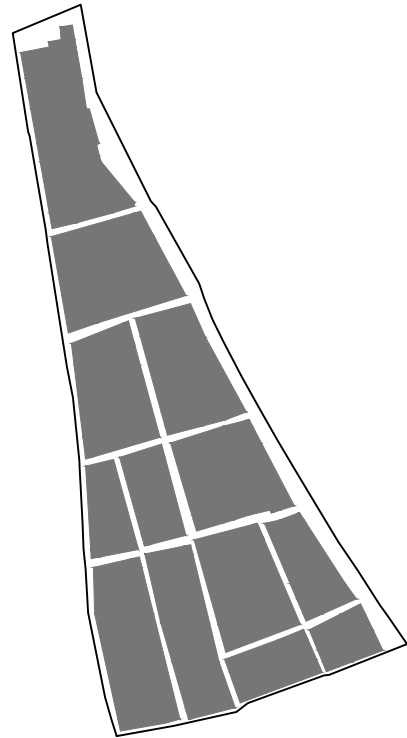


Acera del Darro-San Antón. Granada.



Hemos centrado el estudio en la zona que queda comprendida entre la calle Acera del Darro, sobre el abovedado del río Darro y la calle San Antón. Destaca como los edificios que quedan en el centro son de menor altura y de carácter residencial frente a los que quedan frente a las calles principales cuyo uso es más variado.

Tras el análisis hemos comprobado como el urbanismo aplicado ha sido el de lozano de finales del siglo XX, donde el 75% del espacio queda edificado con solo un 25% de este libre.



$$A = 5.3h = 52940.44 \text{ m}^2$$

$$FSI = 169139.25 / 52940.44 = 3.19 \text{ m}^2/\text{m}^2$$

$$GSI = 39989.68 / 52940.44 = 0.75 \text{ m}^2/\text{m}^2$$

$$OSR = 1 - 0.75 / 3.19 = 0.08 \text{ m}^2/\text{m}^2$$

$$L = 3.19 / 0.75 = 4.25 \text{ m}^2/\text{m}^2$$

$$N = (925.71 + 600.44) / 52940.44 = 0.02882 \text{ 1/m}$$

$$w = 2 / 0.02882 = 69.40 \text{ m}$$

$$T = 12950.78 / 52940.44 = 0.2446 \text{ m}^2/\text{m}^2 \text{ 24.5\%}$$

$$b = 2^*$$

$$(1 - \sqrt{1 - 0.2446}) / 0.02882 = 9.08 \text{ m}$$

