

Se plantea la necesidad de que la ciudad albergue el doble de su población actual. Aparece así la oportunidad de transformar y reformular la realidad de la ciudad.

2019 43.000 2050 86.000

Para abordar este reto, observamos los problemas que se presentan actualmente y los convertimos en base fundamental para plantear la estrategia de actuación.

OPORTUNIDADES

ZONIFICACIÓN



DENSIDAD



LÍMITES



ESQUEMAS ESTRATEGIA

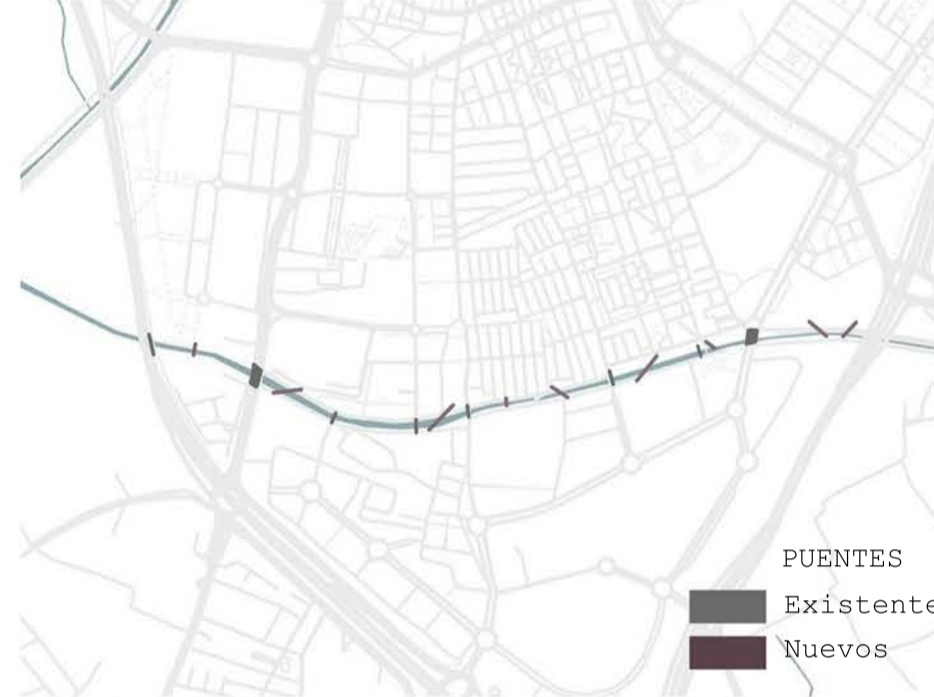
INTERVENCIÓN A NIVEL ARQUITECTÓNICO



ESPACIO COMÚN



RÍO COMO UNIÓN



Nuevos edificios de usos mixtos

Incremento entre 1 y 2 plantas en altura

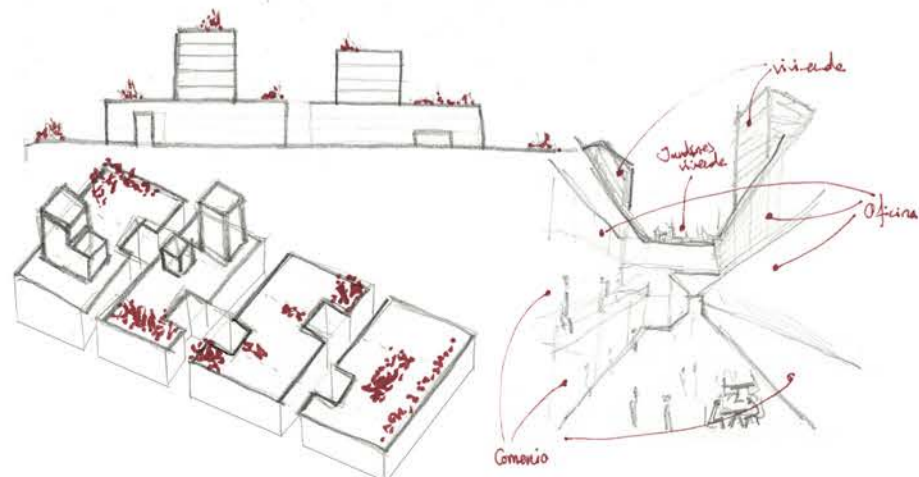
Incremento entre 3 y 4 plantas en altura



1 Unión con Armilla como nuevo barrio de Granada



2 Creación de superblocks de usos mixtos y calles y plazas interiores de acceso peatonal



3 Revitalización de la Feria de muestras de Armilla como nuevo centro cultural urbano permanente.



4 Naturalización y revitalización de la rivera del río como catalizador de vida común.

