

Proyecto final Urbanismo 1 16-01-2020

Yasmine Damun

Áreas de transformación

E 1:20000



Vías mejoradas
Áreas de transformación

Transformaciones:

Para realizar las propuestas se ha intentado aprovechar todo lo que hay sin necesidad de destruir todo.

- Para la zona 1 se propone crear viviendas sociales y zonas para diversas funciones (salas de estudio, ocio y centro de salud) situados encima de una base (los edificios ya existentes) e interconectados entre sí creando grandes áreas públicas y zonas verdes.
- Para ello se propone dejar solo tres plantas de los edificios existentes para que haya más luminosidad y más sensación de libertad ya que el objetivo es desasfixiar el reajejo. Encima de dichos edificios se construirían viviendas con cuatro plantas como máximo y con espacios libres públicos entre una y otra planta. Las viviendas estarán colocadas de manera que las ventanas no estén enfrentadas entre sí para que haya más privacidad en el interior.
- Además se ampliará la vía principal indicada.
- Para la zona 2 se ha observado que el principal problema de los habitantes del Albaicín es el uso incontrolado de los automóviles y la falta de seguridad en las calles, así que lo que se pretende es crear una nueva línea de acceso paralela a la del Paseo de los Tristes que abra al público varios espacios privados y que sea dedicada para el peatón y las bicis. Para ello se establecerán parkings de bicis al principio y al final del recorrido. Esta vía tendrá que pasar por algunos edificios abandonados crandose así pequeños túneles debajo de las plantas altas de dichos edificios, además obligará la apertura de algunos jardines privados, de este modo se creará un rico recorrido que fomenta el toque medieval del barrio
- En la zona 3 se pretende crear un nuevo núcleo con viviendas subterráneas más organizado y que cuente con las funciones que se necesitan (centro de salud, zonas de ocio, talleres para el arte y el estudio que aprovechan al máximo las vistas del lugar aprovechando las bases de las cuevas ya establecidas y mejorar las infraestructuras para crear un bonito y cómodo recorrido.



E 1:10000

Vía ampliada
Centro de salud
Biblioteca
Viviendas, comercios y ocio



E 1:10000

Vías mejoradas
Parking subterráneo de bicis
Parking de bicis

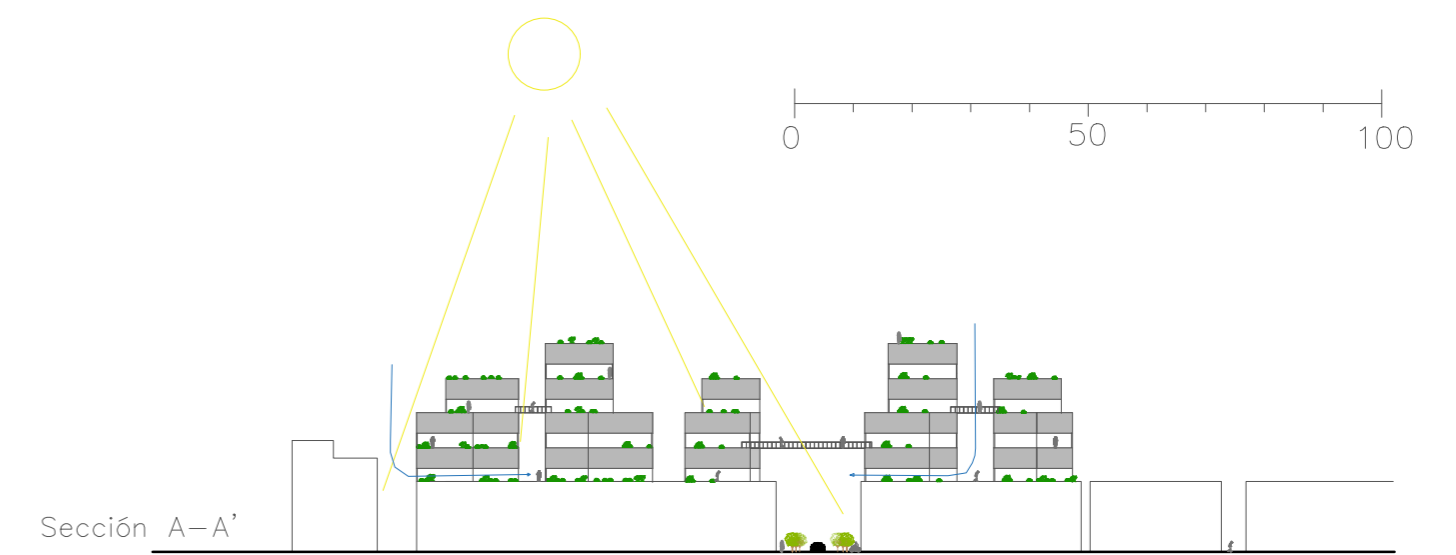


E 1:10000

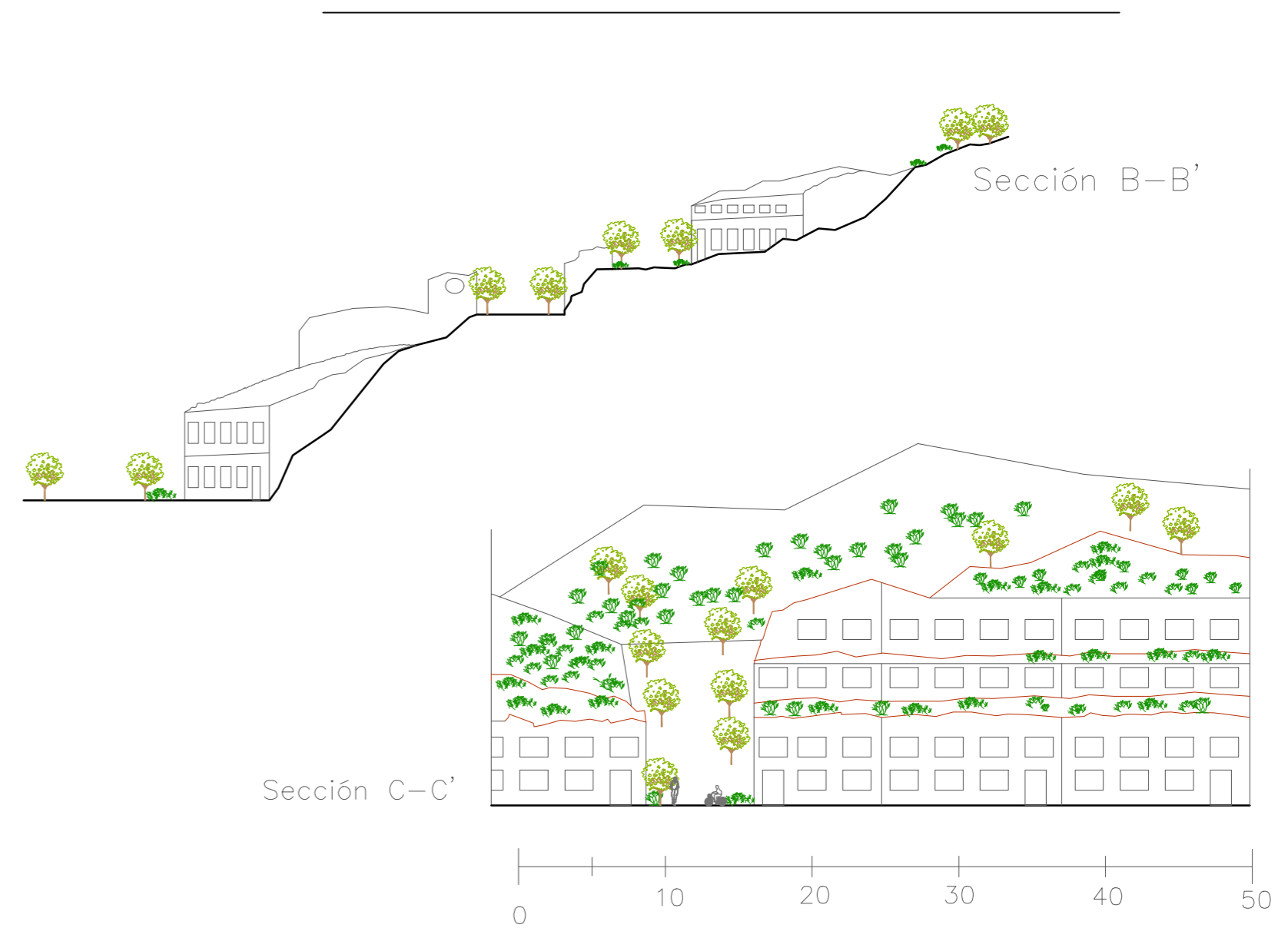
Talleres, zonas de estudio, etc.
Parking subterráneo de bicis
Centro de salud
Vías mejoradas

Objetivos:

Abarcar más población.
Diversificar los usos en cada barrio
Reajejo: faltan centros de salud y zonas de estudio, más espacios libres en algunas zonas y mejor accesibilidad.
Albaicín: mejor accesibilidad pero sin el uso del coche.
Sacromonte: falta mejor equipamiento, más diversidad de usos en general y mejor accesibilidad.



Sección A-A'



Sección B-B'

Sección C-C'

0 10 20 30 40 50