

Marsella

21/12/2018

Propuesta individual
Clémentine BALLAND

La idea es de imaginar un proyecto para la ciudad de Marsella en 2050, y mas particularmente sobre un barrio preciso.

El objetivo del proyecto, a grande escala, es de conectar el Norte y el Sur de la ciudad. Hay un proyecto sobre el puerto industrial, que va a crear una nueva centralidad para la ciudad. Entonces, esta propuesta queria reforzar la conexion entre los barrios Norte y el centro. Ya hay mucho transportes publicos, pero con el aumentacion de poblacion hasta 2050, necesitamos de reforzarlos también, para satisfacer las necesidades de toda la gente y también para menor la utilizacion del coche en el centro.

- Las manzanas son modificadas. Mas que tener pequenas manzanas muy densas, en el propuesta las manzanas son mas grandes, como superblock, pero en la forma de «manzana abierta» (concepto de Christian de Portzamparc). Este permite de hacer los edificios mas altos, para responder a la necesidad de viviendas siguiente al aumencion de poblacion, y de crear respiraciones en esta ciudad demasiada dense. Los garajes situados en el corazon de las manzanas son destruidos, y zona de aparcamientos son creadas abajo de los edificios.

- Pasarelas son construidas entre los diferentes edificios. Estos puentes permiten a la gente de los edificios de comunicar y de despazarse mas facilmente (doble poblacion es mucha gente en la calle), y también permiten de parar la sensacion de grande altura de los edificios cuando somos en el suelo. Estas pasarelas son, por lo tanto, lugares de encuentro para los vecinos, de descanso para los trabajadores, y son un lugar a donde podemos hacer un tipo de agricultura urbana.

- Ademas de peatonizar la zona, un otro eje de proyecto es de vegetalizarla. En efecto, el centro de Marsella es muy dense y cuenta poco de vegetacion. La propuesta muestra calles vegetalizadas con arboles (tejo por ejemplo). Entonces, el concepto de calle compartida puede ser aplicado.

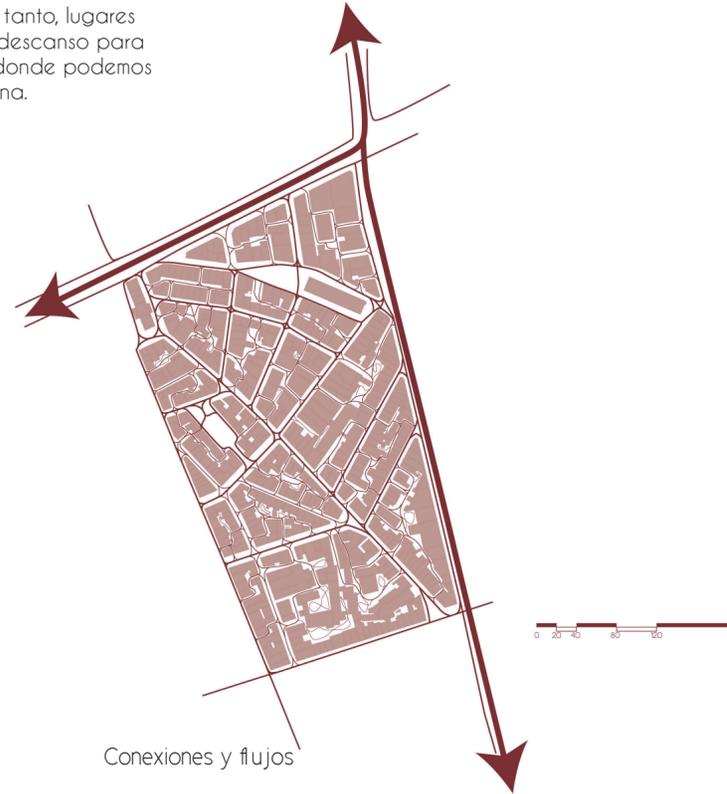
- La nueva y grande altura de los edificios va a servir para hacer bastante viviendas, pero también a valorizar la vegetalizacion de la ciudad. Este concepto tiene muchos vetajes : producion de oxygen, lucha contra los «manzanas de calor» y la contaminacion, biodiversidad, gestion del agua pluvial, aislamiento termico... Ademas, pequenas plazas son creadas al dentro de los superblocks, como mini-parques privados.



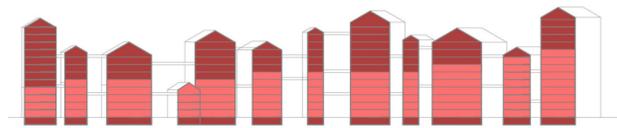
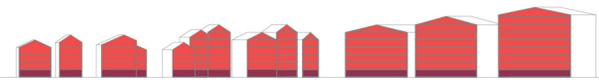
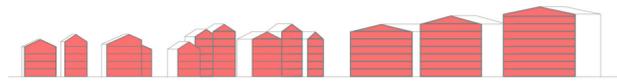
Calles vegetalizadas y formas de las manzanas



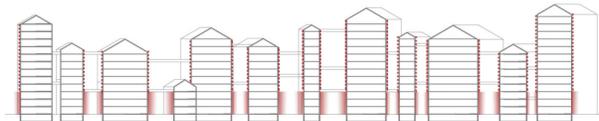
Manzanas mas densas pero mas abiertas



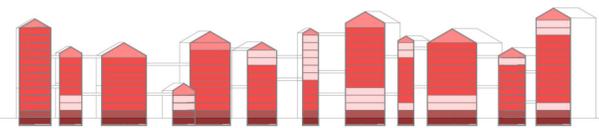
Conexiones y flujos



Nuevas plantas para nuevas alturas



Vegetalizacion de las fachadas y de las calles



Diversifacacion de las actividades



Castano

Tejo

Durillo

