

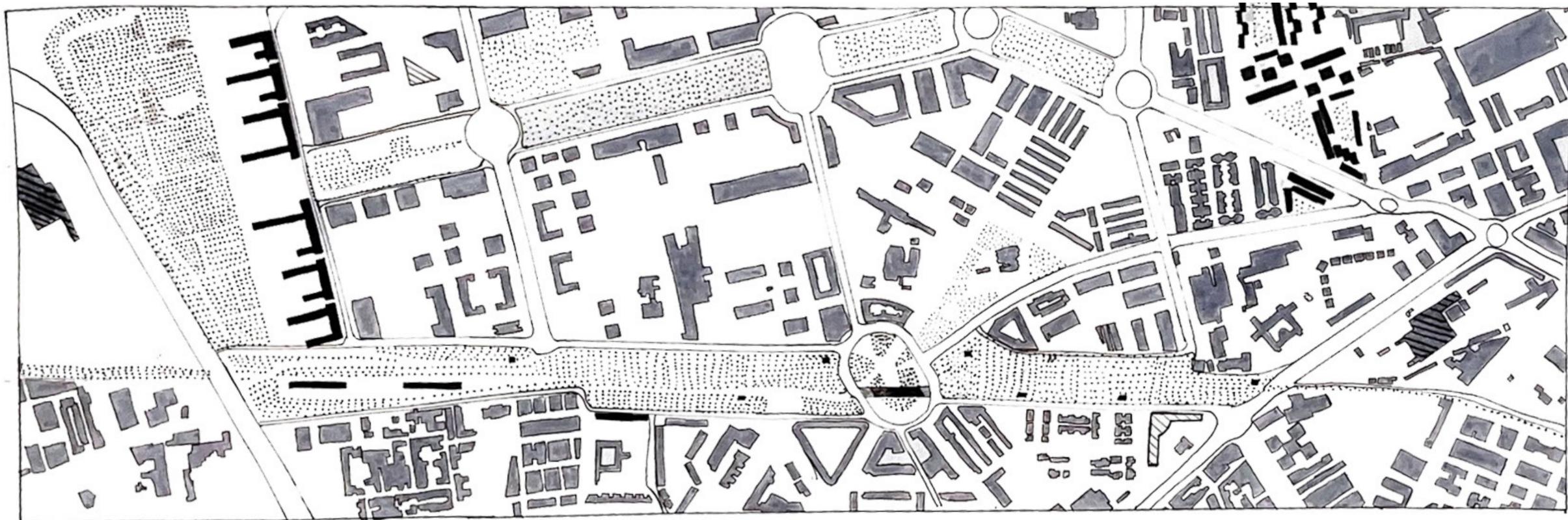
PROYECTO CIUDAD “GRANADA 2050”

Plan estrategico (escala 1:5000)



Pablo Avila
Tanya Maltoni
Valeria Napolitano

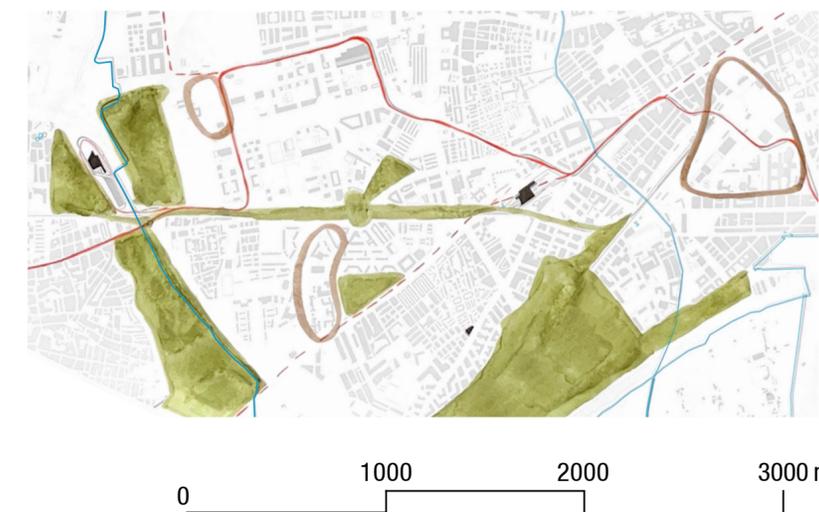
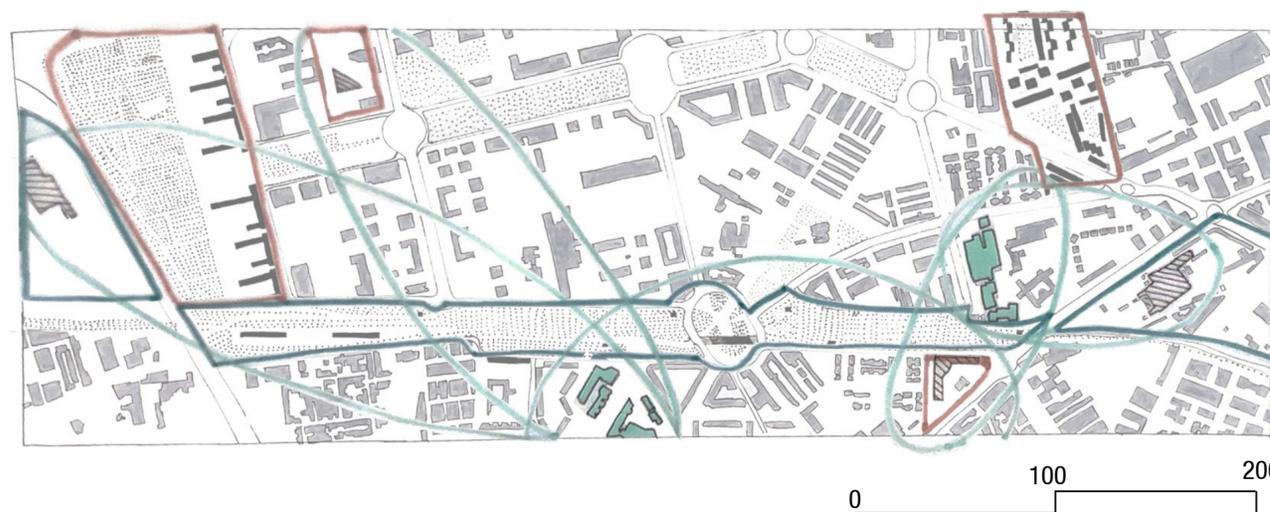
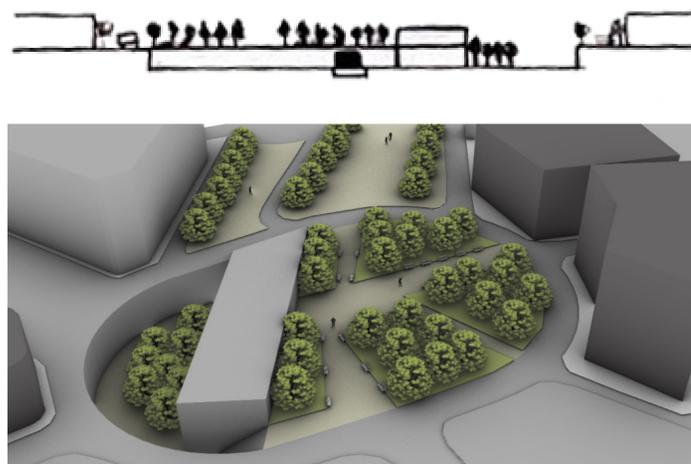
-  ↑
-  viejos edificios
-  nuevos edificios
-  edificios culturales
-  parques
-  adicionar
-  enfatizar
-  edificios universitarios
-  universidad generalizada



Detalle sobre la rotonda Europa

Mapa de relaciones (escala 1:2500)

Plan estrategico a nivel de ciudad (escala 1:25000)



Queremos que esta parte de ciudad sea:

- Mas **SOSTENIBLE** a través de la eliminación de la gran parte de las carreteras por una limitación del uso del coche.
- Mas **CONECTADA** a nivel espacial y social a través de la eliminación de los límites físicos del ferrocarril, que estaría enterrado abajo del nivel de la ciudad. Gracias al soterramiento del tren, se libera un gran espacio lineal para un corredor verde, que transforma un límite espacial en una cremallera que une las dos partes. Este corredor se enriquece con espacios de juego, paseo, deportes, cultura, servicios, para crear un espacio de relajación y vida al mismo tiempo, y también nuevos edificios, algunas viviendas y algunos edificios públicos, que fachan el corredor. La rotonda Europa, de tamaño extraordinario, volverá a ser una nueva estación de ferrocarril destinada a albergar trenes regionales, con el fin de paliar el gran flujo de personas en la estación principal, debido al mayor uso del transporte público en 2050, incluso para viajes de corta distancia. Luego se construirá en la rotonda una nueva plaza urbana para conectar los dos niveles, el del tren y el de la ciudad.
- Mas **CULTURAL**: a partir del análisis de usos notamos una gran presencia de pabellones universitarios en esta zona, por lo que nuestro objetivo es incrementar la presencia de edificios culturales vinculados a la vida universitaria, como auditorios, residencias, nuevos pabellones y centros culturales, para dar aún más identidad a esta parte de la ciudad. Estas nuevas funciones estarán en viejos edificios sin vida, el taller de mantenimiento ferroviario y la vieja estación de metro, y nuevos en parcelas vacías. El principio es el de la universidad generalizada para toda la ciudad, de modo que no sea una vía independiente, sino una función que enriquezca a todos los ciudadanos. Otro vacío de esta zona a la que queremos darle nueva vida es el parque de la cooperación. Queremos construir nuevas residencias que comunica por un lado con la ciudad con una banda de servicios y oficinas y por el otro lado, con el nuevo parque.
- Más **HETEROGENEA** a nivel social. Hemos encontrado en esta parte de ciudad algunas zonas que están hechas completamente de barrios con la misma tipología, y en particular barrios de baja densidad hechos por residencias unifamiliares. Por ello, otro objetivo es de implementar la diversidad social añadiendo a aquellas residencias unifamiliares bloques plurifamiliares, creando comunidades y espacios nuevos.