

# CONJUNTOS HISTORICOS DEL REINO DE GRANADA

## ESTANDARES URBANISTICOS

### - Conjunto historico\_Datos de población

**Población:** 18458 habitantes

**Superficie:** 122 ha

**Densidad real - No habitantes/ha =** 151,30 hab/ha

**Viviendas familiares:** 6200

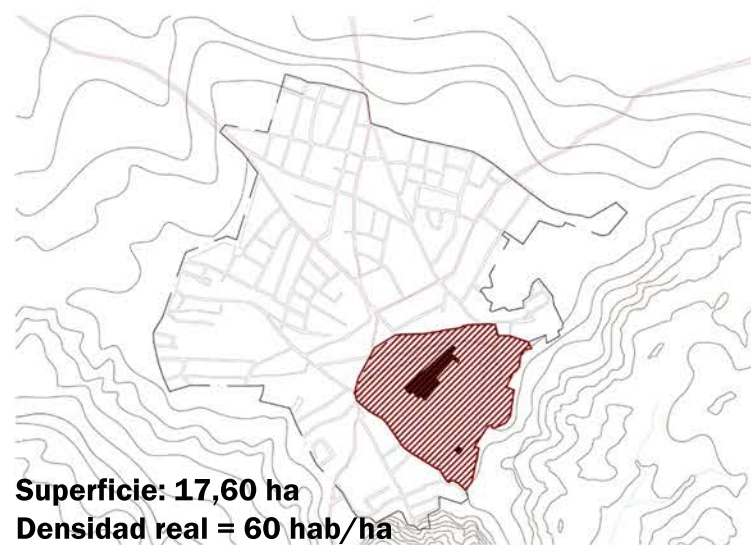
**No habitantes/vivienda =** 2,98 hab/viv

**No viviendas/ ha =** 41 viv/ha

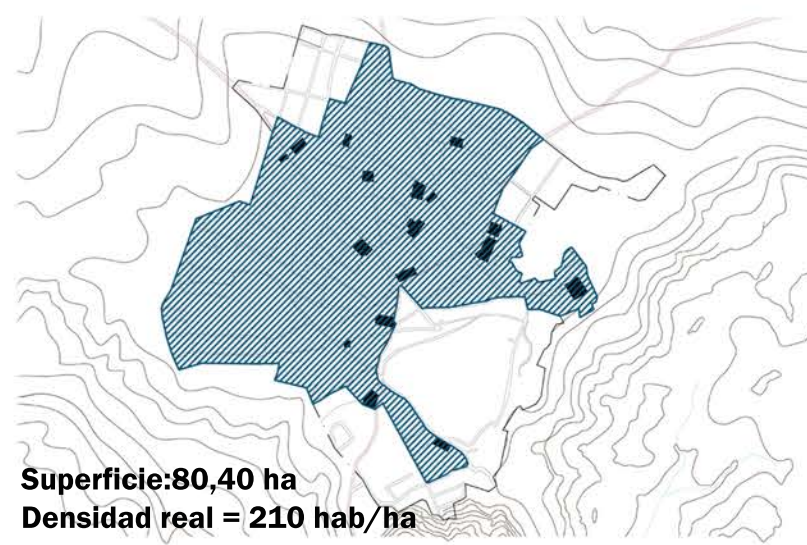
**Densidad potencial:**

Suponemos 2,7 hab/vivienda y 100m<sup>2</sup> por cada vivienda, así que con 41viv/ha obtenemos 110 hab/ha.

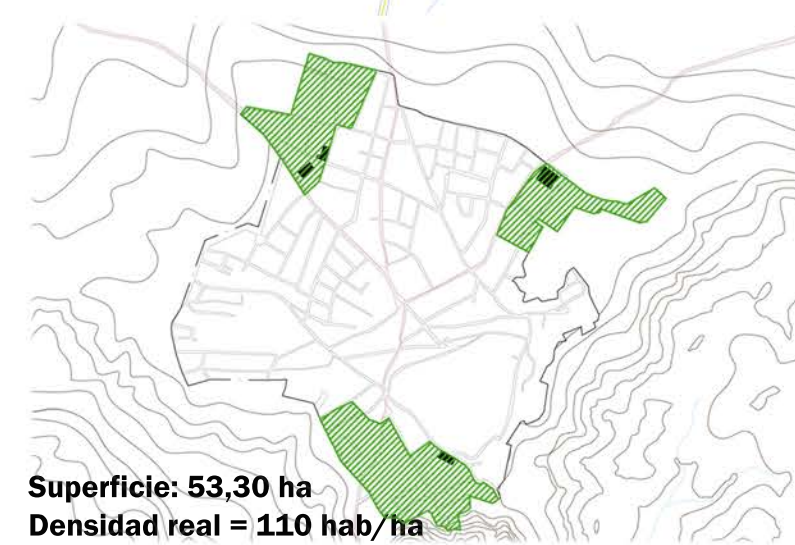
 **ZONA MEDIEVAL - ISLAMICA**



 **ZONA RENACENTISTA**



 **ZONA NEOCLASICA**



Según la analisis de dos cuadros 300\*300m obtenemos las informaciones:

#### cuadro A

##### Superficies por vivienda

Sup. de calle por vivienda: 15,40 m<sup>2</sup>/viv

Sup. de espacio publico por viv.: 1,9m<sup>2</sup>/viv.

Sup. de equipamiento por vivienda: 4,5m<sup>2</sup>/viv.

#### cuadro B

##### Superficies por vivienda

Sup. de calle por vivienda: 13,20 m<sup>2</sup>/viv

Sup. de espacio publico por viv.: 3,8m<sup>2</sup>/viv.

Sup. de equipamiento por vivienda: 4,2 m<sup>2</sup>/viv

En general, el conjunto historico de Antequera se caracteriza de una densidad alta. Sin embargo, según la zona historica del conjunto se diferencia, así que en la zona renacentista la densidad real es alta y tiene que bajar, mientras en las zonas neoclasicas y islamica se podria entrar nueva población. Para obtener una densidad mejor, en la zona renacentista se propone la aplicación del espojamiento de la manzana y la creación de nuevo espacio libre y en los demas la construcción de nuevas viviendas.

La densidad optima por cada zona seria:

- Medieval/islamica: 75 hab/ha

- Renacentista: 160 hab/ha

- Neoclasica: 120 hab/ha