

PLAN URBANO DE MERWEDE UTRECHT

Estudio de arquitectura Marco Broekman

Jorge Martínez Segado
Victoria Rosique Moya
María José Sanz Sánchez

INTRODUCCIÓN.

- Merwede, es un barrio neerlandés en el que habrá un coche por cada 3 hogares.
- Está ubicado en la ciudad de Utrecht, caracterizada por ser una de las ciudades que en los últimos años, ha contado con uno de los crecimientos más rápidos en los Países Bajos.



INTRODUCCIÓN.

-El barrio, ha surgido en una antigua zona industrial, por lo que se encuentra actualmente en un proceso de transformación bajo criterios urbanísticos que buscan por encima de todo: MOVILIDAD LIMPIA Y COMPARTIDA, en vez de priorizar el tráfico al motor.

-El proyecto albergará viviendas sostenibles para unas 12.000 personas para 2024.

-El vecindario contará con 6000 viviendas, distribuidas en 200 edificios.



INTRODUCCIÓN.

- Se estima que para el 2050, el 68 % de la población mundial residirá en grandes núcleos urbanos, es por ello que será importante repensar la distribución del espacio de los centros de las ciudades.
- Con esta premisa, surge la idea de este barrio holandés: barrio donde el coche quede relegado a un uso esporádico, lo que permitirá construcción de zonas verdes en el lugar donde se estacionaban vehículos.
- Sus habitantes tendrán accesos a todos los servicios yendo a PIE o en BICICLETA. Además se desarrollará un sistema de transporte público que conectará el barrio con los puntos más importantes de la ciudad de Utrecht.
- Es importante destacar el uso de abundante vegetación en espacios públicos, jardines interiores, además de techos verdes con paneles solares en las viviendas.
- La finalidad de todas estas premisas, es la búsqueda de una ciudad lo más sostenible posible.

TRANSFORMAR UN POLÍGONO EN UN BARRIO IDÍLICO

Para que los ciudadanos tengan el 80% de sus necesidades cubiertas en un radio corto es necesario implantar nuevos modelos de movilidad urbana, construir nuevas infraestructuras y fomentar una convivencia colaborativa. La ciudad de Utrecht ha desarrollado un proyecto urbanístico para transformar un polígono industrial a orillas del canal Merwede en un barrio sostenible.

El caso del Canal Merwede es un ejemplo de cómo pueden construirse zonas residenciales que incorporen tiendas, colegios, zonas verdes y libres de tráfico. Será un barrio sin coches y cubrirá las necesidades escolares, de restauración, tiendas, sanitarias y de ocio de sus vecinos a la vuelta de la esquina.

TRANSFORMAR UN POLÍGONO EN UN BARRIO IDÍLICO

El objetivo es construir hasta 10.000 viviendas a lo largo del canal, de las cuales el 30% serán de renta social.

El barrio también cuenta con dos escuelas primarias y un centro de salud, ubicados de tal manera que permitirán reducir el tráfico, por ejemplo, a la hora de que los padres acerquen a sus hijos a la escuela, al ser los desplazamientos más cortos.

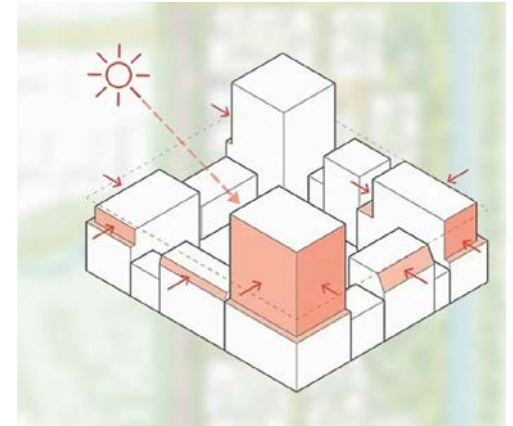
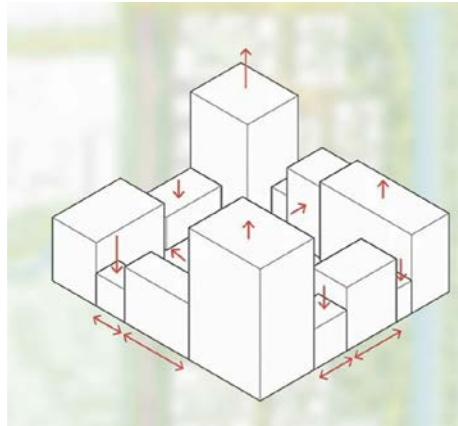
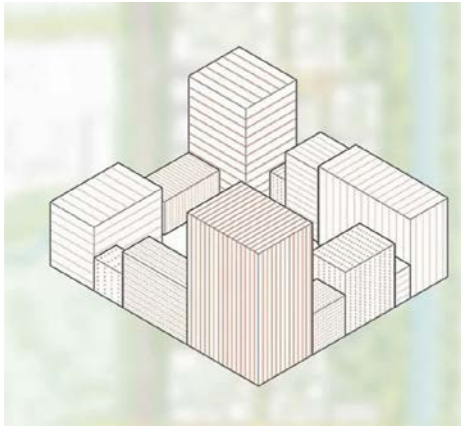


TRANSFORMAR UN POLÍGONO EN UN BARRIO IDÍLICO

Los edificios no serán todos iguales. Para aprovechar la luz solar y ajustarse al espacio de cada zona serán más altos o más anchos.

En los tejados habrá zonas verdes, placas solares y sistemas de aprovechamiento del agua de lluvia.

Los locales comerciales también estarán ubicados estratégicamente en los bajos de algunos edificios.

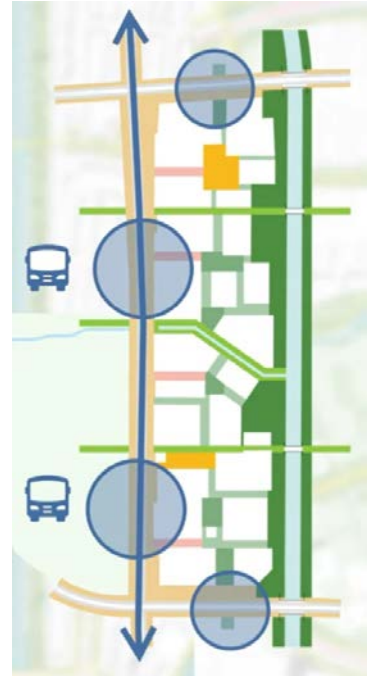
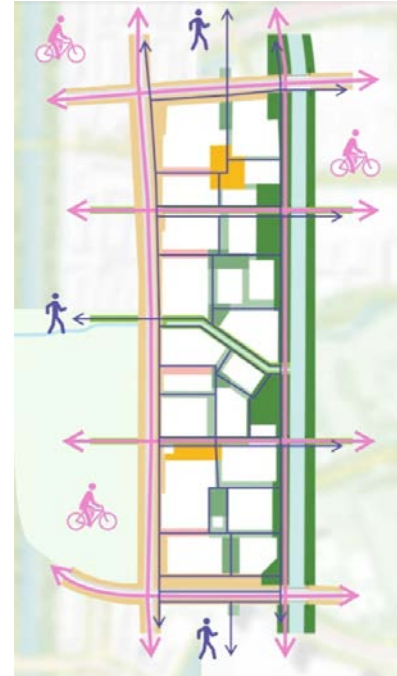


TRANSFORMAR UN POLÍGONO EN UN BARRIO IDÍLICO

Al eliminarse gran parte del tráfico, las vías serán prácticamente peatonales y en el centro se ubicarán parques y jardines.

La circulación del barrio se ha diseñado específicamente para la bicicleta, creando más carriles y puentes para conectar todas las zonas.

Aunque el acceso de coches está prohibido, los vehículos de repartos podrán circular a través de varias vías que se conectan directamente con los negocios para realizar las entregas de forma rápida.



TRANSFORMAR UN POLÍGONO EN UN BARRIO IDÍLICO

La bicicleta y el transporte público tendrán un papel fundamental en el diseño de las vías.

Como novedad, se fomentará el uso compartido de coches eléctricos: un automóvil por cada tres personas.



UN BARRIO SIN AUTOMÓVILES

El plan de Merwede propone nuevos criterios urbanísticos, lo más sostenible posibles, que antepone la **movilidad limpia y compartida** frente al actual escenario que favorece al tráfico motorizado. Va a permitir que todos los ciudadanos **accedan a los servicios a pie o en bici**.

RETO: un automóvil por cada tres viviendas, lo que liberará las calles del tráfico y plazas de estacionamiento, restringiendo el vehículo privado en el corazón del distrito. En lugar de espacios reservados para aparcamiento de vehículos, habrá zonas verdes y espacios públicos.



ANDAR, CICLISMO Y TRANSPORTE PÚBLICO

El barrio contará con redes y servicios de coches y bicicletas compartidas, previendo todo un sistema de transporte público que lo conectará con el resto de los Países Bajos. Se ampliarán los carriles de las ciclovías y se crearán puentes de conexión

Un punto a favor para este reto es que los Países Bajos son propicios para el uso de la bicicleta, y Utrecht la mejor ciudad para este medio de transporte.

Dejar a un lado los sistemas de transporte motorizados tiene muchos beneficios, tanto medioambientales y de ruido, como de salud, ya que se reduce la contaminación y el estrés.



“La bicicleta y el transporte público tendrán un papel fundamental en el diseño de las vías”

