

# ***LA CIUDAD COMPACTA Y DIVERSA FRENTE A LA CONURBACIÓN DIFUSA***

Salvador Rueda, 1997.

## **Grupo D**

- Álvarez Omiste, Sergio
- Guijarro Toribio, Fermín
- Martínez Fernández, Luis
- Naranjo González, Julia Elena
- Peña Dorado, Juan
- Rayo Martínez, Rafael
- Trujillo Gálvez, José Antonio
- Única Sánchez, Tamara

# LA CIUDAD COMPACTA Y DIFUSA FRENTE A LA CONURBACIÓN DIFUSA

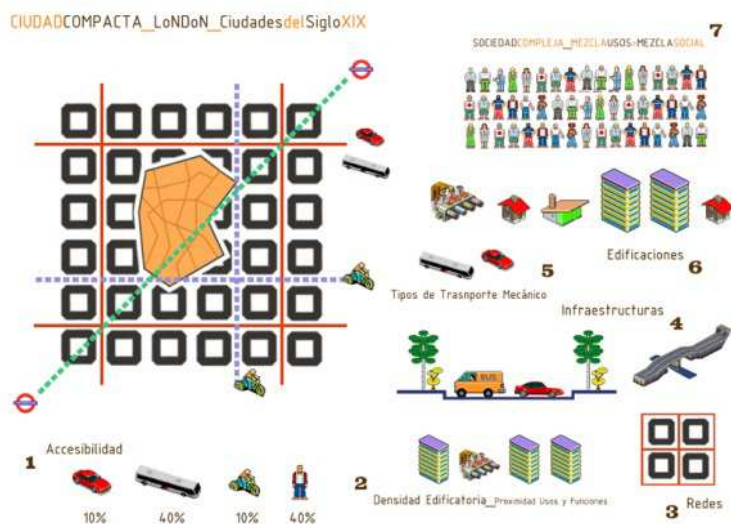
La Ciudad compacta y diversa frente a la conurbación difusa, escrito por Salvador Rueda (Licenciado en Ciencias Biológicas, Psicología, Ingeniería Ambiental e Ingeniería Energética), es un ensayo en el que el autor nos expone su visión de las ciudades, el modelo de crecimiento y desarrollo al que se dirigen (en el momento de la publicación del escrito) y el modelo opuesto, el cual debería ser el objetivo, por ser una alternativa más sostenible y totalmente viable.

Los puntos principales que hemos extraído del texto y que nos servirán de base para desarrollar el trabajo son los siguientes:

- El ensayo se publica en 1997.
- La temática principal es enfrentamiento entre dos sistemas opuestos, **Ciudad Compacta** (modelo mediterráneo) vs **Ciudad Difusa** (modelo anglosajón).
- La ciudad es un sistema formado por distintos elementos y por las interacciones que ponen en relación unos con otros. La complejidad de estos sistemas depende de la cantidad de información que se intercambia en ellos, a mayor intercambio de información mayor complejidad y por tanto mayor organización.

## CIUDAD COMPACTA

La ciudad compacta es aquella que presenta una estructura y trama urbana de cierta compacidad, densa, heterogénea, que está cohesionada socialmente, que genera espacios de sociabilidad, crea un territorio con cercanía a los servicios, propicia el encuentro de actividades, permite el desarrollo de la vida en comunidad y el aumento de complejidad del sistema. Esta ciudad es reconocible sobre todo en la cultura mediterránea, su evolución histórica ha permitido crear una cultura común, dando lugar a espacios, ciudades y pueblos bellos, creativos y funcionales.



# LA CIUDAD COMPACTA Y DIFUSA FRENTE A LA CONURBACIÓN DIFUSA

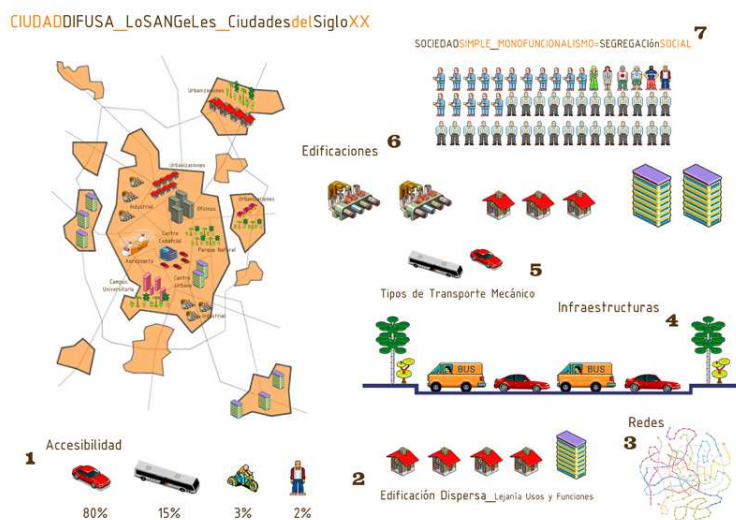
## BARCELONA COMO EJEMPLO DE CIUDAD COMPACTA

Barcelona puede ser considerada como prototipo de ciudad compacta mediterránea con larga tradición urbana. Como tal, ha seguido un proceso de formación histórica específico: densidad y compacidad de su forma urbana, evolución por extensión más que por reforma. Una historia urbanística debe comprender sintéticamente la experiencia territorial y urbana y debe prestar una especial atención a las dimensiones físicas de la ciudad, que condicionan el desarrollo cultural y económico.



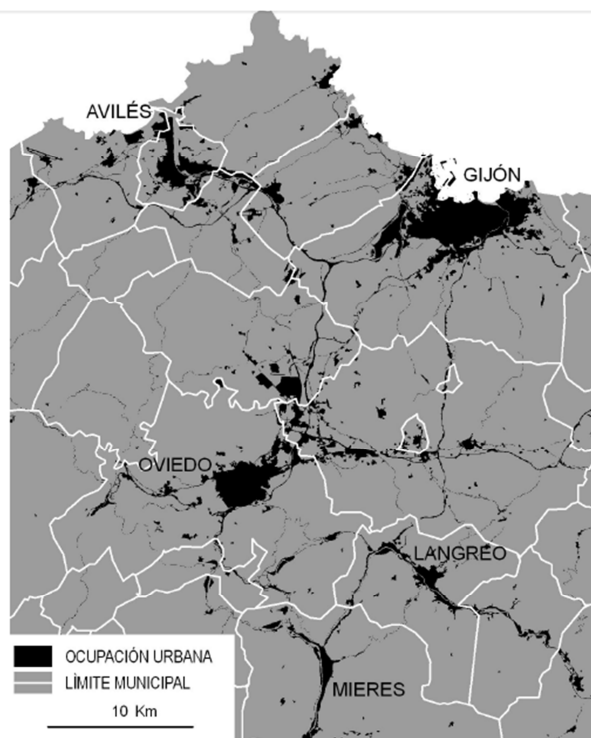
## CIUDAD DIFUSA

La ciudad difusa tiene como principal característica la tendencia a aumentar la complejidad del conjunto del sistema consumiendo una gran cantidad de recursos (energía, suelo, tiempo, dinero...) sin obtener un aumento de la complejidad equivalente a la cantidad de recursos empleados. Esto se traduce un tipo de ciudad que ocupa una gran cantidad de territorio, el cual se encuentra separado funcionalmente y segregado socialmente que necesita de una densa red de carreteras y vías de transporte privado.



### ASTURIAS COMO EJEMPLO DE REGIÓN DIFUSA

El Área Central Asturiana resulta un excelente ejemplo de la problemática planteada por los procesos de crecimiento “urbano” de las últimas décadas, como Ciudad Difusa, desde el punto de vista teórico. Frente a la oposición centro-periferia, con las ciudades como centros rectores, marcando la especialización las diferencias (Oviedo, centro político; Gijón, ciudad industrial; etc.), la difusión urbana ha venido de alterar el orden heredado, rebasando los límites administrativos. El “binomio infernal coche privado-territorio” lleva a plantear la disyuntiva entre ciudad compacta y ciudad difusa.



### PROS Y CONTRAS DE CADA MODELO DE CIUDAD

La ciudad compacta, mediación entre los modelos de ciudad compacta y ciudad difusa, puede disminuir los costos energéticos urbanos y favorecer así el desarrollo sostenible. En todo caso, una identificación cuantitativa del modelo de ciudad compacta resultaría insuficiente, pues no toma en consideración la dimensión propiamente humana y social de la convivencia urbana. Se hace necesario, por tanto, identificar los principios operativos exigidos por el desarrollo sostenible y su traducción en condiciones de la forma urbana que puedan utilizarse como criterios de planeamiento y diseño. En este sentido, y como consecuencia de los principios de interdependencia, solidaridad y pluralismo-complementariedad, pueden avanzarse los siguientes criterios:

La ciudad por partes aparece como el modo más eficaz de transmitir al ciudadano un proyecto colectivo, no por medio de una uniformidad formal, sino a través de una Idea de ciudad que incluye pluralismo y complementariedad.

## LA CIUDAD COMPACTA Y DIVERSA FRENTE A LA CONURBACIÓN DIFUSA

---

La forma urbana ha de superar la actual oposición entre espacio público y espacio privado, entre ciudad y naturaleza, facilitando así -a través de la percepción formal de los principios de solidaridad e interdependencia- pautas de conducta para la correcta utilización del espacio público y de la naturaleza.

### SITUACIÓN ACTUAL RESPECTO AL ENSAYO

Como se expuso anteriormente el ensayo fue escrito en el año 1997, esta fecha es muy importante, puesto que, el año 1998 marca un punto de inflexión para el desarrollo urbanístico de la mayoría de las poblaciones del país. Es en el año 1998 cuando se aprueba la **Ley 6/1998**, de 13 de abril, sobre régimen del suelo y valoraciones. (Vigente hasta el 1 de julio de 2007).

Según la ley 6/1998 los suelos se clasifican de la siguiente forma:

- **Suelo urbano:** Será el suelo ya transformado, consolidado o los terrenos que hayan sido urbanizados.
- **Suelo no urbanizable:** Serán aquellos terrenos que estén sometidos a algún régimen especial de protección incompatible con su transformación.
- **Suelo urbanizable:** Será todo el que no tenga ninguna de las dos condiciones anteriores y podrá ser objeto de transformación.

Como consecuencia a esta ley se expandieron las ciudades sin estructura y masivamente, fomentando, por tanto, un escenario totalmente opuesto al propuesto por el autor, de crecimiento y desarrollo sostenible inspirado en las ciudades compactas mediterráneas.

### FUTURO DESARROLLO DE LA CIUDAD COMPACTA

**MASDAR** es una ciudad ecológica diseñada y ubicada en el Emirato de Abu Dabi, Emiratos Árabes Unidos. Estará abastecida por energía solar y su objetivo es no sólo ser sostenible sino autoabastecida. El proyecto anunciado en el 2006 es diseñado por el arquitecto Norman Foster. Se comenzó a construir en 2008 y estará terminada en 2016. Puntos principales:

- El diseño propone una ciudad compacta de alta densidad y usos mixtos.
- Medios de transportes naturales, eliminando el uso de vehículos privados y los vehículos operados por combustibles fósiles.
- Materiales sustentables utilizando materiales con alta posibilidad de reciclaje.

