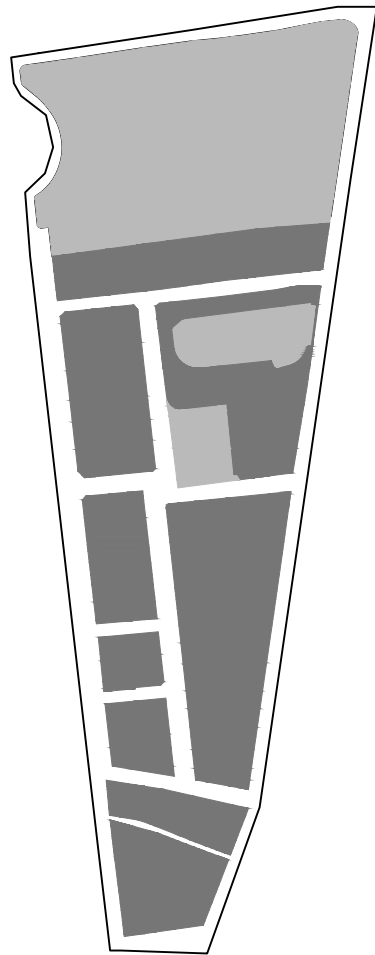


Paseo de la Estación-Avenida de Madrid. Jaén.



Hemos elegido este tejido de la ciudad de Jaén ya que es muy similar al escogido en Granada puesto que surge entre dos calles de gran importancia, Paseo de la Estación y Avenida de Madrid. Destaca como frente al tejido escogido en Granada en este aparecen espacios privativos y parques o plazas que ayudan a respirar a la trama.

De nuevo el urbanismo usado ha sido el urbanismo Lozano, de 1990, edificios altos que generan estrechas calles, a diferencia del tejido de Granada aquí vemos como el espacio libre es del 57.16% debido a la presencia del parque de la Concordia.



$$\begin{aligned}
 A &= 9.8h = 97975.35 \text{ m}^2 \\
 \text{FSI} &= 343460.96 / 97975.35 = 3.48 \text{ m}^2/\text{m}^2 \\
 \text{GSI} &= 65689.66 / 97975.35 = 0.67 \text{ m}^2/\text{m}^2 \\
 \text{OSR} &= 1 - 0.67 / .48 = 0.094 \text{ m}^2/\text{m}^2 \\
 L &= 3.48 / 0.67 = 5.19 \text{ m}^2/\text{m}^2 \\
 N &= (204.7 + 778.35) / 97975.35 = 0.01 \text{ 1/m} \\
 w &= 2 / 0.02882 = 69.40 \text{ m} \\
 T &= 56007.05 / 97975.35 = 0.5716 \text{ m}^2/\text{m}^2 \quad 57.16\% \\
 b &= 2 * (1 - \sqrt{1 - 0.5716}) / 0.01 = 69.10 \text{ m}
 \end{aligned}$$

