

07.- TEJIDOS.



HEMOS QUERIDO ELEGIR UNA MISMA MANZANA PARA TODAS LAS INTERVENCIONES YA QUE CREEMOS QUE ASÍ SE VISUALIZA MEJOR LA DIFERENCIA ENTRE LAS DIFERENTES PROPUESTAS.

HEMOS ELEGIDO UNA ZONA CON BASNTANTE DENSIDAD PERO QUE TIENE CERCA UNA PEQUEÑA PLAZA QUE LE DARÁ AL ESPACIO UNA CARACTERÍSTICA ESPECIAL.

BAJA DENSIDAD:

PROPONEMOS EDIFICAR LA MANZANA SELECCIONADA CONSTRUYENDO 30 VIVIENDAS EN BLOQUES DE 20X20m Y DE DOS PLANTAS CADA UNO, CONSIGUIENDO QUE DEBIDO A SU PEQUEÑA ALTURA, SEA UN ESPACIO ABIERTO SIN MUCHA SOMBRA. TAMBIÉN SE INTENTA ABRIR LAS CALLES PERMIETRALES Y CREAR RECORRIDOS INTERNOS.

ALTA DENSIDAD:

EN ESTE CASO SE CREAN BLOQUES DE CUARTO PLANTAS DISTRIBUIDOS TAL QUE HAYA UN BLOQUE SITUADO LONGITUDINALMENTE, QUE CREA UNA CALLE QUE LLEVA A LA PLAZA; EL RESTO DE BLOQUES ESTÁN ORIENTADOS AL SUR, PARA TENER MEJOR ILUMINACIÓN. ÉSTOS AL TENER UNA ANCHURA DE 20m TENDRÍAN PATIOS.

SUPERBLOCK:

SE COMBINAN LAS DOS PROPUESTAS ANTERIORES, BUSCANDO ESA APERTURA DE LAS CALLES PERMIETRALES. ES IMPORTANTE DESTACAR LA DIFERENCIA DE ALTURA DE LAS CONSTRUCCIONES SIENDO LOS BLOQUES CENTRALES LOS MÁS ALTOS.

