

Rehabilitar la calle. Rehumanizar el espacio.

Se busca "rehabilitar" la calle por medio de la inversión de la funcionalidad actual de esta, es decir, diseñándola de tal forma que el **peatón** sea el **protagonista** del espacio, y no el coche (como actualmente ocurre). Esto se pretende conseguir mediante la modificación de la calle en si, además de realizar varias actuaciones puntuales a lo largo del recorrido que se complementen entre si y unifiquen el espacio.

Ideas base:

Estado actual

Estado modificado

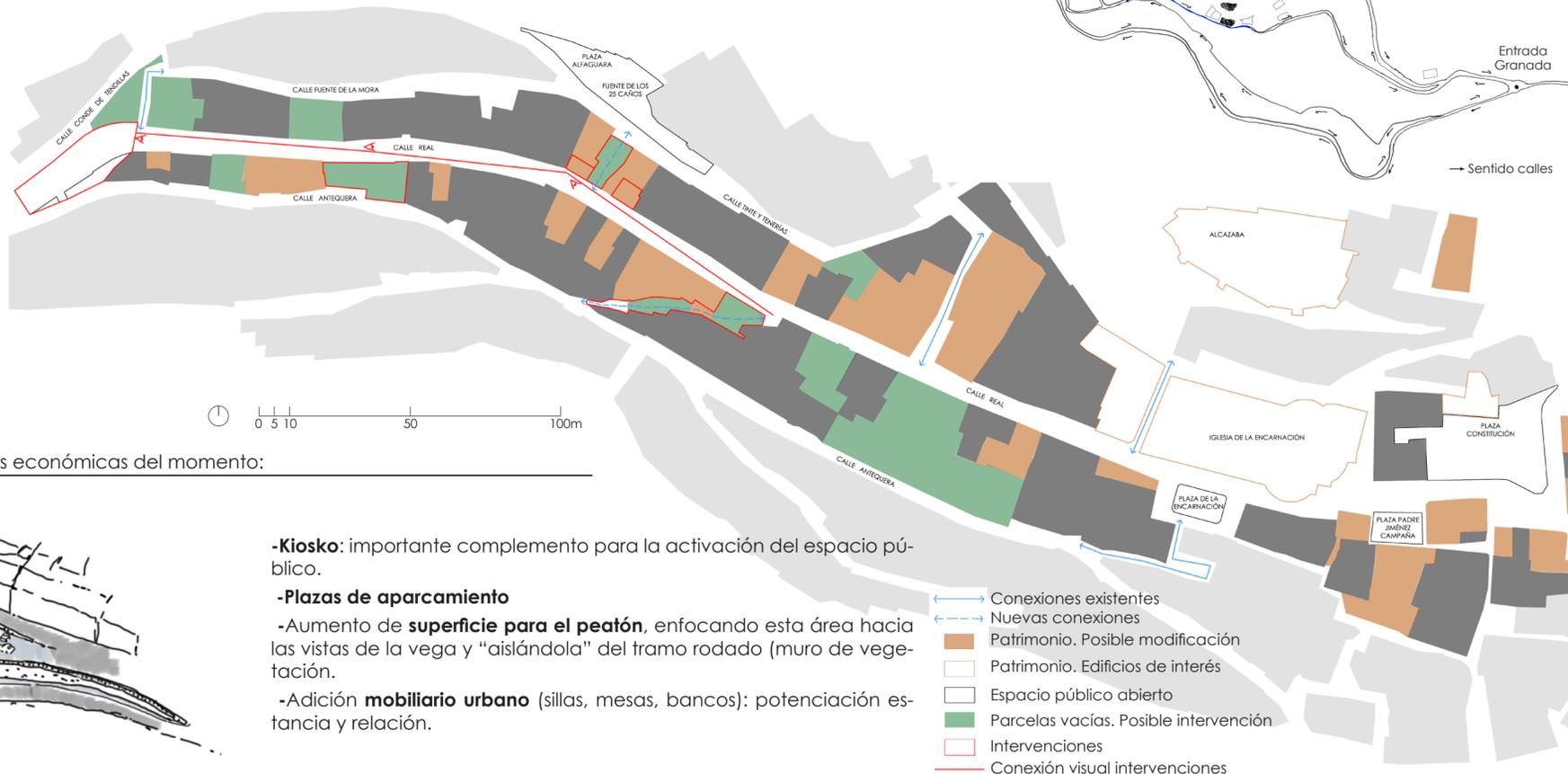


-Unificación de alturas del pavimento (Adoquinado).

-Eliminación aparcamientos (facilitando zonas de parking en espacios colindantes).

-Colocación distintos elementos (**mobiliario urbano, farolas, vegetación**) de forma estratégica para que actúen a modo de **obstáculos** para los **vehículos**.

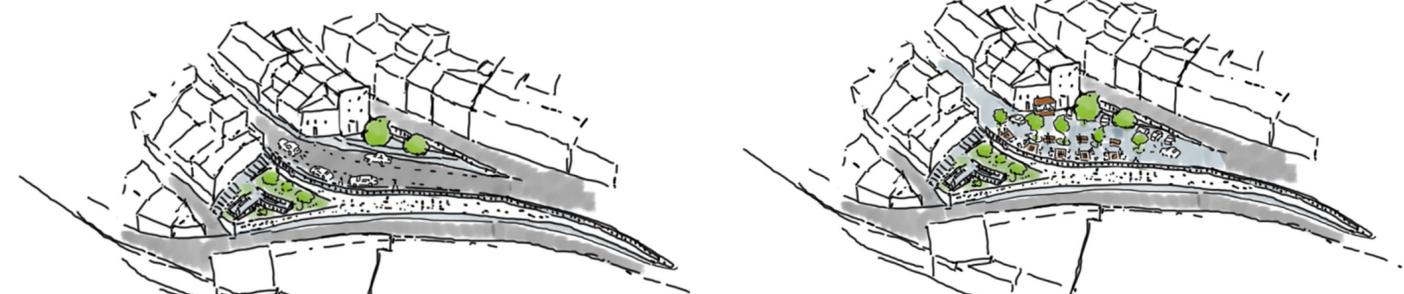
-Aprovechamiento de parcelas en desuso para generar **conexiones y espacios multifuncionales**.



- Conexiones existentes
- Nuevas conexiones
- Patrimonio. Posible modificación
- Patrimonio. Edificios de interés
- Espacio público abierto
- Parcelas vacías. Posible intervención
- Intervenciones
- Conexión visual intervenciones

4 Intervenciones puntuales + Calle general. Realizadas de forma progresiva en función de las capacidades económicas del momento:

1.ª Espacio de entrada a Calle Real. Potenciación vistas + estancia



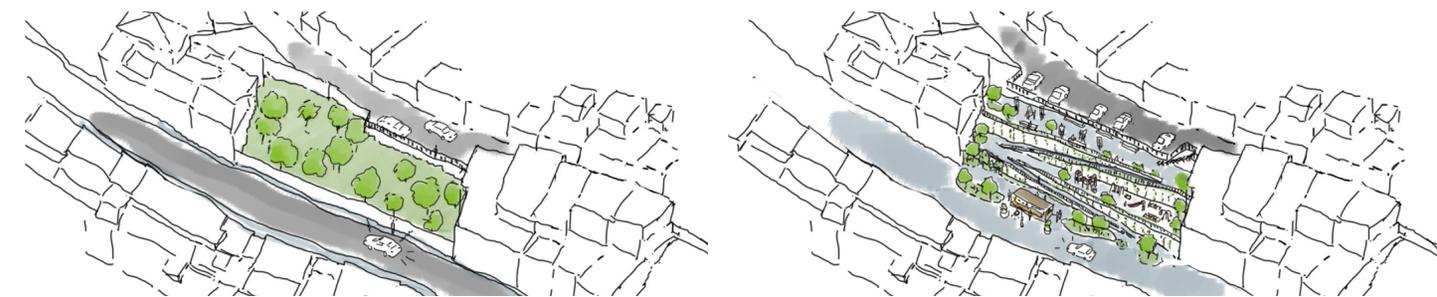
-Kiosko: importante complemento para la activación del espacio público.

-Plazas de aparcamiento

-Aumento de **superficie para el peatón**, enfocando esta área hacia las vistas de la vega y "aislándola" del tramo rodado (muro de vegetación).

-Adición **mobiliario urbano** (sillas, mesas, bancos): potenciación estancia y relación.

2.ª Parcela grandes dimensiones: Simbiosis comercio - espacio público, multifuncionalidad, espacios para el juego, civismo, sociabilidad + Conexión



-Subdivisión de gran espacio en otros más pequeños (escala humana) a través de **rampas** de reducida pendiente (**eliminación barreras arquitectónicas**):

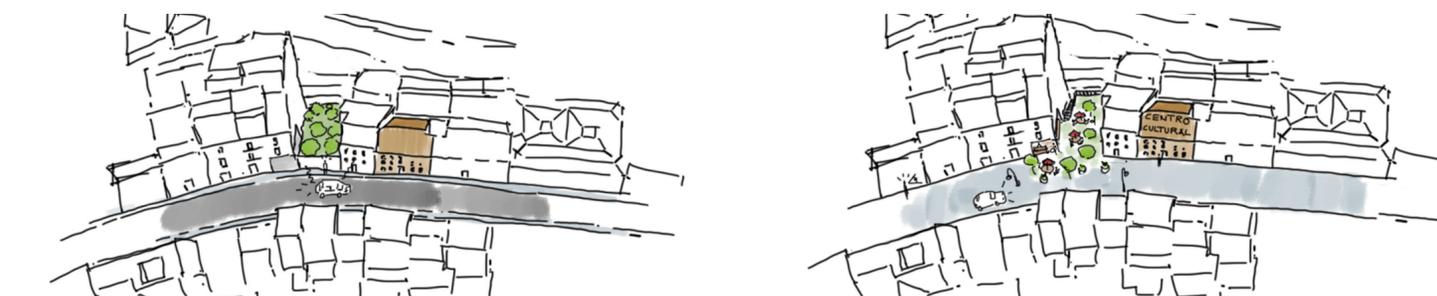
-Plazas de aparcamiento (voladizo) = Cobijo contra intemperie.

-Gran **superficie libre cubierta** (multifuncionalidad): eventos, talleres al aire libre, etc.

-Espacios de juego/estancia (Convivencia distintas edades).

-Espacio para **puestos a pie de calle: Mercados y ferias, gastronomía callejera, comercio informal.**

3.ª Parcela junto a bajo libre y edificio (BIC) en ruinas. Simbiosis comercio - espacio público, cultura, civismo, tradición, sociabilidad + Conexión

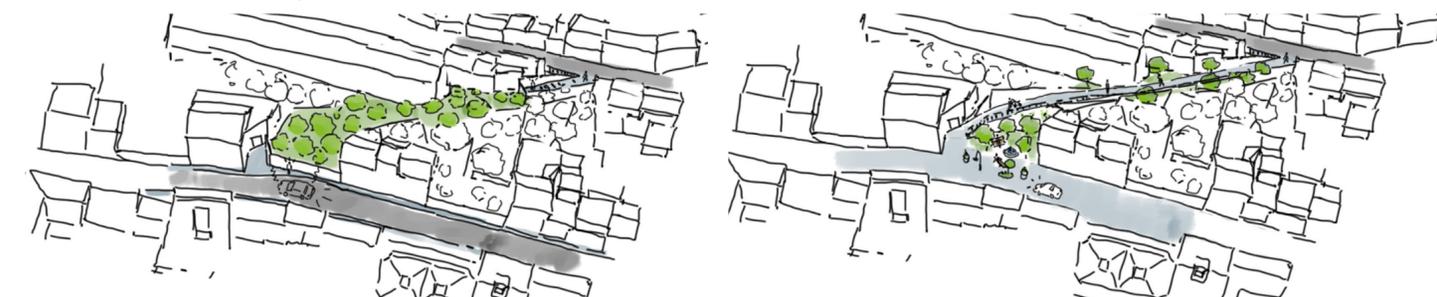


-Colocación de un **bar/restaurante** junto a este **espacio público** creado, generado así un **beneficio mutuo**, aprovechando la situación privilegiada en la que se encuentra este punto.

-Restauración de edificio patrimonial, creando un **centro cultural** en el que se potencie la **participación e inclusión de la población** a través de diversas actividades.

-Conexión: C/Real - Alfaguara

4.ª Conexión con Calle Antequera



-Única conexión entre Calle Antequera y Calle Real a lo largo de todo el tramo.

-Pequeño **espacio público, zona verde.**



Resultado

Se observa que la iluminación artificial de la calle es pobre y se encuentra en las fachadas de los edificios, con los inconvenientes que esto conlleva.

Llevamos las **instalaciones lumínicas** a **nivel de suelo** con unas dimensiones más adecuadas a la **escala humana**, aprovechando su presencia, las colocamos de forma que **generen límites** tanto físicos como visuales entre espacios (**vehículos/peatones**)