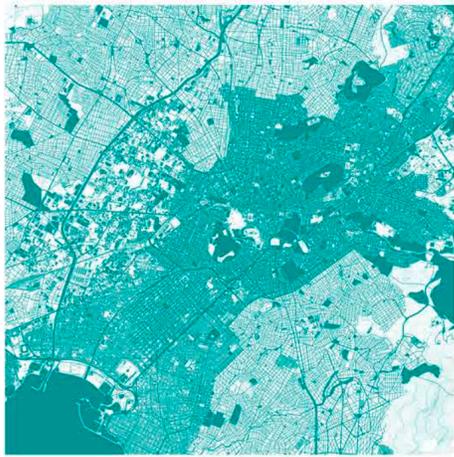


# ATENAS2050 estrategia



Atenas es la capital de Grecia y actualmente la ciudad más grande del país. Es el centro principal de la vida económica, cultural y política griega.

La historia de Atenas se extiende más de tres mil años, lo que la convierte en una de las ciudades habitadas más antiguas. Durante la época clásica de Grecia, fue una poderosa ciudad estado que nació junto con el desarrollo de la navegación marítima del puerto de El Pireo y que tuvo un papel fundamental en el desarrollo de la democracia. También fue un centro cultural donde vivieron muchos de los grandes artistas, escritores y filósofos de la Antigüedad. Estas contribuciones de Atenas al pensamiento de su época tuvieron una gran influencia en el desarrollo de Grecia, de Roma y de la cultura occidental.

Atenas es una ciudad rica en restos arqueológicos de extraordinaria importancia, de los cuales el más famoso es el Partenón en la Acrópolis. Además de construcciones de la época clásica griega, también se conservan monumentos romanos y bizantinos, así como varias construcciones modernas notables.

**POBLACIÓN**  
**ACTUAL** 664 046 **SE BUSCA ALOJAR** 1,328,092

La población ha crecido rápidamente, gracias en gran medida a las oleadas de refugiados y de éxodo rural; en los últimos años también han aumentado los inmigrantes de países cercanos como Albania. Actualmente, el área metropolitana de Atenas concentra más de un tercio de la población total de Grecia.

El mayor aumento de densidades se propone sobre las edificaciones existentes de menor altura.



Nuevos elementos para comercio sobre el eje peatonal.



Nueva línea de tran via como medio de transporte colectivo.

Azotea verde para fomentar la participación y crear comunidad.



Nuevos núcleos de aparcamiento para eliminar los autos sobre las vialidades.



Con la eliminación de vehículos de las vialidades da lugar a la ampliación de las aceras, y la implementación de nuevo mobiliario

## PROBLEMATICAS

**- Aparcamiento**  
 Un patrón bastante repetido en la ciudad es el uso de grandes parcelas para el aparcamiento de vehículos, muchas veces de forma improvisada.



**- Comercio informal**  
 Algo bastante presente en las aceras, es la presencia de comerciantes que se apropian del espacio de circulación para el peatón.



**- Alturas discontinuas**  
 Edificaciones con alturas diferentes que perjudican la percepción de ordenamiento y no contribuyen a la armonía de la ciudad.



**- Edificios abandonados**  
 Generalmente los que la planta baja que da a la calle se encuentra mayormente cerrada, aunado a la falta de espacios de interés.



**- Patios interiores sin uso**  
 Esto se presenta tanto en manzanas cerradas como en abiertas en la que los patios internos se tornan en zonas descurridas.



**- Ciudad para el auto**  
 El espacio de las calles se encuentra mayormente ocupado por autos aparcados, y el espacio para el desplazamiento en otros medios es nulo.



**- Mobiliario dañado**  
 La mayor parte del mobiliario urbano de la ciudad se ha visto deteriorado por el mal uso y la intemperie del tiempo.



**- Vandalismo**  
 Excluyendo algunas zonas de la ciudad la mayoría se encuentra con pintas ilegales generando inseguridad.



**- Transporte publico Inconexo**  
 A pesar de contar con una línea de tranvia y varias de autobuses, la ventana seleccionada no cuenta con una forma de transporte publico que sea eficiente para comunicar los espacios de interés de la ciudad.



**- Bajas densidades**  
 Parcelas grandes con baja densidad, y viceversa parcelas pequeñas que buscan mayor densidad.



**- Aceras**  
 Los comerciantes y automoviles acapara la mayor parte de la vialidades, reduciendo el espacio de aceras.



## ESTRATEGIAS

### -El eje principal.

Para contrarrestar el impacto que tiene el vehículo en con respecto al peatón, se propone la creación de un gran eje peatonal que funja como conexión de los puntos de mayor interés dentro de la ciudad. La elección de este se realizó basados en la posición privilegiada y la vista que se tiene desde el, además de los edificios que lo rodean.

### -Los ejes secundarios.

Para mejorar la fluidez del tráfico se propone la consolidación de los ejes adyacentes como vías de tráfico rápido.

### -Movilidad sobre el eje principal.

Para garantizar una mejor movilidad se propone una nueva línea de tranvia sobre el eje peatonal, al servicio de turistas y vecinos de la zona a intervenir.

### -Nuevas densidades.

Se plantea la construcción de nuevas edificaciones con mayores densidades para poder albergar el doble de la población actual.

### -Ganar espacio útil.

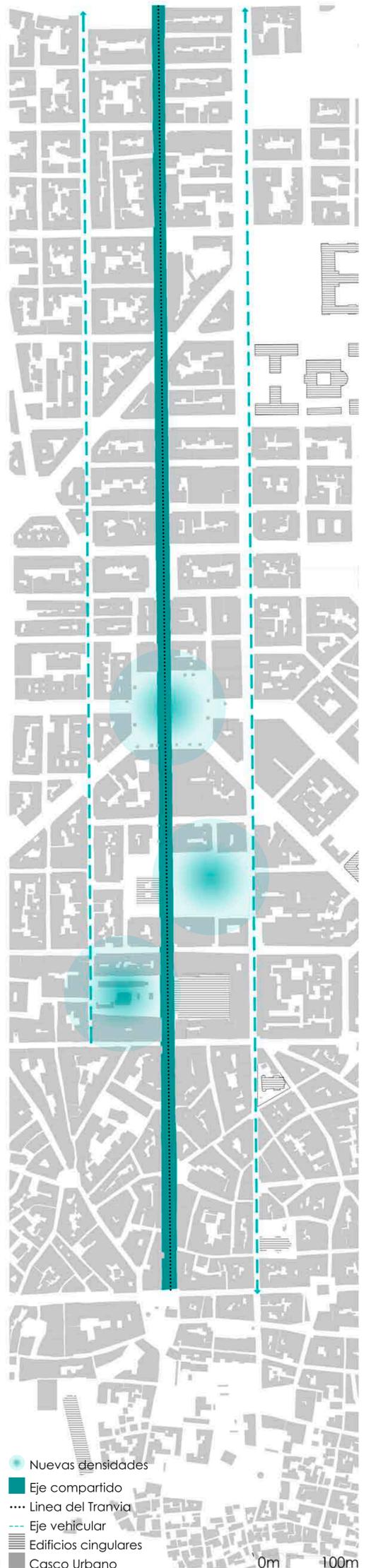
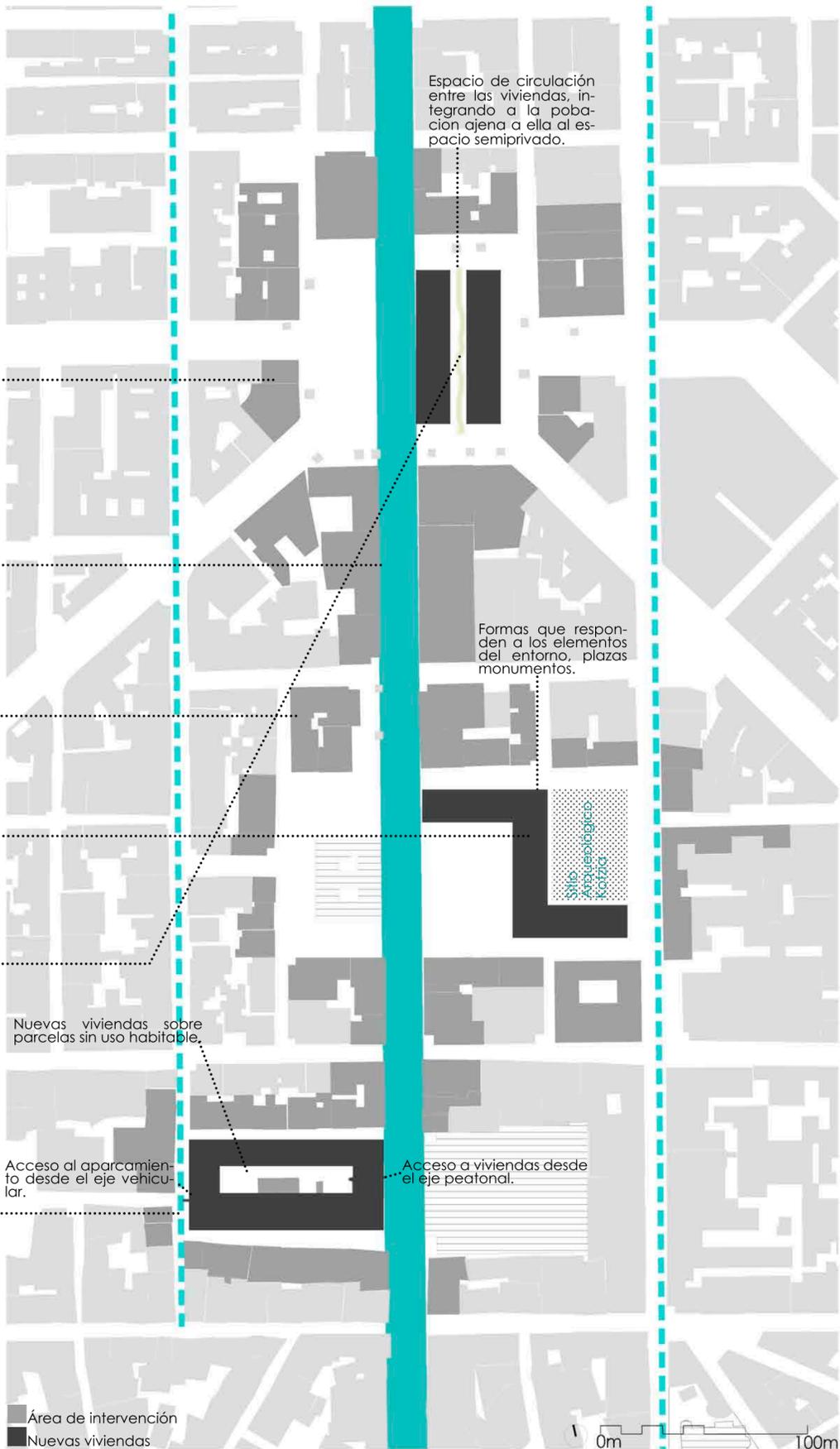
Para construir espacios de nuevas densidades, se hará uso de las parcelas ocupadas por los aparcamientos informales, así como de las ocupadas por edificaciones en desuso.

### -Aparcamientos.

Se propone la creación de aparcamientos subterráneos bajo las nuevas viviendas construidas o en casos donde esto no sea posible, aparcamientos en vertical, para reducir el suelo ocupado por vehículos.

### -COMUNICACIÓN.

La comunicación se logra al ubicar los edificios entre un eje central compartido para transporte publico y peatones, y dos ejes laterales para el desplazamiento de vehículos particulares.



## URBANISMO 1

Grupo C  
 Curso 2018/2019  
 JOSÉ URIEL ANTONIO MENDOZA