

El presente plano ha sido elaborado como resultado del análisis del entorno de Dúrcal, con especial atención al barrio del Olivón. El objetivo principal de este estudio es destacar y enfocar los siguientes puntos de interés:

1. Topografía y paisaje: En este entorno rural, la topografía juega un papel fundamental, ya que se ve influenciada por la imponente presencia de Sierra Nevada, que actúa como un telón de fondo, y el río Dúrcal. En el plano, se ha representado la topografía utilizando líneas de nivel y una escala de grises que refleja las elevaciones por encima de los 850 metros (en gris oscuro) y las zonas de valle formadas por el río (en blanco).

2. La vega: Este sector del entorno de Dúrcal representa el límite entre lo urbano y una extensión de campos y cultivos. Es crucial tener en cuenta este contexto en el proyecto que se llevará a cabo, ya que cualquier intervención en esta área debe respetar y preservar la riqueza y la forma de vida característica de este lugar. Para lograr esto, se ha realizado una representación clara y detallada de la disposición de los cultivos y zonas verdes de Dúrcal a través de ortofotografías. Se han marcado en color rojo las viviendas y parcelas que se encuentran en la parte no urbanizada, y que serán las preexistencias que darán forma al proyecto. Además, se han identificado los caminos que forman parte de la rutina diaria de los habitantes, como aquellos que conducen a los colegios o las rutas de senderismo hacia la sierra.

3. Lo Urbano: Al proponer una zona para el desarrollo urbano, resulta esencial tener un conocimiento profundo de la densidad de población del área. Con este fin, se ha representado en tonos de gris claro las edificaciones del pueblo, permitiendo una clara distinción de las calles y su relación con la vega. Además, mediante líneas discontinuas se indica el límite histórico de urbanización desde 1930 hasta la actualidad. Esta representación proporciona una comprensión del ritmo de crecimiento urbano, fundamental para estimar la necesidad de viviendas en los próximos años. De esta manera, el proyecto se ajustará de la manera más adecuada posible a las demandas futuras.

ESCALA: 1:5000

0



URBANISMO 2
PLANO DE SITUACIÓN. DURCAL Y EL BARRIO DEL OLIVÓN
MARÍA MALDONADO GARCÍA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
INSTITUTO GEOGRÁFICO
Y CATASTRAL

TRABAJOS TOPOGRÁFICOS

PROVINCIA

DE

Granada

Término municipal

de

Durcal

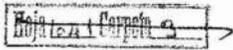
Plano de población

de

Durcal

Escala de 1:5000

Mod. T. 67a.



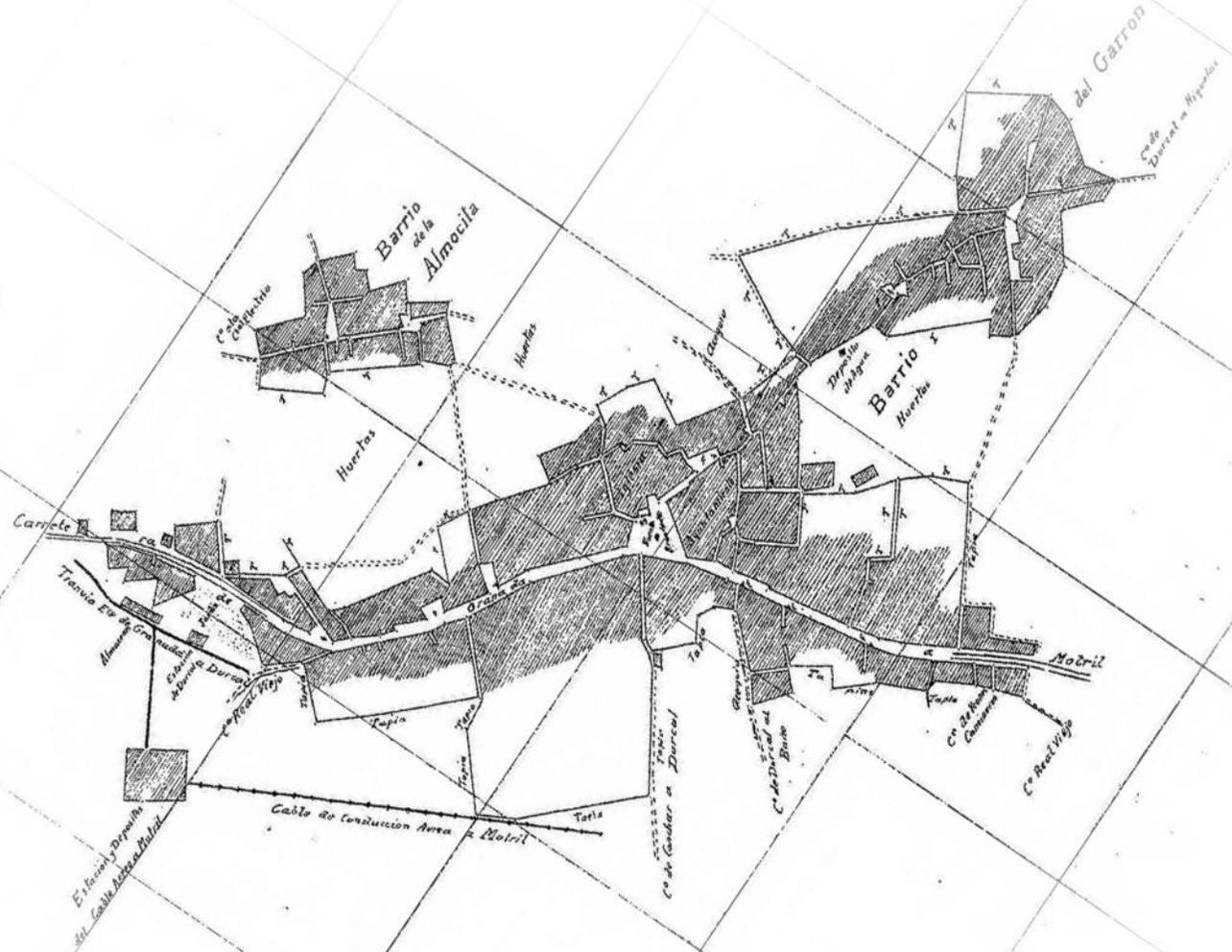
Madrid 22 de Abril de 1920

El Topógrafo *Jesús Calvarosa*

Madrid 8 de Mayo de 1920
El Ingeniero Jefe de la 5.ª Brigada
Alfonso Goyone

de de
Revisado
El Ingeniero Jefe de la provincia

INSTITUTO GEOGRÁFICO
4 JUL 1930
ARCHIVO TOPOGRÁFICO



DIRECCIÓN GENERAL
DEL
INSTITUTO GEOGRÁFICO
Y CATASTRAL
TRABAJOS TOPOGRÁFICOS

PROVINCIA

DE

Granada

Término municipal

de

Durcal

Plano de población

de

Durcal

Escala de 1:5000

1956



DIRECCIÓN GENERAL
DEL
INSTITUTO GEOGRÁFICO
Y CATASTRAL
TRABAJOS TOPOGRÁFICOS

PROVINCIA

DE

Granada

Término municipal

de

Durcal

Plano de población

de

Durcal

Escala de 1:5000

1980



DIRECCIÓN GENERAL
DEL
INSTITUTO GEOGRÁFICO
Y CATASTRAL
TRABAJOS TOPOGRÁFICOS

PROVINCIA

DE

Granada

Término municipal

de

Durcal

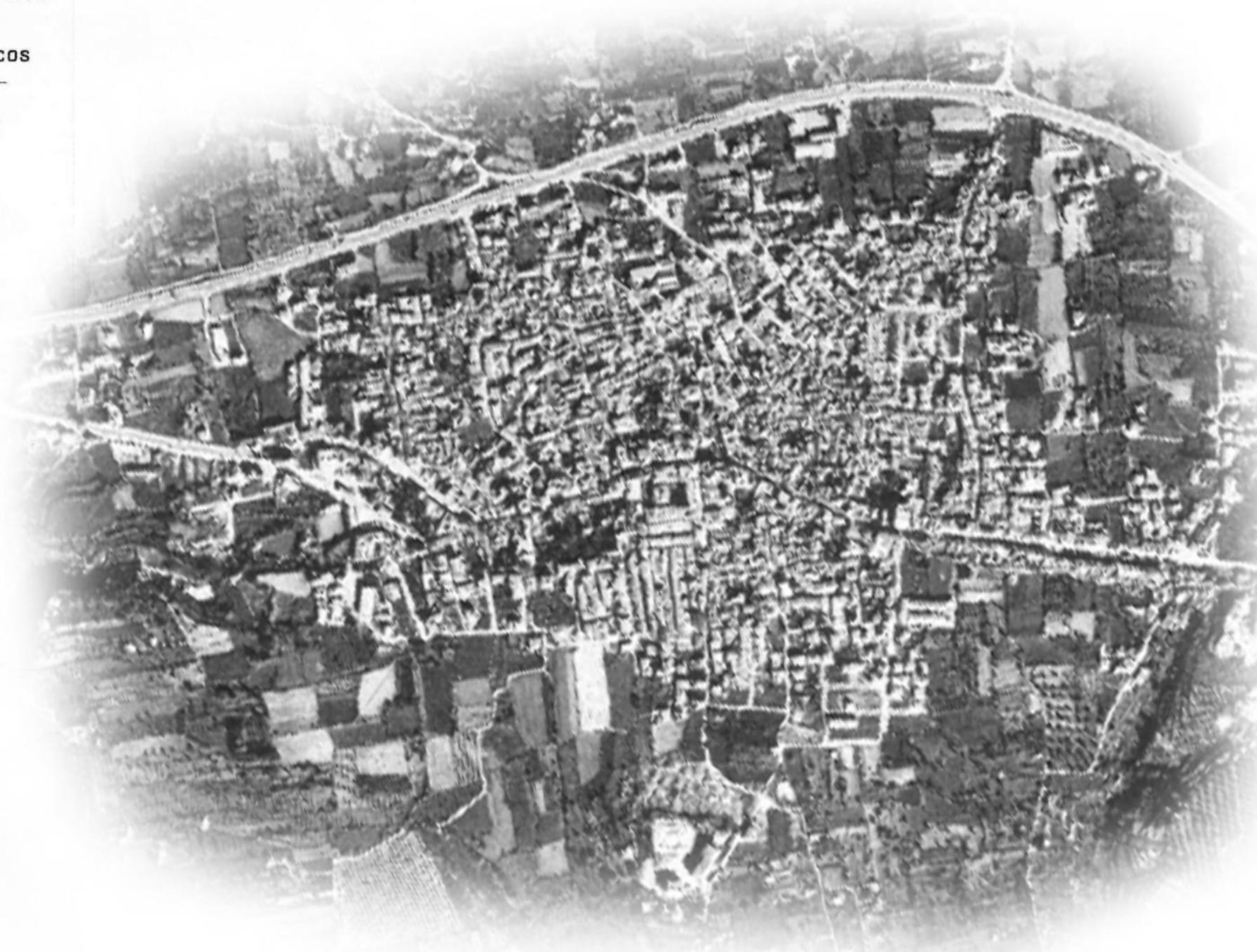
Plano de población

de

Durcal

Escala de 1:5000

1997



DIRECCIÓN GENERAL
DEL
INSTITUTO GEOGRÁFICO
Y CATASTRAL
TRABAJOS TOPOGRÁFICOS

PROVINCIA

DE

Granada

Término municipal

de

Durcal

Plano de población

de

Durcal

Escala de 1:5000

2010

