

ALEJANDRO ARAVENA

calidad de vida y sostenibilidad.



- nacido en Chile
- Premio pritzker 2016
- Edificios públicos y viviendas sociales.

'la incorporación de la ciudadanía da continuidad a los procesos de transformación urbana'

CIUDAD

'Ciudad como concentración de oportunidades y no como concentración de casas'



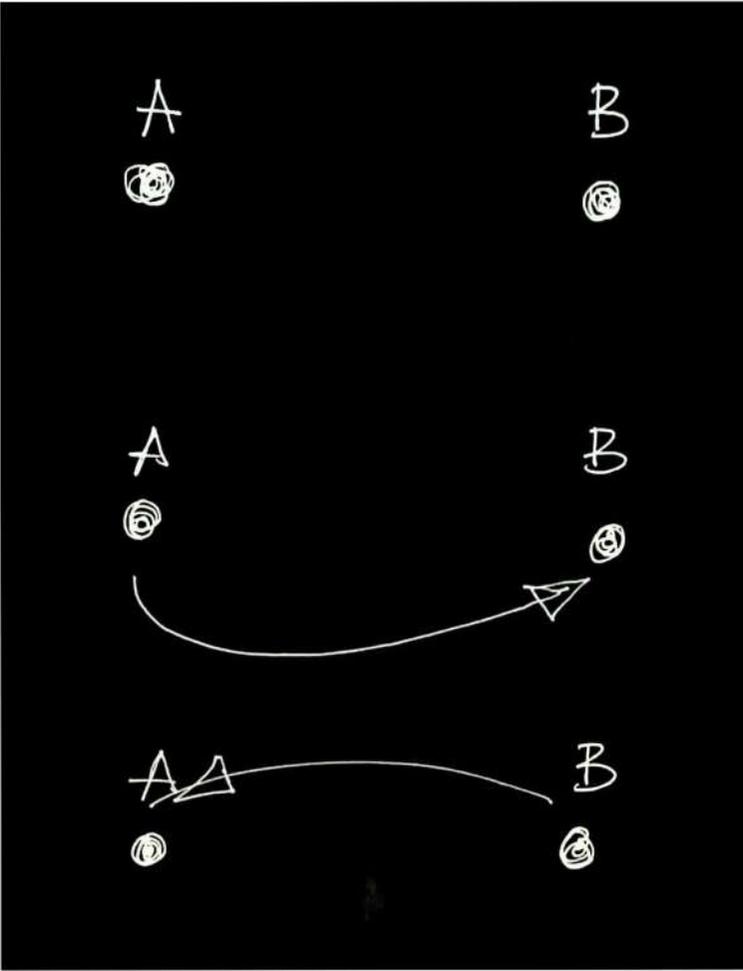
CIUDAD

¿DONDE ACABA LA CIUDAD? Y... ¿DONDE EMPIEZA?



CIUDAD

ESTRATEGIAS: Como tratar los límites



A: Vivienda
B: Oportunidades (edificios públicos)

VIVIENDAS SOCIALES

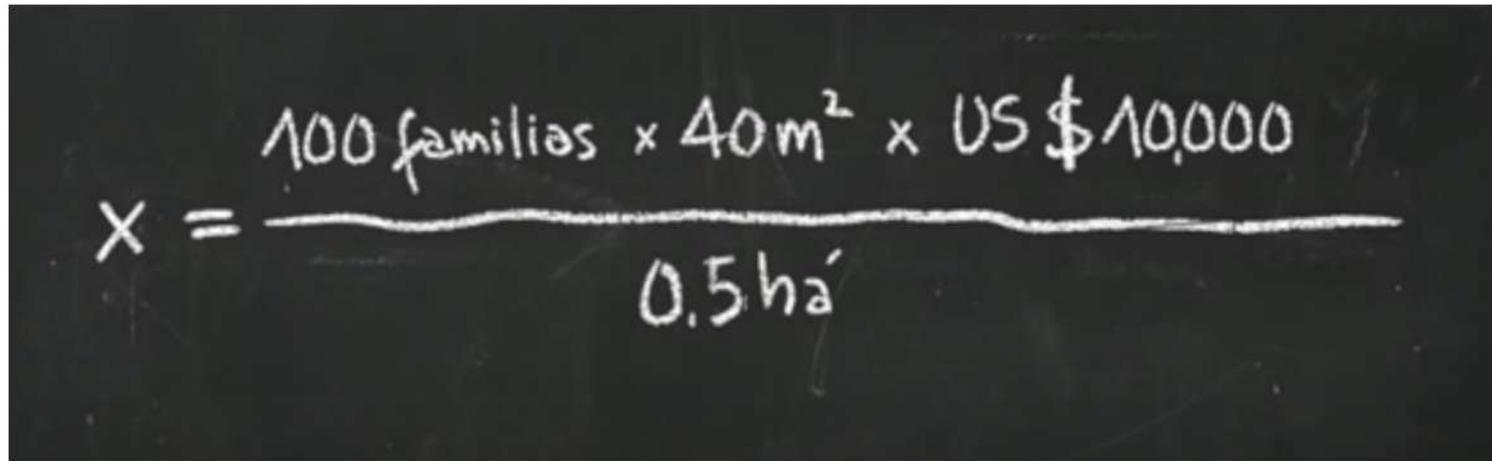
Diferencias formales aplicadas a un mismo concepto



VIVIENDAS SOCIALES

PROBLEMAS

- El suelo es tres veces más caro en la ciudad que en la periferia.
- Alta necesidad de alojamiento con muy bajo presupuesto.



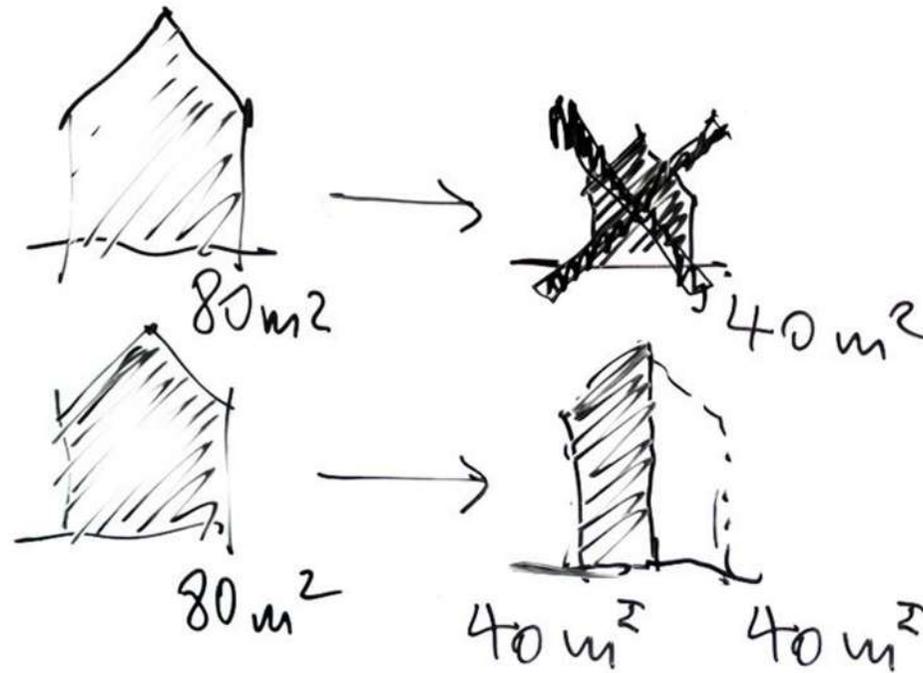
A chalkboard with a black background and white chalk writing. The formula is:
$$X = \frac{100 \text{ familias} \times 40 \text{ m}^2 \times \text{US } \$10,000}{0.5 \text{ há}}$$

Cuanto más problemas, debe haber una mayor síntesis

VIVIENDAS SOCIALES

SINTESIS DE OBEJTIVOS

- ALTA DENSIDAD CON BAJA ALTURA
- SIN ASIGNAMIENTO
- CON POSIBILIDAD DE CRECIMIENTO



con este sistema se consigue:
vivienda
red de oportunidades accesible
posibilidad de aumentar el valor de la vivienda

casas en villa verde



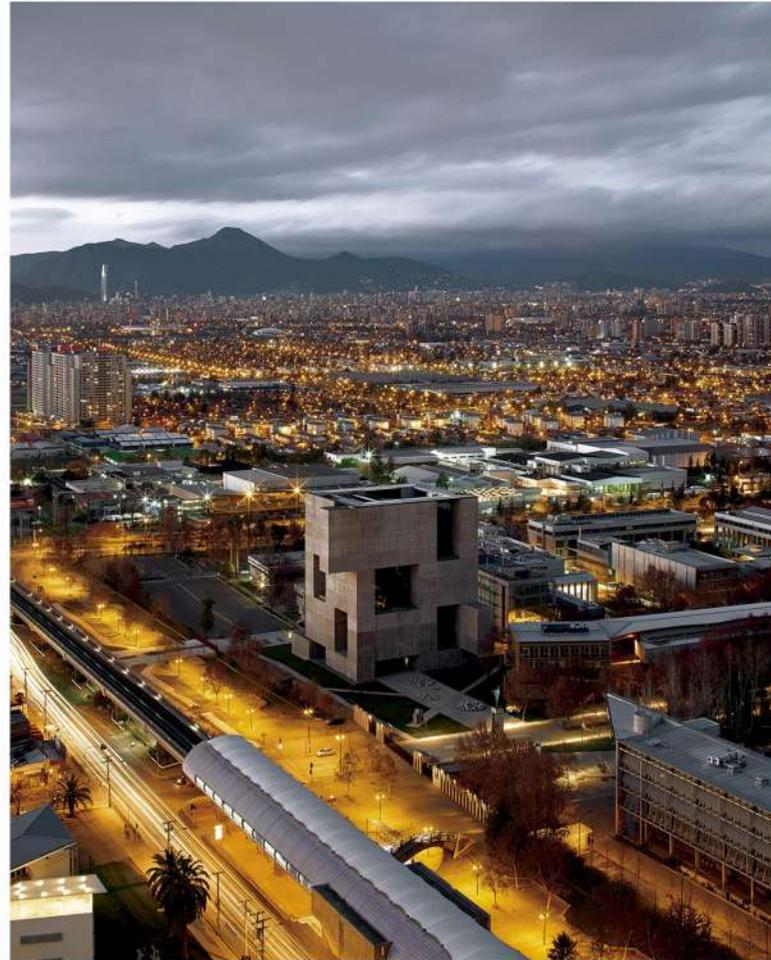
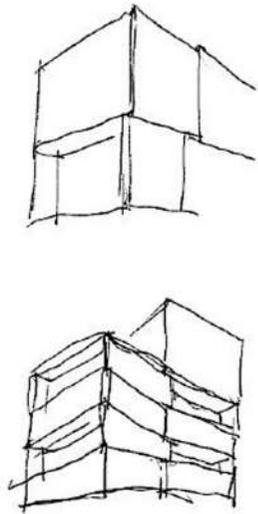
casas en villa verde



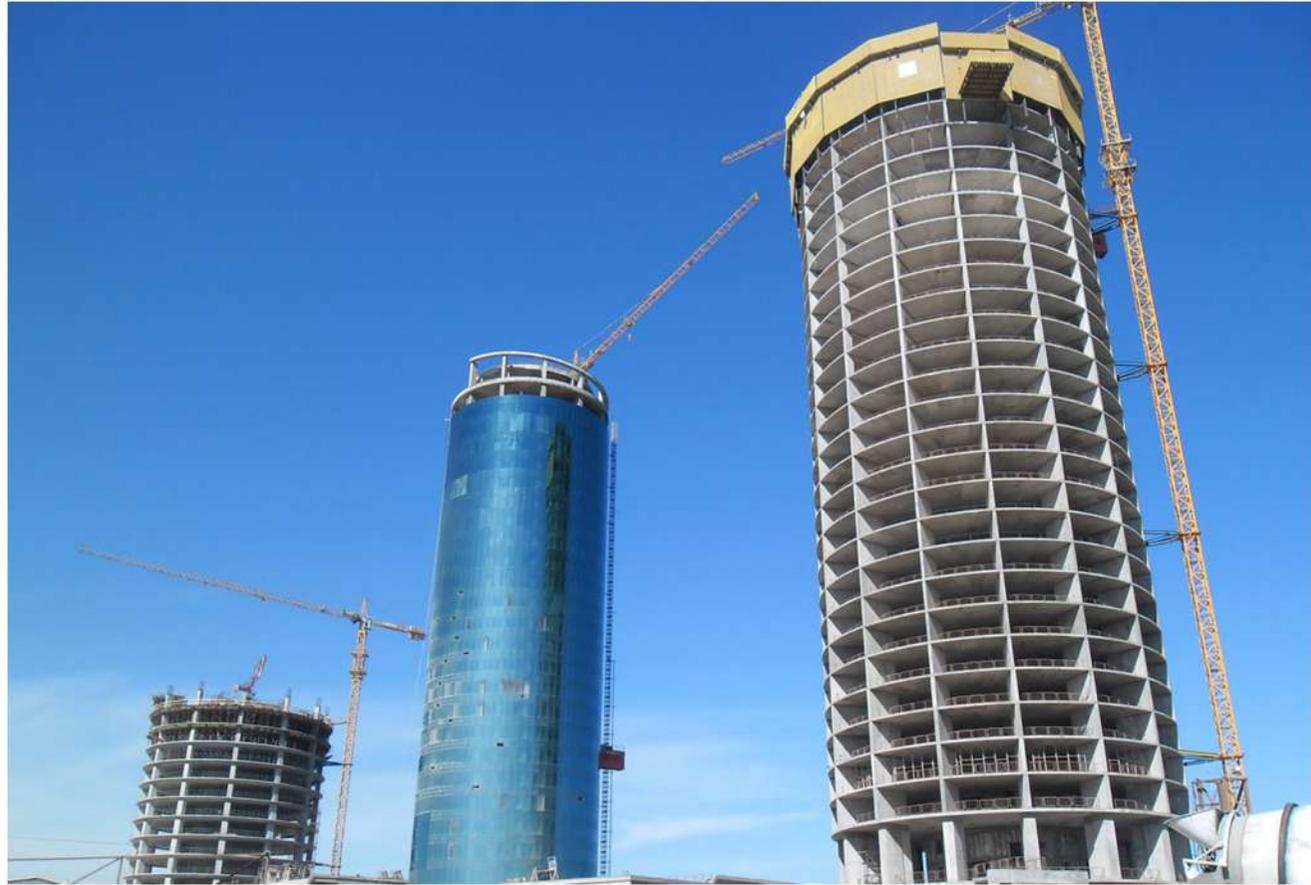
Quinta Monroy



Centro de Innovación UC
Anacleto Angelini,
oficinas/comercio



caso típico de edificio de oficinas





caso típico de oficinas

Fachadas: acristaladas/luz
centro: masivo/instalaciones

propuesta de Aravena

Fachadas: instalaciones/masivo
centro: acristalado/patio de luces

sostenibilidad y relación



sostenibilidad y relación



PLAN URBANO: PRESA EN CONSTITUCIÓN, CHILE



problemas y antecedentes



muro para tsunamis de Japón

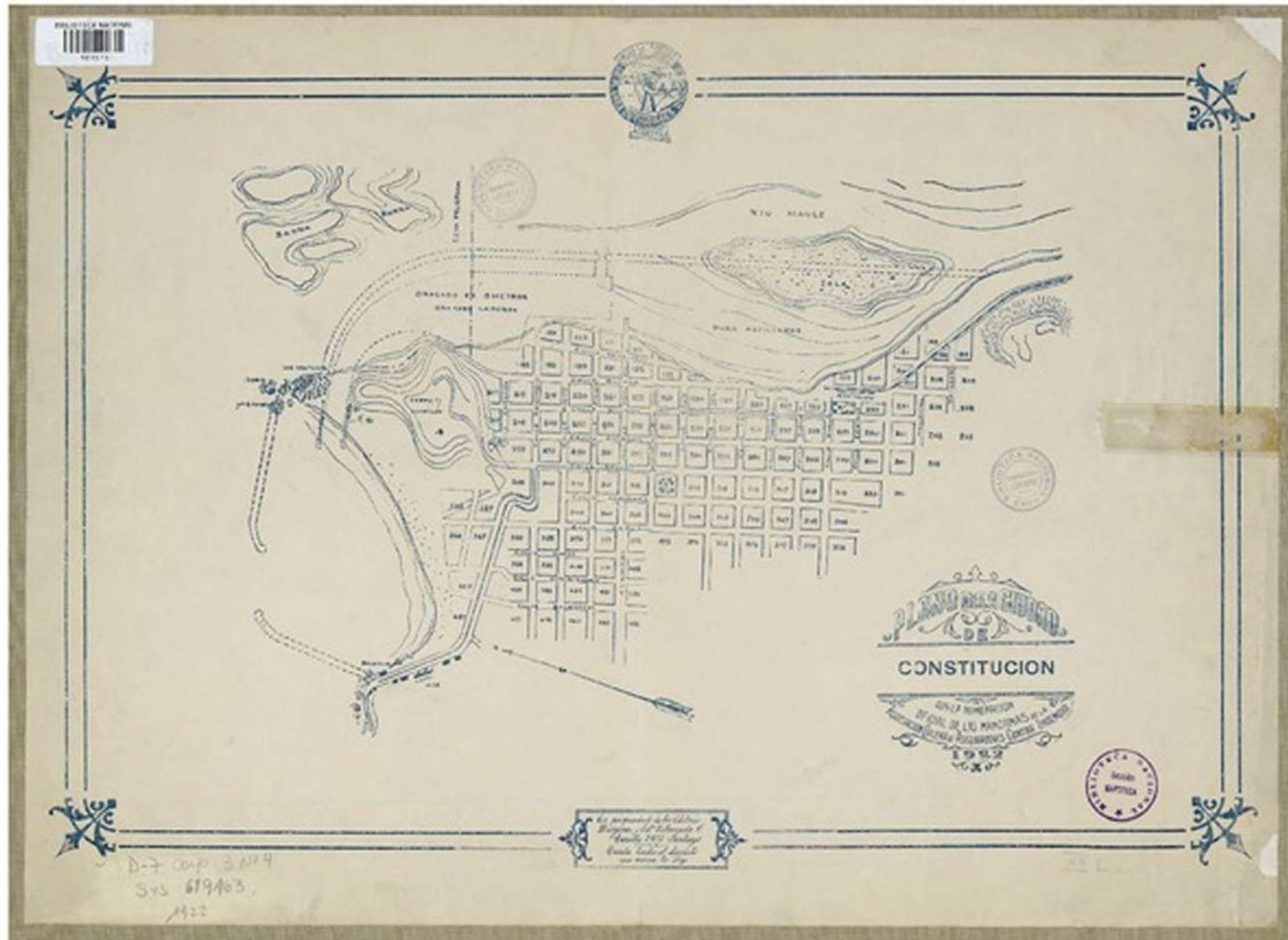


posible formación de favelas



inundaciones anuales

problemas y antecedentes

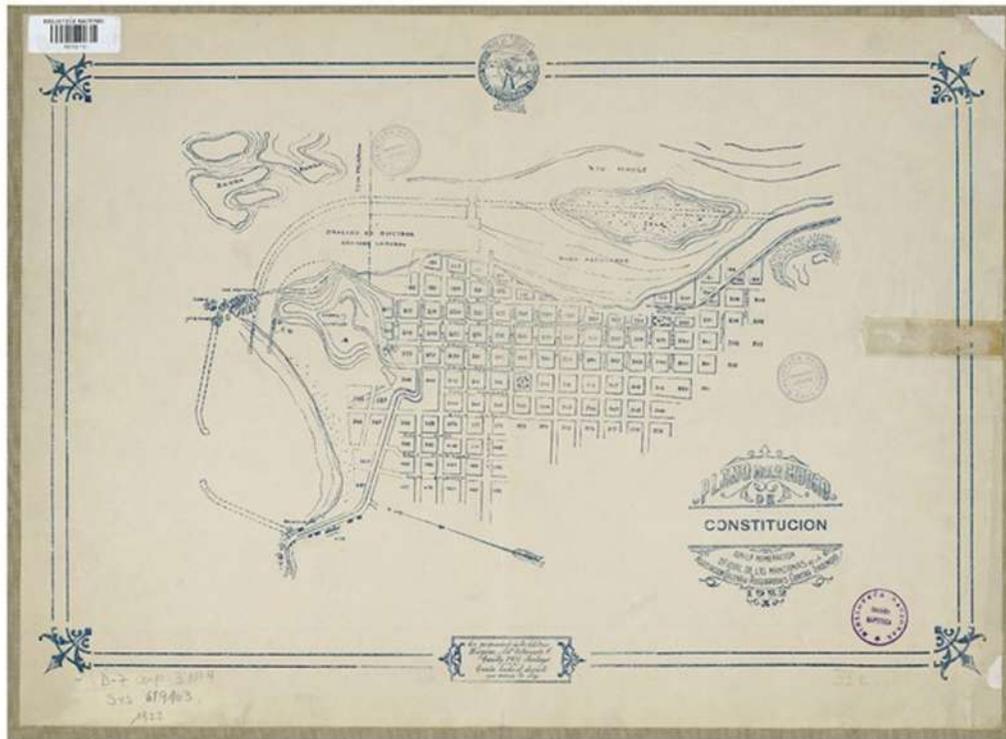


- escasez de vía pública
- El río está rodeado de propiedad privada
- no se quieren expropiar las parcelas

Estrategia



antes y después

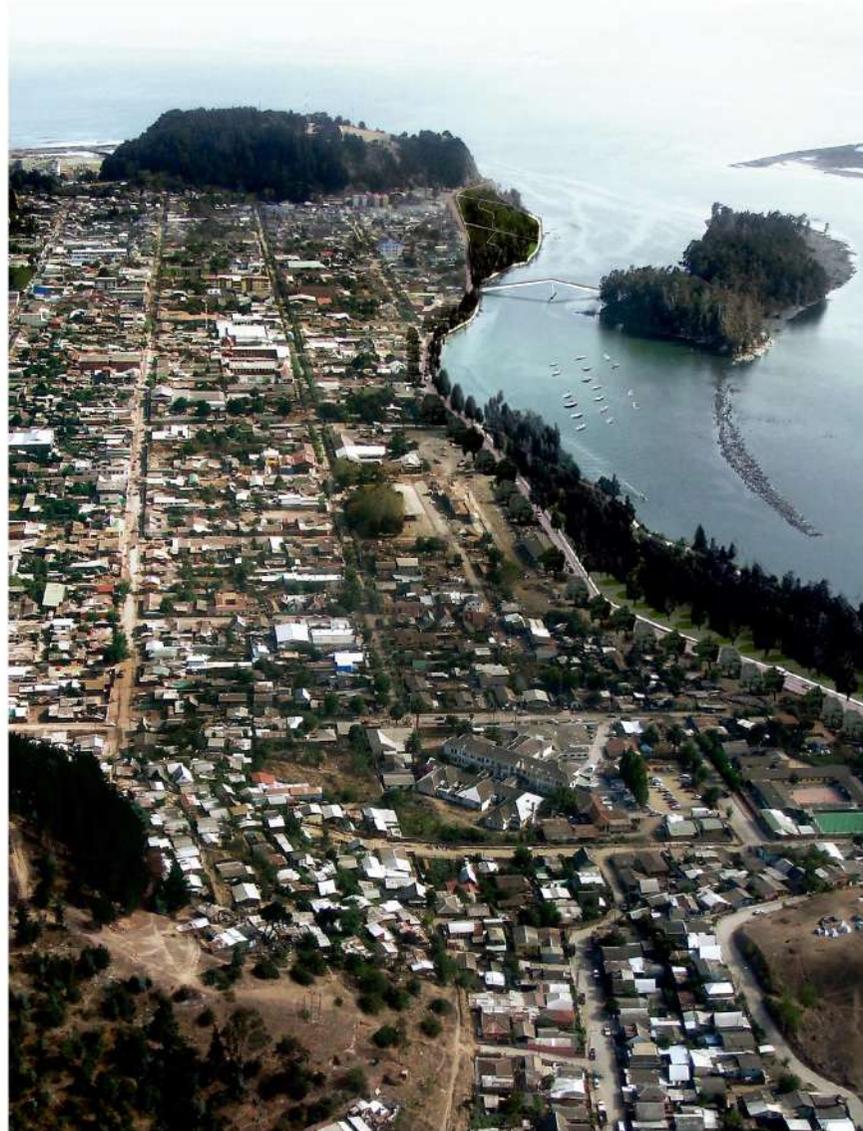




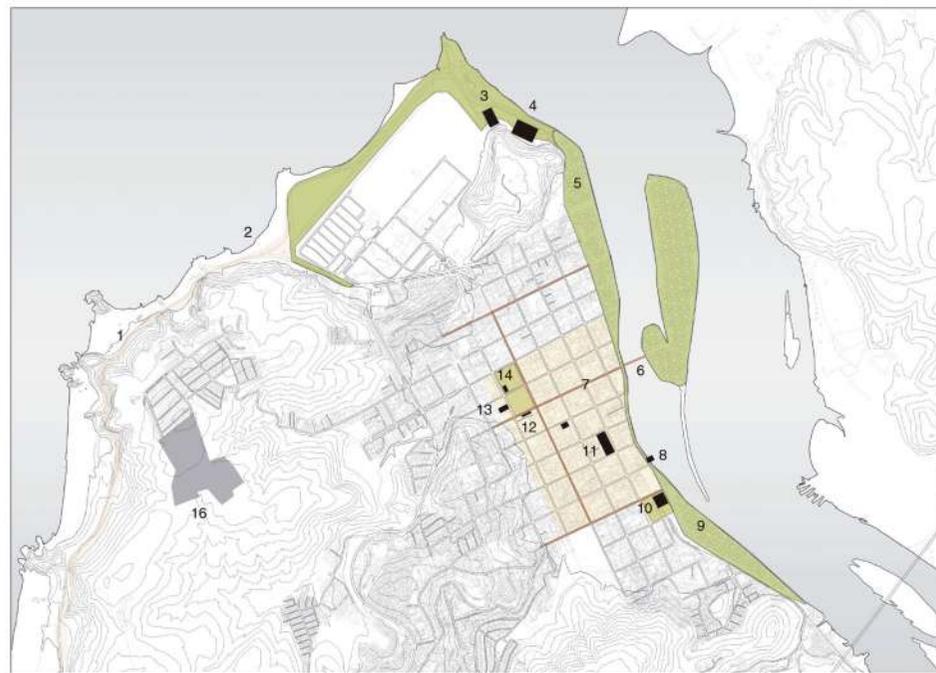
Estado actual



Resultado esperado



Proyectos adosados al plan:
escala arquitectónica



- 1 paseo costero (construido)
- 2 frente costero y playas (construido)
- 3 piscina (concurso)
- 4 campo deportivo Mutrún (construido)
- 5 parque de mitigación (en construcción)
- 6 puente peatonal (proyecto)
- 7 rutas de evacuación (construido)
- 8 muelle náutico (en construcción)
- 9 plaza pública (proyecto)
- 10 plaza pública (proyecto)
- 11 escuela (construido)
- 12 centro cultural de Constitución (construido)
- 13 biblioteca pública (diseño de Sebastián Irarrazábal, en construcción)
- 14 centro cívico y plaza de la ciudad (concurso)
- 15 viviendas Villa Verde (construido)

videos interesantes del autor



'Vivienda y Ciudad. Conversación con Alejandro Aravena'

https://www.youtube.com/watch?v=oOsP-PgA84ml&t=2s&ab_channel=Arquine



'Alejandro Aravena: ¿Mi filosofía arquitectónica? incluir a la comunidad en el proceso'

https://www.youtube.com/watch?v=o0l0-Poe3qlg&ab_channel=TED



Nº 185
Elemental

También es muy interesante la publicación de Arquitectura Viva titulada elemental, donde cuenta toda su trayectoria