

PROYECTO FINAL

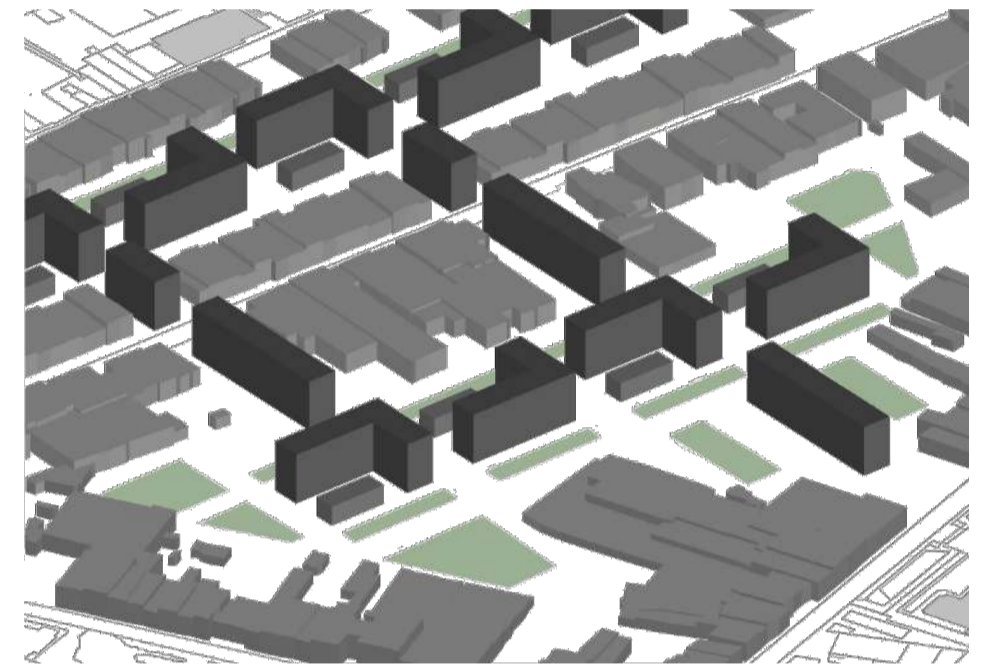
Ciudad de Oporto- "Tejiendo espacios"

OBJETIVOS DEL PROYECTO

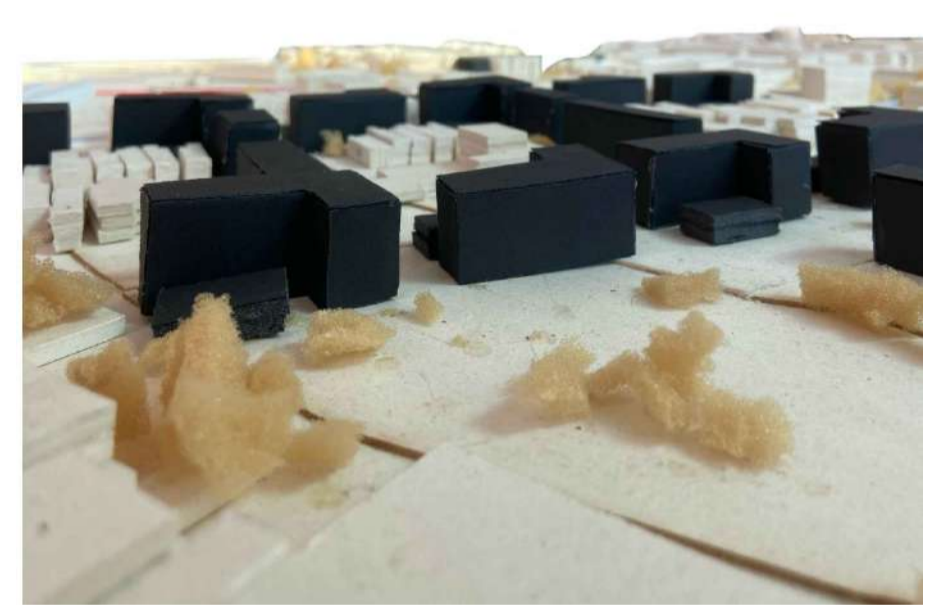
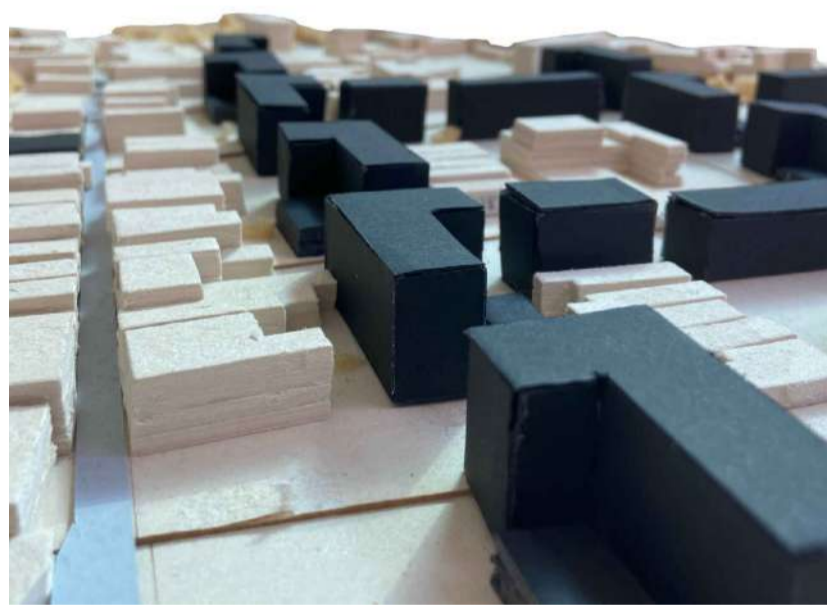
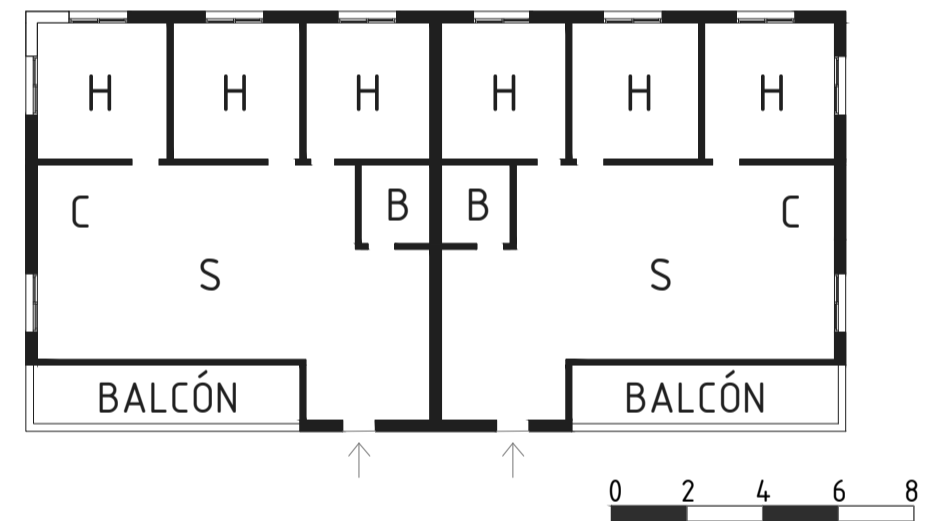
- Relacionar el interior y el exterior de las manzanas y espacios públicos-privados.
- Ampliar las zonas peatonales.
- Crear nuevos espacios verdes.
- Optimizar las comunicaciones para el peatón.
- Darles impulso y mayor realce a las zonas de interés.

En este proyecto se desarrolla la solución para el aumento de densidad de población. Con esta propuesta se pretende crear nuevos espacios comunes públicos suprimiendo las parcelas privadas existentes y aportando nuevos accesos para mejorar así la relación interior-externo de la manzana. El diseño urbanístico de los nuevos edificios está inspirado en el modelo de ciudad de Lijnbaan, de Jaap Bakema y Jo Van den Broek. Consiste en la creación de bloques de viviendas y comercios entre los cuales surgen pequeñas manzanas abiertas fomentando de esta manera la interacción social en las calles.

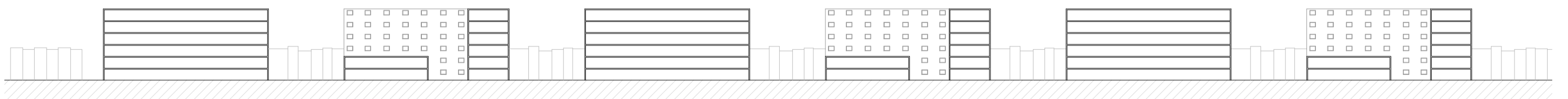
La configuración en L de los edificios de este esquema nos permite una mayor versatilidad a la hora del diseño, favoreciendo la estrecha relación entre el colegio, la universidad y el jardín que rodean a este nuevo espacio. La diferencia de altura entre los bloques residenciales y los comercios favorece la ventilación y el soleamiento de los mismos.



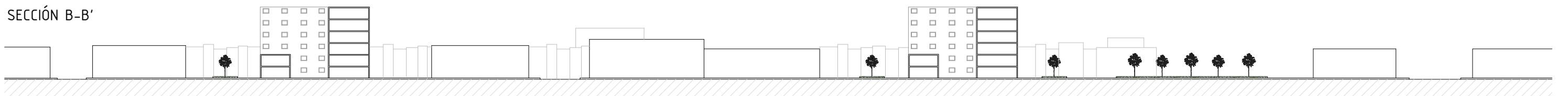
Los edificios residenciales están formados por este esquema de viviendas. Cuentan con tres dormitorios, un baño, un balcón y un salón- cocina-comedor. Cada habitación está dotada de la mayor luz natural posible además de que esta disposición favorezca la ventilación cruzada.



SECCIÓN A-A'



SECCIÓN B-B'



0 10 20 30 40