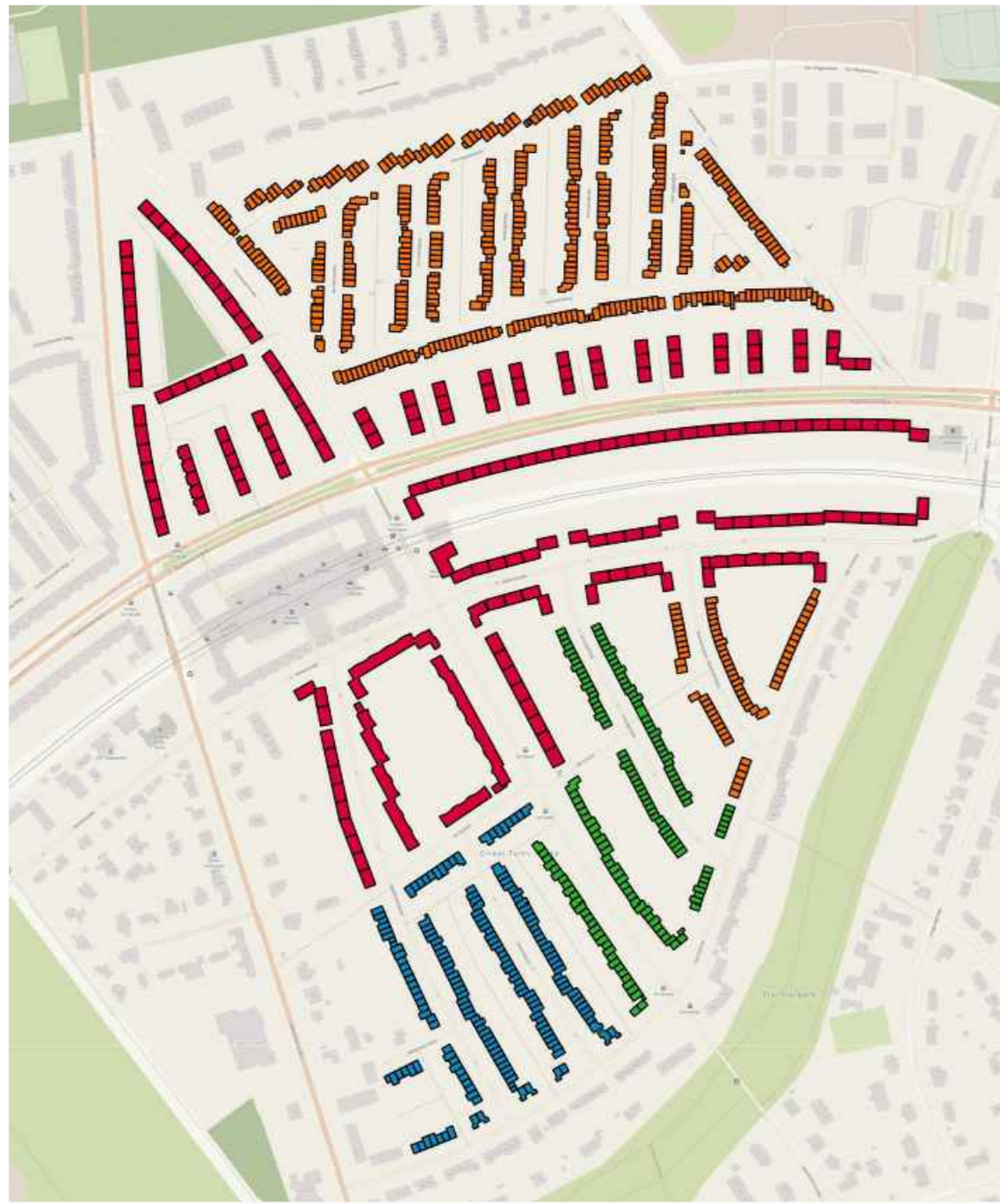


LA CABAÑA EL TIO TOM BERLÍN ALEMANIA

URBANISMO I BRUNO TAUT



E:1/5000

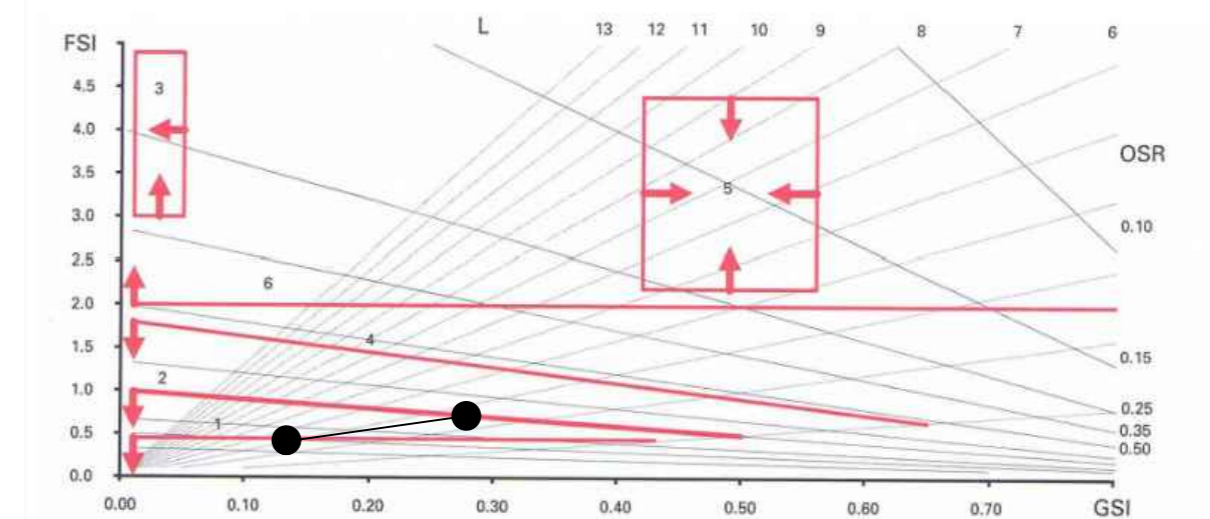
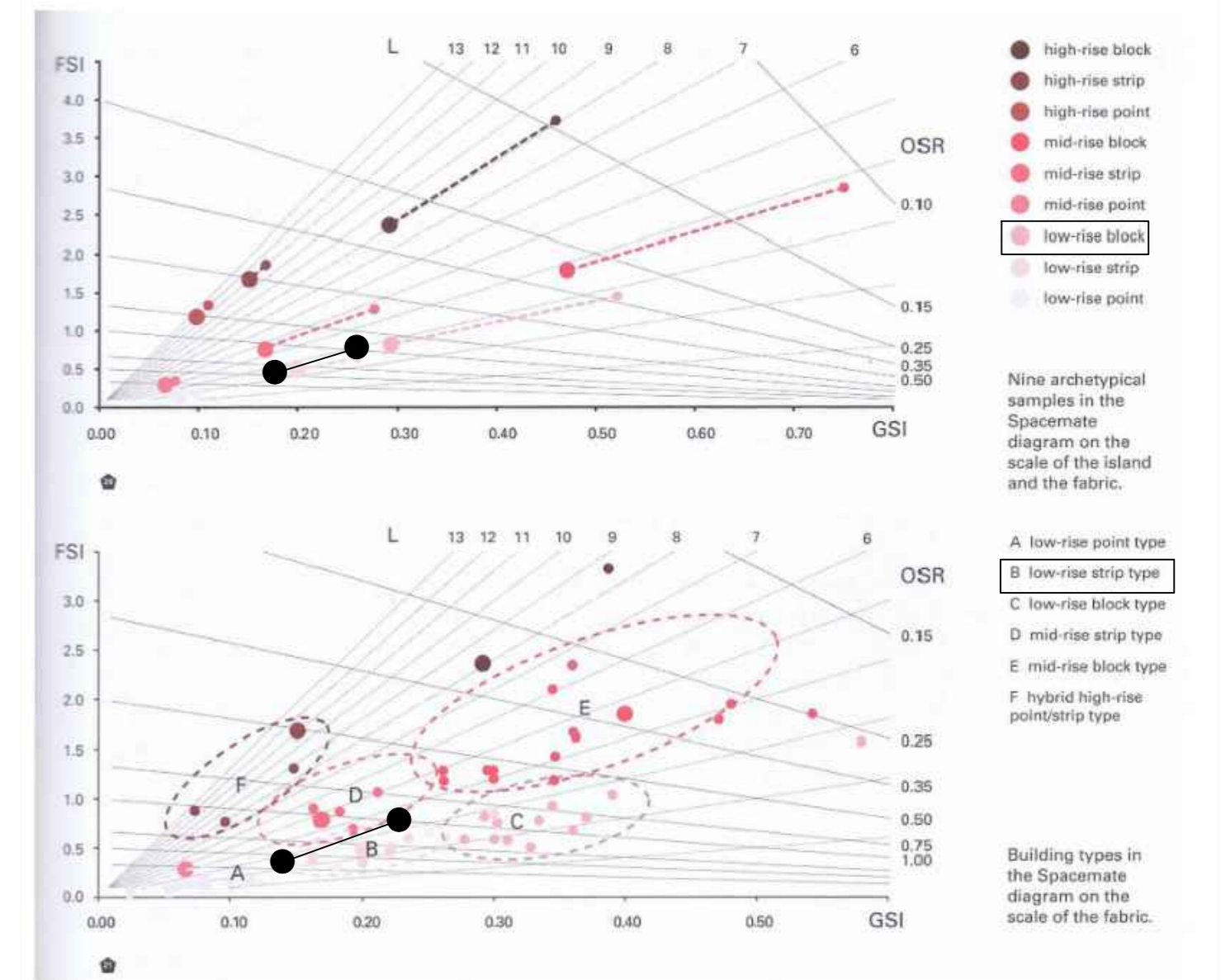
ISLAND
 A 37 ha
 FSI 0,87
 GSI 0,29
 OSR 0,81
 L 3

FABRIC
 A 46,20 ha
 FSI 0,69
 GSI 0,23
 OSR 1,11
 L 3
 N 0,020 /m
 W 100 m
 B 10,94 m
 T 20 %

Se observa una densidad baja con respecto a lo edificable, bloques de poca altura y espacio peatonal tanto como verde abundante. Un barrio a las afuera de la ciudad que permite por espacio un mayor raciocinio a la hora de construir verticalmente y dar mas prioridad a las zonas de paseo. Se mantiene el coeficiente necesario para el trafico rodado.



DENSIDAD EN LOS TEJIDOS



Doctrines which have been argued for through history, polemically translated into density thresholds in the Spacemate.

- 1 Unwin (1912)
- 2 Hoenig (1920s)
- 3 le Corbusier (1920s)
- 4 Gropius (1930)
- 5 Jacobs (1961)
- 6 Lozano (1990)

Grupo 5

GABRIEL E. ESCALANTE A.
 JUAN A. ORELLANA Z.
 MANUEL PELAÉZ R.

