

MARSELLA EN 2050

URBANISMO 1 - GRUPO A
PROYECTO FINAL
RIO AGATHE
12/01/2019

Marsella es una ciudad ubicada en el sur de Francia.
El tejido de esta ciudad es particularmente denso en término de edificación, y queda muy poco espacio vacío.
Las manzanas están en mayoría cerradas y llenas de casas dentro.
Un otro problema también es que los hitos son demasiado aislados entre ellos.

- CIRCONSTANCIAS:
- Doble de población
 - Cambio climático



Marsella falta de conexión peatonal entre las diferentes partes del centro.



La idea es de crear un paseo peatonal por las manzanas, aprovechando los nuevos espacios interiores de las manzanas.



Espacio grande generado por la apertura de las manzanas: un espacio suficiente extenso para cultivar, crear parques, espacios de reunión.



Calles pequeñas, permiten el paso.

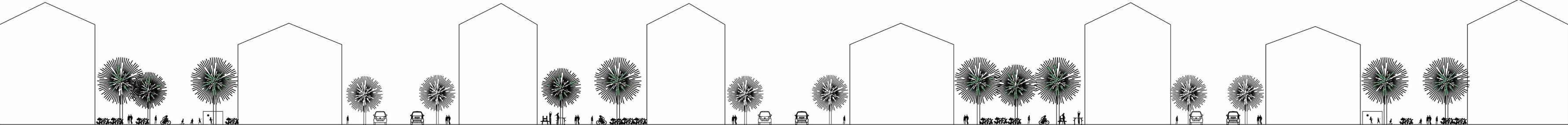


Espacio de juego seguro para los niños



Espacio pequeño generado por la apertura de las manzanas: posibilidad de diferentes actividades como deporte.

Las manzanas, antes cerradas, se abren sobre la calle para crear un acceso peatonal en toda la ciudad. Crea como un mundo peatonal paralelo, en concordancia a lo de las carreteras de coches.



MARSELLA EN 2050

URBANISMO 1 - GRUPO A
PROYECTO FINAL
RIO AGATHE
12/01/2019

Para guardar la autenticidad de la ciudad, sus características al nivel del tejido urbano, el principio es de añadir viviendas que se adaptan y se plantean a donde es posible. La edificación antigua se queda y su espacio se aprovecha y se optimiza al maximum.

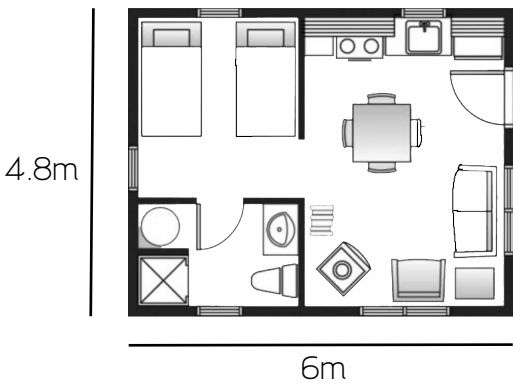
PRINCIPIO: como las moléculas, las casas se agregan a la ciudad, en cualquier lugar o se pueda.



Cabañas en los arboles



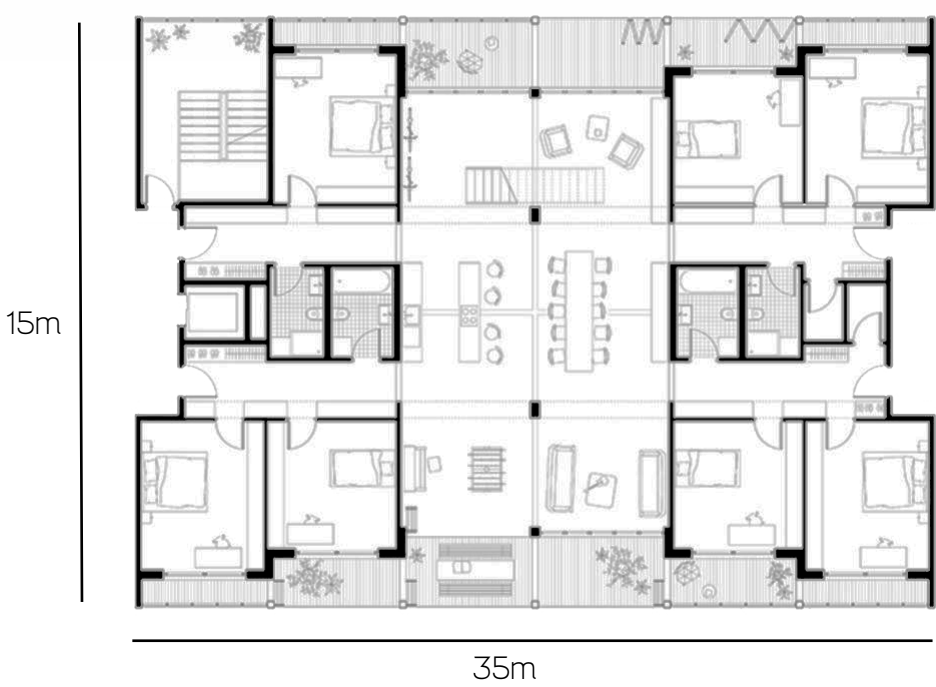
Casas moviles



Casa container (dos ejemplos)



Casas compartidas



VIVIENDAS

Las casas moviles

Con el cambio climatico, la gente mueve mucho. Asi una casa que se pueda traer en cualquier lugar es ideal. En toda la ciudad son dejados espacios para aparcar casas moviles. Son casas que se pueden acondicionar de la manera que el habitante quiera. También el tamaño puede cambiar.

Las cabañas en los arboles

Nos ayudamos de los arboles para ganar espacio. Estas casas, rudimentarias, permiten dejar el suelo libre.

Las casas containers

Se reutiliza los containers para crear viviendas. Pueden plantearse pegados a los edificios, y se puede anadir uno sobre el otro, lo de arriba se acceden por escaleras.

Estos modulos pudeden ordenarse de la manera que el habitante quiera.

Las casas compartidas

Se ordena una casa compartida a partir de tres o cuatro edificios antiguos (depende del tamaño). Se deja las paredes exteriores, y todo el interior se destruye y se acondiciona de nuevo.

USOS

Los comercios se plantean a la planta baja de cada edificios.

Las nuevas administraciones se plantean a la primera planta de las casas compartidas.

- Casas compartidas
- Administraciones
- Comercios
- Casas containers
- Casas en los arboles
- Casas moviles