

BARRIO EN GRANADA (VENTANA D)

Superficie de Tejido (A): 7.487 ha

Área total del tejido incluyendo la mitad del viario perimetral
74872.15m²

Edificabilidad (FSI): 3.15 m²/m²

Relación entre la superficie total edificada y la superficie de tejido

Ocupación (GSI): 0.49 m²/m²

Relación entre el espacio construido y no construido

Espaciosidad (OSR): 0.16 m²

Relación entre el espacio no construido y la superficie total edificada

Altura media (L): 7 plantas

Altura media de las edificaciones
6.8 plantas

Densidad de red (N): 0.033 1/m

Concentración de red en la superficie del tejido

Amplitud de malla (w): 60.6 m

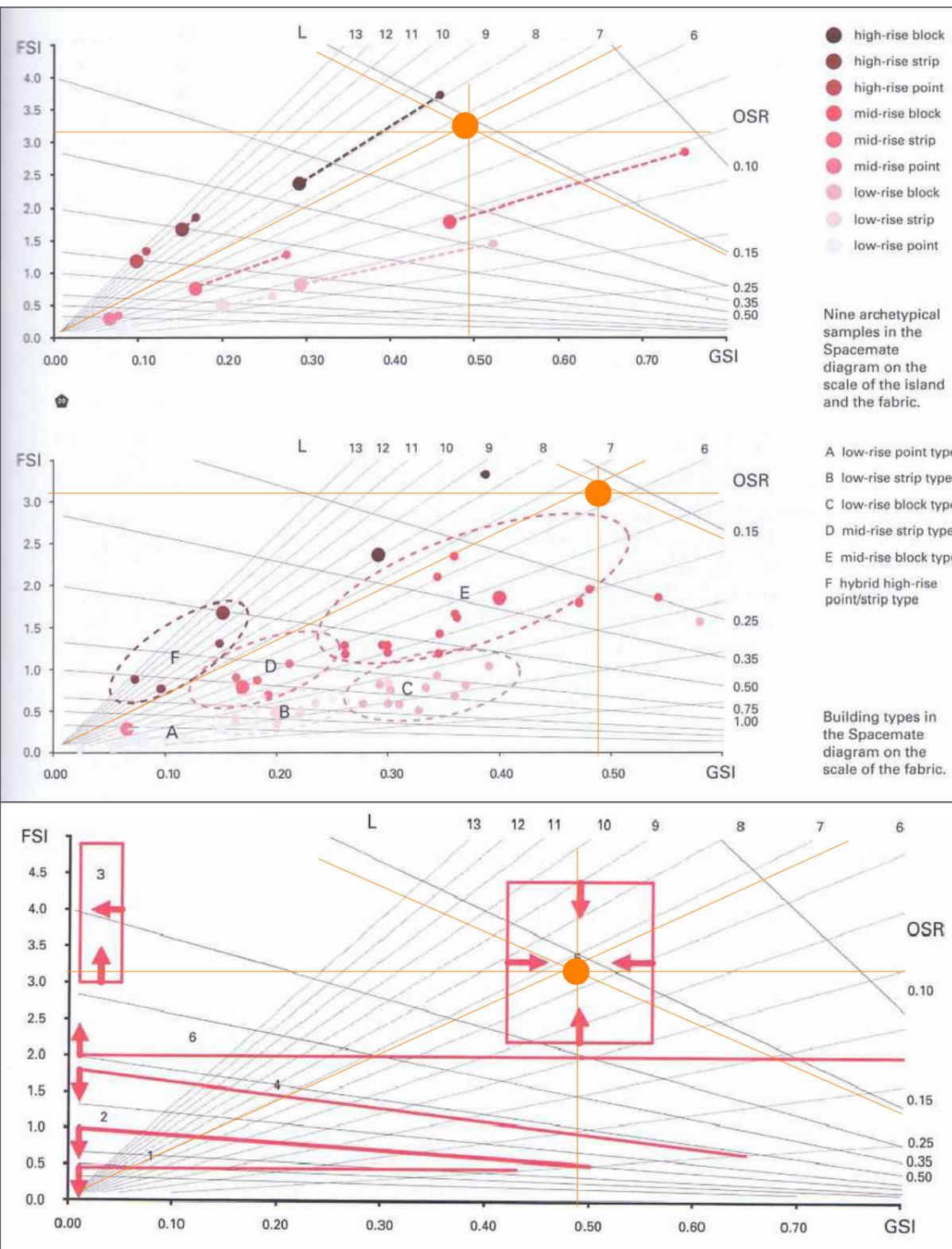
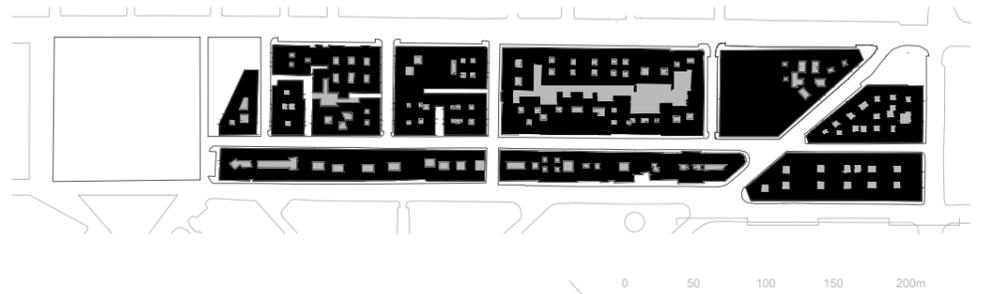
Distancia media entre los ejes viarios

Calibre de malla (b): 17.67 m

Anchura media del viario

Tara (T): 49.8%

Relación entre la superficie del viario y el total de la superficie del tejido



Analizamos parte del tejido de la Ventana D, de la ciudad de Granada, España. Según los datos estudiados, comprobamos que el tejido seleccionado es similar al modelo mid-rise block type. Por ello observamos un barrio con bloques altos, con alta edificabilidad y alta ocupación.

Los bloques de viviendas poseen de media unas 7 plantas aproximadamente. Los edificios tienen una trama ortogonal y en la esquina se visualizan algunas diagonales. Los edificios se organizan entorno a pequeños patios interiores o grandes patios interiores de manzana.

El tejido analizado se asemeja al modelo urbano de Jacobs.