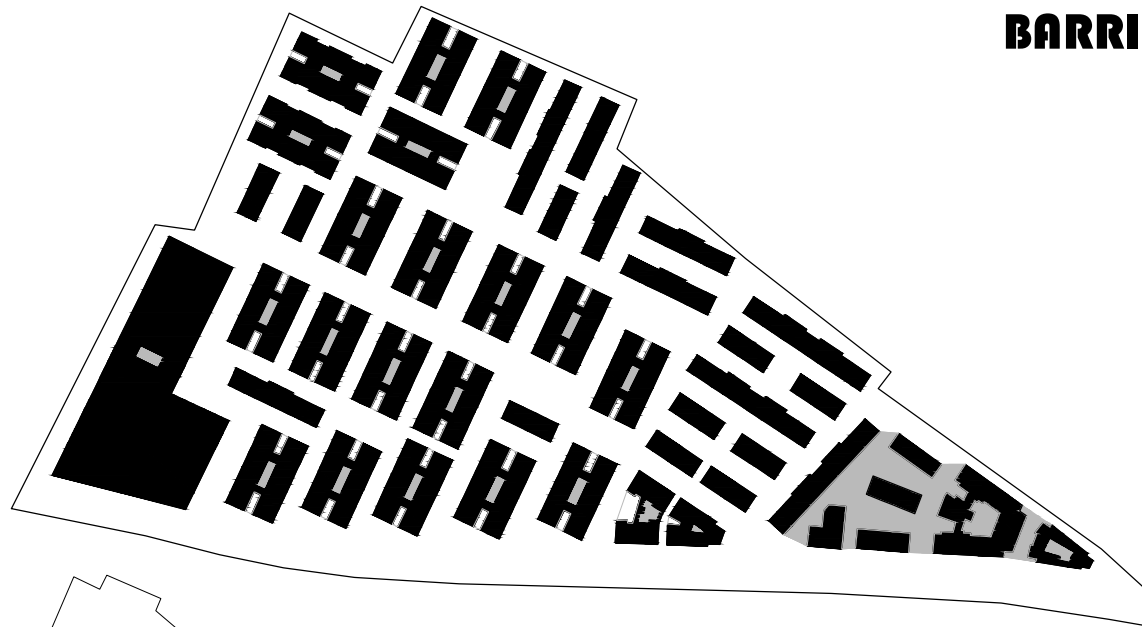
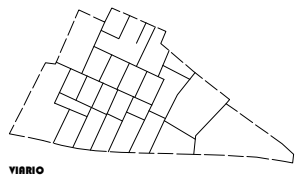
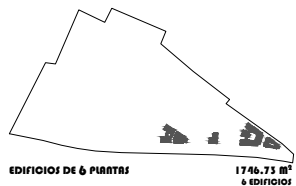
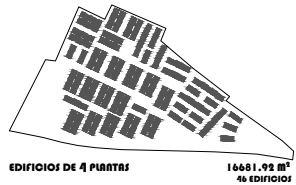
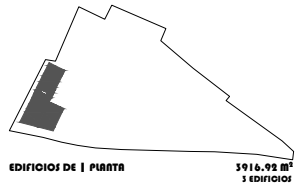


BARRIO en la VENTANA 4



A 5.9 ha
FSI 0.28
GSI 0.38
OSR 2.21
L 4.06
N 0.042/m
w 48.18m
b 6.9 m
T 18.3 %



- Pese a ser un barrio relativamente céntrico en Granada, la altura media de los edificios es de cuatro plantas; mucho menor que la de otros barrios coronados por altos edificios que, por encima de todo, son resultado de la necesidad de alojar a una gran población. Esto humaniza la escala del espacio intermedio.
- Barrio que no posee calles importantes salvo en su medianera sur (Ctra. de Málaga). Por tanto, se da una menor circulación rodada y las vías son frecuentadas por vecinos. Esto hace de ellas un lugar más acogedor y amables a los peatones, pues no solo invita a transitarlas sino que también a ser lugares de encuentro por su ausencia de agitación.
- Entre los bloques aparecen unos espacios libres que en algunas ocasiones se visten de zonas verdes o de ocio. Se crea así una compleja red urbana que permite un amplio abanico de posibilidades para que se den relaciones sociales entre los habitantes.
- Geometría de los edificios que busca la optimización del soleamiento y ventilación en las viviendas.
- Buena conexión con servicios primera necesidad como tiendas de alimentos, centro médico, colegios, etc.

