

ESCUELA DE ARQUITECTURA, Lacaton y Vassal, Nantes.

La Isla de Nantes en el corazón de la aglomeración



Facultad de Arquitectura, Nantes
Ubicación: Nantes, Francia
Año: 2009

El diseño del proyecto se basa en la construcción de una estructura de gran capacidad, capaz de crear un conjunto de situaciones ricas y diversas de interés para la Escuela de arquitectura, la ciudad y el paisaje. Tres terrazas a nueve, dieciséis y veintidós metros sobre el nivel de la calle, recorridas por una suave rampa externa, que pone en relación y valor progresivamente la superficie del suelo de la ciudad, en contacto con el cielo sobre nuestras cabezas.

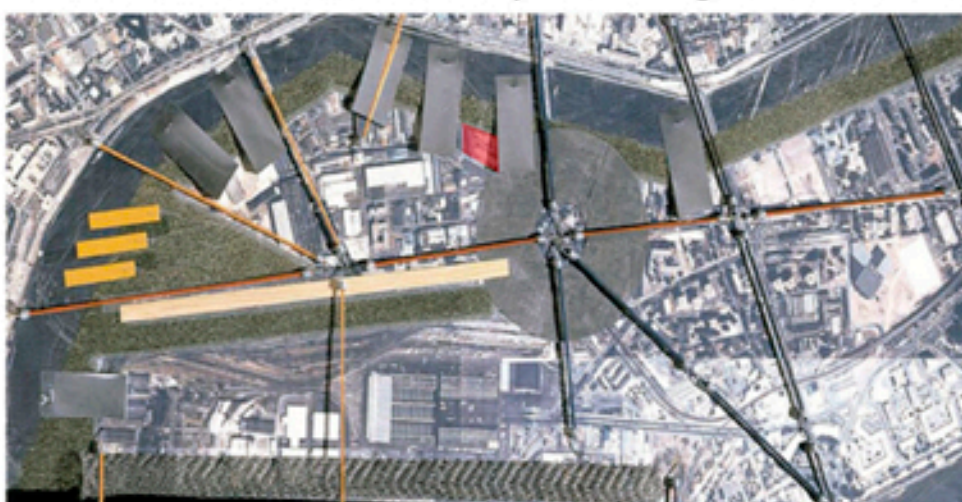
Una estructura de acero ligero redondea la altura de estos niveles principales. Permite que los espacios destinados al programa puedan ser instalado generosamente y crea un sistema adaptado para su extensión y su evolución futura.

Vinculados a los espacios del programa hay amplios volúmenes a doble altura con funciones no atribuidas, las fachadas transparentes que aprovechan los rayos del sol y mantiene el clima interior. Por iniciativa de los estudiantes, profesores y visitantes, estos espacios se convierten en el foco donde llevar a cabo diferentes eventos, ya sean docentes o de carácter cultural.

Como una herramienta pedagógica, el proyecto cuestiona el programa y las prácticas de la escuela tanto como las normas, tecnologías y su proceso de elaboración.

Programa:
Escuela de Arquitectura de 1 000 estudiantes
Superficie:
26 837 m² de superficie, incluyendo:
- 15 150 m² programa básico
- 4 430 m² de espacio adicional
- 5 305 m² accesibles terrazas exteriores

Análisis de la Isla de Nantes: Proyecto de Regeneración. De Zona portuaria a nueva Ecometropolis



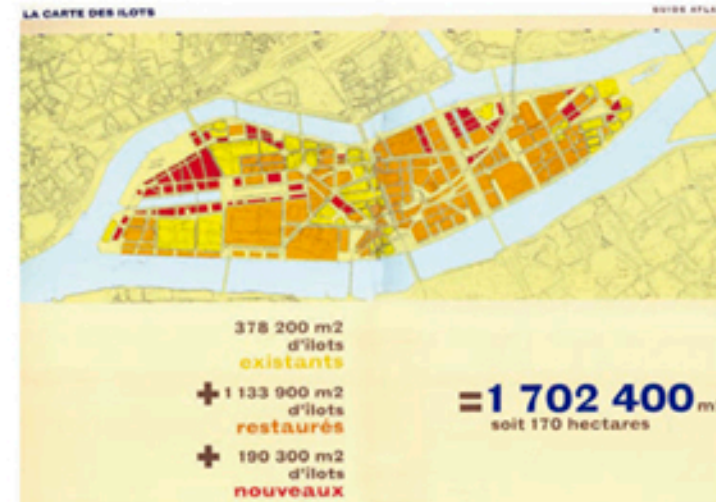
Propuesta de Dominique Perrault y Francois Grether. Localización en rojo.

Levantamiento

Plantas E. 1/1500



Del emplazamiento al programa de la Isla de Nantes



Caracterización del tejido edificado de la Isla de Nantes



Sistema de Espacios públicos de la Isla de Nantes

Para entender el proyecto hay que tener en cuenta:

El proyecto de 'Ile de Nantes'. Se define como una actuación compleja de regeneración urbana en una zona de antigua actividad industrial y residencial en claro declive, situada en una isla del Loira frente al centro tradicional de la ciudad.

Las soluciones para la regeneración de esta zona de 'brownfield' se han vinculado al descubrimiento desde la ciudad de la centralidad de la Isla de Nantes y al redescubrimiento del río Loira como eje identitario y territorial de la comunidad urbana Nantes-Saint Nazaire. El proyecto se asocia a un cambio de geoestrategia urbana que supone pasar de centrar los proyectos urbanos en la vieja ciudad consolidada de Nantes, a proponer una visión de futuro de amplias miras, que comprende toda la conurbación que reúne a una población de 850.000 habitantes entre los territorios de Nantes y Saint Nazaire

El concepto clave es la apertura de este territorio al río, al estuario y al Atlántico, redescubriendo el potencial de un entorno natural de alta calidad ambiental. Y recuperando las riberas, los muelles y los puertos de ambas ciudades como elementos clave de la visión compartida de futuro de la Ecometropolis.

Se trata de una intervención a largo plazo, que comienza a principios de los años 90, sobre una típica zona degradada que ocupa 337 ha en la isla de Nantes. La operación intenta recuperar para la ciudad y remodelar las áreas industriales obsoletas, ligadas a una industria naval que va abandonando esta ubicación. La isla tiene 5 km de ribera del Loira por 1 km de ancho, con la peculiaridad de que está ubicada justo enfrente del centro histórico de la ciudad.

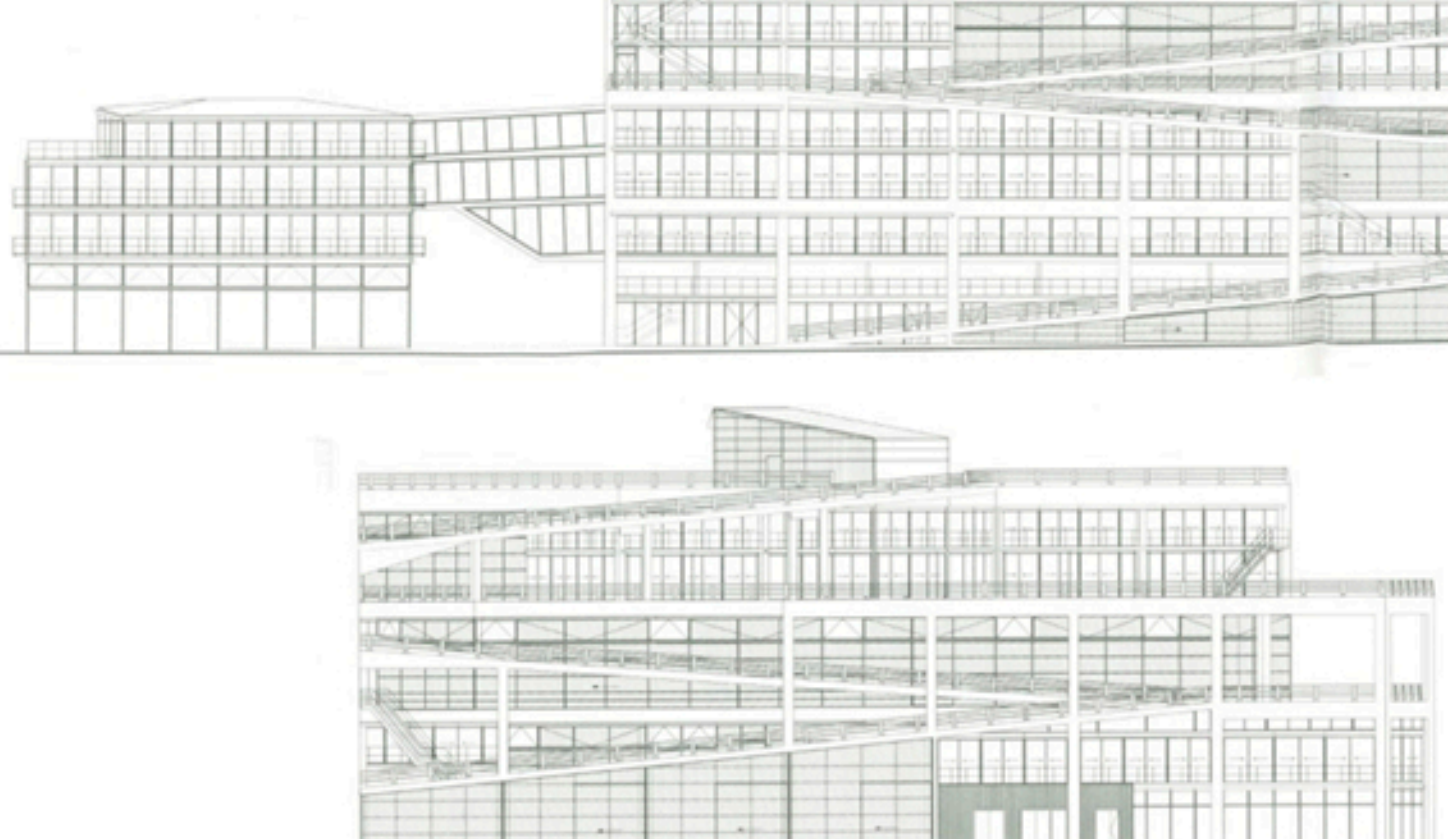
Se considera una oportunidad única para recrear un centro para la nueva Ecometropolis aprovechando las características de un lugar de excepcional calidad geográfica y estratégica. La visión de futuro define un espacio central diverso, con residencia y actividad económica de varios tipos, al que se quiere incorporar espacio para la investigación, la enseñanza especializada, y las mejores dotaciones para atraer la cultura, el ocio y el turismo, junto a equipamientos a varias escalas y oferta social.

'L'île de Nantes' es un ejemplo también a escala europea, estudiado en el proyecto REVIT de regeneración de espacios industriales.

Secciones E. 1/1500



Alzados



Desde el inicio se buscó la permeabilidad y el acceso fácil a la escuela. Por ello se diseñó una rampa al aire libre que recorria todas las plantas hasta llegar a la cubierta, como se muestra en los renders del proyecto.

Los arquitectos franceses resumen su obra: Una superestructura de hormigón revestida con piel de policarbonato que ofrece espacios abiertos y flexibles capaces de integrar la vida urbana y académica.



CIUDAD MEDIA: LOJA, I.E.S. VIRGEN DE LA CARIDAD

LOJA

Loja es una ciudad y municipio español de la provincia de Granada, en la comunidad autónoma de Andalucía.

Su término municipal es el más occidental de toda la provincia de Granada. Incluye los núcleos de Loja (el más importante de la comarca del mismo nombre, así como de todo el Poniente Granadino), Barrio de San Antonio, Ventorros de San José, Fuente Camacho, El Bujeo, Venta del Rayo, La Fábrica, La Esperanza, Ventorros de la Laguna, Riofrío, La Palma, El Frontil, Ventorros de Balerna, Venta Santa Bárbara, Cuesta Blanca y Atajea.

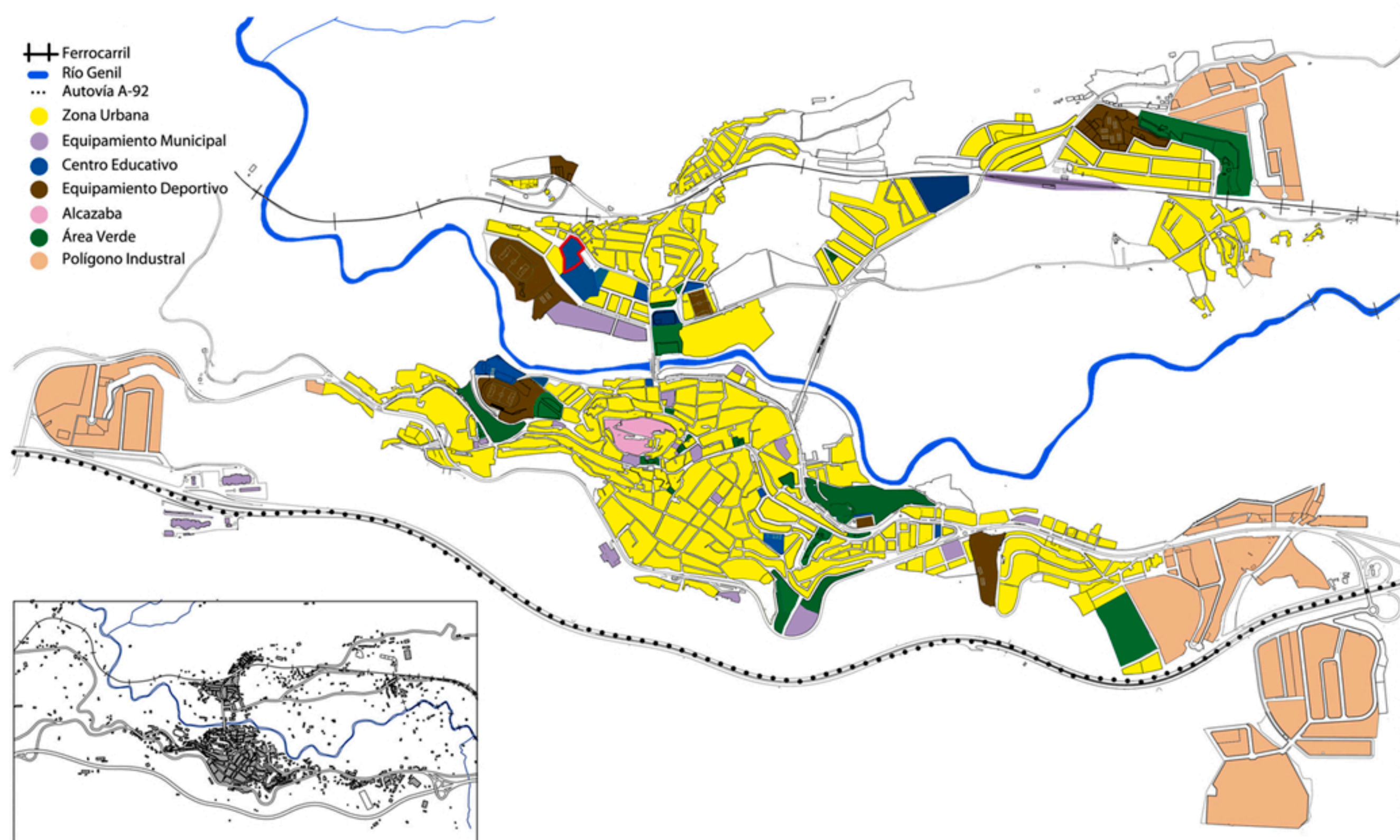
En 2012 contaba con una población de 21 496 habitantes (INE). Su término municipal tiene una superficie de 447,53 km². Elevación 448m. Densidad, 48,03 hab./km

La orografía del municipio es bastante variada, compuesta por valles y sierras. Destaca la cuenca del Genil, que divide al término municipal en dos quedando al norte las sierras de la Subbética y el sistema Penibético, representado por la Sierra de Loja, al sur.

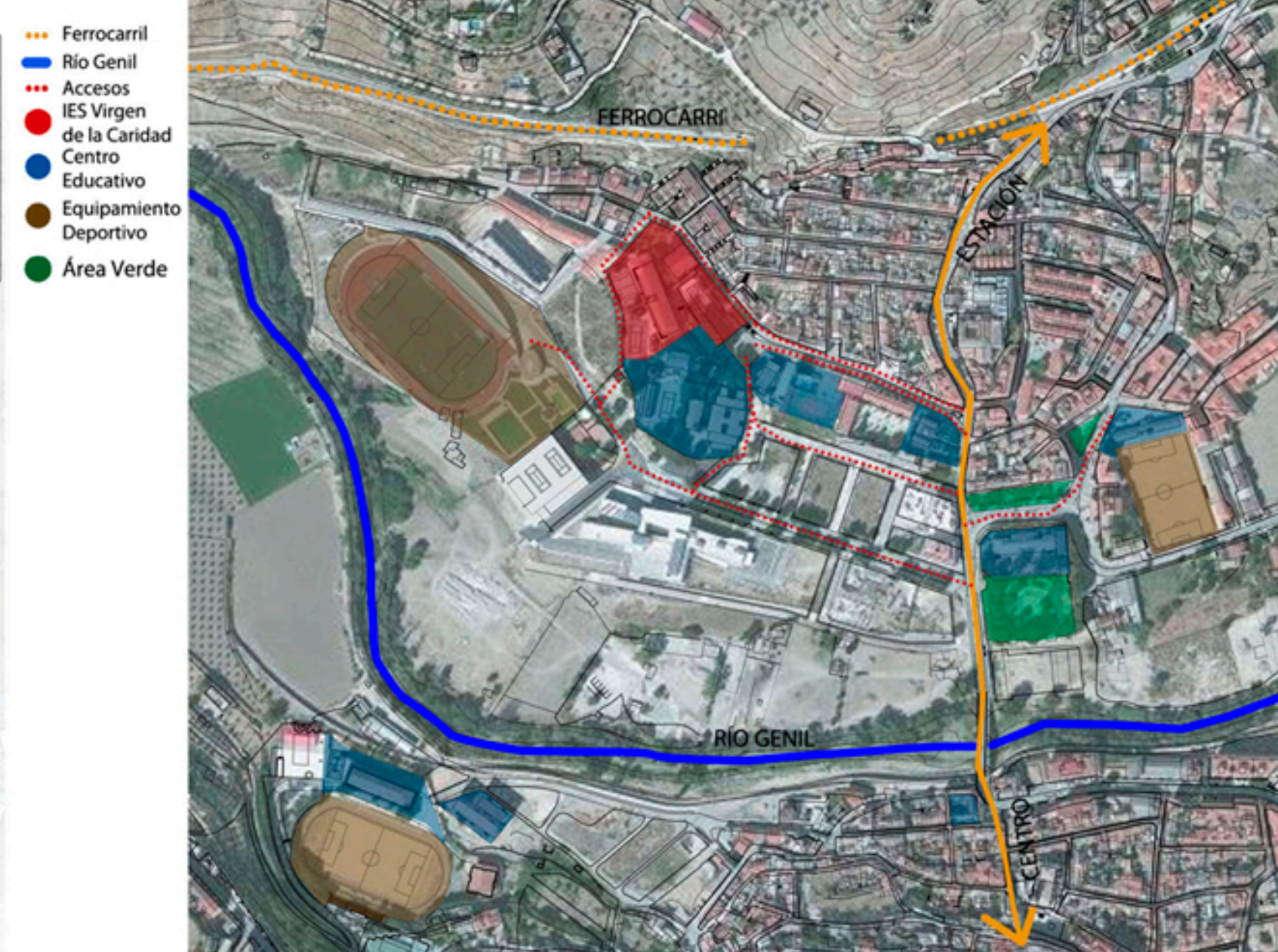
LOCALIZACIÓN Y DELIMITACIÓN DEL ENTORNO URBANO



ANÁLISIS DE LA CIUDAD: USOS E. 1/20000



ANÁLISIS DEL ENTORNO PRÓXIMO E. 1/5000



ANÁLISIS DE LA MANZANA E. 1/2000



He escogido I.E.S. Virgen de la Caridad por:

Ser un centro situado en una "llanura artificial", plaza que da acceso a tres centros educativos, de diferentes edades, donde el acceso rodado es retringido, sólo para personal. Sin embargo en hora punta "dejada y recogida del alumnado", al ser un fondo de saco, se generan congestión, siendo poco apropiado para la seguridad de los alumnos.

El centro posee dos módulos de aulas

Módulo 1_ Educación Secundaria
Módulo 2_ Bachillerato

Al encontrarse en una zona con grandes diferencias de cota dichos módulos se adaptan al terreno, los accesos a las aulas se llevan a cabo a través de escaleras y rampas.

	Superficie Total_8047.68m ²
Tráfico Rodado	
Acceso Peatonal	
Centros Educativos	
Aparcamiento 993.52m ²	
Equipamiento Deportivo	648.14m ²
Módulo 1	1107.78m ²
Módulo 2	501.6m ²

FOTOGRAFÍAS DEL CENTRO

