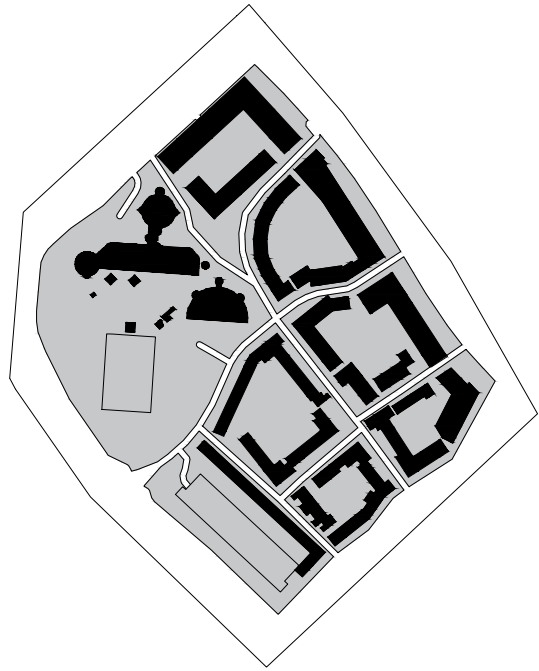


Greenwich Millennium Village

Inglaterra, Londres



Este desarrollo urbano ejemplifica la planificación sostenible e innovadora con diseño atractivo, espacios verdes, viviendas eficientes, sostenibilidad ambiental, buena conectividad, calidad de vida con comodidades locales y seguridad. Un modelo de planificación urbana moderna.

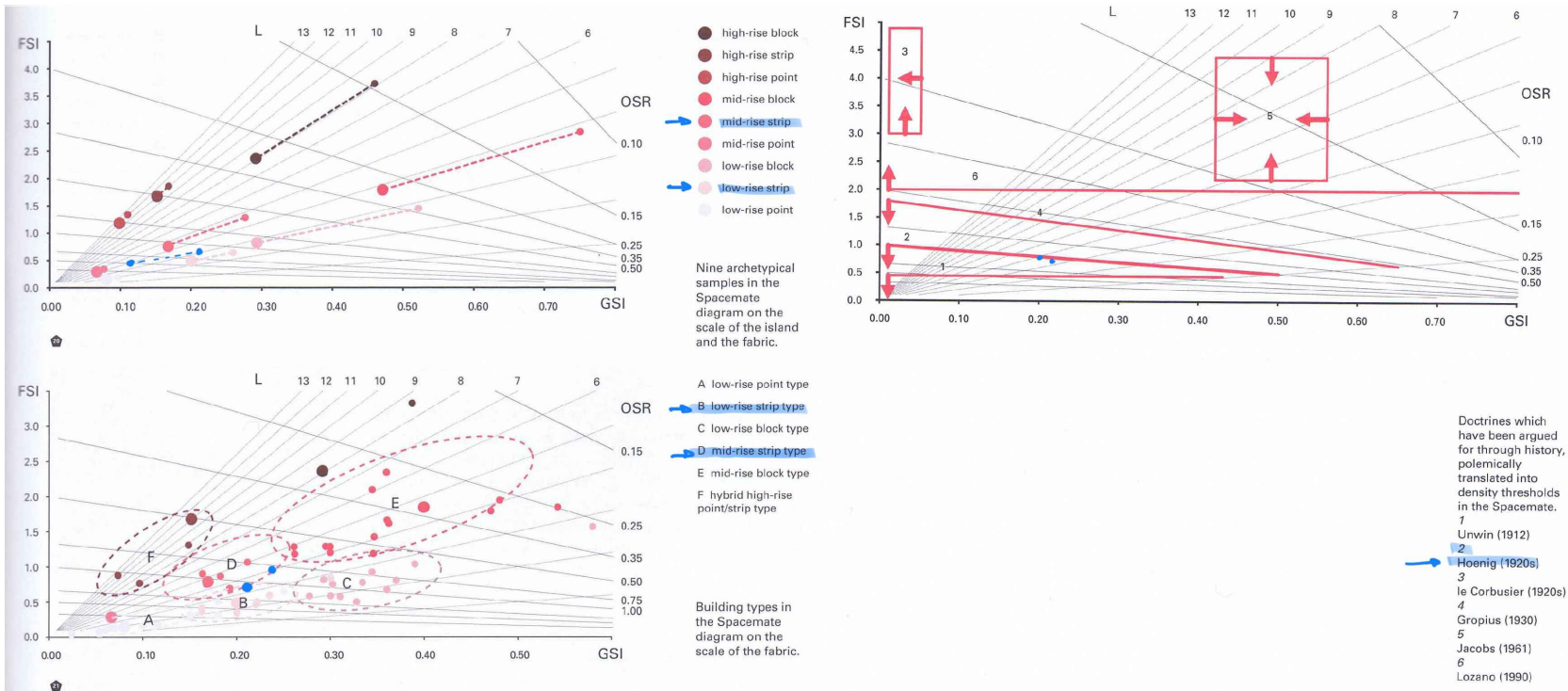
Greenwich Millennium Village adopta un enfoque intermedio, tomando elementos de varios enfoques urbanísticos históricos. Combina la importancia de la sostenibilidad y la calidad del entorno de autores como Unwin, Lozano y Gropius, con la creación de una comunidad vibrante y comodidades locales en línea con Jacobs. Sin embargo, se distancia de la densidad y las altas torres promovidas por Le Corbusier.

Debemos considerar esta villa como la búsqueda de un equilibrio entre estos enfoques para crear un desarrollo urbano moderno y sostenible.

Contextualizando la densidad de cada uno de los tejidos estudiados cotiguos, llegamos a la conclusión que tal densidad supone una contigüidad con el contexto, o mejor dicho, no ha sido reconocido como una transformación radical en el desarrollo urbano.



E:1/5000 0 100 200 300 400 500m



El barrio se encuentra en la franja de media y baja altura.

También en la franja del tipo de media y poca altura.

Por último, respecto al gráfico vemos un acercamiento hacia las ideas de Hoening (1920s).

1. Superficie de Tejido (**A**: Base Land Area)
2. Edificabilidad (**FSI**: Floor Space Index)
3. Ocupación (**GSI**: Ground Space Index)
4. Relación de espacio público (**OSR**: Open Space Index)
5. Altura media (**L**: Layers)
6. Densidad de red (**N**: Network Density)
7. Amplitud de malla (**w**: mesh width)
8. Calibre de malla (**b**: profile width)
9. Tara (**T**: Tare)

74647.8324 m² / 7.4647 ha
0.9386 m²/m²
0.2112 m²/m²
0.8404 m²/m²
4.4441 plantas
0.0206 1/m
97.0874 m
11.8438 m
0,2291 / 22.91 %