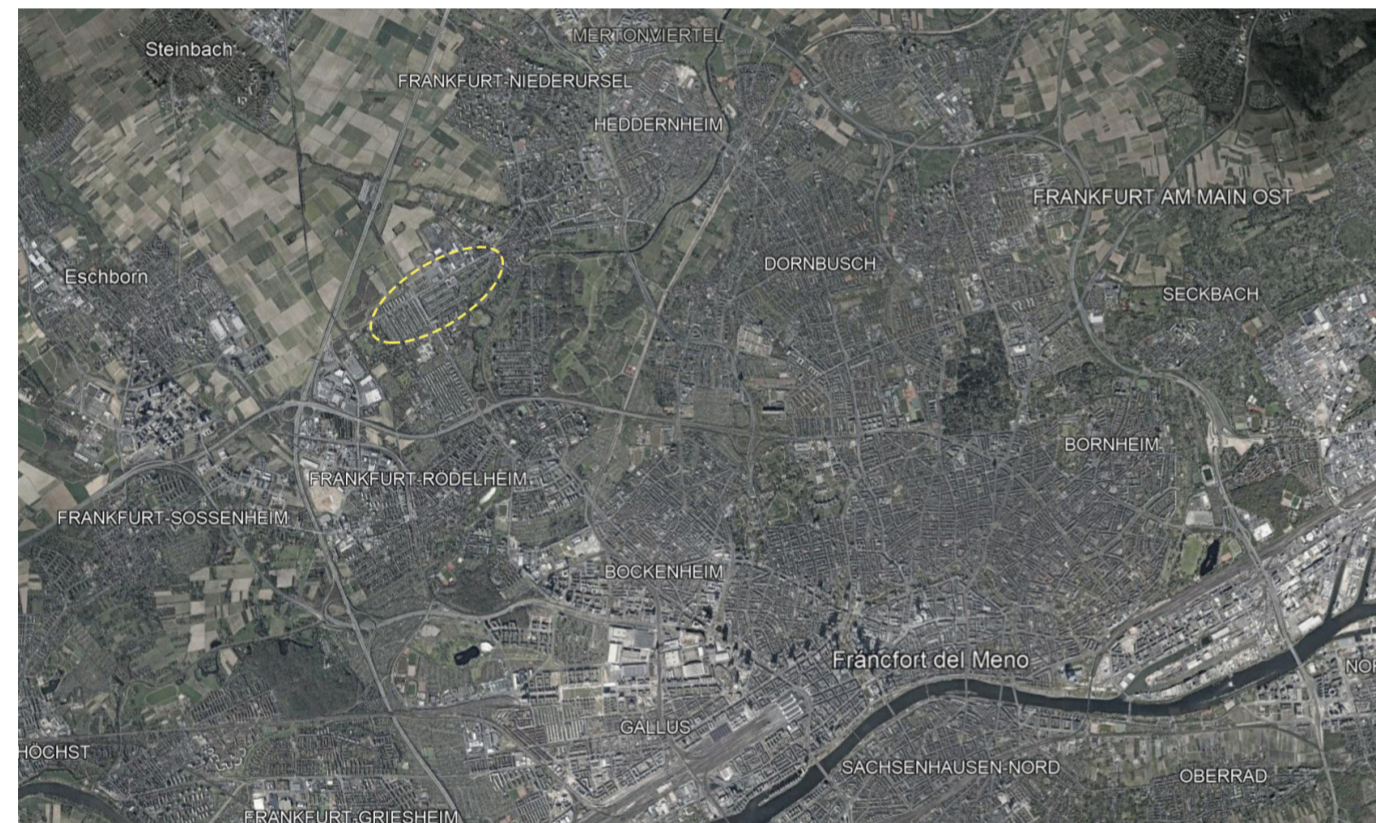


### MARCO GEOGRÁFICO

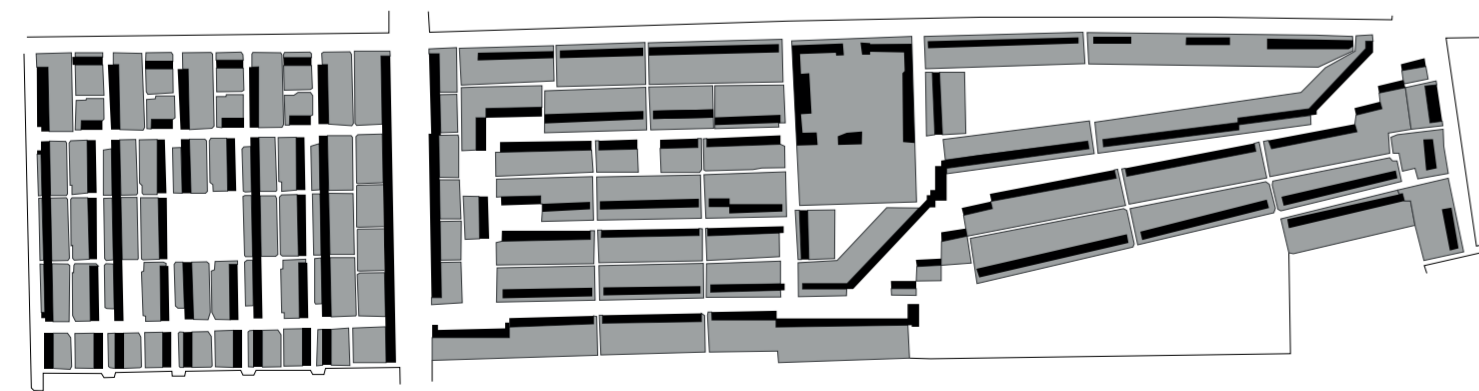


### MEDIDAS DE DENSIDAD

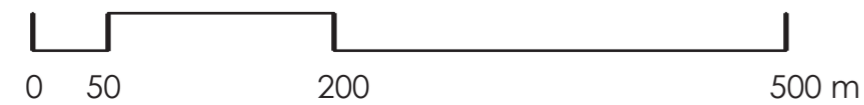
SUPERFICIE DE TEJIDO	A [ha]	391926
EDIFICABILIDAD	FSI [m2/m2]	0,44
OCUPACIÓN	GSI [m2/m2]	0,15
RELACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO	OSR [m2/m2]	1,96
ALTURA MEDIA	L	3,0
DENSIDAD DE RED	N [1/m]	0,03
AMPLITUD DE MALLA	w [m]	64,5
CALIBRE DE MALLA	b [m]	7,97
TARA	T [%]	23,2%

Area edificio	57052
Area calles	90791
Numero de plantas	3
Area total	391926
Longitud de viario	11367
Longitud de viario perimetral	1558

### PLANTA DEL BARRIO



E 1:5000



### COMENTARIO

LA SIEDLUNG DE PRAUNHEIM SE ORGANIZA PRINCIPALMENTE SIGUIENDO TRAMA ORTOGONAL. LAS EDIFICACIONES SE COLOCAN LINEALMENTE ENCONTRÁNDOSE EN FORMA DE BLOQUES O VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS.

SE PUEDE CONSIDERAR UN TEJIDO URBANO CON UNA EDIFICABILIDAD Y UNA OCUPACIÓN BAJAS, POR LO TANTO LAS EDIFICACIONES CONTARÁN CON POCAS PLANTAS DE ALTURA.

LOS ESPACIOS PÚBLICOS SON MUY ABUNDANTES COMO MUESTRA EL OSR Y LOS ESPACIOS PRIVADOS MEDIOS PUES LAS VIVIENDAS ADOSADAS CUENTAN CON JARDÍN PROPIO.

EL ANCHO DE MALLA NOS MUESTRA QUE HAY UNA DISTANCIA CONSIDERABLE ENTRE CALLES Y UN ANCHO DE CALLE DE 8M APROXIMADO.

POR ÚLTIMO, RESPECTO A LOS DATOS OBTENIDOS POR LOS GRÁFICOS, PODEMOS INCLUIR EL TEJIDO DENTRO DEL AUTOR UNWIN.

### GRÁFICAS DE DENSIDAD

