

URBAN GAMES 07. MANUALES. BARRIO "ZAIDÍN-VERGUELES"

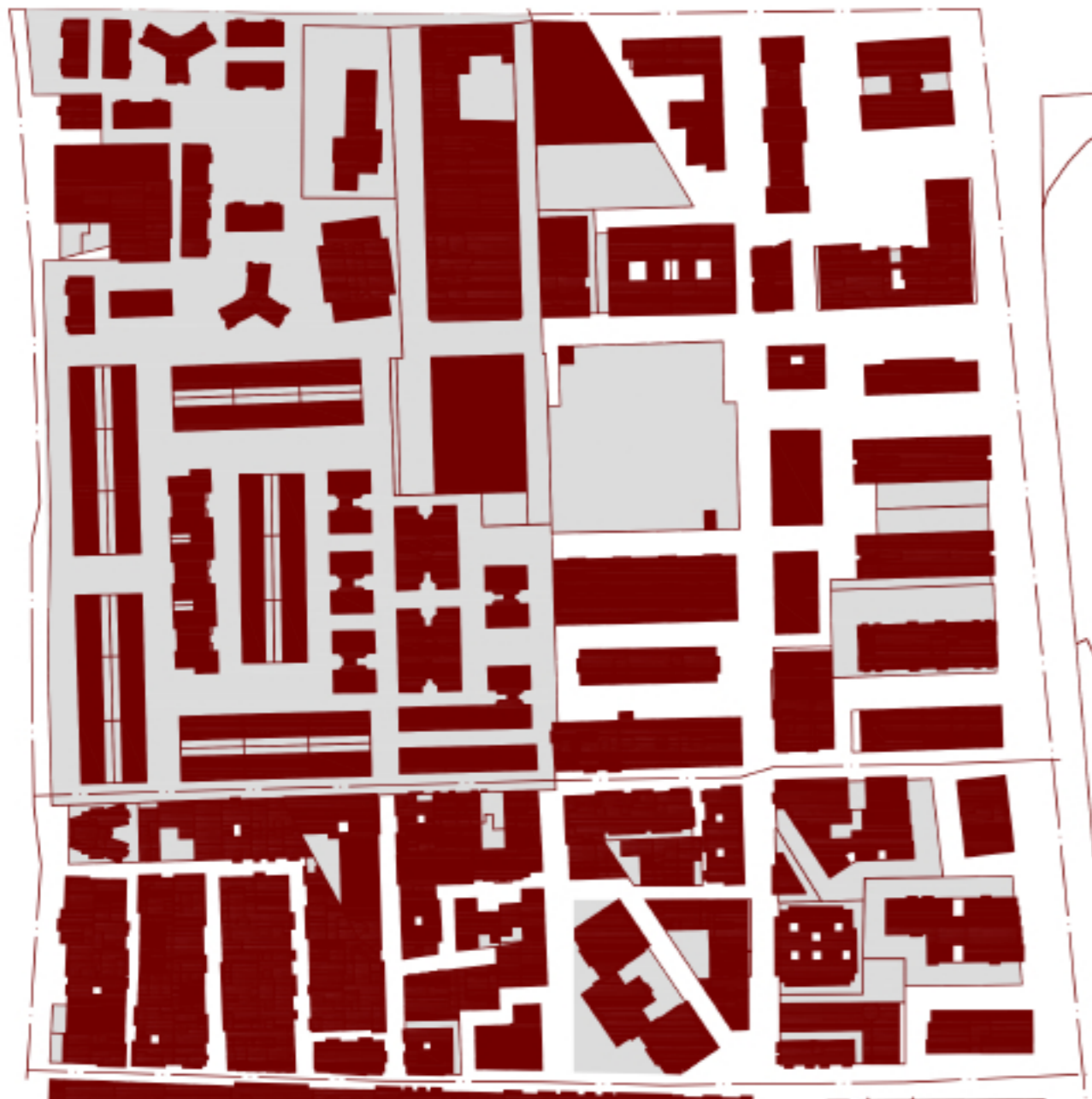
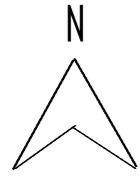


El Barrio "Zaidín-Vergueles" se encuentra cercano al estadio Nuevo Los Cármenes (GRANADA). Resulta una zona alejada del centro de la ciudad, mayoritariamente residencial, cercana a un núcleo universitario. Alberga un centro de investigación científica de primer nivel.



0 50 100

■ EDIFICACIONES
■ ESPACIOS



DENSIDAD DEL TEJIDO

Superficie de Tejido	A	162.92 ha
Edificabilidad	FSI	0,55 m ² /m ²
Ocupación	GSI	0,40 m ² /m ²
Relación de espacio público	OSR	1,134 m ² /m ²
Altura media	L	0,72 m
Densidad de red	N	0,023 l/m
Amplitud de malla	w	86 m
Calibre de malla	b	22,47 m
Tara	T	44,9 %

La distancia entre ambos datos en la gráfica "A" describe la cantidad de espacio tara presente en el tejido, correspondiente con las redes.

Comparando este tejido a otros contiguos se establece una continuidad con una variante, la ocupación (GSI) es mayor, aunque la variación es mínima.

Observando la gráfica C, este tejido se muestra dentro de los rangos de Hoening y Gropius .

