

Parque Central de Valencia

Gustafson Porter, Borgos Pieper, Grupotec, Nova Ingeniería

MARTA DE SOUSA E CASTRO & J. GABRIEL SOLANA LOPEZ
LABORATORIO DE URBANISMO SOSTENIBLE. MASTER HABILITANTE DE ARQUITECTURA UGR21



PROBLEMÁTICA

La urbanización Parque Central de Valencia integrará en el tejido urbano en una superficie actualmente ocupada por instalaciones ferroviarias y zonas industriales obsoletas.

Su importancia para la ciudad radica en varios aspectos concretos:

- Su centralidad
- Proximidad a importantes nudos de comunicación
- La conservación de elementos de interés histórico, social y artístico
- La posibilidad de integración de barrios actualmente segregados por las vías ferroviarias
- La mejora dotacional y en particular en zonas verdes para la zona
- La creación de un nuevo barrio diseñado con elevados criterios ambientales y de sostenibilidad



Fig 2. Vista aérea del Parque Central de València. Fuente: worldarchitecturefestival.com

REMODELACIÓN / TRANSFORMACIÓN

_ Adopción de pautas de sostenibilidad y respeto a las tradiciones e identidad del lugar.

_ Nueva zona verde central

_ Nuevas conexiones entre los ejes Este - Oeste y Norte- Sur

_ Integración en el tejido urbano

_ Regeneración del Barrio sur

_ Mixticidad de usos

_ Incorporación del agua

SOSTENIBILIDAD
ZONA VERDE
CONEXIONES
INTEGRACIÓN
REGENERACIÓN
USOS
AGUA

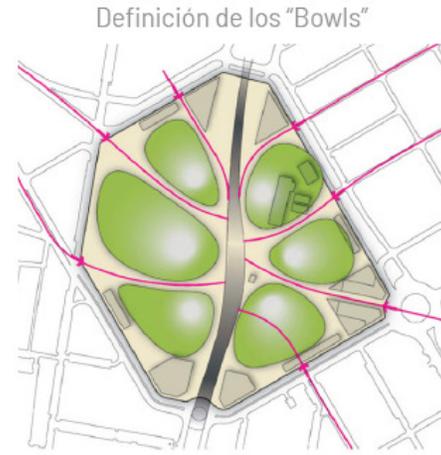


Fig 3. Estrategia de proyecto. Fuente: BREEAM Urbanismo



Fig 4. Ordenación del ámbito de proyecto. Fuente: BREEAM Urbanismo

ESTRATEGIAS

GESTIÓN DE RESIDUOS

Etapa de Construcción

_ Minimizar en lo posible el uso de materias primas

_ Reutilizar los materiales excedentes o extraídos

_ Reciclar los residuos producidos

_ Recuperar energía de los residuos

_ Minimizar la cantidad de residuos enviada al vertedero.

GESTIÓN DE RECURSOS

_ Materiales: bajo impacto ambiental

_ Mobiliario Urbano: sencillo y de proveedores nacionales

_ Iluminación: minimizar demanda-eficiencia energética apartir de tecnología LED

_ Gestión del Agua: minimizar el consumo de agua

_ Energía: reducción del consumo en equipos de bombeo; utilización de energías alternativas

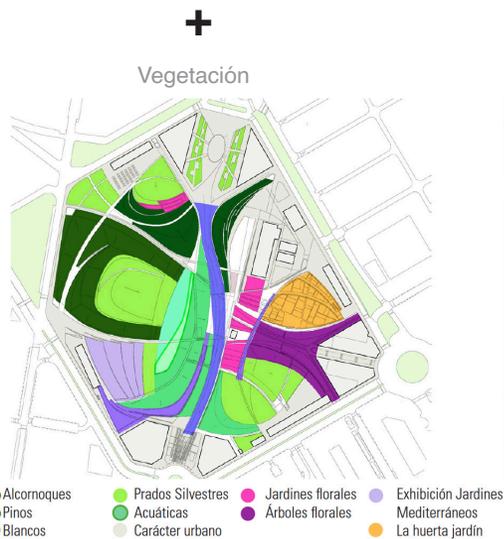


Fig 5. Estrategia Ecológica. Fuente: BREEAM Urbanismo

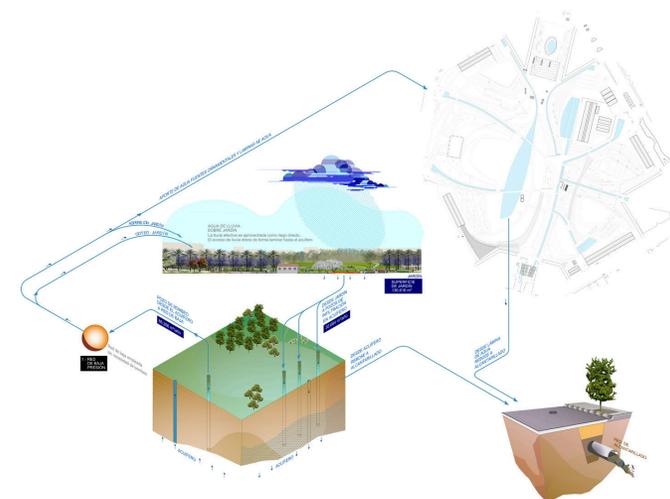
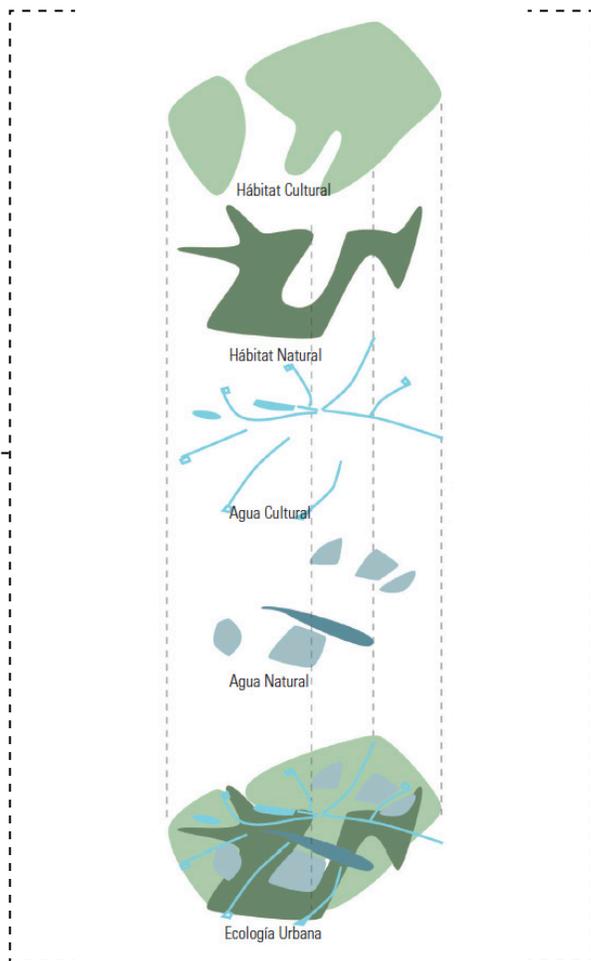


Fig 6. Ciclo del Agua. Fuente: BREEAM Urbanismo



Fig 7-21. Fuente: BREEAM Urbanismo

CONCLUSIONES