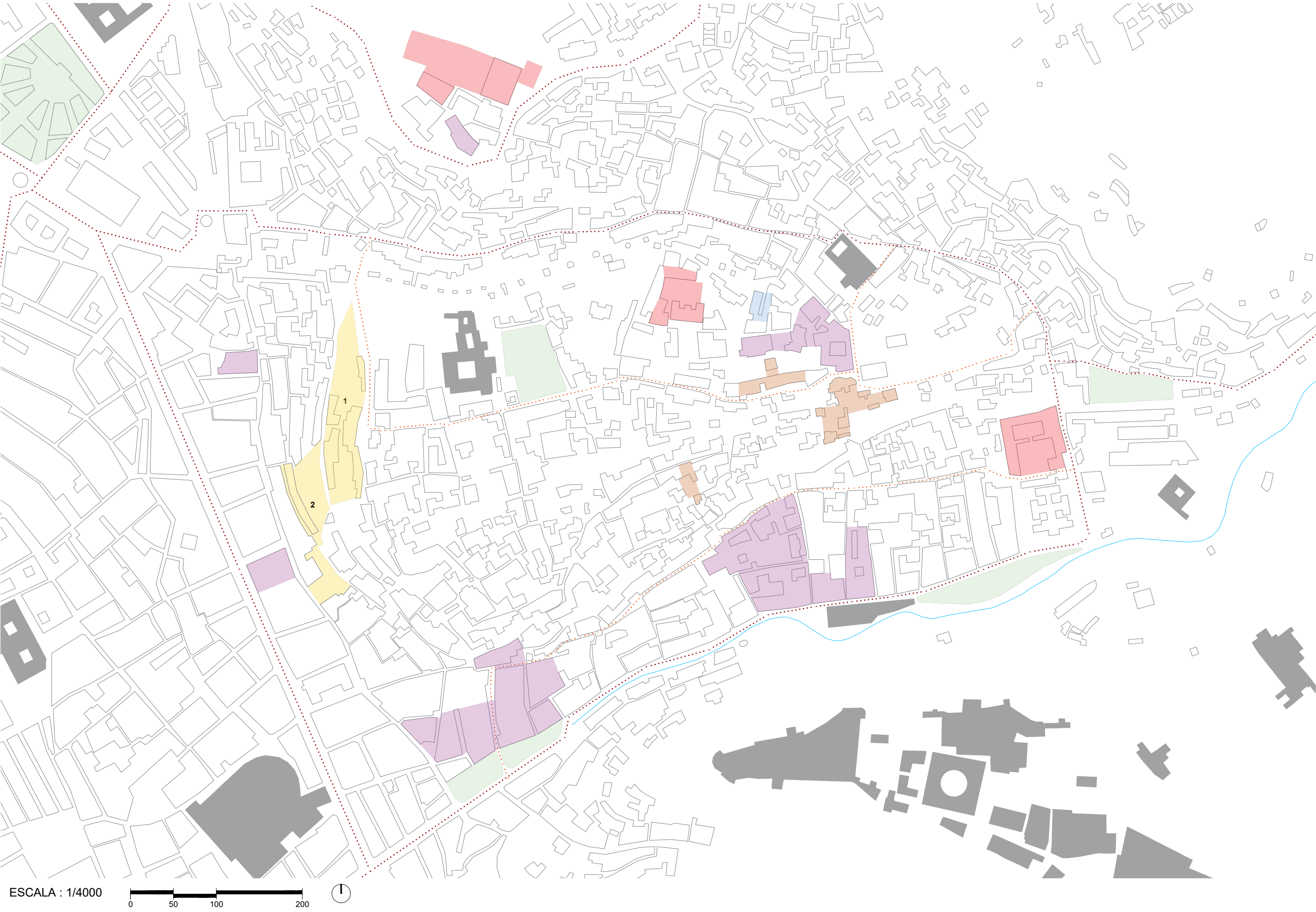


GRANADA 2050 : CONEXIÓN ALBAICÍN

RELACIÓN URBANA



- | | | | |
|--|-----------------|--|----------------------|
| | ZONA CULTURAL | | HITOS |
| | ZONA DE OCIO | | ZONA DE INTERVENCIÓN |
| | EDUCACIÓN | | VÍA RODADA EXTERIOR |
| | SANITARIO | | VÍA RODADA INTERIOR |
| | ESPACIO PÚBLICO | | RÍO DARRO |

La intervención en el Albaicín es un **desafío** debido a la necesidad de equilibrar el crecimiento de la población con la preservación del patrimonio histórico y cultural del barrio.

Se requerirá una **planificación urbana integral** que tenga en cuenta tanto la necesidad de viviendas y servicios como la esencia del propio Albaicín.

La **accesibilidad** es un elemento fundamental, por lo que se plantean dos aspectos a mejorar. Idear rutas de **transporte público** que conecten tanto las distintas zonas del barrio como a éste con otras áreas de la ciudad y **peatonalizar** el Albaicín en su mayoría para reducir el tráfico y la congestión innecesaria.

La rehabilitación de parcelas en desuso como **vivienda social asequible** o la revitalización de **espacios públicos** con intención de que sirvan como punto de encuentro para la comunidad, son igualmente medidas necesarias para crear un espacio seguro con la finalidad de devolver la vida al Albaicín y abandonar así la ideas turística y masificada implantada.



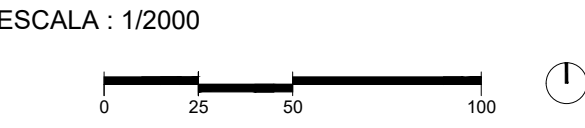
ZONA DE INTERVENCIÓN 1



Parcela de 10.000 m² que actualmente se encuentra **abandonada**.

Se propone la proyección de un **parque a diferentes alturas** aprovechando el desnivel que nos ofrece la parcela, creando una nueva subida, más agradable, al mirador de la Lona.

Además, no solo aprovecharía los beneficios de un **espacio verde**, sino que también potenciaría las características únicas de esta ubicación, contribuyendo a la **identidad** cultural y turística del Albaicín.



ZONA DE INTERVENCIÓN 2



Tras un estudio exhaustivo del barrio, se ha llegado a la necesidad de **vivienda social asequible** y creemos que dada la conexión con el centro de la ciudad, ambas parcelas abandonas serían el lugar idóneo.

Es una **estrategia integral** que aborda cuestiones de inclusión social, revitalización urbana y preservación cultural, beneficiando a la comunidad local y al conjunto de la ciudad.

Parcela de 24.000 m².



Parcela de 15.000 m².

