

# BARRIO DE BRERA EN MILANO

**Superficie de Tejido (A):** 6.65 ha  
66533.15m<sup>2</sup>  
Área total del tejido incluyendo la mitad del viario perimetral

**Edificabilidad (FSI):** 3.36 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
Relación entre la superficie total edificada y la superficie de tejido

**Ocupación (GSI):** 0.61 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
Relación entre el espacio construido y no construido

**Espaciosidad (OSR):** 0.12 m<sup>2</sup>  
Relación entre el espacio no construido y la superficie total edificada

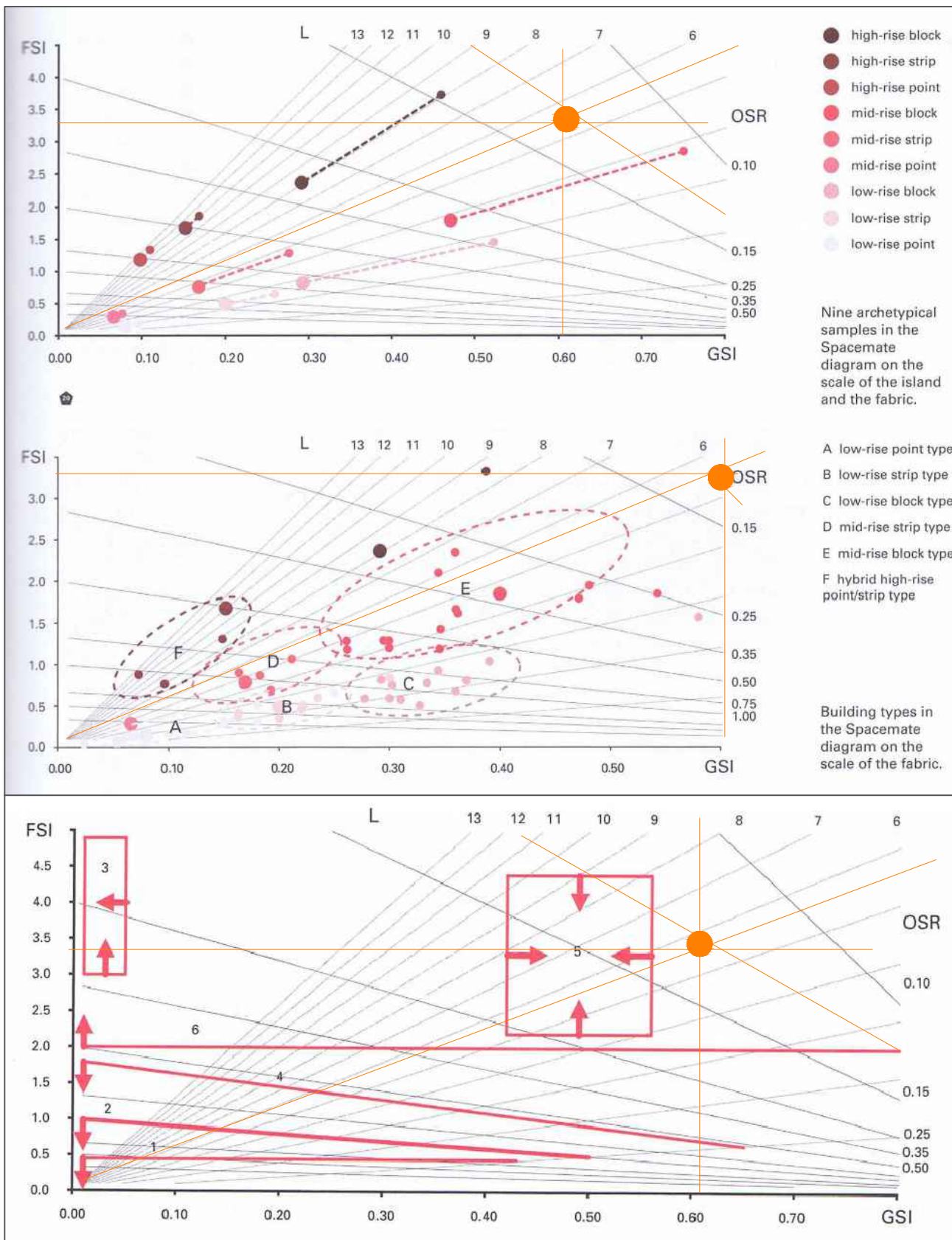
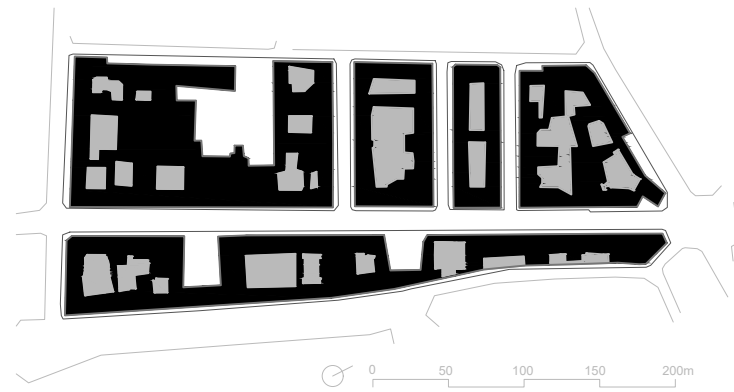
**Altura media (L):** 6 plantas  
5.58 plantas

**Densidad de red (N):** 0.02 1/m  
Concentración de red en la superficie del tejido

**Amplitud de malla (w):** 100 m  
Distancia media entre los ejes viarios

**Calibre de malla (b):** 37.62 m  
Anchura media del viario

**Tara (T):** 61.09%  
Relación entre la superficie del viario y el total de la superficie del tejido



Analizamos parte del tejido del barrio de la Brera en Milano, Italia. Según los datos estudiados, comprobamos que el tejido seleccionado es similar al modelo mid-rise block type. Por ello observamos un barrio con bloques medianos, con alta edificabilidad y alta ocupación.

Los bloques de viviendas poseen de media unas 6 plantas aproximadamente. Los edificios tienen una trama ortogonal y algunas manzanas alargadas y más lineales. Los edificios se organizan entorno a grandes patios interiores de manzana.

El tejido analizado se asemeja al modelo urbano de Lozano.

## BLOQUE 2.4. MANUALES URBANISMO 1. GRUPO D

DIANA BARBIERI  
JUNAH FUJIBUCHI  
CAROLINA ORTIZ CARBONERO