURE

MODIFICHE GESTIONALI

- 1.6 - REDISEGNAMENTO
- 1.7 - ERRORI MATERIALI

Coordinamento di Progetto UOCBTM PA e PRC
Dir. Ing. Roberto Mancinelli
Resp. Area Pianificazione Paesistica UOCBTM PA e PRC
arch. Vittoria Cardone

Progettisti
UOCBTM PA e PRC
arch. Stefano Ivo
arch. Maria Cristina Cerulli
arch. Francesca Lo Russo
arch. Alessandro Ricci
Progettisti
Dipartimento PRC Pianificazione
Dr. Geologo. Pier Luigi Tibaldeschi
Dr. Geologo Luca Pelosi
Dr. Geologo Fabio Fabio
UOCBTM PA e PRC arch. Rosanna Di Cianni
Dr. Geologo Fabio Fabio
Dr. Geologo Luca Pelosi
Dr. Geologo Fabio Fabio
Dr. Geologo Fabio Fabio
Dr. Geologo Fabio Fabio