

URBANISMO 2

MASTERPLAN

INTERVENCIÓN EN LOS INVERNADEROS DE PUJAIRE

LETICIA RUIZ JIMÉNEZ

CURSO 19-20

PROFESOR: SERGIO CAMPOS SÁNCHEZ



- ZONAS DE MERENDEROS/OCIO
- VÍA GENERAL
- VÍAS PRINCIPALES
- VÍAS SECUNDARIAS
- VÍAS TERCIARIAS
- EJES DE INVERNADEROS
- RAMBLA DE LA HIGUERA
- VERDE INTRUSO
- USO RESIDENCIAL
- USO DEPORTIVO
- USO RESTAURACIÓN
- USO SANITARIO
- USO EDUCATIVO
- USO COMERCIAL
- PARQUE/PLAZA
- ASENTAMIENTOS: VIVIENDAS

L
E
Y
E
N
D
A

Este masterplan surge a través de los ejes que dirigen los propios invernaderos. Se le da la importancia de esta forma, a esos elementos tan importantes de la zona.

Tras esta detección de los ejes, se crean las diferentes vías (general, principales, secundarias y terciarias), algunas preexistentes y otras creadas para el proyecto. Estas vías se crean de tal forma que respetan cada invernadero, se desarrollan a través de los mismos e intentan complementar dicha arquitectura.

Las vías principales (que son las que surgen de la vía general, ya existente) traen consigo una introducción de verde, al que llamaremos "verde intruso". La forma en la que esta vegetación entra en la zona de los invernaderos es mediante estas vías principales que no parecen otra cosa que propias ramas creadas de forma orgánica. A través de esos caminos, siendo conscientes de las limitaciones que crean el resto de vías junto con los invernaderos, es el propio terreno el que "pide" a la vegetación que entre en él. Así, vemos cómo las vías principales o vías verdes, se extienden de forma justificada.

En dichas extensiones del verde intruso vemos las viviendas y/o equipamientos, pues al encontrarse en estos "vacíos" ahora llenos de vegetación obtenemos unas viviendas y equipamientos que pueden presumir de las siguientes características:

- 1) Ordenación
- 2) Buen contacto con la naturaleza
- 3) Bien comunicado, ya que están creados a partir de las vías.

