



URBAN GAME FINAL

“Intervención en la ciudad”

¿En que consiste el ejercicio?

- Se planteará una hipotética situación de la que partir (un desastre natural, un momento social inestable...)
- Se decidirá, de acuerdo a lo anterior, como intervenir urbanísticamente para mejorar y arreglar el problema
- La intervención tendrá lugar dentro del entorno que engloba la maqueta realizada de la ciudad asignada.



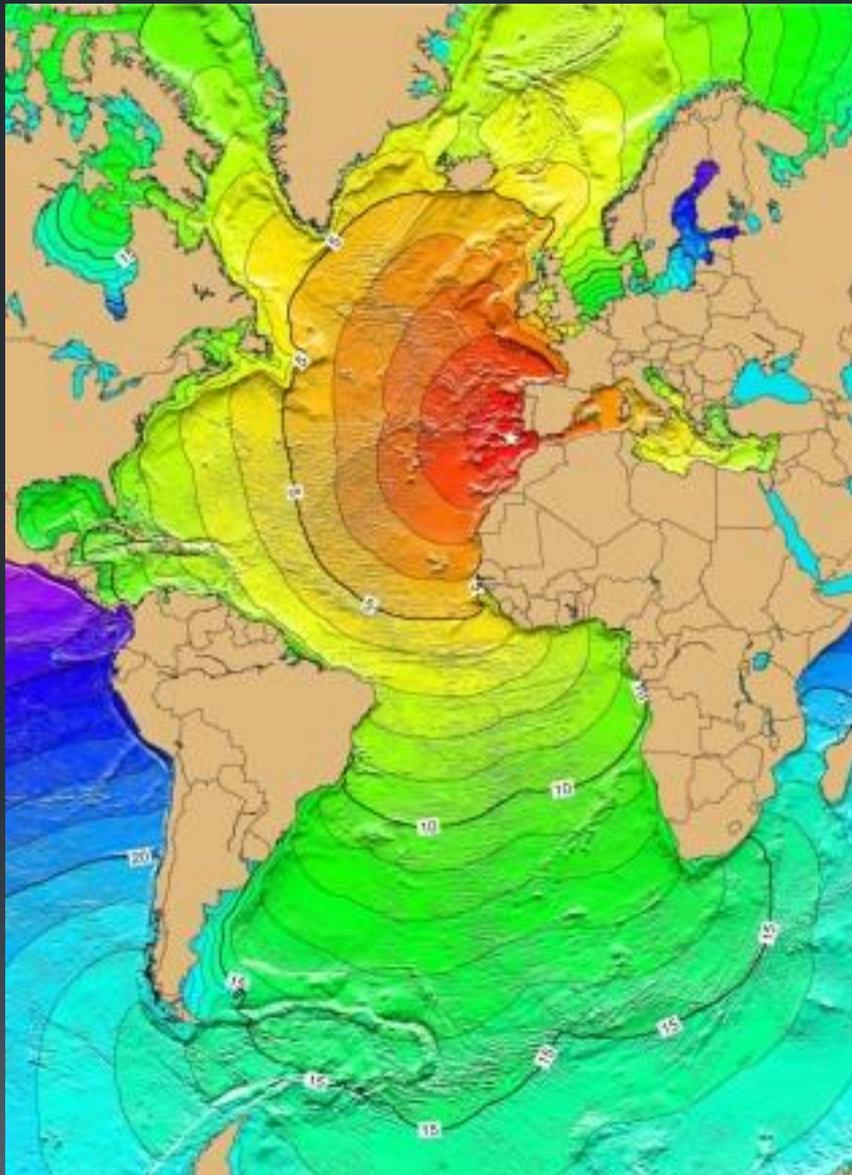
Ejemplos de Desastres en Ciudades

- El terremoto de Lisboa de 1755

Duró entre 3 y 6 minutos, produciendo grietas gigantescas de cinco metros de ancho en el centro de ciudad. Cuarenta minutos después del terremoto, tres tsunamis de entre 6 y 20 metros engulleron el puerto y la zona del centro. El 85% de Lisboa se destruyó.

La reconstrucción fue encargado por el marqués de Pombal y El Rey José I. Se hicieron manzanas grandes y calles rectilíneas, amplias avenidas fueron los lemas de la nueva Lisboa. Cuando alguien preguntó al marqués de Pombal por la necesidad de calles tan anchas, éste contestó: "*un día serán pequeñas*".

http://es.wikipedia.org/wiki/Terre_moto_de_Lisboa_de_1755



- Gran incendio de Chicago 1871

El fuego destruyó casi 6,5 km² de la ciudad y dejó a más de 100.000 personas sin hogar. Unos 17.000 edificios fueron destruidos.

Aquello pudo haber sido el final, pero se transformó en un comienzo.

El fuego brindó a jóvenes arquitectos la posibilidad de diseñar una ciudad nueva. Con edificios más grandes, seguros y lujosos. Surgieron así nuevas ideas: almacenes de acero, rascacielos y grandes ventanas horizontales.





South Side. Lake Park. Board District. Allen Temple. Garrison House. With Southern, C. R. L. and P. Depot. Street Public Works. F. R. W. and C. A. and St. Louis Depot. Sherman House. West Side. Palmer House. New Government Building. Chicago Board. Chamber of Commerce. City Hall. Great Central Depot. Grand Exchange. Terminal Warehouse.

THE CITY OF CHICAGO, SHOWING THE BURNT DISTRICT.—FROM A COLORED PRINT PUBLISHED BY CURRIER & IVEY, 125 NASSAU STREET, NEW YORK.—[SEE PAGE 636.]

75-693039

Gift: James R. Warren; Sr.

64014
CWA
1874
05

G & M Division
5 - NOV 1974
Library of Congress

Chicago antes del incendio



Chicago Actual

¿Qué es la Gentrificación?

- La gentrificación comienza cuando un grupo de personas de un cierto nivel económico *descubren* un barrio que, a pesar de estar degradado y descapitalizado, ofrece una buena relación entre la calidad y el precio y deciden instalarse en él.
- Estos barrios suelen estar situados cerca del centro de la ciudad o contar con determinadas ventajas, como el estar situados cerca de polos de empleo.
- Existen varias etapas.

Etapas de la gentrificación de un barrio

Abandono	Estigmatización	Especulación
 <p data-bbox="542 549 795 646">Van degradándose los servicios básicos (Educación, salud, etc.)</p>	 <p data-bbox="877 549 1147 646">Los grandes medios de comunicación denuncian inseguridad y pobreza</p>	 <p data-bbox="1195 549 1508 646">Grandes grupos inmobiliarios compran propiedades por doquier</p>
<p data-bbox="620 692 1387 723">Las propiedades bajan su precio, puede durar más de una década.</p>		
Encarecimiento	Expulsión	Comercialización
 <p data-bbox="550 1175 788 1272">Sube el costo de vida "por lavado de cara" (Círculo cultural, etc.)</p>	 <p data-bbox="884 1175 1141 1272">Expulsión de los vecinos originarios por convenios o por la fuerza</p>	 <p data-bbox="1219 1175 1489 1203">El barrio se pone de moda</p>
<p data-bbox="710 1310 1271 1342">Las propiedades suben su precio en pocos años.</p>		

[Autor de la viñeta](#)

Como evitar la gentrificación

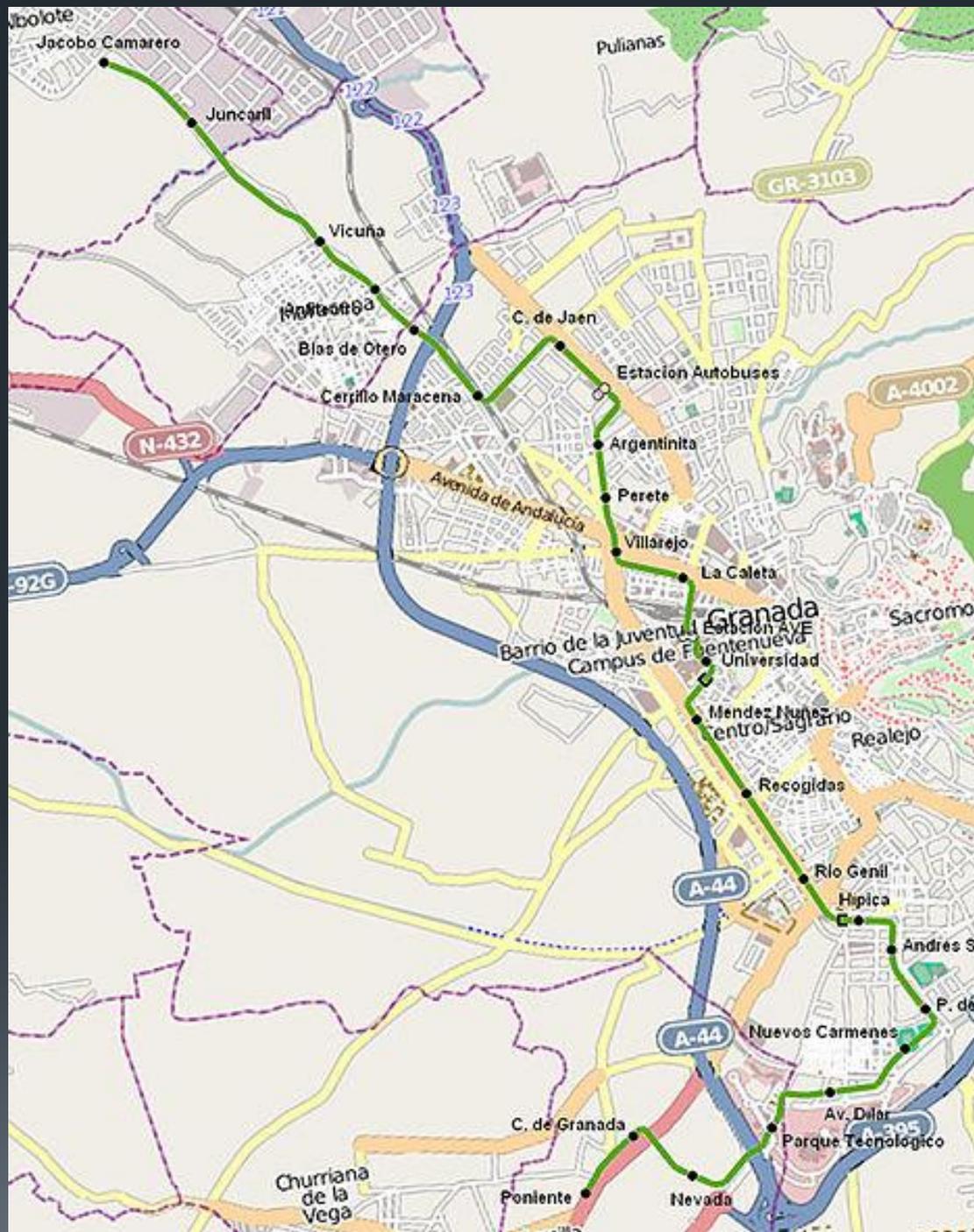
- Con una ordenación urbanística
- No permitir la adquisición total de barrio por parte de la clase alta

Sobre camino de Ronda

- Debate sobre la situación actual de la vía y su futuro
- Se dedujo que se podría plantear un nuevo espacio de no circulación de vehículos
- Granada se ha acostumbrado a no usar esta carretera
- Es un error volver a su estado antes de las obras
- [Opinión de los granadinos sobre Camino de Ronda](#)

Metro de Granada

- El metro de Granada tiene 16 km y 26 estaciones, una cada 600m
- Su trazado no rectilíneo responde a la necesidad de pasar por zonas de gran cantidad de pasajeros (RENFE, estación de autobuses...)
- Recorrido: ALBOLOTE-MARACENA-GRANADA-ARMILLA
- Ocupación: 63% en Granada; 16% en Armilla; 11% en Maracena; 10% en Albolote



Como controlar en tránsito de tráfico

- Haciendo uso de semáforos que ralenticen la circulación, por lo que es molesto y el recorrido se usa menos
- Trazando una vía que haga a los conductores hacer un recorrido mas largo para llegar de un lado a otro de la ciudad, haciendo que usen otras alternativas



Un ejemplo es el barrio de T'hoof, la carretera hace un recorrido largo en vez de atravesarlo recto. Provocando que su uso sea mayoritariamente de los residentes.