

# Barrio Laureles Medellín, Comuna 11 (6CW3+25 Medellín, Antioquia, Colombia)



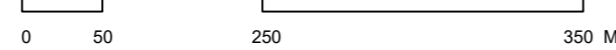
ETSAG  
SANA ALSAAD SAAD HANANE BOUZOUR NATALIA MORA GARCÍA

URBANISMO 1

2023/24

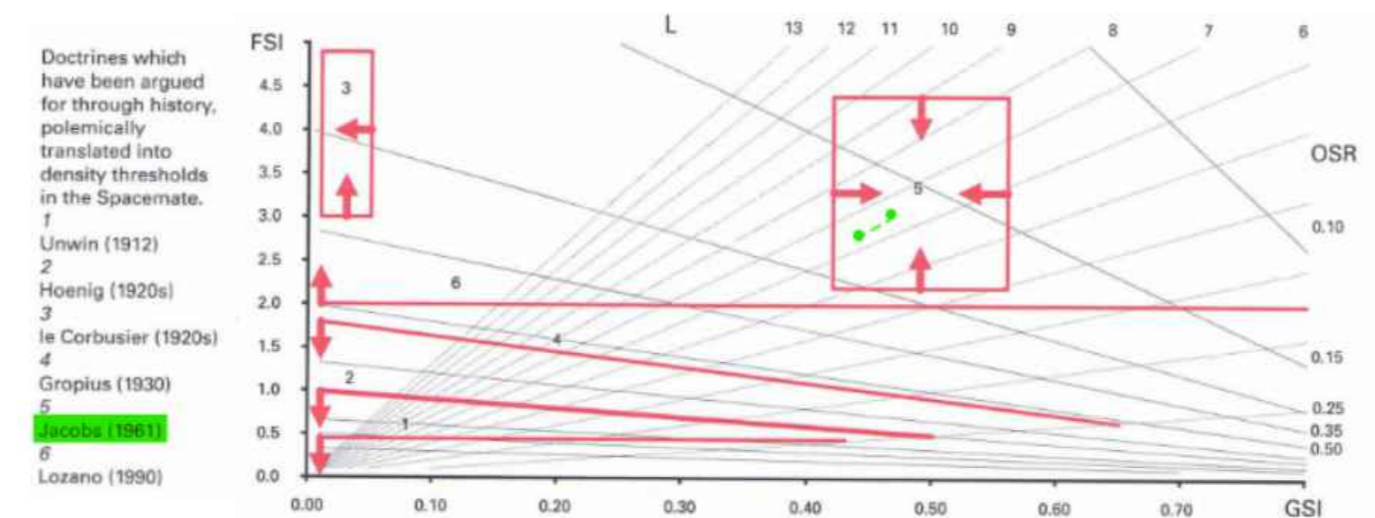
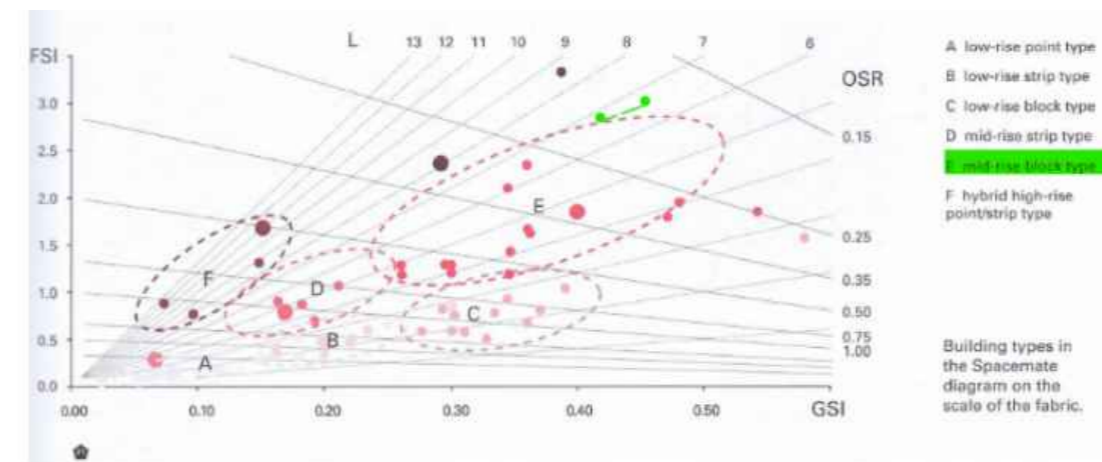
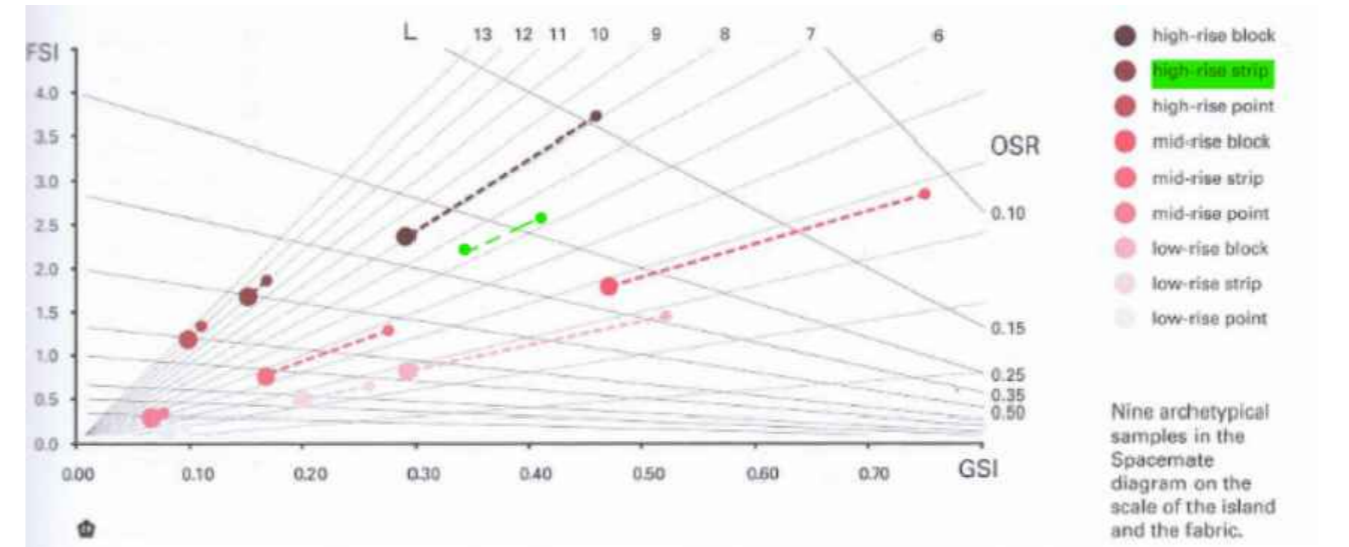
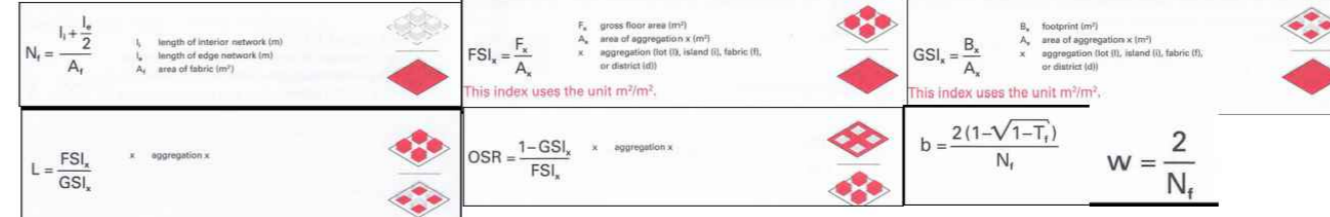


ESCALA 1:5000



<b>A</b> (Base land area)	707106 m2 // 70,71 ha
<b>FSI</b> (Floor Space Index)	2,87
<b>GSI</b> (Ground Space Index)	0,43
<b>OSR</b> ( Open Space Index)	0,2
<b>L</b> (Layers)	6,67
<b>N</b> (Network Density)	0,041/m
<b>w</b> (mesh width)	48,83m
<b>b</b> (profile width)	12,27m
<b>T</b> (Tare)	43%

Pasos a seguir



Laureles es uno de los barrios más reconocidos de Medellín. Este barrio, obra que representa un nuevo modelo de ciudad, por sus calles amplias, frescas, arborizadas, donde no se alcanzan a ver las esquinas por su figura circular, que rompió con la herencia de la tradición española de construir calles en cuadrículas alrededor de una iglesia.

Presenta grandes oportunidades para el emprendimiento e inversión, ocio y educación. Este barrio ha conectado con la Universidad Pontificia Bolivariana y se ha extendido en conjunto con catorce barrios, que hoy conforman la Comuna 11, que lleva el nombre de Laureles. A raíz del pronto avance arquitectónico del sector, gran parte del espacio público fue olvidado. Sin embargo, es un sector transitable que todavía cuenta con zonas verdes como el Primer y el Segundo Parque de Laureles. El peatón aún tiene importancia en el barrio, tiene la posibilidad de caminar, y el carro no es esencial para la movilidad del habitante.