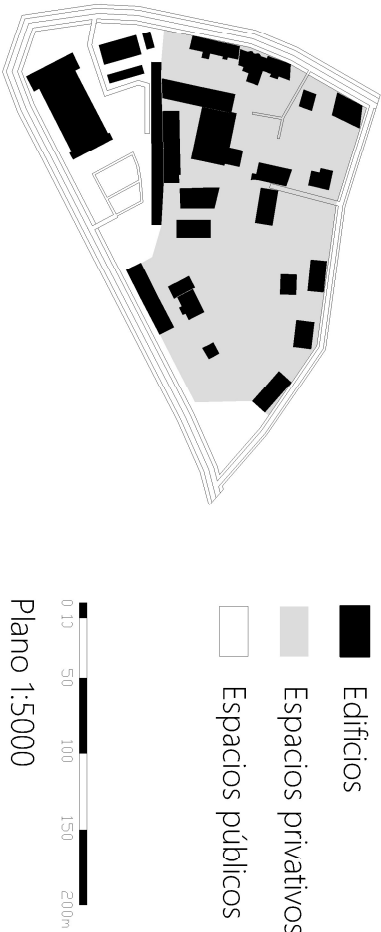


TEJIDO EN RIGA

BARRIO ĀGENSKALNS



El barrio seleccionado se encuentra en Āgenskalns, entre las calles Bārīņu, Talsu y Nometru. Presenta un tejido urbano coherente, con calles organizadas, viviendas de pequeña escala y espacios verdes integrados. Su densidad moderada y su conectividad favorecen una buena calidad de vida. Este sector ofrece un ejemplo representativo de la planificación residencial histórica de Riga.



A: Superficie del tejido	4.27 Ha
FSI: Edificabilidad	0.74 m ² /m ²
GSI: Ocupación	0.22 m ² /m ²
OSR: Relación de espacio público	1.06 m ² /m ²
L: Altura media	3.29
N: Densidad de red	0.01 1/m
W: Amplitud de malla	4.76 m
B: Calibre de malla	4.76 m
T: Tara	13.66 %

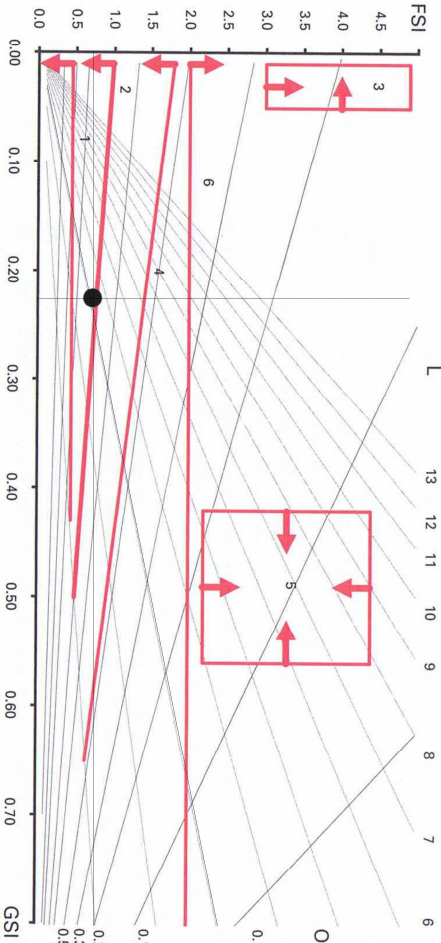
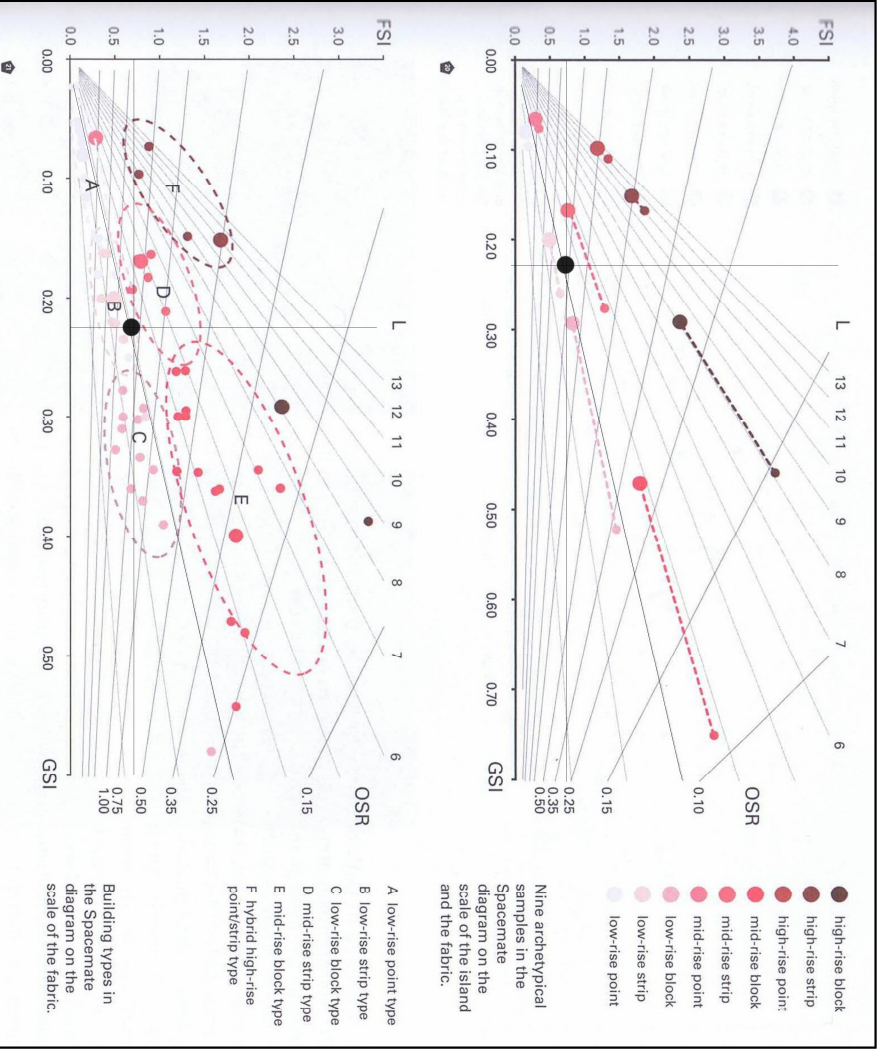


Diagrama de formas urbanas
Āgenskalns adopta una forma urbana de tipo "low rise strip", coherente con sus tejidos vecinos: manzanas abiertas, alineaciones regulares y continuidad de los espacios verdes. La densidad se mantiene baja, garantizando permeabilidad y confort microclimático, al mismo tiempo que mantiene la compactad suficiente para favorecer el transporte cercano y la vida vecinal sostenible.

Diagrama de tipos morfológicos
El barrio corresponde al "B low rise strip type": edificios bajos (2 , 3 pisos) a lo largo de calles continuas, fomentando la mezcla de usos locales y la accesibilidad peatonal. La densidad medida (FSI 0,74 / GSI 0,22) permite un uso sostenible del espacio público y facilita la movilidad suave, ofreciendo un entorno residencial de calidad.

Diagrama de doctrinas históricas
Āgenskalns se sitúa entre las doctrinas de Unwin (1) y Hoening (2), más cerca de esta última, reflejando una densidad moderada y un uso equilibrado del suelo. El barrio ofrece un tejido residencial a escala humana, favorece la cohesión social y el vínculo con los espacios verdes, asegurando al mismo tiempo una transición armoniosa entre el centro denso de Riga y las zonas periféricas de viviendas unifamiliares.