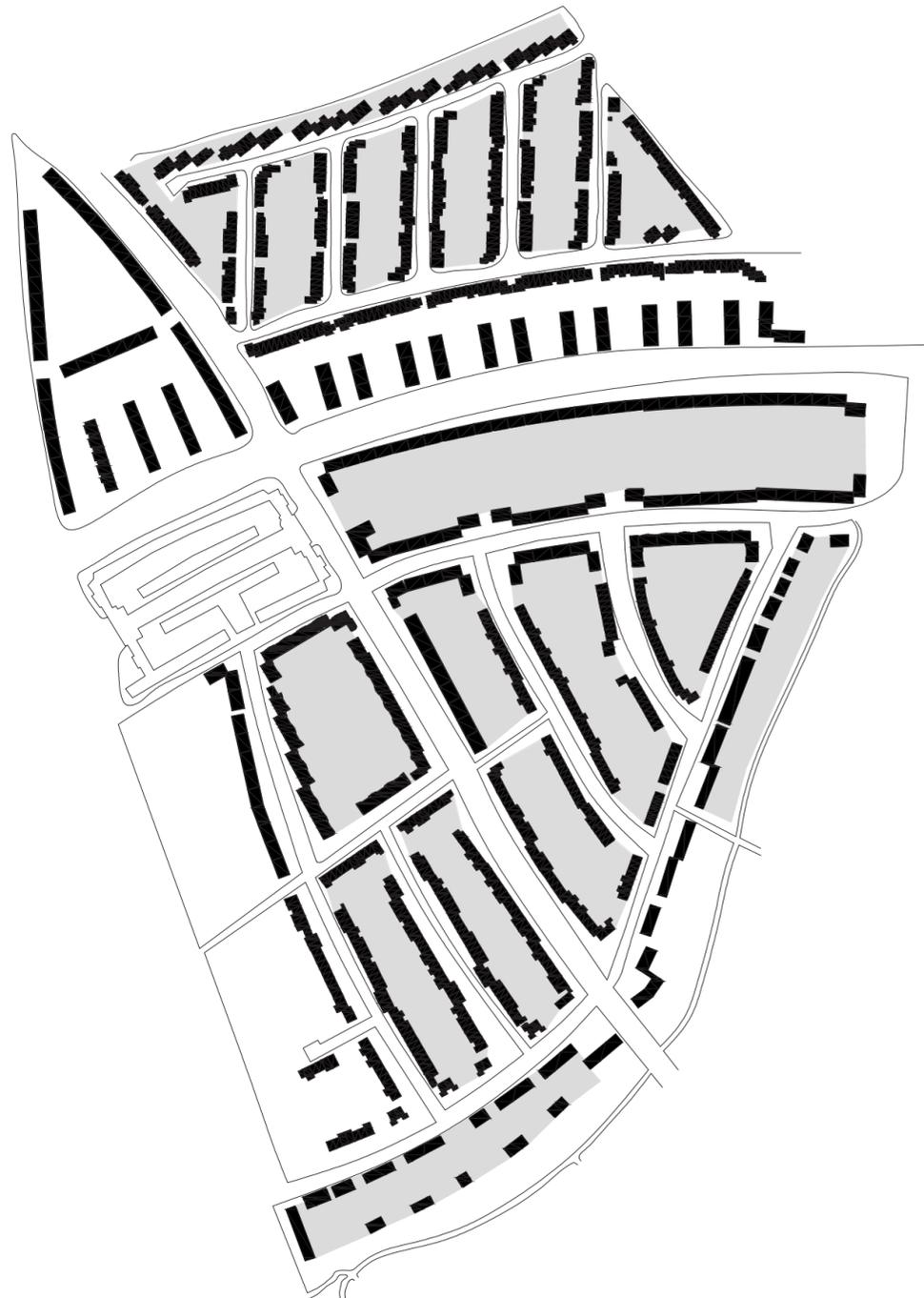
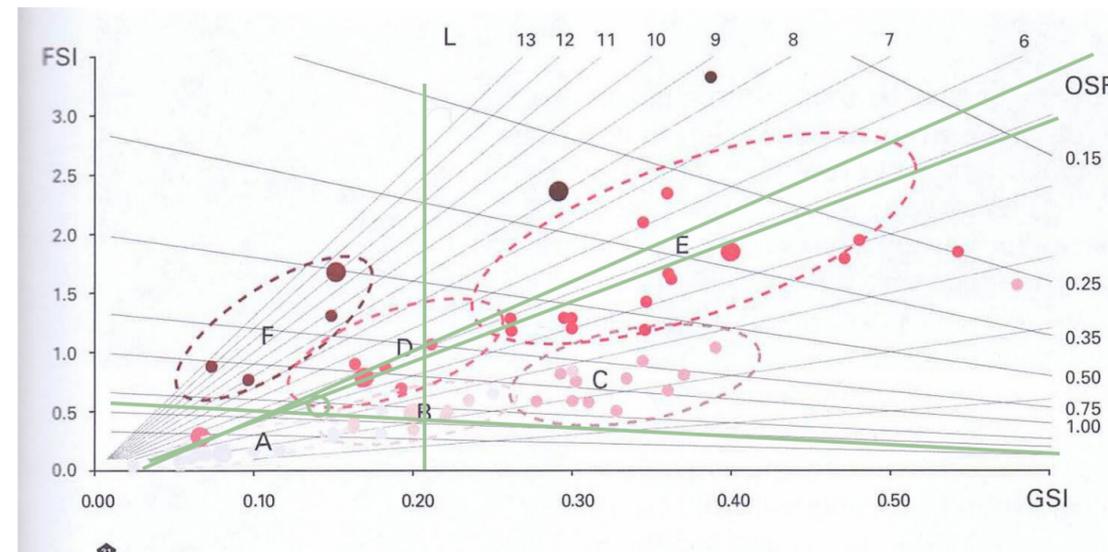
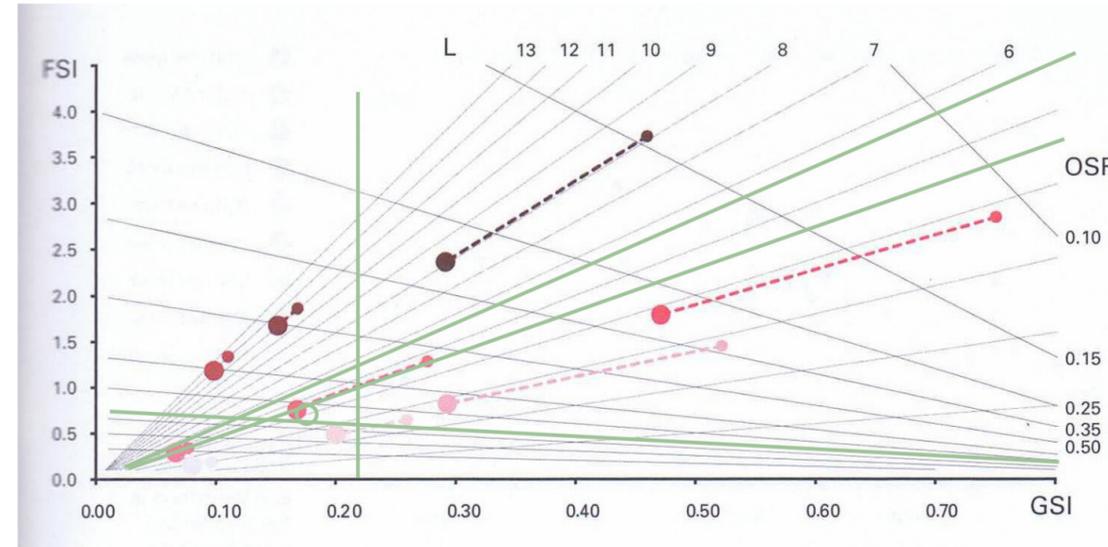


Siedlung Onkel Toms Hütte



0 50 100 200 300 500m



De los resultados de las gráficas de observa que se trata de manzanas en hilera de baja densidad con alturas que no superan las 3 plantas. Se compone de una trama de carreteras curvas, paralelas y perpendiculares al eje principal. Predomina el espacio libre de construcción con masas verdes sobre es espacio construido. Las manzanas se estructuran con viviendas construidas en el perímetro dejando el interior como un gran espacio comunitario.

UG 2.2 Manuales U1 Grupo E

Pablo Basso Abad
Alicia María Escalera Mejías
María del Pilar Forte Pardo

Superficie de Tejido (A: Base Land Area)	58.1 ha
Área total de tejido incluyendo la mitad del viario perimetral. Medido en ha (10.000m ²)	
Edificabilidad (FSI: Floor Space Index)	0.56
Relación entre la superficie total edificada y la Superficie de Tejido. Medido en m ² /m ² .	
Ocupación (GSI: Ground Space Index)	0.21
Relación entre el espacio construido y no construido. Medido en m ² /m ² .	
Relación de espacio público (OSR: Open Space Index)	0.02
Relación entre el espacio no construido y la superficie total edificada. Medido en m ² /m ² .	
Altura media (L: Layers)	2.68
Altura media de las edificaciones.	
Densidad de Red (N: Network Density)	0.012
Concentración de red en la Superficie de Tejido. Medido en 1/m.	
Amplitud de malla (W: mesh width)	166.7
Distancia media entre los ejes viarios. Medido en m.	
Calibre de malla (B: profile width)	41.7
Anchura media del viario. Medido en m.	
Tara (T: Tare)	44%
Relación entre la superficie del viario y el total de la Superficie del Tejido. Medido en %.	

