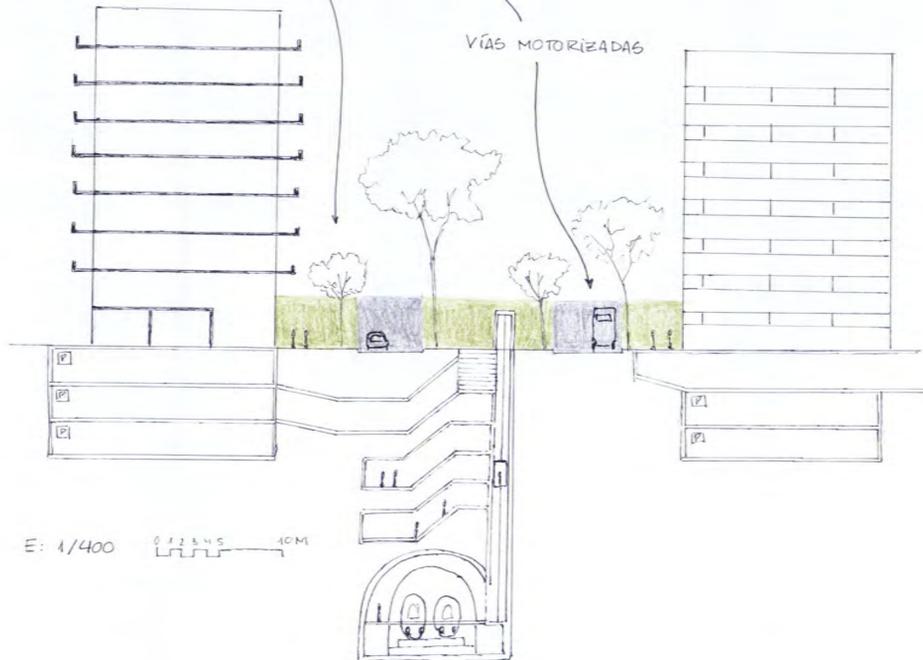
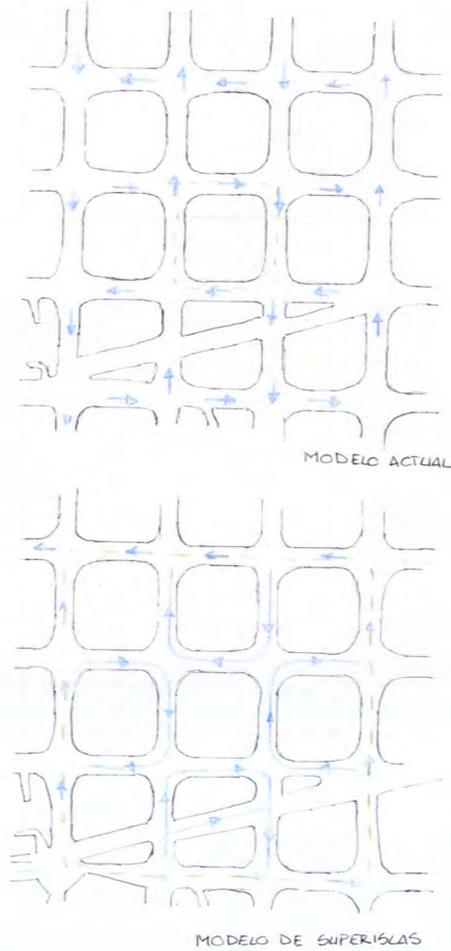


SUPERMANZANAS EN BARCELONA

EN LAS GRANDES CIUDADES ACTUALES CONVIVIMOS CON UNOS ALTOS NIVELES DE CONTAMINACIÓN, DEBIDO A QUE EL 85% DEL ESPACIO PÚBLICO ESTÁ DESTINADO A VÍAS MOTORIZADAS Y ZONAS DE APARCAMIENTOS. POR ESTE MOTIVO AYUNTAMIENTOS COMO EL DE BARCELONA HAN APOSTADO POR UN NUEVO PROYECTO URBANÍSTICO QUE REDUCIRÁ DICHOS NIVELES ENTORNO A UN 40%.

MUCHOS NÚCLEOS URBANOS SE ENCUENTRAN DIVIDIDOS EN MANZANAS, LAS CUALES ACOGEN LOS ESPACIOS PÚBLICOS Y PRIVADOS, MIENTRAS QUE SUS DIVISIONES ESTÁN DESTINADAS A LA CIRCULACIÓN.



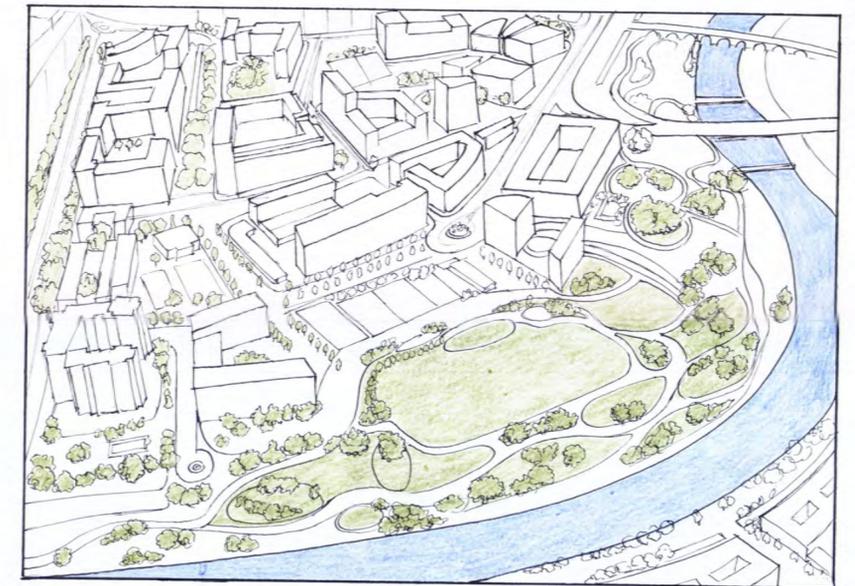
ESTE NUEVO MODELO URBANO PROPONE LIBERAR LOS CRUCES ENTRE LAS MANZANAS Y DARLES UN USO QUE FAVOREZCA LA SOSTENIBILIDAD, AL MISMO TIEMPO QUE CREA NUEVOS LUGARES PARA EL DESARROLLO DE LA VIDA EN COMUNIDAD.

RIBERA DEL CALDERÓN EN MADRID

LA RIBERA DEL CALDERÓN ES UN PROYECTO URBANÍSTICO PARA TRANSFORMAR LA ZONA QUE OCUPABA ANTES LA FÁBRICA DE MAHOU Y EL ANTIGUO ESTADIO VICENTE CALDERÓN EN UN ENTORNO ÚNICO DONDE DISFRUTAR DE LA NATURALEZA EN PLENO CORAZÓN DE MADRID, DENTRO DEL DISTRITO DE ARGANZUELA.

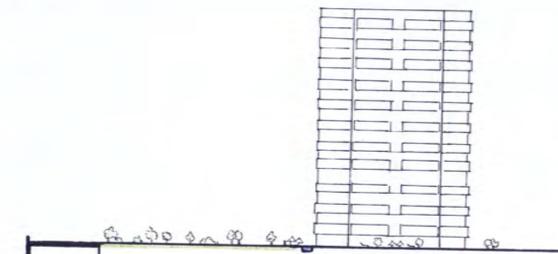
NO SOLO ES UN GRAN JARDÍN, SINO QUE SERÁ TAMBIÉN LA CUBIERTA DE LA AUTOPISTA M-30, DEJANDO EL PAISAJE LIBRE DE VEHÍCULOS, LO QUE SUMADO A LA VEGETACIÓN Y CERCANÍA CON EL RÍO, POTENCIARÁ LA CONEXIÓN CON LA NATURALEZA Y MEJORARÁ LA CALIDAD DE VIDA DE LOS RESIDENTES DE LA ZONA.

EL DISEÑO DEL PROYECTO SE HA LLEVADO A CABO TENIENDO EN CUENTA EN TODO MOMENTO LA EFICIENCIA ENERGÉTICA Y LA SOSTENIBILIDAD, CON LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS DE CONSUMO ENERGÉTICO CASI NULO (ECCH).



SECCIÓN A-A'

E: 1/750 0 5 10 20M

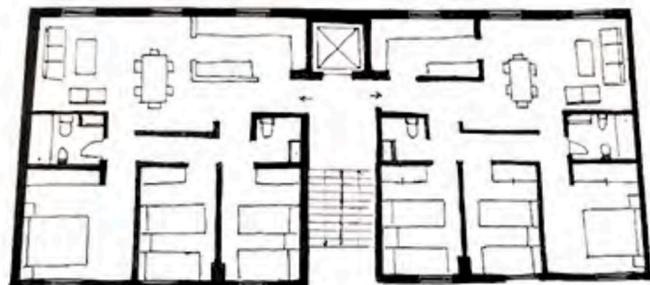


1. PLANOS, ANÁLISIS Y MODELOS
 - 1.3. VALORACIÓN DE MODELOS EJEMPLARES URBANOS
- URBANISMO 1 GRUPO D CURSO 22-23
ROCÍO RABADÁN Y ROCÍO GALISTEO

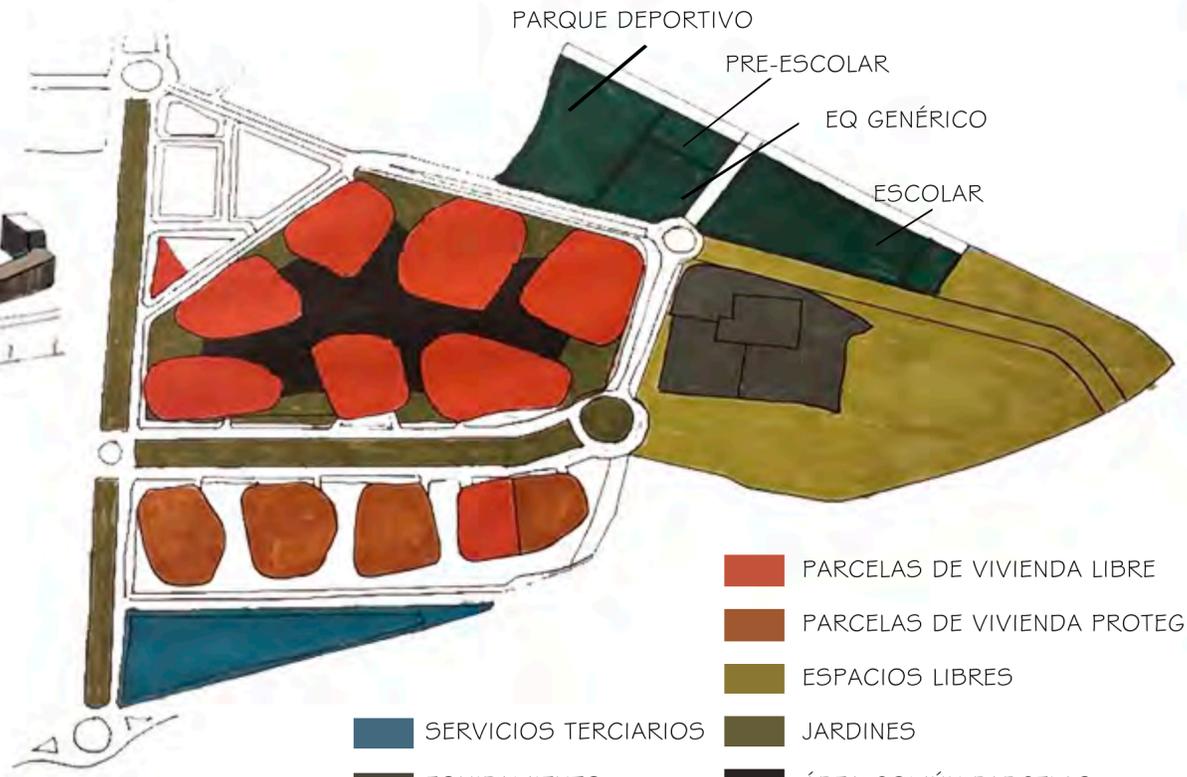
HACIENDA EL ROSARIO, SEVILLA



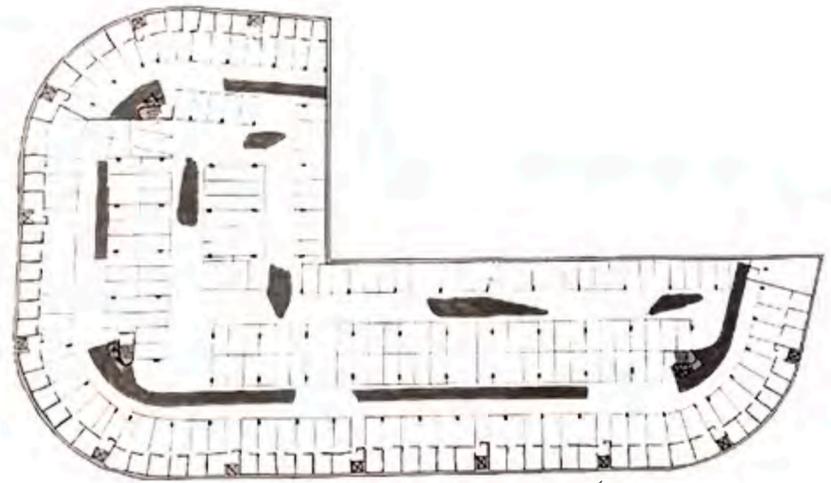
VOLUMETRÍA DEL CONJUNTO



DISTRIBUCIÓN DE LAS VIVIENDAS



- PARCELAS DE VIVIENDA LIBRE
- PARCELAS DE VIVIENDA PROTEGIDA
- ESPACIOS LIBRES
- SERVICIOS TERCARIOS
- JARDINES
- EQUIPAMIENTO
- ÁREA COMÚN PARCELAS

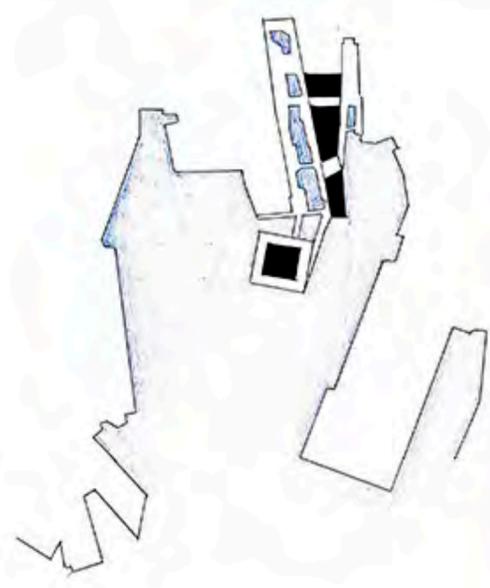


PLANTA SÓTANO

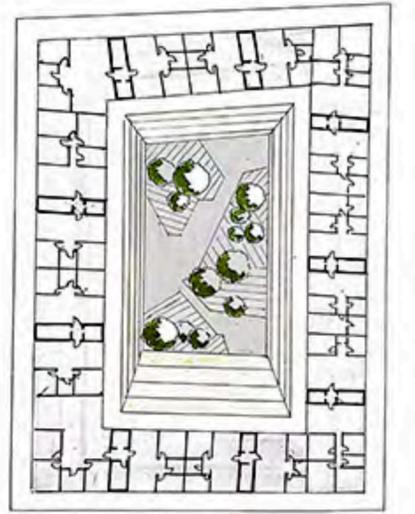


PLANTA TIPO DE EDIFICIO

MASTERPLAN EN OSLO



SECCIÓN LONGITUDINAL DEL CONJUNTO DE EDIFICIOS



PLANTA TIPO DEL BLOQUE RESIDENCIAL