

BARRIO CENTRO-SAGRARIO, GRANADA.



MEDIDAS DE DENSIDAD EDIFICADA DE LOS TEJIDOS

- Superficie del tejido (A) = 37.08 Ha
- Edificabilidad (FSI) = 1.83
- Ocupación (GSI) = 0.46
- Relación de espacio público (OSR) = 0.29
- Altura media (L) = 3.98
- Densidad de red (N) = 0.019
- Amplitud de malla (W) = 105.26 m
- Calibre de malla (b) = 33.87 m
- Tara (T) = 54%



Este fragmento del barrio Centro-Sagrario ofrece una combinación de arquitectura histórica y moderna, con calles estrechas y plazas que reflejan la herencia histórica de la ciudad.

Se encuentra en una ubicación central y estratégica, por lo que tiene muy buena conectividad. A pie, se puede acceder fácilmente a muchas atracciones turísticas, tiendas y restaurantes.

La red de transporte público, que incluye autobuses y tranvías, facilita el desplazamiento dentro de la ciudad y hacia otras áreas.

La estación de tren de Granada se encuentra a poca distancia, lo que permite conexiones ferroviarias con otras ciudades de España.

Está situado además cerca del río Genil, lo que proporciona un ambiente natural cercano.

Una vez obtenidos los resultados, identificamos en los gráficos el tipo de densidad construida; estos diagramas relacionan FSI y GSI. Según los ábacos, este barrio corresponde a un modelo mid-rise block, y a un tipo de bloques de media altura (mid-rise block type). Estos resultados son acordes, ya que es un barrio con edificios que son en su mayoría de 4-5 plantas y con bastantes espacios libres.

En el último gráfico, observamos que responde a la doctrina de Lozano.

TIPO DE DENSIDAD CONSTRUIDA

