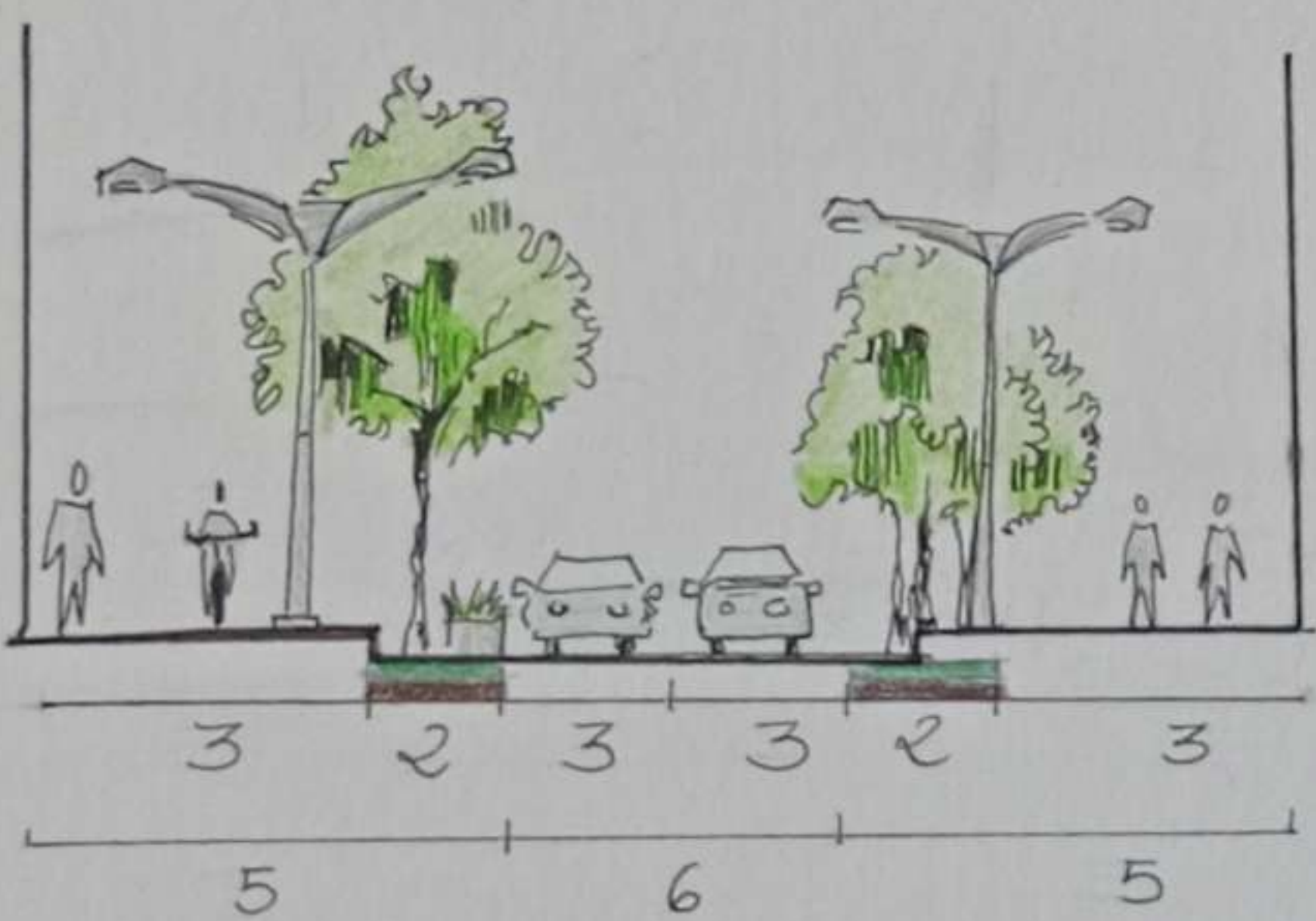


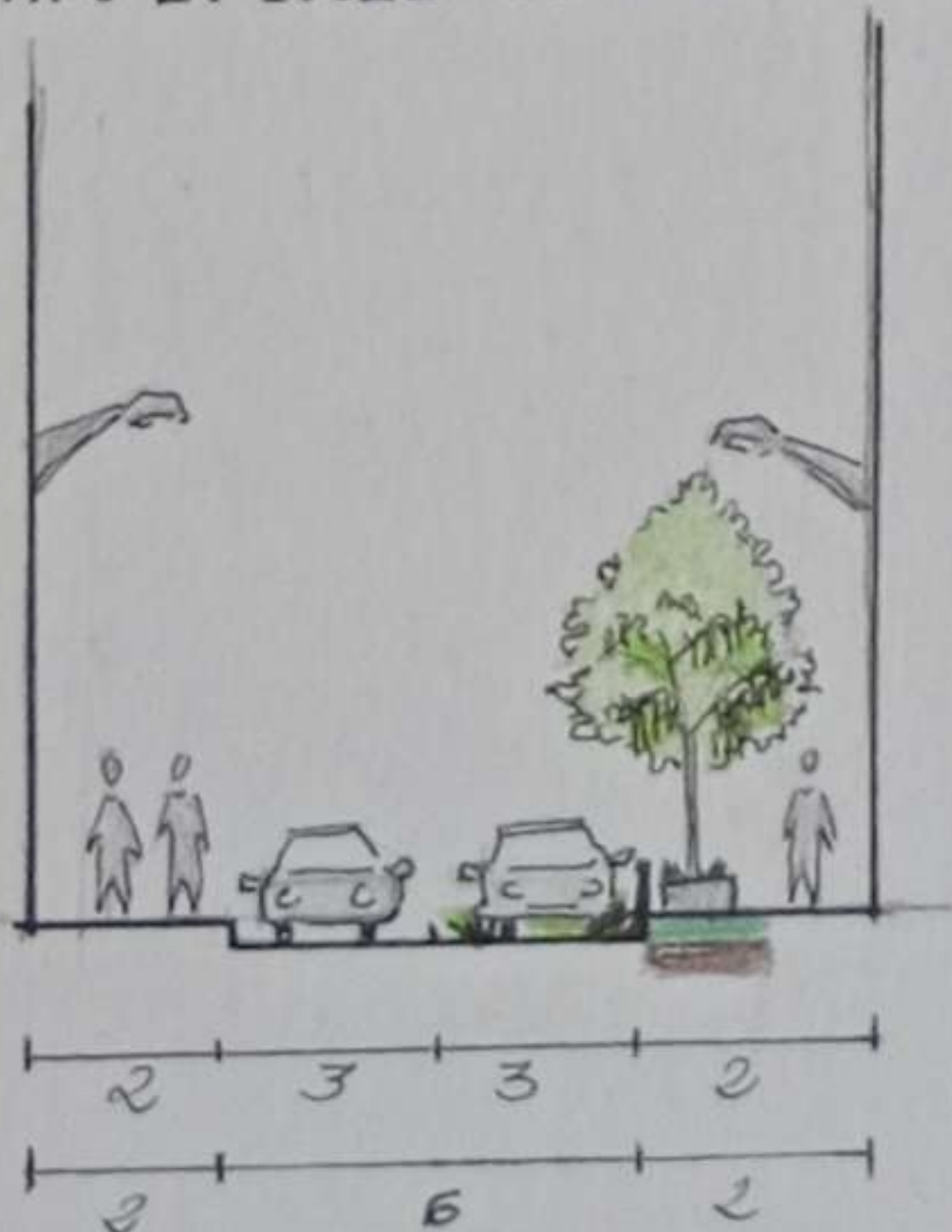
SANTANDER HÁBITAT FUTURO



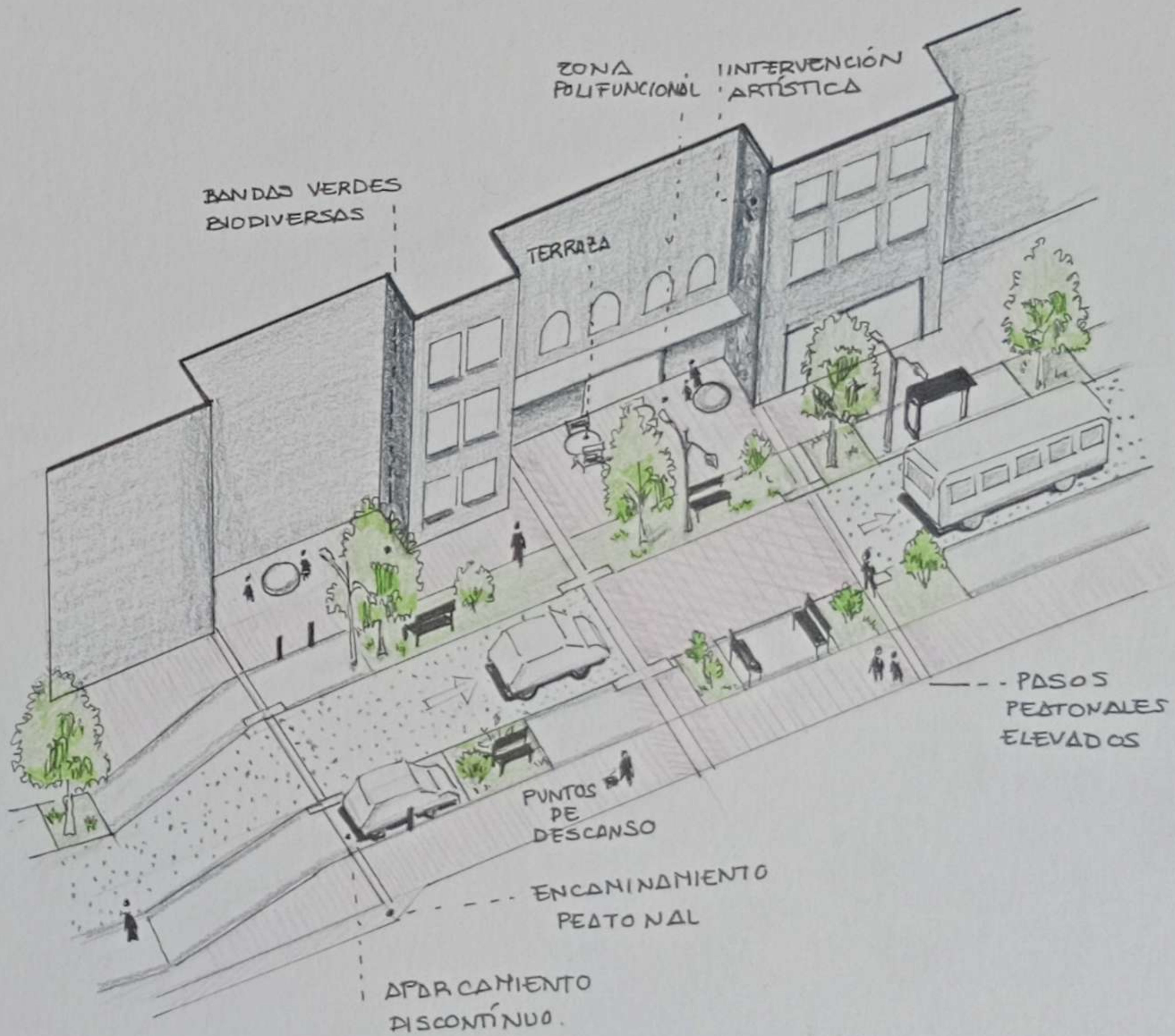
- 📍 NUEVOS EQUIPAMIENTOS
- 📍 SANITARIO
- 📍 DEPORTIVO
- 📍 RESIDENCIAS
- ⊙ COWORKING
- ⊙ MERCADO DE PRODUCT. DE PROXIMIDAD
- ⊙ M
- ▭ REDES DE CRECIM. TERCARIO.
- ▭ REDES EXISTENTES BÓCALOS COMERCIALES MEJORADOS
- EJES CÍVICOS
- 🏠 VIVIENDAS TALLER.



VIARIO TIPO 2: LOCAL COMO EJE CÍVICO

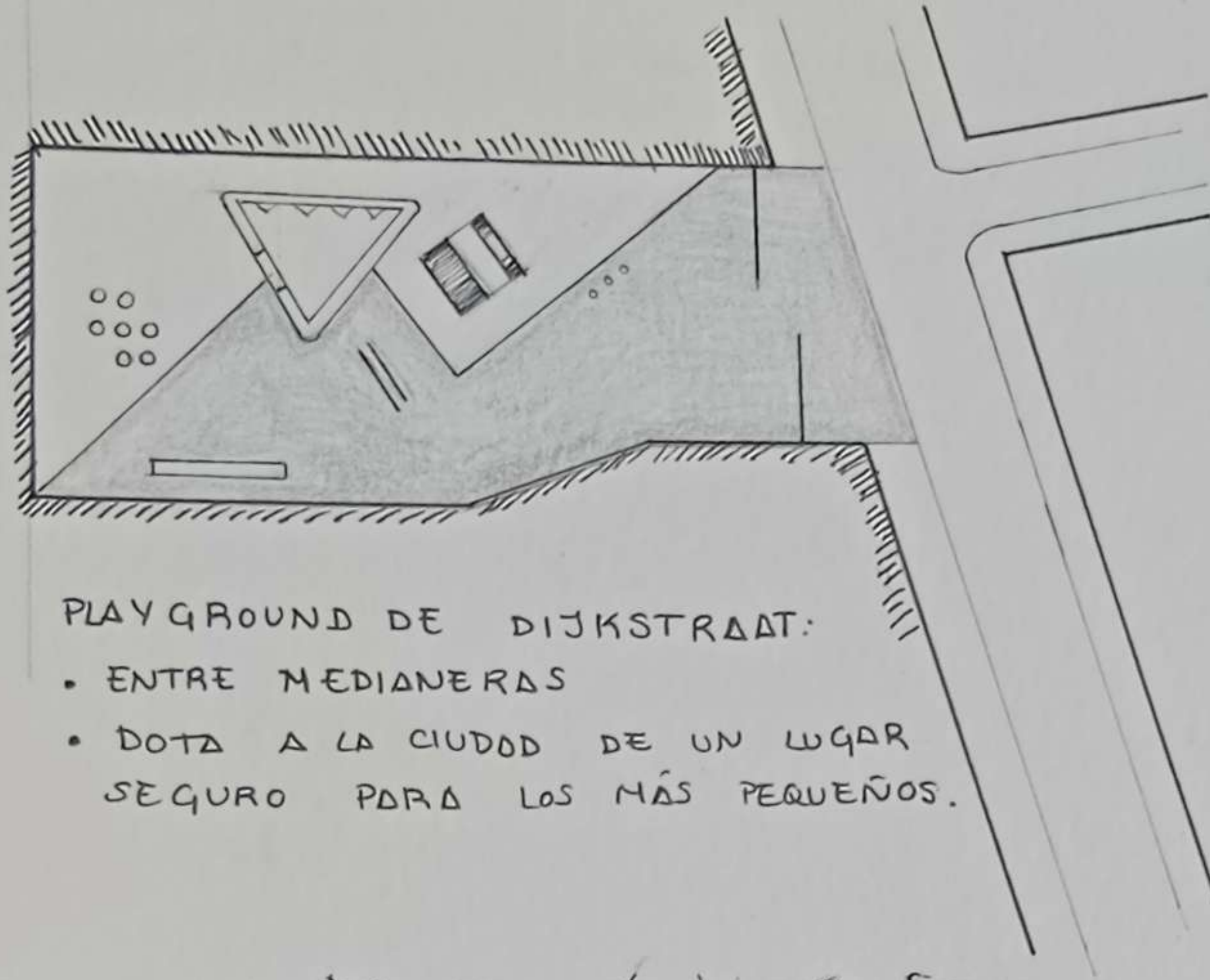


VIARIO TIPO 3: VECINAL COMO EJE CÍVICO.



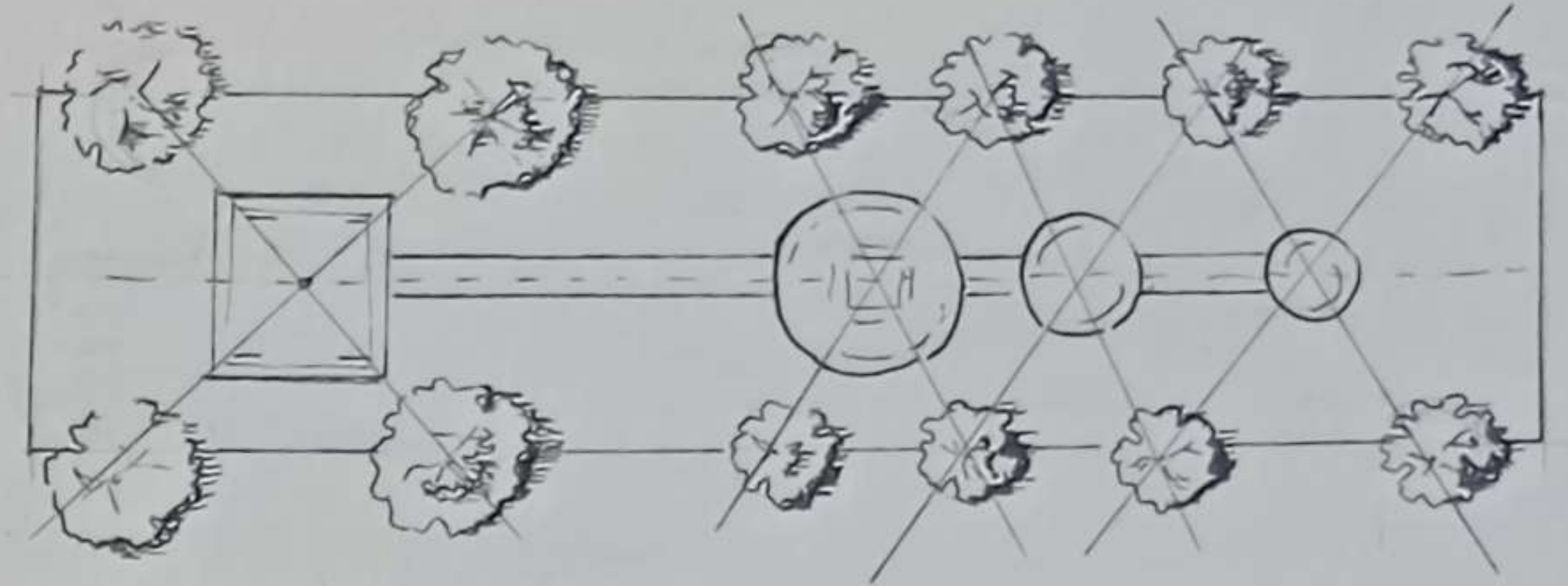
- MAXIMIZACIÓN DEL ESPACIO PEATONAL
- ITINERARIOS CONTÍNUOS Y SEGUROS PARA TODAS LAS PERSONAS
- ANCHO MÍNIMO DE 2M.

PLAYGROUNDS. ALDO VAN EYCK



PLAYGROUND DE DIJKSTRAAT:

- ENTRE MEDIANERAS
- DOTA A LA CIUDAD DE UN LUGAR SEGURO PARA LOS MÁS PEQUEÑOS.



PLAYGROUND DE RADIOWEG:

- ESPACIO LINEAL 200M.
- SUGIEREN UN RECORRIDO Y COLOCAN ELEMENTOS QUE OBLIGAN A REDIRIGIR EL CAMINO.
- DAN RIQUEZA AL ESPACIO PÚBLICO Y LO DOTAN DE VEGETACIÓN.



- PERSPECTIVA DE UNO DE LOS PLAYGROUNDS
- PODEMOS APRECIAR QUE SE ADAPTA PERFECTAMENTE AL ENTORNO URBANO.
- DISPONE DE MEDIDAS DE SEGURIDAD COMO BARRANDILLAS Y FUNCIONA BIEN PUESTO QUE TIENE GRAN FLUJO DE GENTE.