

- ☐ RESIDENCIAL (MIXTO)
- ☐ NO RESIDENCIAL
- ☐ INDUSTRIAL
- ☐ ZONAS VERDES
- ☐ VIAS FERROVIARIO



PLANO DIAGNÓSTICO

URBA1 MALMO GRUPO F. PROF. FRANCISCO.
PABLO GELTA LUCIA G. BAYONAS LAURA GOMEZ.

OBSERVACIONES Y DIAGNÓSTICO

- LA ZONA INDUSTRIAL ESTÁ AISLADA DEL RESTO DE LA CIUDAD DEBIDO A LAS VIAS FERROVIARIAS, QUE ACTÚAN COMO UNA FRONTERA FÍSICA.
- LA ÁREA INDUSTRIAL CARECE DE UNA ADECUADA ORGANIZACIÓN Y NO SE INTEGRA CON EL TENDIDO URBANO CIRCUNDANTE.
- DESDE LAS VIAS FERROVIARIAS HACIA LA PARTE SUPERIOR DE MALMÖ NO EXISTEN ZONAS VERDES, LO QUE AFECTA A LA CALIDAD AMBIENTAL Y LA CONTINUIDAD ECOLÓGICA.