



# GRANADA 2050

## GENIL ALTO

Ya en el año 2050, Granada sufre un aumento de población del doble de habitantes, de los cuales la gran mayoría se han trasladado a las afueras, lejos del centro histórico. Con este plan general se busca fomentar la vivencia y la conectividad en un sector situado entre el río Genil y la carretera de la Sierra.

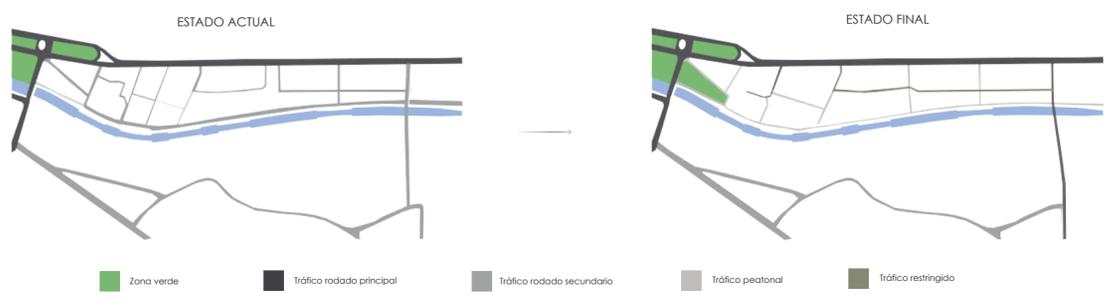
Se trata de un espacio donde la densidad de edificaciones en altura es muy elevada y se produce así una masificación con muy poca permeabilidad. Partiendo de esto, se van a realizar cambios en algunas manzanas, demoliendo lo menos posible y cambiando lo ya existente; buscando favorecer las conexiones y una optimización de la zona. Con esto vamos a mejorar tanto la calidad del río como de los nuevos espacios públicos que van a surgir en torno a el, abriendo nuevos espacios verdes e implantando una nueva parcelación con diferentes tipologías que se adaptan tanto a los diversos usuarios como a sus necesidades.

Para configurar un paseo exclusivamente peatonal se va a realizar una extensión del paseo de la bomba paralelo al curso del río, creando así un recorrido continuo ininterrumpido. A esto se le suma la existencia de un polideportivo y un colegio, por lo que hay que prestar especial atención al tráfico peatonal y restringir todo acceso del paso vehicular que pueda suponer un peligro. Para ello se crea una calle residencial con diversas curvaturas a lo largo de su recorrido creando así barreras ópticas que disminuye la velocidad de la zona.

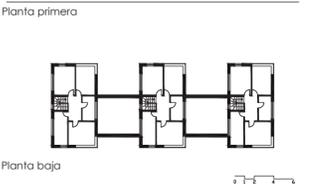
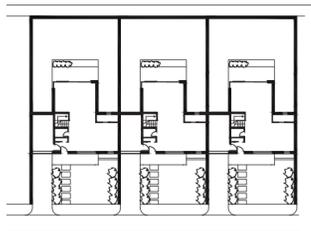
El cauce del río se va estrechando y aumenta su vegetación a medida que se aleja del centro de la ciudad, por lo que se ha realizado una vivificación del río y se han construido pasos en las zonas más transitadas que favorecen la conexión entre ambos lados del río Genil. Esto favorece, a su vez, una mayor interacción entre el colegio Virgen de las Nieves y el polideportivo Bola del Oro



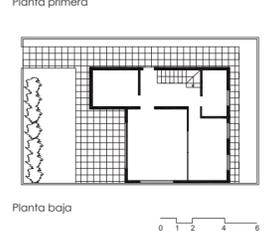
Actualmente, la superficie destinada al tráfico rodado en esta zona es excesiva y genera una gran inseguridad, pues cuenta con equipamiento docente. Por ello se ha decidido restringir el tráfico rodado y dotar a la zona de mayor peatonalidad, manteniendo únicamente la Carretera de la Sierra y destinando la Calle Trevenque para tráfico restringido que permita el paso exclusivamente a residentes de la zona o servicios de emergencia.



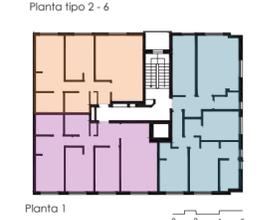
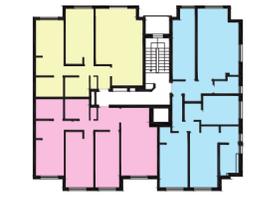
Tipología 1  
Vivienda en hilera con patios delantero y trasero



Tipología 2  
Vivienda unifamiliar aislada con patio



Tipología 3  
Bloque de viviendas con bajo comercial



Tipología de calle residencial basada en el libro "Planificación y configuración urbana" de Dieter Prinz

