

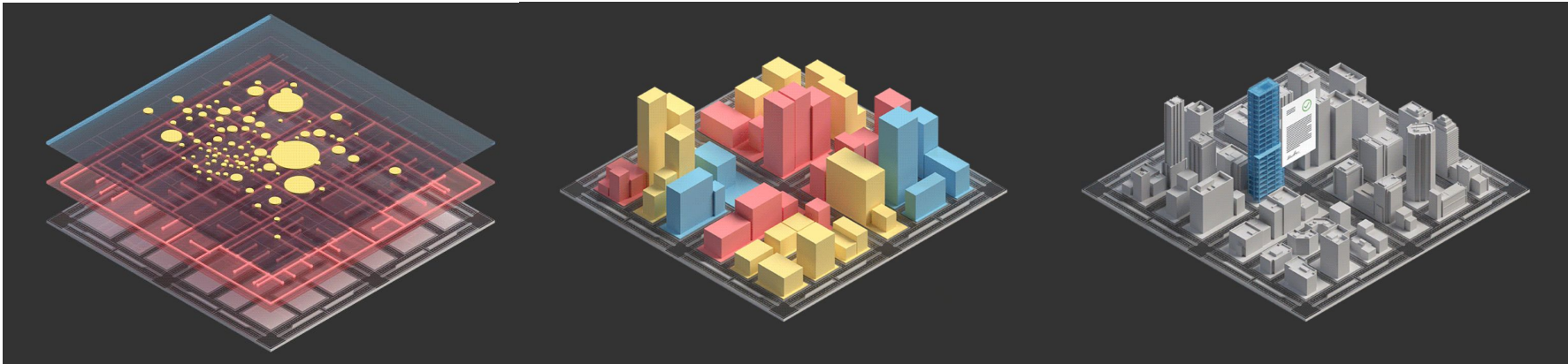
ArcGis Urban



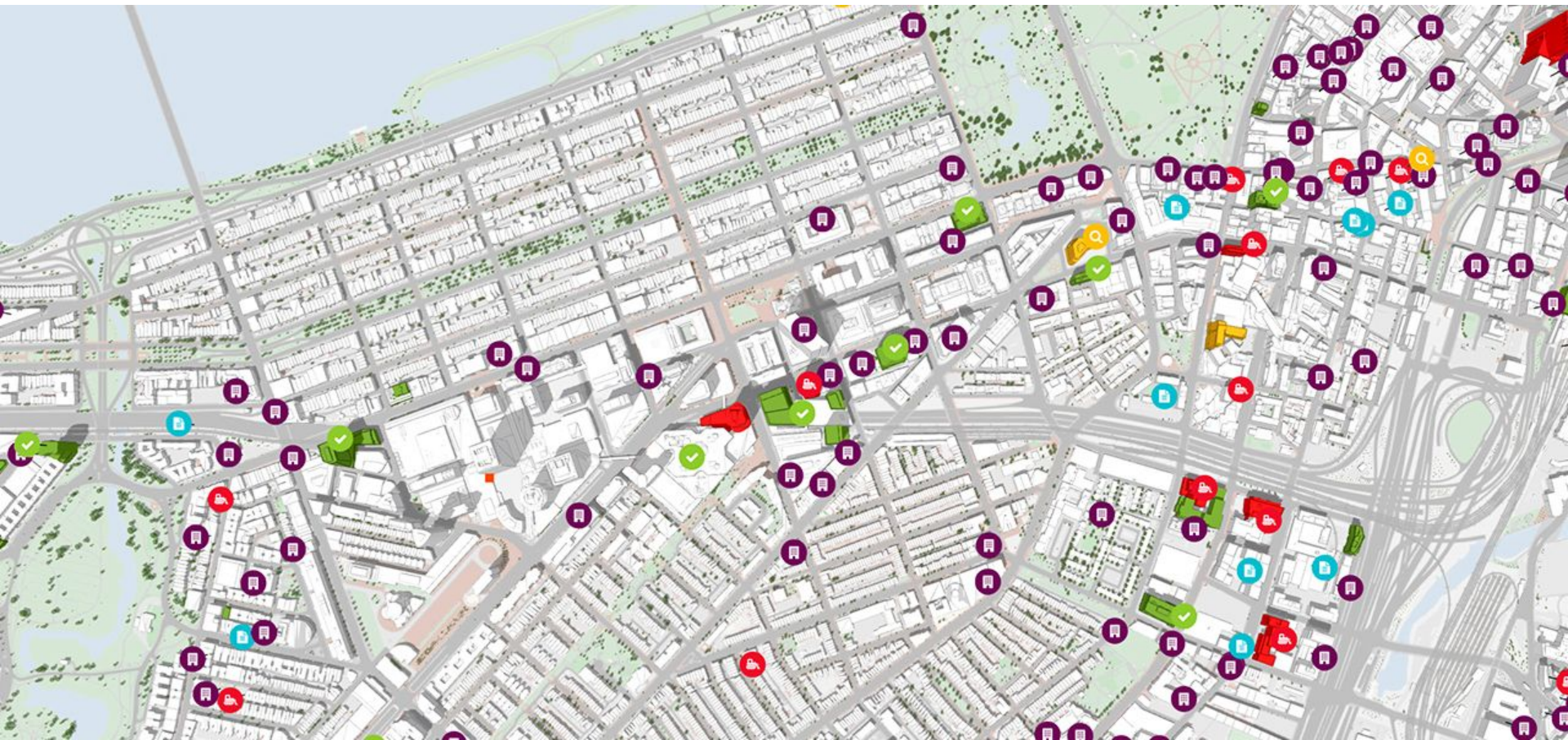
Grupo 05

Coral Garzón Martín
Isabel González del Pozo González
Héctor Miguel Pérez Rueda

Planificación



Permite visualizar proyectos en toda la ciudad



Diseño de escenarios 3D



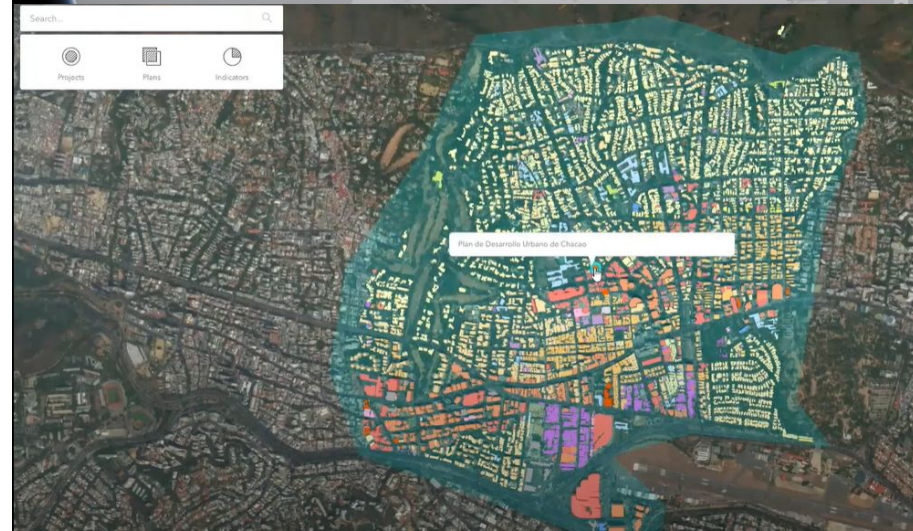
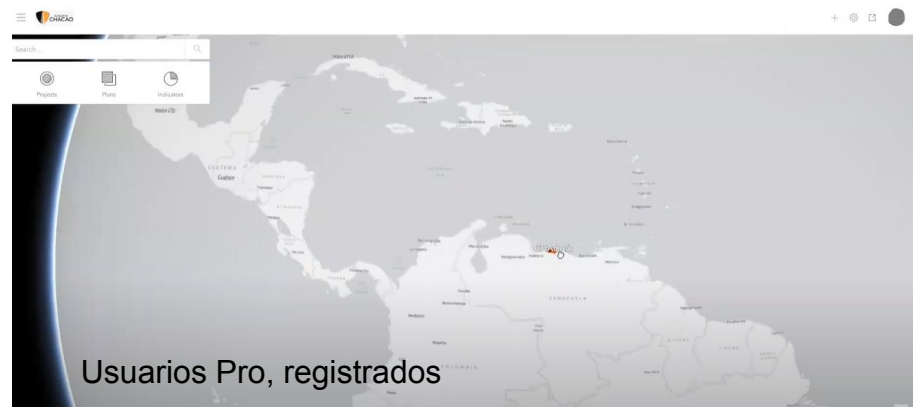
Guiar el cambio y medir el impacto



Habilitar el compromiso digital



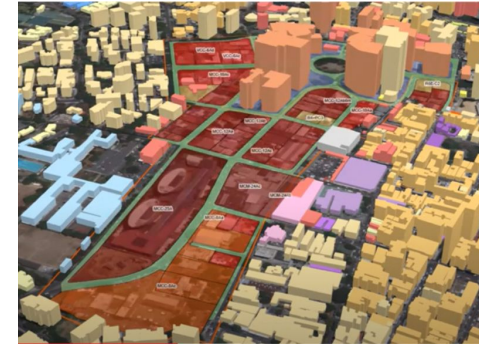
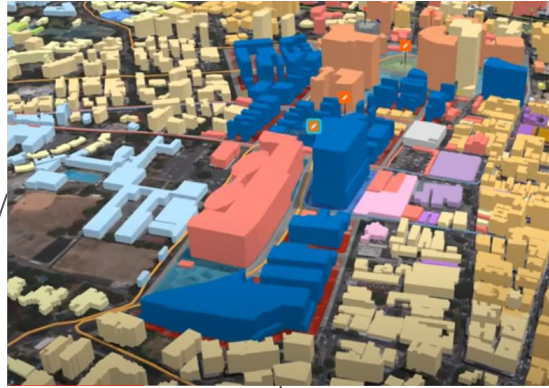
Vista general de acceso al programa.



Plan Especial

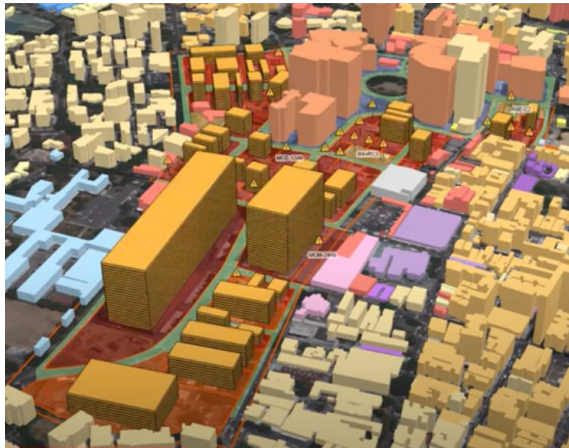
(Ejemplo Escenario: Blandín)

Tipos de planes:
Uso del suelo y zonificación.



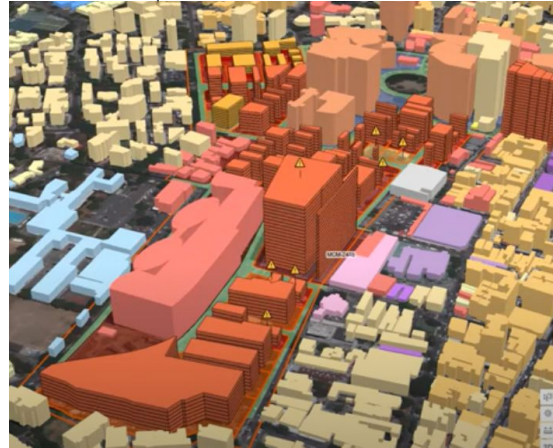
Zona de actuación existente y sus edificaciones

Escenario 1



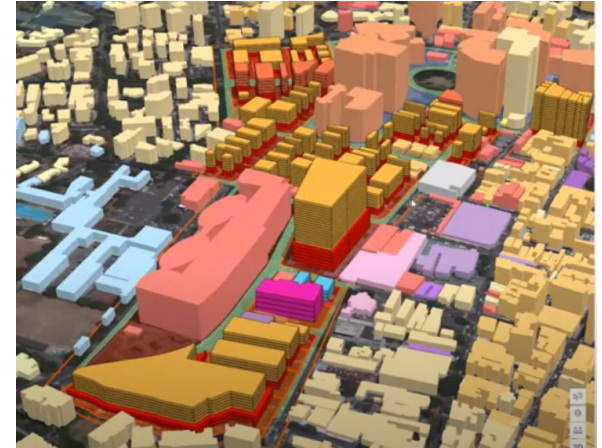
Demolición completa, cambio a uso residencial

Escenario 2



Demolición parcial, cambio a uso terciario

Escenario 3



Demolición parcial, cambio a usos mixtos

Diseñando escenarios

Building Type: Torre de oficinas gran altura (máx. 24 pisos) (existing)

Name: Torre de oficinas gran altura (máx. 24 pisos)

Minimum Floor Area: 1,200 m²

Footprint Shape: Parcel

Tower Starts At: Part 1

Structural Parts

- Part 1 - Oficina
 - Space Use Type: Oficina
 - Minimum Number of Floors: 5
 - Maximum Number of Floors: 24
- Substructural Parts
 - Part 1 - Estacionamiento

Existing building types cannot be modified. Ok Cancel

Indicadores según parámetros introducidos

Building Types

Search... All

Leave unchanged

Demolish

- Centro comercial (máx. 6 pisos)
- Centro cultural (máx. 4 pisos)
- Centro educativo (máx. 4 pisos)
- Centro recreacional deportivo (máx. 4 pisos)
- Consultorios médicos (máx. 4 pisos)
- Depósito industrial (1 piso)
- Edificio multifamiliar baja altura (máx. 4 pisos)**
- Edificio multifamiliar gran altura (máx. 24 pisos)
- Edificio multifamiliar mediana altura (máx. 10 pisos)
- Hipermercado (máx. 3 pisos)
- Hotel de altura variable (máx. 18 pisos)
- Parque infantil (máx. 1 piso)

Tipologías edificatorias guardadas

Plan Especial Blandín: Zonificación Parcial 2 ...

- Existing Conditions
- Máxima población
- Máximo empleo**
- Escenario equilibrado
- Escenario de pruebas
- Configure...

MCM-244D

Escenarios guardados

Dashboard

Capacity Indicators

Progress of selected performance measurements.

Population

2,510	-865	10,000
Existing	New	Target

Away From Target: 10,865

Households

632	-303	2,500
Existing	New	Target

Away From Target: 2,803

Jobs

758	13,129	1,400
Existing	New	Target

Target Exceeded: 11,729

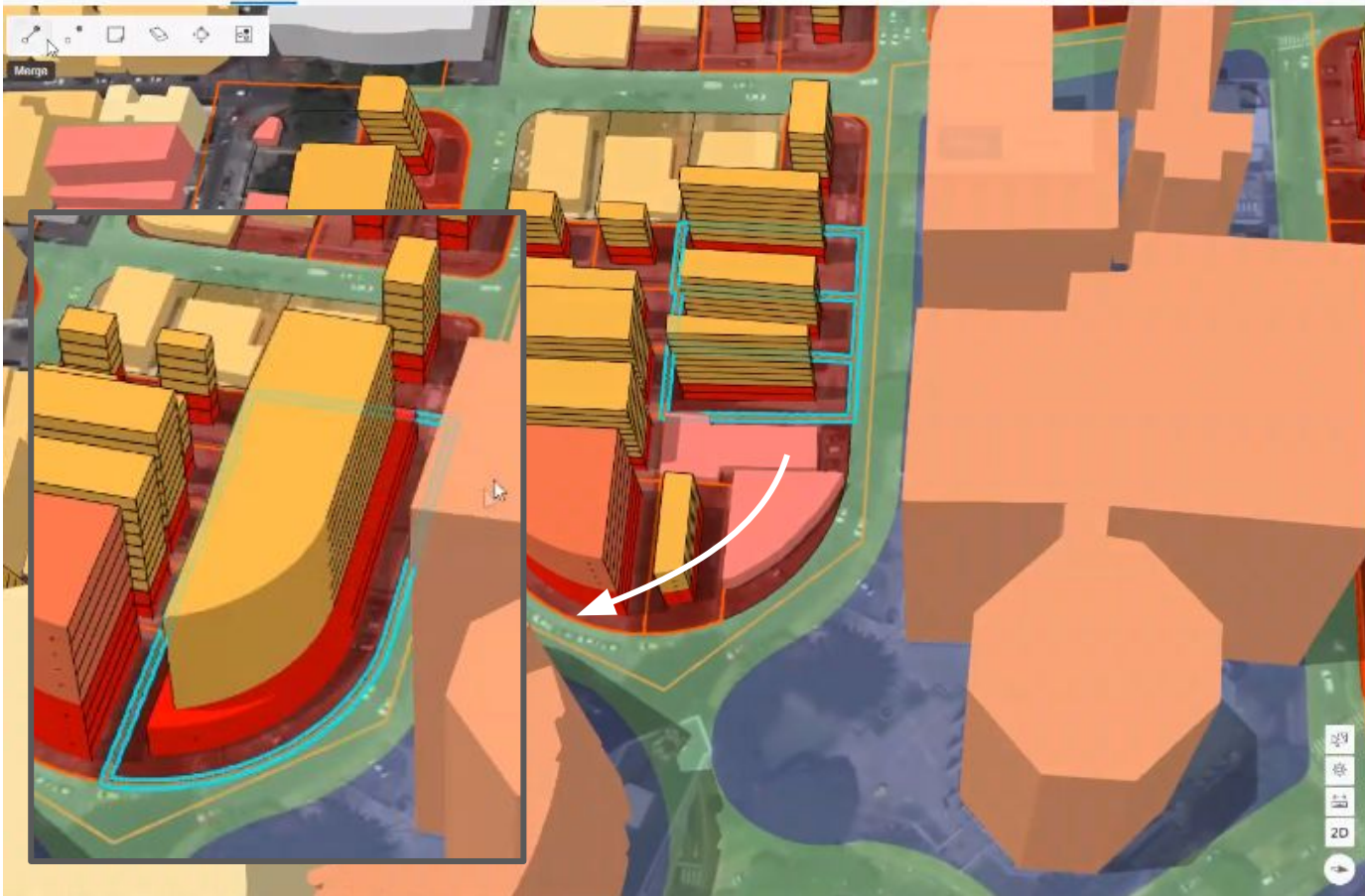
Análisis automático

Reparcelación

≡ Zoning Overlays Parcels

Plan Especial Blandin: Zonificación Parcial 2 ...

Building Types Inspector Dashboard



Building Types

+ Add

Search...

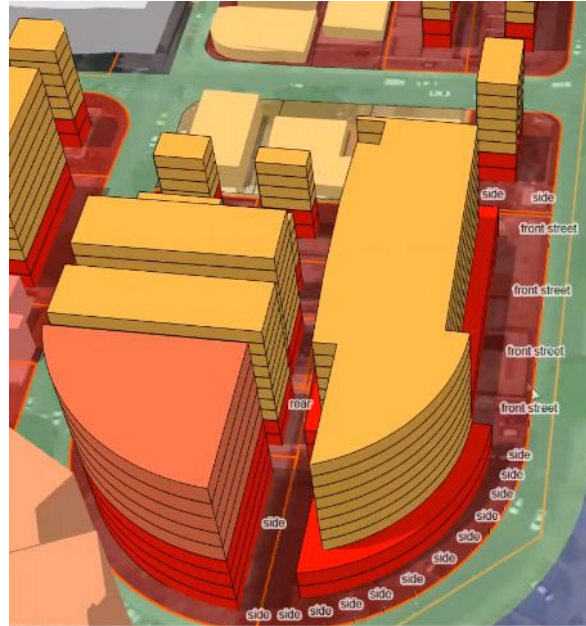
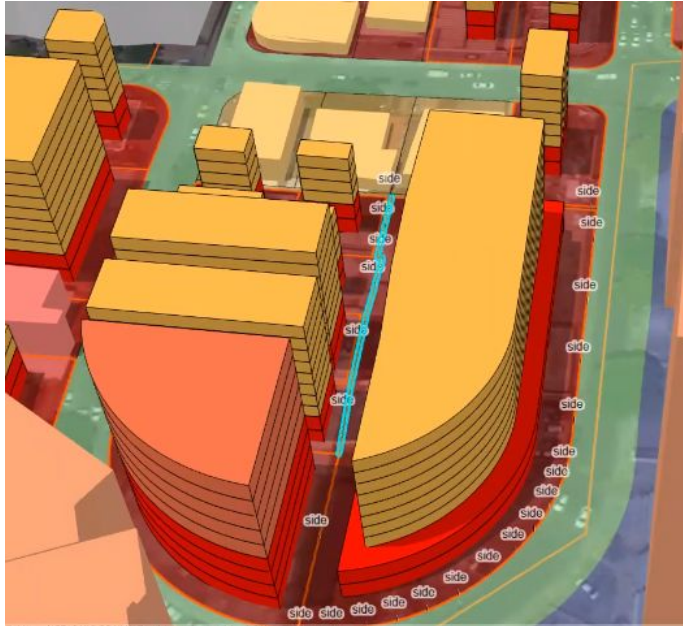
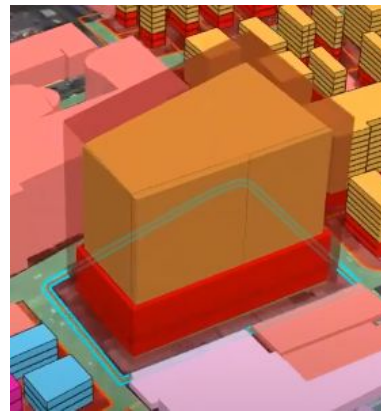
All

- Leave unchanged
- Demolish
- Centro comercial (máx. 6 pisos) ...
- Centro cultural (máx. 4 pisos) ...
- Centro educativo (máx. 4 pisos) ...
- Centro recreacional deportivo (máx. 4 pisos) ...
- Consultorios médicos (máx. 4 pisos) ...
- Depósito industrial (1 piso) ...
- Edificio multifamiliar baja altura (máx. 4 pisos) ...
- Edificio multifamiliar gran altura (máx. 24 pisos) ...
- Edificio multifamiliar mediana altura (máx. 10 pisos) ...
- Hipermercado (máx. 3 pisos) ...
- Hotel de altura variable (máx. 18 pisos) ...
- Parque infantil (máx. 1 piso) ...
- Plataforma comercial con torre de oficinas baja altura (máx. 4... ..
- Plataforma comercial con torre de oficinas gran altura (máx. 2... ..

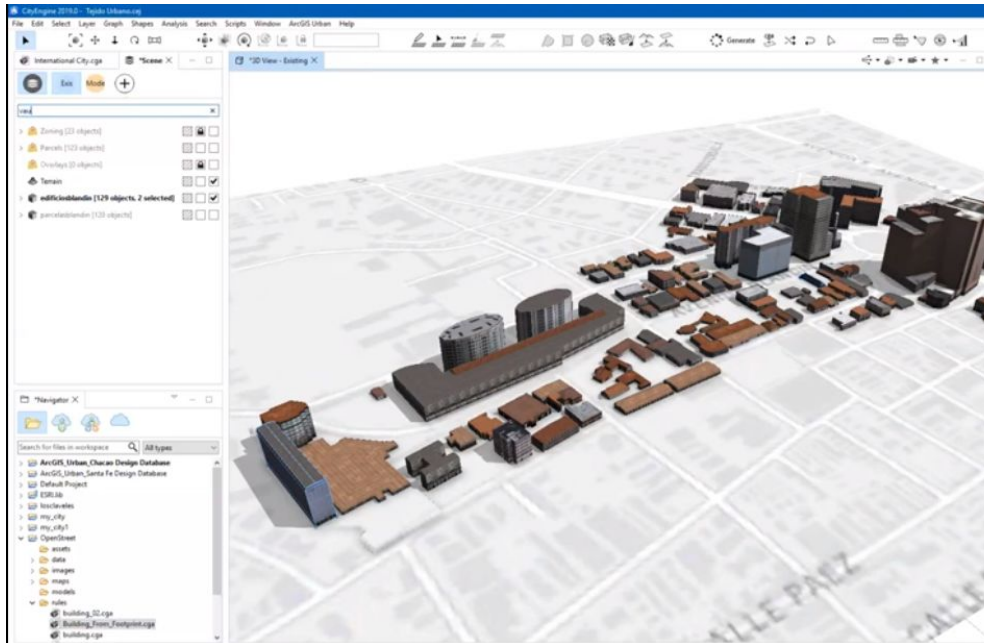


Volumetría de los edificios

- Linderos
- Envoltentes



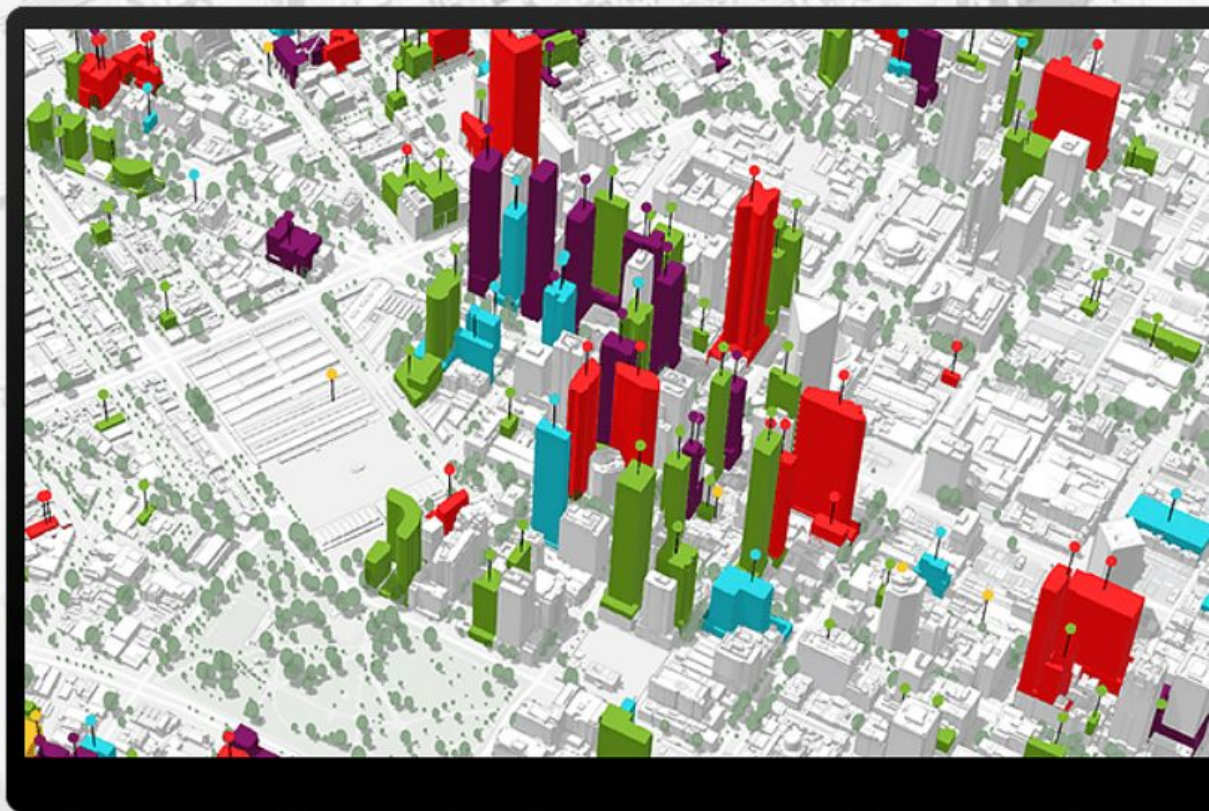
Conexión de City Engine y ArcGis Pro





Conclusiones

- Fusión de herramientas
- Análisis
- Participación ciudadana
- Agilidad en el diseño





Bibliografía

<https://www.esri.com/en-us/arcgis/products/arcgis-urban/overview>

<https://www.aeroterra.com/es-ar/productos/arcgis-urban>

<https://learn.arcgis.com/es/paths/try-arcgis-urban/>

<https://storymaps.arcgis.com/stories/90441eb63810420080daa64b37fa42dc>

<https://arcgisurban.maps.arcgis.com/home/webscene/viewer.html?webscene>

https://www.youtube.com/watch?v=qnhR_YnxhMI

<https://www.arcgis.com/home/webscene/viewer.html?layers=9460f14814524f31957faa596fd4183a>